

Servisní smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále „občanský zákoník“), číslo objednatele: SMSML/00007/2019

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Město Kralupy nad Vltavou

Se sídlem: **MěÚ Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. 1,
278 01 Kralupy nad Vltavou**

Zastoupeno: **Ing. Markem Czechmannem, starostou města**
IČ: **00236977**

Kontakt: **Marcela Horčíčková – mob.: 777 798 218,
Jindřich Karvánek – mob.: 778 717 783
Jan Novotný – mob.: 778 717 782**

(dále jen Objednatel)

a

CITYZEN LIVING s.r.o.

Se sídlem: **Za humny 2635, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem –
Stará Boleslav**

Zastoupena: **Ing. Tomáš Hrodek, jednatel společnosti**
IČ: **05817871**
DIČ: **CZ05817871**

Vedená u městského soudu v Praze, spisová značka C 271355

Kontakt: **Ing. Tomáš Hrodek – [REDACTED]**

(dále jen Zhotovitel)

tuto smlouvu:

I.

Účel a předmět smlouvy

1. Objednatel vlastní díla dodaná Zhotovitelem na základě Smluv o dílo, uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem, č. smlouvy: RISML/00061/2018 ze dne 07.05.2018, č. smlouvy: SMSML/00020/2018 ze dne 07.06.2018, č. smlouvy: SMSML/00029/2018 ze dne 02.08.2018 (dále jen „Smlouvy o dílo“).
2. Za účelem rozšíření podpory a uspokojení servisních potřeb Objednatele spojených s provozem sestav pro veřejné grilovací místo a veřejná ohniště z prefabrikovaných železobetonových dílců (dále jen „Díla“) se strany rozhodly uzavřít tento smluvní vztah o poskytování služeb.
3. Předmětem této smlouvy je úprava věcné i procesní stránky vztahu, v jehož rámci bude Zhotovitel pro Objednatele zajišťovat servisní práce na Díle v rozsahu dle **Přílohy č. 1**.

II.

Doba trvání smlouvy

1. Servisní smlouva (dále je „smlouva“) nabývá platnosti dnem jejího podpisu.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**.
3. Kterákoliv strana je tuto smlouvu oprávněna vypovědět, a to z jakéhokoli důvodu či bez uvedeného důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Ze strany Zhotovitele může být tato smlouva ukončena odstoupením bez výpovědní doby pro podstatné porušení povinností ze strany Objednatele, za které se považuje prodlení s úhradou ceny za poskytnuté servisní služby delší než 15 dnů.
5. Ze strany Objednatele může být tato smlouva ukončena odstoupením bez výpovědní doby pro podstatné porušení povinností dle této smlouvy, nebo v případě, že Zhotovitel ani po Objednatelově dodatečné výzvě k nápravě bude tuto smlouvu porušovat nepodstatným způsobem, pokud toto porušení trvá déle než jeden měsíc.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv je podmínkou účinnosti této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

III.

Servisní období

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli na intervalu provádění servisních prohlídek a prací, a to 1 x za týden, v měsících duben - září. Tento interval je nazván jako servisní období.
2. Předpokládaným termínem pro zahájení servisních prací jsou pondělky, jako vytypované dny, kdy pomine nejvyšší víkendová zátěž.

IV.

Cena plnění a způsob úhrady

1. Cena za služby poskytované dle této smlouvy je Zhotovitelem stanovena na základě ceníku servisních služeb, uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy, a to vždy paušálně v hodnotě 4 000,- Kč bez DPH za servisní období na Dílech specifikovaných v čl. I. účel a předmět smlouvy.
2. Smlouvenou cenu zaplatí Objednatel oproti daňovému dokladu Zhotovitele, vystavenému 1x za kalendářní měsíc se splatností 15 dnů ode dne doručení Objednateli.
3. K ceně za služby dohodnuté v této smlouvě bude připočtena sazba DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.

V.

Smluvní podmínky

1. Smluvní strany sjednaly, že Zhotovitel je povinen zahájit servisní práce na Dílech do dvou dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení servisního období, ve stanoveném

rozsahu servisních prací, dle přílohy č. 1 této smlouvy. Zhotovitel bude při provádění servisních prací postupovat tak, aby tyto práce byly dokončeny a předány Objednateli bez zbytečného odkladu.

2. Objednatel je povinen zajistit:
 - a. přístup ke všem částem Díla včetně možnosti přijet do bezprostřední blízkosti Díla motorovým vozidlem,
 - b. poskytnutí řádné součinnosti Zhotoviteli při plnění předmětu této smlouvy, jejíž důvod, předmět a rozsah musí být stanoven přiměřeně k řešenému požadavku.
3. Zhotovitel je povinen:
 - a. zajistit pohotovové personální zdroje v kvalifikaci a v rozsahu pro řádný výkon plnění této smlouvy,
 - b. zajistit organizační a technické vybavení pro řádný výkon činností podle této smlouvy,
 - c. provádět plnění na svůj náklad a nebezpečí.

VI. Záruky

1. Zhotovitel zaručuje Objednateli, že svoji činnost bude provádět s odbornou péčí na základě této smlouvy a jejích příloh a řídit se pokyny Objednatele. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen Objednatele na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornit a je povinen se jimi řídit, pouze pokud na nich bude Objednatel trvat i přes toto písemné upozornění.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět služby v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám.

VII. Sankce a smluvní pokuty

1. Sankce a zajištění pro případ prodlení nebo porušení závazků jsou sjednány takto:
 - a. v případě prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky se Objednatel zavazuje hradit zákonný úrok z prodlení,
 - b. v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s dodržím garantované doby zahájení servisních prací zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Nárok na smluvní pokutu nevyklučuje právo oprávněné strany požadovat v plné výši náhradu škody, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

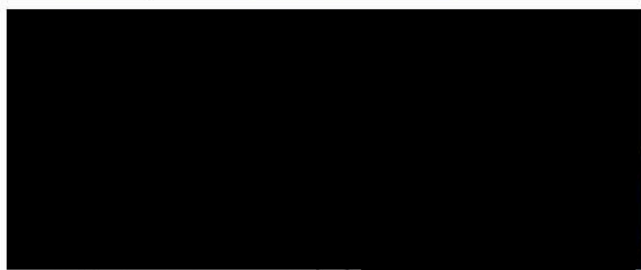
VIII. Závěrečná ujednání

1. Práva a závazky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou uzavřených písemných dodatků podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech (o čtyřech stranách), z nichž po dvou obdrží obě smluvní strany.

4. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich informací a požadavků, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č.1 – předpokládaný rozsah servisních prací včetně jejich cen.
6. Objednatel prohlašuje, že se seznámil s obsahem příloh této smlouvy a že s nimi souhlasí a akceptuje je bez výhrad.

V Kralupech nad Vltavou dne *1.5.2019*

V Brandýse nad Labem dne *1.3.2019*



Objednatel
Ing. Marek Czechmann
starosta města



Zhotovitel
Ing. Tomáš Hrodek
jednatel společnosti

Příloha č. 1 servisní smlouvy

KR01 / 2019

Dodavatel

Cityzen living s.r.o.

Vlkova 442/18

Praha 3

IČ: 05817871

Odběratel

Město Kralupy nad Vltavou

Palackého nám. 1

278 01 Kralupy nad Vltavou

V Brandyse dne 13. 2. 2019

Příloha servisní smlouvy č.1 (KR01/2019) na dodávku servisu pro veřejná grilovací místa Cityzen living umístěná ve vašem městě, konkrétně na sídlišti Zátíší a v parku u Vltavy naproti zámku Nelahozeves a v parku u mostu v Lobečku. Servisní technik naší společnosti přijede 4x měsíčně (1x týdně) v období 1. duben 2019- 30. září 2019 k výše zmíněným sestavám. Tedy 26 x čištění x 4000,- Kč = 104 000,- Kč + DPH, cena servisní smlouvy včetně DPH 125 840,- Kč/rok 2019. Servisní technik vykoná následující úkony: vizuální kontrola stavu mobiliáře, v případě zjištění znečištění např. graffiti provede jejich odstranění. Dále provede kontrolu dřevěných prvků a provede jejich ošetření, kterým prodlouží životnost dřevěných součástí. Následně provede čištění kovových součástí grilu a ohniště tak, aby tyto vypadaly jako v době pořízení a zůstaly tak atraktivní pro občany vašeho města.