

Ev.č.: *dl 201900080*

Ag.: *7/02/2019/* [redacted]

Výtisk č. **2**

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen "kupující")

a

[redacted]
sídlo: Blatno 116, 430 01 Chomutov
adresa pro doručování: Mozartova 1505/3, 430 01 Chomutov
IČ: 68433361
DIČ: CZ7706211601
zastupuje: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „prodávající“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu níže specifikovaný předmět koupě umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.

II. Předmět koupě

1. Předmětem koupě se v této smlouvě rozumí dodávka mobiliáře do smuteční obřadní síně Beethovenova 564, Chomutov, včetně jeho výroby, kompletace, instalace a dopravy na místo plnění uvedené v čl. V. této smlouvy
2. Předmět koupě musí být v souladu:
 - a) s výzvou k podání nabídky ze dne 15. 2. 2019
 - b) s nabídkou prodávajícího ze dne 18. 2. 2019
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.

III. Cena předmětu koupě

1. Cena předmětu byla určena dohodou smluvních stran a činí:
cena bez DPH: 248.000,00 Kč
sazba DPH 21 %
DPH: 52.080,00 Kč
cena s DPH: 300.080,00 Kč
2. Cena předmětu koupě je stanovena jako nepřekročitelná a kryje veškeré náklady prodávajícího spojené s dodávkou, včetně nákladů na výrobu, dopravu, kompletaci a instalaci předmětu koupě, ústního proškolení kupujícího a budoucího uživatele o funkčnosti, podmínkách užívání a údržbě předmětu koupě. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Kupní cena je splatná na základě faktury vystavené prodávajícím. Prodávající je povinen vystavit fakturu do 14 dnů ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím, nejdříve však po tomto převzetí.
2. Kupující uhradí řádně vystavenou a doručenou fakturu nejpozději do 30 kalendářních dnů po jejím obdržení. Faktura vystavená prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu.
3. Oznámí-li kupující prodávajícímu vadu předmětu koupě, nemusí do odstranění vady platit část ceny předmětu koupě odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Prodávající má právo v případě prodlení kupujícího s placením ceny předmětu koupě požadovat po kupujícím úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.
5. Prodávající je oprávněn požadovat po kupujícím poskytnutí zálohy na dodávku díla do výše 50 % z ceny díla včetně DPH. O poskytnutí zálohy je prodávající povinen požádat písemně, a to nejdříve po uzavření této smlouvy a nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Kupující je pak povinen prodávajícímu zálohu poskytnout do 10 dnů ode dne doručení písemné žádosti prodávajícího.

V. Místo a termín plnění

1. Místem plnění je smuteční obřadní síň v ul. Beethovenova, čp. 564, Chomutov.
2. Předmět koupě se prodávající zavazuje fyzicky předat kupujícímu nainstalovaný a zkompleťovaný, včetně technické dokumentace nejpozději do 5. dubna 2019.
3. Kupující je povinen předmět koupě převzít, nebude-li vykazovat vady. Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, předmět koupě převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu koupě funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K umožnění instalace předmětu koupě je prodávající povinen vyzvat kupujícího nejméně 3 pracovní dny předem a kupující je povinen poskytnout prodávajícímu k instalaci součinnost.
4. O předání předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda kupující předmět koupě přebírá či nikoliv. Pokud kupující předmět koupě převezme s drobnými vadami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je prodávající povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání předmětu koupě. Předmět koupě se považuje za předaný okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávajícího protokolu.

5. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem předání předmětu koupě.
6. Nepřevezme-li kupující předmět koupě, nepřechází na něho nebezpečí škody na předmětu koupě.

VI. Záruka za jakost a odpovědnost za vady předmětu koupě

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodaný předmět koupě, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku za jakost v době trvání 36 měsíců od předání předmětu koupě kupujícímu. Smluvní strany sjednávají nárok kupujícího na bezplatné odstranění vad předmětu koupě reklamovaných kdykoliv během záruční doby a na veškeré nároky vyplývající z vadného plnění bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Prodávající je povinen tyto vady odstranit nejdéle ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.
2. Při procesu reklamace a odstraňování vad předmětu koupě je prodávající povinen postupovat tak, aby co nejméně omezil užívání předmětu koupě kupujícím.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu koupě bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady předmětu koupě, která brání užívání předmětu koupě, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu koupě bez DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti prodávajícího, pokud nezajistil nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti prodávajícího trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny předmětu koupě bez DPH. V případě prodlení s předáním předmětu koupě nebo s odstraněním vady bránící užívání předmětu koupě se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny předmětu koupě bez DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v plné výši.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě a prodlení prodávajícího s odstraněním vady předmětu koupě, která brání užívání předmětu koupě, považují za podstatné porušení povinnosti.

IX. Další práva a povinnosti

1. Prodávající se zavazuje, že k dodávanému předmětu koupě předá kupujícímu technickou dokumentaci, která bude předána v den předání předmětu koupě a bude obsahovat:
 - certifikáty a prohlášení o vlastnostech
 - návod k údržbě v českém jazyce

Ev.č.: *d 201900080*
Ag.: *7/02/2019*

Výtisk č. *2*

- Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

X. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
- Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
- Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
- O uzavření této smlouvy rozhodl JUDr. Marek Hrabáč, primátor, v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.
- Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž kupující obdrží 2 vyhotovení a prodávající obdrží 2 vyhotovení.
- Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

27. 02. 2019

V Chomutově dne

V Chomutově dne

24. 2. 2019