



KUMSP00RKN0F

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -7-		
00574 poř. číslo	2019 rok	14 zkr. odb.

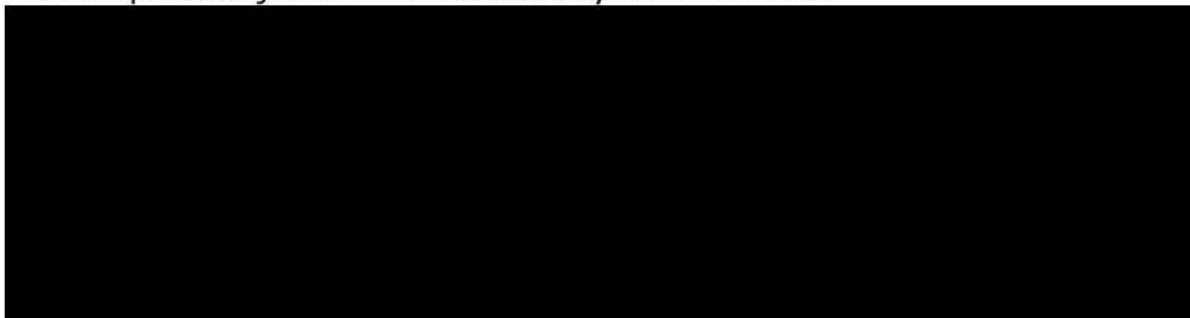
SMLOUVA

na zhotovení studie, aktualizace projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru

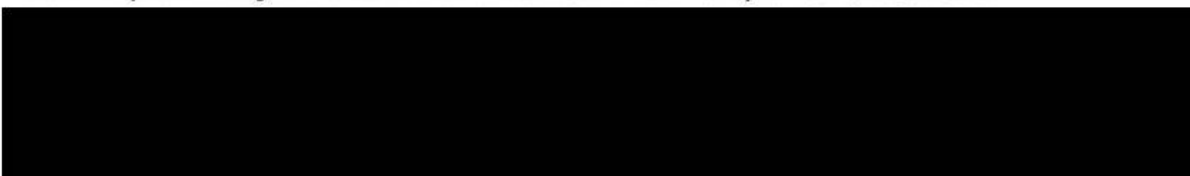
**ČÁST A
Obecná ustanovení****I.
Smluvní strany****1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800

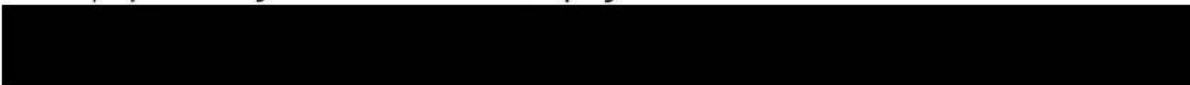
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických stavební části:



Osoba oprávněná jednat ve věcech dodávek vnitřního vybavení a interiéru:



Osoby oprávněné jednat ve věcech řízení projektu:



(dále jen v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)

2. Kuba & Pilař architekti s.r.o.

se sídlem: Kopečná 387/58, 602 00 Brno
zastoupena:

IČO: 27738027
DIČ: CZ27738027
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 5529652028/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 55723

(dále jen v části A, B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)

II.

Základní ustanovení

1. Tuto *Smlouvu na zhotovení projektové dokumentace vč. studie, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru* (dále jen „smlouva“) uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Smlouva je uzavřena v části B podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v části C podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Účelem smlouvy je zajištění projektové přípravy Moravskoslezské vědecké knihovny včetně výkonu inženýrské činnosti, výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru.

ČÁST B

Smlouva o dílo na zhotovení studie a aktualizace projektové dokumentace

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele aktualizaci návrhu stavby a projektové dokumentace stavby „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“ (dále jen „stavba“) a projednat ji s dotčenými orgány státní správy a účastníky územního a stavebního řízení (dále jen „dílo“). Studie návrhu a aktualizace projektové dokumentace bude zpracována na základě aktualizovaného stavebního programu zpracovaného v 06/2018 a vítězného návrhu architektonické soutěže z roku 2004 a projektové dokumentace z roku 2007. Podrobná specifikace díla je uvedena v odst. 2 - 8 tohoto článku smlouvy.
2. Dílo má následující části a rozsah:

2.1. Aktualizace návrhu stavby (studie)

Předmětem této části díla je aktualizace návrhu stavby z roku 2004 dle stavebního programu z 06/2018, a to formou studie.

Studie tedy bude řešit všechny vnitřní a venkovní dispoziční a provozní vazby objektu vědecké knihovny, bude obsahovat architektonické řešení včetně

barevného řešení exteriéru a interiéru, návrh vnitřního vybavení. Studie bude zpracována v souladu s územním plánem, ke studii bude přiložena územně plánovací informace. Situování navrhovaného objektu bude v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

V rámci studie bude prověřen výpočet parkovacích míst dle ČSN 73 1610 a umístění potřebného parkování na terén a do podzemního podlaží.

Studie bude také obsahovat návrh provozního souboru vnitřního vybavení stavby. Jedná se zejména o vybavení nábytkem, elektrospotřebiči a dalším nezbytným vybavením dle požadavků objednatele v uživatelském standardu odpovídajícím běžným potřebám provozu knihovny.

Studie bude obsahovat textovou a výkresovou část, která bude obsahovat nejméně celkové územní řešení - situační výkresy, půdorysy, řezy, pohledy, vizualizace interiéru a exteriéru se zákresem do aktuálních fotografií.

Dispozičně provozní řešení studie bude respektovat požadavky stavebního programu na variabilnost a multifunkčnost určených prostor.

V rámci studie bude zpracován propočet nákladů na realizaci stavby, který bude doložen kontrolovatelným výpočtem výměr a jednotkovou cenou příslušné výměry stanovené cenovými ukazateli příslušného roku, který musí respektovat předpokládanou maximální hodnotu realizace stavby včetně vnitřního vybavení ve výši 1.074.380.000 Kč bez DPH v cenách roku 2017.

2.2. Doplnující zaměření

Předmětem této části díla je geodetické polohopisné a výškopisné doplňující zaměření místa stavby (aktualizace již provedeného zaměření) a dotčených navazujících venkovních ploch sousedních pozemků včetně stávajících sítí technické infrastruktury. Zdokumentován bude skutečný stav k datu odevzdání dokumentace dle tohoto bodu. Součástí zaměření bude podrobná fotodokumentace stávajícího stavu místa stavby.

2.3. Doplnující průzkumy

Předmětem této části díla budou níže uvedené průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace dle tohoto článku smlouvy, které doplňují stávající průzkumy provedené v letech 2005 - 2006.

Podle povahy a rozsahu řešené stavby se bude jednat zejména o aktualizaci a doplnění těchto průzkumů:

- a) aktualizace inženýrsko – geologického průzkumu
- b) hydrogeologický průzkum doplněný o vsakovací zkoušky (odvádění dešťových vod),
- c) aktualizace průzkumu pro kácení stávajících dřevin,
- d) aktualizace radonového průzkumu
- e) atmogeochemický průzkum,
- f) korozní průzkum,
- g) odborný posudek, zpracovaný v souladu s „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ odborně způsobilou osobou

Nebude-li některý z uvedených průzkumů proveden z důvodu, že v průběhu realizace díla bude zjištěno, že jeho provedení není potřebné, bude cena za dílo snížena o cenu odpovídající neprovedenému průzkumu uvedenou v čl. VII odst. 1 této smlouvy. Nepotřebnost provést některý z průzkumů bude smluvními stranami konstatována v písemném prohlášení, které bude podepsáno oběma smluvními

stranami. Toto prohlášení je za objednatele oprávněna učinit kterákoli osoba oprávněná jednat ve věcech technických uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy, případně jiná pověřená osoba. Smluvní strany se dohodly, že v případě neprovedení některého z průzkumů z výše uvedeného důvodu není potřeba uzavírat k této smlouvě dodatek.

Pokud během zpracovávání projektové dokumentace vyvstane potřeba dalších průzkumů, které nebyly konkrétně uvedeny, zavazuje se zhotovitel po dohodě s objednatelem k jejich zajištění. Průzkumy provedené nad rámec stanovený touto smlouvou budou řešeny formou dodatečných prací.

2.4. Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR)

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné územní rozhodnutí.

2.5. Projektová dokumentace pro stavební řízení

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a souvisejícími předpisy, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení.

Projektová dokumentace bude navíc obsahovat oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, a také oceněný soupis prací a dodávek vnitřního vybavení. Oceněný soupis stavební části bude vyhotoven způsobem dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy s přihlédnutím k podrobnosti daného stupně projektové dokumentace. Dodávky vnitřního vybavení pak s ohledem na rozpracovanost díla dle odstavce 5 této smlouvy.

Předmětem plnění zhotovitele není vlastní zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (dále jen „PENB“) podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů. Tato část projektové dokumentace bude zpracována a zhotoviteli předána Moravskoslezským energetickým centrem, příspěvkovou organizací kraje, IČO 03103820, se sídlem Klicperova 504/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava (dále jen „MEC“) v termínech uvedených v čl. VI odst. 6 této smlouvy. Zhotovitel je povinen PENB zohlednit a zpracovat do projektové dokumentace, která je předmětem plnění dle této smlouvy.

2.6. Projektová dokumentace stavby pro provádění stavby

Projektová dokumentace stavby bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy a zakreslení všech inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) dotčených realizací projektované stavby. Dále bude obsahovat kompletní dokladovou část obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).

Projektová dokumentace stavby bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“) a v rozsahu a struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.,

o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. (dále jen „soupis prací“).

Projektová dokumentace stavby bude zejména obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů, a soupis prací včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů. Dále bude obsahovat oceněný soupis prací a vedlejších a ostatních nákladů (položkový rozpočet nákladů stavby) členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a soupisu prací.

Technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.

Soupis prací a technické podmínky budou zpracovány pouze v elektronické podobě. **Samostatně bude navíc dodán oceněný soupis prací vyhotovený způsobem dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy, a to v elektronické podobě.** Soupis prací bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů v členění podle projektové dokumentace.

Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. Tato skutečnost bude potvrzena v oceněném soupisu prací a podepsána zpracovatelem rozpočtu.

2.7. Návrh a dokumentace vnitřního vybavení

Tato dokumentace bude obsahovat návrh provozního souboru vnitřního vybavení projektované stavby. Jedná se zejména o vybavení nábytkem, elektrospotřebiči a dalším nezbytným vybavením. Návrh a uživatelský standard vybavení bude odpovídat běžným potřebám provozu projektované stavby. Technické podmínky, specifikace, parametry a výkaz jednotlivých položek vnitřního vybavení budou průběžně konzultovány a odsouhlaseny zástupci budoucího uživatele a provozovatele Moravskoslezské vědecké knihovny v Ostravě, příspěvkové organizace.

Návrh provozního souboru vnitřního vybavení bude s ohledem na koordinaci se stavební částí zhotovitelem postupně zapracován do projektové dokumentace dle odst. 2.4 a 2.5 tohoto článku smlouvy.

Technické podmínky, specifikace, parametry a výkaz položek budou zpracovány do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky na dodávku vnitřního vybavení dle příslušného předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů, a to ve stavu těchto předpisů ke dni předání této dokumentace objednateli.

Součástí dokumentace vnitřního vybavení bude soupis dodávek vnitřního vybavení s výkazem výměr, a to pouze v elektronické podobě. Dále bude dokumentace navíc obsahovat oceněný soupis dodávek vnitřního vybavení vyhotovený způsobem dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy.

3. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

- dokumentace dle odst. 2 bodu 2.1 tohoto článku smlouvy bude objednateli dodána ve 4 vyhotoveních a 1x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg,
- dokumentace dle odst. 2 bodu 2.2 a 2.3 tohoto článku smlouvy budou objednateli dodány ve 2 vyhotoveních a 1x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg,

- dokumentace dle odst. 2 bodu 2.4 a 2.5 tohoto článku smlouvy budou objednateli dodány vždy ve 2 vyhotoveních a 2x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Dále budou po vydání pravomocných rozhodnutí objednateli předány dokumentace ověřené stavebním úřadem. Tyto ověřené dokumentace budou odpovídat PD převzaté objednatelem (tj. budou v aktuální podobě) a v případě změny dokumentace ověřené stav. úřadem bude objednateli předána aktualizovaná příslušná část dokumentace dle odst. 2 bodu 2.4 a 2.5 tohoto článku smlouvy,
 - dokumentace dle odst. 2 bodu 2.6 a 2.7 tohoto článku smlouvy budou objednateli dodány v 8 vyhotoveních (2 vyhotovení budou předány ke kontrole a 6 vyhotovení dotisknuto po provedené kontrole) a 2x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf (jedno CD nebude obsahovat rozpočty. Tato skutečnost bude na CD zřetelně označena).
4. Projektované stavební práce a dodávky v **oceněném soupisu prací** zpracovaném k projektové dokumentaci **dle odstavce 2 bodu 2.5 a 2.6** tohoto článku smlouvy **musí být oceněny dle některé platné standardizované cenové soustavy** (jednotný ceník stavebních prací, např. RTS nebo ÚRS) **v její aktuální cenové úrovni** platné v době zpracování. Definice cenové soustavy je uvedena v ust. § 11 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.

V oceněném soupisu prací nesmí být uvedeny soubory a komplety. Pokud zhotovitel (projektant) uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění (vč. průzkumu trhu doložením nejméně 1 nabídky nebo dodavatelské ceny příslušných prací a dodávek uvedené na internetových stránkách výrobců či dodavatelů). Součástí soupisu prací budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě.

A současně bude doložen samostatný oceněný soupis prací v cenách roku 2017, které budou stanoveny dle platných standardizovaných ceníků, a to z důvodu ověření splnění ustanovení čl. VI odst. 2, písm. h) ...Pokud zhotovitel (projektant) uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, budou rovněž uvedeny ceny roku 2017 a to na základě údajů vývoje cen stavebních prací dle Českého statistického úřadu (ČSÚ).

5. **Oceněný soupis dodávek vnitřního vybavení** bude zpracován zhotovitelem na základě katalogových ceníků daného roku jednotlivých výrobců a dodavatelů, nebo průzkumem trhu s doložením alespoň jedné nabídky.

A současně bude doložen samostatný oceněný soupis prací v cenách roku 2017, který bude stanoven na základě údajů vývoje inflace (indexu spotřebitelských cen) dle Českého statistického úřadu (ČSÚ).

6. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena

potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

7. K projektové dokumentaci dle odst. 2 bodu 2.5 a 2.6 tohoto článku smlouvy zpracuje zhotovitel návrh časového a finančního harmonogramu realizace stavby a to v podrobnosti na měsíce a statisíce korun českých.
8. Projektová dokumentace dle odst. 2 bodu 2.4 a 2.5 tohoto článku smlouvy bude obsahovat všechny části a náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů. V případě, že by s ohledem na charakter či specifickou projektovanou stavbu nebyla cíleně některá ze součástí projektové dokumentace zpracovávána např. s ohledem na povahu a rozsah stavby, uvede zhotovitel v příslušných částech projektové dokumentace důvod, proč není potřeba tuto část projektové dokumentace zpracovávat.
9. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Lhůta a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli jednotlivé části díla v těchto lhůtách:
 - a) studii dle čl. III odst. 2 bod 2.1 této smlouvy (1. část díla) do 6. 3. 2019,
 - b) zaměření, průzkumy a dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) dle čl. III odst. 2 bod 2.2 - 2.4 této smlouvy (2. část díla) do 22 týdnů ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení prací na dalších částech díla (dále jen „výzva“), tj. osoby oprávněné jednat ve věcech technických, zhotoviteli,
 - c) projektovou dokumentaci pro stavební řízení dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy předat objednateli ke kontrole do 8 týdnů ode dne vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby, nebo do 46 týdnů od doručení výzvy, podle toho, která skutečnost nastane později, a v souladu s čl. III odst. 4 a 5 této smlouvy oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, a také oceněný soupis prací a dodávek vnitřního vybavení dle čl. III odst. 2 bod 2.5 (3. část díla) předat objednateli do 12 týdnů ode dne vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby, nebo do 50 týdnů od doručení výzvy, podle toho, která skutečnost nastane později,
 - d) projektovou dokumentaci stavby, která bude použita pro provádění stavby dle čl. III odst. 2 bod 2.6 této smlouvy předat objednateli ke kontrole do 10 týdnů ode dne vydání pravomocného stavebního povolení, nebo do 72 týdnů od doručení výzvy, podle toho, která skutečnost nastane později, a v souladu s čl. III odst. 4 této smlouvy oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle čl. III odst. 2 bod 2.6 (4. část díla) předat objednateli do 14 týdnů ode dne vydání pravomocného stavebního povolení, nebo do 76. týdnů od doručení výzvy, podle toho, která skutečnost nastane později,
 - e) návrh a dokumentaci vnitřního vybavení dle čl. III odst. 2 bod 2.7 této smlouvy předat objednateli ke kontrole do 14 týdnů ode dne vydání pravomocného stavebního povolení a v souladu s čl. III odst. 5 této smlouvy oceněný Soupis prací a dodávek vnitřního vybavení dle čl. III odst. 2 bod 2.7 (5. část díla) předat objednateli do 18 týdnů ode dne vydání pravomocného stavebního povolení.
2. Zhotovitel je oprávněn započít s prováděním dalších částí díla uvedených v bodech b) až e) dle předchozího odstavce až po obdržení výzvy. Nebude-li výzva k zahájení prací

na dalších částech díla zhotoviteli doručena do 6 měsíců od převzetí studie dle odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy objednatelem, nebudou další části díla prováděny a práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy s tím související zanikají.

3. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je budova Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava, odbor investiční a majetkový.

V.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno po částech, a to v termínech uvedených v čl. IV odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla (jeho části) zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli.
3. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli do 20 pracovních dnů u části díla dle čl. III odst. 2.1 – 2.5 a do 40 pracovních dnů u části díla dle čl. III odst. 2.6 a 2.7 od předložení příslušné části díla k přejímacímu řízení.
4. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla (jeho části) nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 2 tohoto článku smlouvy není zhotovitel v prodlení s provedením díla (jeho části).
5. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.
6. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:
 - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy.

7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.
8. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatелеm.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - c) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny zástupce objednatele ve věcech technických,
 - d) poskytovat součinnost supervizorovi, koordinovat s ním postup a aktivně s ním spolupracovat,
 - e) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - f) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla, minimálně však bude zhotovitel svolávat informativní schůzky, které se budou konat alespoň jednou za 21 dní a dále dle dohody smluvních stran, na nichž bude informovat objednatele o aktuálním stavu rozpracovanosti díla. Zhotovitel vždy z těchto jednání zapíše zápis. Dále bude zhotovitel v průběhu zpracování díla na výzvu prezentovat rozpracovanost díla vedení Moravskoslezského kraje.
 - g) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - h) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - i) respektovat při provádění díla objednatelům předpokládanou maximální hodnotu realizace projektované stavby včetně vnitřního vybavení ve výši 1.074.380.000 Kč bez DPH, a to v cenách roku 2017. Nerespektování této předpokládané maximální hodnoty bude považováno za vadu díla,
 - j) na základě požadavku objednatele poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům účastníků zadávacího řízení na realizaci stavby a na dodávku vnitřního vybavení vztahujícím se k projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 2 bod 2.6 a 2.7 této smlouvy. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku objednatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele dle předchozí věty. Objednatel zašle požadavek na poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace formou písemného sdělení (za písemné sdělení se považuje i sdělení zaslané faxem nebo e-mailem) na:
 - e-mail: [redacted] nebo
 - adresu: Kopečná 58, 602 00 Brno
 - k) při zajištění předmětu díla spolupracovat s MEC za účelem zpracování PENB, a to průběžně dle potřeb MEC a zhotovitele, tak, aby zhotovitel mohl zohlednit výsledky PENB v projektové dokumentaci,
 - l) bezprostředně po zahájení prací na díle dle čl. III této smlouvy oznámit tuto skutečnost MEC, a to e-mailem na adresu: [redacted]
 - m) předat kompletní podklady potřebné pro zpracování PENB nejpozději 20 pracovních dnů před termínem stanoveným pro předání projektové dokumentace pro stavební řízení (3. část díla) dle čl. IV odst. 1 písm. c) této smlouvy,
 - n) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - o) postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelům předpokládané hodnoty realizace projektované stavby (viz odst. 2 písm. i)

tohoto článku smlouvy), zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

4. Je-li předmětem díla také specifikace vybavení stavby, nebo je-li zhotoviteli taková specifikace objednatelem předána, je zhotovitel povinen dílo provést včetně zapracování stavební přípravy pro toto vybavení a dílo musí zohlednit parametry vybavení (napojovací body, umístění, prostorová koordinace apod.), tak, aby při realizaci stavby nevznikly dodatečné práce (vícepráce) z důvodů nesouladu projektové dokumentace stavební části s částí vybavení.
5. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
6. Objednatel se zavazuje, že PENB zpracovaný MEC bude zhotoviteli předán nejpozději 5 pracovních dnů před termínem stanoveným v čl. IV odst. 1 písm. c) této smlouvy pro předání projektové dokumentace pro stavební řízení dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy (3. část díla). Pokud nebude PENB zhotoviteli předán v uvedeném termínu, prodlužuje se doba plnění pro předání projektové dokumentace pro stavební řízení dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy (3. část díla) o dobu prodlení MEC (resp. objednatele) s předáním PENB. Toto ustanovení se týká také všech navazujících částí díla a navazující inženýrské činnosti.
7. Zhotovitel do 30 dnů od doručení výzvy k zahájení prací na části díla dle čl. III odst. 2 bodu 2.2 předloží objednateli k odsouhlasení návrh tzv. „Pracovního týmu“. V něm zhotovitel jmenovitě uvede vedoucího pracovního týmu a odborné garanty (osoby odpovědné za stavební část, statickou část, vzduchotechniku, silnoproud, slaboproud, vytápění, zdravotně technické instalace, měření a regulace, elektrické požární signalizace, požárně bezpečnostní řešení, dopravní řešení, vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr). Výběr garantů v jednotlivých oblastech bude doložen jejich referencemi z jiných účelově srovnatelných projektů, jinak si objednatel vyhrazuje právo navržené garanty odmítnout. Změna ve složení pracovního týmu resp. osobě odborného garanta může být provedena pouze s písemným souhlasem objednatele.

VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Části díla		Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21 % (v Kč)	Cena včetně DPH (v Kč)
1. část	Studie (čl. III odst. 2 bod 2.1 smlouvy)	1.750.000	367.500	2.117.500
2. část	Zaměření (čl. III odst. 2 bod 2.2 smlouvy)	370.000	77.700	447.700
	Průzkumy (čl. III odst. 2 bod 2.3 smlouvy)			
	a) aktualizace inženýrsko geologického průzkumu	100.000	21.000	121.000

	b) hydrogeologický průzkum doplněný o vsakovací zkoušky	100.000	21.000	121.000
	c) aktualizace průzkumu pro kácení stávajících dřevin	100.000	21.000	121.000
	d) aktualizace radonového průzkumu	70.000	14.700	84.700
	e) atmogeochemický průzkum	100.000	21.000	121.000
	f) korozní průzkum	80.000	16.800	96.800
	g) posouzení výskytu synantropních druhů živočichů	100.000	21.000	121.000
	Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) (čl. III odst. 2 bod 2.4 smlouvy)	6.100.000	1.281.000	7.381.000
	2. část celkem	7.120.000	1.495.200	8.615.200
3. část	PD pro stavební řízení (čl. III odst. 2 bod 2.5 smlouvy)	7.970.000	1.673.700	9.643.700
4. část	PD stavby pro provádění stavby (čl. III odst. 2 bod 2.6 smlouvy)	14.150.000	2.971.500	17.121.500
5. část	Návrh a dokumentace vnitřního vybavení (čl. III odst. 2 bod 2.7 smlouvy)	2.410.000	506.100	2.916.100
Cena celkem		33.400.000	7.014.000	40.414.000

- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
- Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
- Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
- V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu

s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. V souladu se zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. Cena za dílo bude uhrazena takto:
 - a) cena za 1. část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy bude uhrazena po předání a převzetí studie dle čl. III odst. 2 bod 2.1 této smlouvy;
 - b) 90 % z ceny za 2. část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy bude uhrazeno po předání a převzetí zaměření, průzkumů, a dokumentace (DUR) dle čl. III odst. 2 bod 2.2 - 2.4, na zbývajících 10 % ceny za 2. část díla bude uplatněna pozastávka, která bude zhotoviteli uvolněna na základě jeho žádosti po předání pravomocného územního rozhodnutí objednateli;
 - c) 90 % z ceny za 3. část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy bude uhrazeno po předání a převzetí projektové dokumentace dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy (včetně soupisu prací), na zbývajících 10 % ceny za 3. část díla bude uplatněna pozastávka, která bude zhotoviteli uvolněna na základě jeho žádosti po předání pravomocného stavebního povolení objednateli;
 - d) 90 % z ceny za 4. a 5. část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy bude uhrazeno po předání a převzetí projektové dokumentace dle čl. III odst. 2 bod 2.6 a 2.7 této smlouvy (včetně soupisu prací), na zbývajících 10 % ceny za 4. a 5. část díla bude uplatněna pozastávka, která bude zhotoviteli uvolněna na základě jeho žádosti poté, co bude stavba zhotovená dle projektové dokumentace, jež je předmětem díla dle této smlouvy, zcela dokončena a převzata, a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním této stavby. V případě, že stavba nebude zahájena ani do 24 měsíců od předání a převzetí 4. a 5. části díla, bude pozastávka uvolněna po uplynutí této lhůty.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. 169/2018),
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení projektové dokumentace stavby »Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny«“,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) výši pozastávky,
 - g) označení odboru, který akci likviduje (odbor investiční a majetkový),

- h) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
5. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla, resp. části díla, dle čl. VII odst. 1 této smlouvy v souladu s odst. 3 tohoto článku smlouvy.
 6. Pozastávky dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy budou zhotoviteli uvolněny na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů od doručení žádosti objednateli. O uvolnění pozastávky dle odst. 3 písm. d) tohoto článku smlouvy je zhotovitel oprávněn požádat až poté, co bude stavba zhotovená dle projektové dokumentace, jež je předmětem díla, zcela dokončena a převzata, a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním této stavby. V případě, že stavba nebude zahájena do 24 měsíců od splnění díla dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn o uvolnění pozastávek požádat uplynutím této lhůty.
 7. Zhotovitel je oprávněn nahradit pozastávky dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy (dále též „zádržné“) **bankovní zárukou za zádržné**. V takovém případě budou zhotoviteli pozastávky uvolněny do 15 dnů ode dne předložení originálu bankovní záruky objednateli ve výši zádržného sjednaného v této smlouvě.
 8. Zhotovitel zajistí, že bankovní záruka za zádržné bude platná a vymahatelná až do doby, kdy bude stavba zhotovená dle projektové dokumentace, jež je předmětem díla, zcela dokončena a převzata, a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním této stavby.
 9. Záruční listina bude obsahovat neodvolatelný závazek banky, že tato uspokojí objednatele v rozsahu nejméně odpovídajícímu výši zádržného uvedeného v odst. 3 tohoto článku v případě, že zhotovitel po obdržení zádržného nesplní závazky vyplývající z této smlouvy ve lhůtě stanovené v předchozím odstavci. Originál bankovní záruky za zádržné bude mít v této lhůtě v držení objednatel.
 10. Pokud zhotovitel nesplní své závazky, které jsou bankovní zárukou za zádržné zajišťovány, částka uvedená v bankovní záruce za zádržné bude plněna na výzvu objednatele vyplacením uvedené částky na bankovní účet objednatele uvedený v čl. I této smlouvy.
 11. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
 12. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přijímá.
 13. Doručení faktury a žádosti o uvolnění pozastávky se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
 14. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 15. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 16. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury

stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

- a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
- b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
- c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že do 14 dnů po doručení výzvy objednatele k zahájení prací na dalších částech díla dle čl. IV odst. 2 této smlouvy uzavře na vlastní náklady pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 100 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 500 tis. Kč. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě objednateli uzavření pojistné smlouvy neprokáže, není oprávněn zahájit plnění dalších částí díla a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pojistné smlouvy včetně případných dodatků na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění dle odst. 4 tohoto článku smlouvy (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

X.

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě jednotlivých dokumentací dle čl. III odst. 2 body 2.1 – 2.7 této smlouvy mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb, nezbytné pro řádné provedení díla a toto opomenutí bude mít při realizaci stavby za následek dodatečné změny rozsahu díla proti stavu předpokládanému v dokumentacích dle čl. III odst. 2 body 2.1 – 2.7 této smlouvy.

2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla zjištěnou na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v zadávacím řízení na realizaci stavby vč. vnitřního vybavení dle charakteru vady bezodkladně, nejpozději však do 10 pracovních dnů a jinou vadu rovněž dle jejího charakteru bezodkladně, nejpozději do 20 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Takovou dohodu je za objednatele oprávněna uzavřít kterákoli osoba uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

XI. Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny příslušné části díla, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k dodatečným pracím oproti rozsahu dle smlouvy o dílo na zhotovení stavby, jejichž celková cena převyší 5 % celkové nabídkové ceny zhotovitele stavby bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 tis. Kč za každé započaté procento, nejvýše však 500 tis. Kč.
4. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. VI odst. 2 písm. h) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč.
5. V případě porušení povinnosti dle čl. VI odst. 2 písm. j) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení u každého objednatelem zaslání požadavku na poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace.
6. Nepředá-li zhotovitel objednateli návrh „Pracovního týmu“ ve lhůtě dle čl. VI odst. 7 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

8. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

ČÁST C

Výkon inženýrské činnosti, funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy stavby a autorského dozoru

XII.

Předmět plnění

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem na jeho účet vykonávat:
 - a) inženýrskou činnost pro stavbu „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“ za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých bude možno stavbu umístit a provést (dále jen „inženýrská činnost“). Inženýrská činnost je specifikována v odst. 2 tohoto článku smlouvy,
 - b) funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy stavby dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a to i přesto, že u této stavby není určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zákonem požadováno. Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby je specifikován v odst. 3 tohoto článku smlouvy,
 - c) zabezpečit výkon autorského dozoru po celou dobu realizace výše uvedené stavby (dále jen „autorský dozor“). Autorský dozor je specifikován v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
2. V rámci výkonu inženýrské činnosti příkazník na základě udělené plné moci zajistí:
 - a) zpracování žádosti o vydání územního rozhodnutí, případně oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu a žádosti o stavební povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání, zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
 - b) účast na jednáních a další úkony v rámci územního a stavebního řízení,
 - c) podání oznámení Archeologickému ústavu o záměru provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Příkazník předá příkazci neprodleně originál pravomocného územního rozhodnutí, případně územního souhlasu, originál pravomocného stavebního povolení se štítkem „stavba povolena“ a vždy 1 vyhotovení ověřených projektových dokumentací.

Neprodleně po podání každé žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo oznámení předá příkazník příkazci kopii žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.

3. V rámci výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby příkazník zejména:

- a) v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předá příkazci jako zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
- b) bez zbytečného odkladu předá projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,
- c) dá podněty a doporučí technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,
- d) poskytne projektantovi a zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
- e) zabezpečí, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli stavby, pokud jsou v době zpracování plánu známi,
- f) zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.

4. V rámci výkonu autorského dozoru bude příkazník zabezpečovat zejména:

- a) autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací,
- b) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- c) poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
- d) kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- e) posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,

- f) vyjádření při požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů oproti projektové dokumentaci a soupisu prací,
 - g) sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
 - h) účast na kontrolních dnech stavby, vč. povinnosti vždy zaznamenat do stavebního deníku svou přítomnost na staveništi,
 - i) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně případného komplexního vyzkoušení,
 - j) účast na odevzdání staveniště zhotovitelem stavby,
 - k) účast na jednáních technicko-dokumentační komise svolávaných příkazcem,
 - l) účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru sjednanou odměnu.

XIII.

Doba a místo plnění

1. Výkon inženýrské činnosti:

Příkazník je povinen podat žádosti o vydání jednotlivých rozhodnutí dle čl. XII odst. 2 této smlouvy v těchto termínech:

- žádost o vydání územního rozhodnutí vč. všech příloh dle stavebního zákona do 23 týdnů ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení prací na dalších částech díla, tj. osoby oprávněné jednat ve věcech technických, dle čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy, v případě nutnosti projednání v řízení EIA ve smyslu zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů se lhůta podání žádosti prodlouží o nezbytně nutnou dobu,
- žádost o vydání stavebního povolení vč. všech příloh dle stavebního zákona do 13 týdnů ode dne vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby, nebo do 47 týdnů od doručení výzvy, podle toho, která skutečnost nastane později,

a předat příslušná pravomocná rozhodnutí a povolení bezodkladně elektronicky (e-mailem) osobám oprávněným za objednatele (příkazce) jednat ve věcech technických uvedeným v čl. I odst. 1 této smlouvy, případně do datové schránky. Kopie žádosti o vydání rozhodnutí a povolení s potvrzením o jejich podání budou zaslány elektronicky osobám oprávněným za objednatele jednat ve věcech technických uvedeným v čl. I odst. 1 této smlouvy.

Místem předání listinných vyhotovení pravomocných rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace je budova Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava, odbor investiční a majetkový.

2. Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby:

Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby dle čl. XII odst. 3 této smlouvy bude prováděn po celou dobu zpracování předmětu plnění dle čl. III a čl. XII odst. 1 písm. a) této smlouvy.

3. Výkon autorského dozoru:

Autorský dozor dle čl. XII odst. 4 této smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace stavby a dodávky vybavení. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby a současně bude ukončena dodávka vybavení. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Takovou dohodu je za příkazce oprávněna uzavřít kterákoli osoba uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy.

XIV. Odměna

1. Odměna je stanovena dohodou smluvních stran takto:

a) odměna za inženýrskou činnost:

- i) v rámci vyřízení pravomocného územního rozhodnutí, případně územního souhlasu

bez DPH	1.206.000 Kč
DPH 21 %	253.260 Kč
včetně DPH	1.459.260 Kč

- ii) v rámci vyřízení stavebního povolení

bez DPH	1.206.000 Kč
DPH 21 %	253.260 Kč
včetně DPH	1.459.260 Kč

b) odměna za výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby:

bez DPH	100.000 Kč
DPH 21 %	21.000 Kč
včetně DPH	121.000 Kč

c) odměna za výkon autorského dozoru:

bez DPH	5.700.000 Kč
DPH 21 %	1.197.000 Kč
včetně DPH	6.897.000 Kč

2. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy včetně správních poplatků.
3. Odměna je dohodnuta jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je příkazník k odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že příkazník stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit příkazci veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

XV. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
2. Odměna za výkon inženýrské činnosti bude příkazníkovi uhrazena:
 - a) po předání pravomocného územního rozhodnutí, případně územního souhlasu a ověřené projektové dokumentace příkazci, a to ve výši stanovené v čl. XIV odst. 1 písm. a) bod i) této smlouvy,
 - b) po předání pravomocného stavebního povolení se štítkem „stavba povolena“ a ověřené projektové dokumentace příkazci, a to ve výši stanovené v čl. XIV odst. 1 písm. a) bod ii) této smlouvy.
3. Odměna za výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby bude příkazníkovi uhrazena jednorázově po předání všech pravomocných rozhodnutí a ověřených projektových dokumentací příkazci, a to ve výši stanovené v čl. XIV odst. 1 písm. b) této smlouvy.
4. Odměna za výkon autorského dozoru bude příkazníkovi hrazena čtvrtletně na základě faktury vystavené příkazníkem. První faktura bude vystavena nejdříve 3 měsíce po zahájení stavby, další faktury pak vždy po třech měsících, a to v procentuální výši z odměny dle čl. XIV odst. 1 písm. c) této smlouvy shodné s procentuální výší prostavěnosti stavby za dané období sdělené příkazcem a potvrzené technickým dozorem stavebníka. Příkazce je oprávněn fakturovat pouze do výše 80 % ze smluvní ceny, resp. pouze do doby, kdy bude dosaženo 80 % prostavěnosti stavby. V případě, že dojde k přerušení stavebních prací (např. z klimatických důvodů, které neumožní realizaci stavebních prací dle platných technologických postupů), dojde i k přerušení výkonu autorského dozoru.
5. V okamžiku, kdy bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby, bude příkazníkem vystavena faktura na částku ve výši **10 %** z odměny dle čl. XIV odst. 1 písm. c) této smlouvy. Zbývajících **10 %** z odměny dle čl. XIV odst. 1 písm. c) této smlouvy bude příkazníkovi uhrazeno na základě jím vystavené faktury až po převzetí dodávky a instalace provozního souboru vybavení převzatého objednatelem.
6. Podkladem pro úhradu odměny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy příkazce, IČO příkazce, číslo veřejné zakázky (tj. 169/2018),
 - b) předmět smlouvy, tj. text „výkon inženýrské činnosti pro stavbu „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny““ nebo text „výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny““ nebo text „výkon autorského dozoru pro stavbu „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny““,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je příkazník povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat příkazce),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení odboru, který akci likviduje (odbor investiční a majetkový),
 - f) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.

7. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení příkazci. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby příkazce nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li příkazce vadnou fakturu příkazníkovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
9. Povinnost zaplatit odměnu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
10. Příkazce uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet příkazníka vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - c) příkazník bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce nebo
 - d) příkazník bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - e) bankovní účet příkazníka určený k úhradě plnění, uvedený na faktuře, nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Příkazce nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně Příkazníkovi v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

XVI.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.
2. Příkazce se zúčastní předání staveniště zhotoviteli stavby, přejímacího řízení stavby od zhotovitele a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona s právem rozhodovacím.
3. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

XVII.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen
 - a) upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
 - b) bez zbytečného odkladu předat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,

- c) postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,
 - d) řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu,
 - e) dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
 - f) bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce,
 - g) poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou
 - h) dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
2. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, jen je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
 3. Příkazník se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu realizace stavby.
 4. Příkazník se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat se zhotovitelem stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru stavebníka.
 5. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je příkazník povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem stavby, a to bezodkladně.
 6. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

XVIII.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.

XIX.

Sankční ujednání

1. Nepodá-li příkazník žádosti o příslušná rozhodnutí a povolení z důvodů spočívajících na jeho straně ve lhůtě dle čl. XIII odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané odměny za inženýrskou činnost dle čl. XIV odst. 1 písm. a), i) a ii) této smlouvy dle toho, se kterou částí je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li příkazník vykonávat funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
3. Nebude-li příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy ani po písemném vytknutí příkazce, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý zjištěný případ.

4. Pro případ prodlení se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XX.

Odvolání příkazu

1. Příkazce je oprávněn příkaz odvolat bez udání důvodu.
2. Odvoláním příkazu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

ČÁST D

Společná ustanovení

XXI.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením této smlouvy zanikají veškerá práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy č. 0045/2005/KŘ uzavřené mezi smluvními stranami dne 1. 3. 2005 (dále jen „původní smlouva“), resp. z jejích ustanovení upravujících autorský dozor, včetně odměn a platebních podmínek. Autorský dozor je nově upraven v této smlouvě a nahrazují tak v této části původní smlouvu.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva může zaniknout také jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) prodlení delší než 30 dnů s provedením díla (jeho části) nebo inženýrské činnosti,
 - b) neprovádění autorského dozoru nebo funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby dle ustanovení této smlouvy,
 - c) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla, autorského dozoru, výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby nebo inženýrské činnosti,
 - d) neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);

b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do tří týdnů“.
6. Odstoupit nelze od té části díla, která byla již objednatelem převzata. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Tento odstavec se přiměřeně použije i pro zánik závazku dle části C této smlouvy před řádným dokončením inženýrské činnosti, výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby nebo výkonu autorského dozoru.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
9. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem provede Moravskoslezský kraj.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

13. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 55/4867 ze dne 29. 1. 2019.

V Ostravě dne 5 .03. 2019

V OSTRAVĚ dne 5 .03. 2019

za

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Jakubem Unuckou, MBA
náměstkem hejtmána kraje



za zhotovitele

za zhotovitele