

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB**

mezi:

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín,

IČ 00283924, DIČ: CZ00283924

Zastoupeno:

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Odpovědný útvar: Odbor právní

č.ú. 3048982/0800, vedený u ČS, a.s.

(dále jen „Klient“)

a

Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.

se sídlem Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1,

IČ 29415349,

DIČ CZ29415349,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.: C 205305,

zastoupená [REDACTED] jednatelem,

(dále jen „Advokátní kancelář“)

(Klient a Advokátní kancelář společně dále jen jako „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto poradenskou smlouvu (dále jen „Smlouva“):

1. Předmět a rozsah služeb

1.1 Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat Klientovi právní služby ve vztahu k přípravě a realizaci záměru nabytí Zimního stadionu Ludřka Čajky ve Zlíně (dále jen „Služby“) do vlastnictví statutárního města Zlína. Zimní stadion Ludřka Čajky ve Zlíně je ve vlastnictví spolku HC Berani Zlín, z.s., IČ: 00531928 (dále jen "spolek"). Jedná o stavbu č.p. 4068 zapsanou na LV 4839, na pozemku p.č.st. 5112, k.ú. Zlín a pozemek p.č.st. 5112 o výměře 6430 m² zapsaném na LV 4839, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zlín (dále jen „stadion“).

1.2 Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat v souvislosti s realizací výše uvedeného záměru následující Služby:

1.2.1 právní služby týkající se zpracování rámcové dohody o společném postupu, včetně textu převodní smlouvy a vzorové smlouvy o společném zadávání; rámcová dohoda bude především vymezovat cíle obou stran, závazek spolku zajistit převoditelnost stadionu, vymezení spolupráce a také odpovědnosti ve vztahu k rekonstrukci stadionu, vymezení podmínek budoucího převodu, zejména jeho okamžik, dále cenové podmínky a text převodní smlouvy, budoucí závazky spolku – závazky k fixaci licence.

1.2.2 právní služby týkající se poradenství v dalších věcech souvisejících s celým procesem převodu dle požadavku Klienta.

1.3 Bez ohledu na výše uvedené platí, že Služby vždy zahrnují pouze právní služby ve smyslu § 1 odst. 2 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii. Služby nezahrnují poradenství v jiných oblastech, především v oblasti ekonomických, daňových či technických otázek. Advokátní kancelář neodpovídá za služby poskytované v těchto oblastech jinými poradci.

1.4 Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, jsou Služby poskytovány výhradně v oblasti českého práva.

2. Cena Služeb a její splatnost

2.1. Odměna za Služby dle čl. 1.2.1 této Smlouvy činí částku ve výši 200.000,- Kč bez DPH (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Tato odměna zahrnuje účast na pracovní skupině k záměru v sídle Klienta a při projednávání této smluvní dokumentace v orgánech.

2.2. Odměna za služby dle čl. 1.2.2 této Smlouvy bude stanovena na základě hodinové sazby ve výši 2.500,-Kč bez DPH (slovy: dva tisíce pět set korun českých). V případech, kdy o to Klient požádá a povaha zadaného úkolu to umožňuje, poskytne Advokát Klientovi kvalifikovaný odhad časové náročnosti poskytovaných Služeb nebo maximální objem účtovaných hodin za daný úkol.

2.3. Odměna Advokátní kanceláře dle čl. 2.1. této Smlouvy bude uhrazena na základě faktury - daňového dokladu vystaveného advokátní kanceláří po předání dokumentů uvedených v čl. 1.2.1 této smlouvy klientovi a převzetí klientem. Advokátní kancelář vystaví daňový doklad v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. DPH bude fakturována v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí předmětných dokumentů klientem.

2.4. Splatnost daňového dokladu je do 30 dnů od doručení klientovi.

2.5. Odměna Advokátní kanceláře dle čl. 2.2 této Smlouvy je účtována měsíčně (v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byly Služby poskytnuty) na základě výkazu Služeb za příslušný měsíc odsouhlaseného Klientem. Tento výkaz Klient odsouhlasí, nebo případně vrátí s připomínkami Advokátní kanceláři nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho doručení ze strany Advokátní kanceláře. Pokud nebude výkaz v této lhůtě rozporován či připomínkovan, platí, že byl Klientem schválen a Advokátní kancelář je oprávněna vystavit fakturu – daňový doklad v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. DPH bude fakturována v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zdanitelné plnění je uskutečněno posledním dnem kalendářního měsíce, za který se fakturuje.

2.6. Fakturované částky jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo nebude obsahovat správné údaje podle této Smlouvy, je Klient oprávněn takovou fakturu do dne splatnosti vrátit a Advokátní kancelář je povinna vystavit fakturu novou.

3. Zástupci stran pro účely smlouvy

3.1. Hlavní kontaktní osobou Advokátní kanceláře pro účely plnění této smlouvy je advokát [REDACTED]

3.2. Hlavní kontaktní osobou Klienta pro účely plnění této smlouvy je [REDACTED]

4. Povinnosti Advokátní kanceláře při poskytování Služeb

4.1. Advokátní kancelář je při poskytování Služeb povinna postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu s povinnostmi vyplývajícími pro ni z obecně závazných právních předpisů, jakož i předpisů České advokátní komory.

4.2. Advokátní kancelář je dále povinna postupovat při poskytování Služeb v souladu s pokyny udělenými Klientem a je povinen chránit práva a zájmy Klienta, které byly Advokátní kanceláři sděleny či mu musí být známy.

- 4.3. Advokátní kancelář je povinna pravidelně informovat Klienta o svých aktivitách a o stavu plnění úkolů v rámci poskytování Služeb a je zejména povinna sdělit mu neprodleně jakékoli skutečnosti, které zjistí při poskytování Služeb a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Klienta.
- 4.4. V případě své nepřítomnosti advokáta, který je hlavní kontaktní osobou klienta se Advokátní kancelář zavazuje zajistit přiměřenou náhradu, o níž předem písemně informuje Klienta.
- 4.5. Advokátní kancelář se zavazuje uchovávat a archivovat dokumenty a jiné záznamy (včetně elektronických souborů) přijaté od Klienta odděleně od dokumentů a záznamů vedených Advokátní kanceláří. Veškeré originály dokumentů převzatých od Klienta či jiné věci převzaté od Klienta v souvislosti s poskytováním právních Služeb je Advokátní kancelář povinna Klientovi vrátit, a to neprodleně poté, co nebude pro poskytování Služeb potřebovat originály dokumentů a/nebo věci převzaté od Klienta. U dokumentů je oprávněn ponechat si kopie pro účely svého advokátního spisu. To samé platí pro elektronické soubory.
- 4.6. Vyžaduje-li poskytování Služeb uskutečnění právních úkonů jménem Klienta, je Klient povinen vystavit včas Advokátní kanceláři písemně potřebnou plnou moc.

5. Součinnost Klienta

- 5.1. Klient se zavazuje poskytnout Advokátní kanceláři veškeré informace a listinné či jiné podklady potřebné k řádnému poskytování Služeb a dále v průběhu poskytování Služeb jinou součinnost nezbytnou pro řádné poskytování právních Služeb.
- 5.2. Veškeré informace a písemné výstupy ze své činnosti bude Advokátní kancelář odevzdávat kontaktní osobě určené Klientem. Nestanoví-li Klient jinak, je tato kontaktní osoba oprávněna zadávat Advokátní kanceláři jakékoli pokyny v souvislosti s poskytováním Služeb.

6. Mlčenlivost

- 6.1. Advokátní kancelář je povinna zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním Služeb, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé. Povinnosti mlčenlivosti může Advokátní kancelář zprostit pouze Klient, a to písemným prohlášením adresovaným Advokátní kanceláři. Závazek Advokátní kanceláře k zachování mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této Smlouvy.

6.2. Advokátní kancelář je oprávněna použít (a to i veřejně) informaci o tom, že poskytovala Služby podle Smlouvy, a to především pro účely prezentace svých zkušeností existujícím či potenciálním klientům.

7. Odpovědnost za škodu

7.1. Advokátní kancelář odpovídá Klientovi za škodu vzniklou v důsledku porušení povinností dle této Smlouvy, a to maximálně do výše 70 000 000 Kč. Advokátní kancelář prohlašuje, že má se společností Generali Pojišťovna a.s. sjednáno profesní pojištění odpovědnosti kryjící případnou škodu v uvedené výši.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Právní vztahy výslovně neupravené ve Smlouvě a/nebo těchto podmínkách se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, zákonem č. 85/1996 Sb. o advokacii a vyhláškou č. 177/1996 Sb., advokátním tarifem.

8.2. Tato smlouva se podepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze strany obdrží dvě paré.

8.3. Advokátní kancelář bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.

8.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle příslušných norem právního řádu České republiky.

8.5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

8.6. Smluvní strany potvrzují, že se s obsahem této smlouvy důkladně seznámily, porozuměly jim a svůj souhlas s těmito podmínkami stvrzují níže svými podpisy.

Schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 4.2.2019, č.j. 37/3R/2019

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 7.1.2019, 48/1R/2019, RO 1/2019

V Praze dne 14.2. 2019

V Zlíně dne 22.2. 2019

Kruták & Partners advokátní kancelář s.r.o.



Statutární město Zlín



Ing. et. Ing. Jiří Korec, primátor

