



Smlouva o střežení objektu č.22122003/120104
Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:
Pořadové č. 7120104

1. Obchodní jméno: RCS Security spol. s r.o.
zastoupena: Martinem Stopou – jednatelem
sídlo: Jurečkova 20/643
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 26812461
DIČ: 388-26812461
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Ostrava
Nádražní 10
702 00 Ostrava



Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 25650.

- dále jen „poskytovatel“

a

2. Obchodní jméno: Základní škola Krásné Pole
zastoupena: paní Havelkovou
sídlo: Družební 336, 725 26 Ostrava – Krásné Pole
IČ:
DIČ:

- dále jen „klient“

Preamble

Smluvní strany na základě vzájemné dohody přistupují k formě spolupráce za níže stanovených podmínek, za nichž bude poskytovatel zajišťovat střežení objektu klienta vybaveného elektronickým zabezpečovacím systémem jeho napojením na pult centralizované ochrany, přenosem informací s možností lokalizace místa narušení objektu klienta a včasným zásahem výjezdové skupiny zabránit značným škodám. Za tímto účelem se strany dohodly



takto:

**I.
Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel se zavazuje klientovi zajistit ostrahu objektu klienta, a to v:
Provozovně klienta: Ostrava – Krásné Pole, Družební 336, 725 26
V sídle klienta: xxx
2. Napojení EZS na PCO je zajištěno prostřednictvím rádia. Dodavatel poskytuje záruku na dodané komponenty v délce 24 měsíců.
3. Klient prohlašuje, že EZS je v jeho vlastnictví a je oprávněn za podmínek sjednaných v této smlouvě tuto smlouvu uzavřít s poskytovatelem.
4. Poskytovatel prohlašuje, že všechny systémy instalovány v jeho PCO jsou homologovány a na základě požadavku klienta se zavazuje předložit atest o homologaci.
5. Klient se zavazuje na základě podmínek sjednaných ve smlouvě spolupůsobit a uhradit odměnu dle této smlouvy.
6. Účastníci smlouvy si sjednávají zkušební lhůtu v délce 14 dnů od účinnosti této smlouvy. Účelem této zkušební lhůty je zjistit, zda došlo k správnému napojení EZS. Účastníci smlouvy se dohodli, že po dobu zkušební lhůty, nebude poskytovatel účtovat klientovi poplavy zaviněné špatnou instalací.
7. Poskytovatel nabízí informace o aktivaci a deaktivaci zabezpečovacího systému a informace o neoprávněném vniknutí osob do střeženého objektu formou SMS zpráv. Tato služba je zpoplatněna s ohledem na nabídky operátorů mobilních sítí. Aktuální ceny jsou uvedeny v odstavci II. písmene d)
8. Poskytovatel nabízí výpis informací o aktivaci a deaktivaci zabezpečeného prostoru a informací o neoprávněném vniknutí osob do střeženého objektu. Tato služba je zpoplatněna a uvedena v odstavci II. písmene e)

**II.
Odměna a způsob vyúčtování**
ceny jsou uvedeny bez DPH

1. Odměna za předmět smlouvy byla dohodnuta jako smluvní takto:
 - a) provádění ochrany objektu, a to měsíčně ve výši 400,- Kč
 - b) napojení na PCO, a to jednorázově ve výši 1.000,- Kč
 - c) kontrola funkčnosti EZS ve výši 1.000,- Kč a to dvakrát ročně
 - d) cena SMS zprávy v období roku 2004 bude 1,50,- Kč/1 SMS (nepožaduje)
 - e) cena výpisu o aktivaci a deaktivaci systému 50,- Kč (nepožaduje)



2. Klient se zavazuje uhradit odměnu sjednanou dle čl. II/1 této smlouvy měsíčně, a to na základě vyúčtování vyhotoveného poskytovatelem. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti do 14 dnů od doručení vyúčtování.
3. Lhůta splatnosti je zachována, byla-li v poslední den lhůty připsána na účet poskytovatele, a to u peněžního ústavu: ČSOB Ostrava.
4. Smluvní strany se dohodly, že klient uhradí poskytovateli mimo odměny smluvené v čl. II/1 této smlouvy:
 - 4.1. 80,- Kč/1 hod (+ DPH) zajištění smluveného objektu fyzickým střežením a to v případě nedostaví-li se k objektu odpovědná osoba klienta. Poskytovatel poskytuje klientovi tuto službu prvních 60 minut zajištění objektu zdarma (v případě napadení objektu).
 - 4.2. 8,- Kč/1 km (+ DPH) v případě, požádá-li odpovědná osoba o dovoz poskytovatelem k smluvenému objektu, po oznámení o potřebě její přítomnosti u smluveného objektu.
5. Klient se zavazuje uhradit částky sjednané v bodě 1, 4.1. a 4.2. tohoto článku na základě vyúčtování doručeného prokazatelně poskytovatelem, a to do 14 dnů od doručení.
6. Poskytovatel je oprávněn odměnu smluvenou dle čl. II/1 této smlouvy po vzájemné dohodě upravit, a to podle vyhlášeného koeficientu inflace Českým statistickým úřadem tak, že o míru inflace za rok předcházející, bude upravena odměna na příslušný kalendářní rok, a to do 31. 3. příslušného kalendářního roku. Doplatek odměny za měsíce 1-3 příslušného kalendářního roku poskytovatel doúčtuje ve vyúčtování za 4. měsíc běžného kalendářního roku.
7. Účastníci smlouvy se dohodli, že v případě prodlení s úhradou odměny, uhradí klient poskytovateli 0,02% za každý den prodlení. Úhrada úroku z prodlení je splatná na základě vyúčtování poskytovatele.
8. Účastníci smlouvy se dohodli, že v případě marného výjezdu zásahové jednotky poskytovatele způsobeného poplachem EZS zaviněným klientem nebo jeho zaměstnanci, uhradí klient poskytovateli smluvní pokutu ve výši Kč 400,-.
9. Úrok z prodlení a smluvní pokutu sjednané v bodě 7. a 8. Tohoto článku uhradí klient poskytovateli na základě vyúčtování doručeného poskytovatelem, a to do 14 dnů od jeho doručení.
10. Způsobený poplach klientem nebo jeho zaměstnanci, okamžitě telefonicky oznámený poskytovateli jako omyl, nebude považován jako marný výjezd zásahové jednotky.

Tel. spojení s operátorem



III. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, a to s účinností od 1. 3. 2004.
2. Smlouva je zrušena:
 - a) písemnou dohodou účastníků smlouvy
 - b) výpovědí bez udání důvodů, s 1 měsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet 1. den následujícího měsíce od doručení výpovědi druhému účastníkovi smlouvy.
 - c) Odstoupením od smlouvy za podmínek níže uvedených
3. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
 - a) klient je v prodlení s úhradou odměny dle čl. II/1 b) této smlouvy, a to více než 40 dnů
 - b) klient bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy neoznámí poskytovateli odpovědnou osobu (odpovědné osoby)
 - c) klient jmenuje odpovědné osoby, které nejsou dostatečně poučené o právech a povinnostech vyplývajících z této smlouvy a nemají přístup ke smluvenému objektu.Porušení smlouvy dle ust. Čl. III/3 a) b) c) považují účastníci smlouvy jako podstatné porušení smluvní povinnosti.
4. Klient je oprávněn odstoupit od smlouvy:
 - a) porušení povinností stanovených v čl. IV/1.2.1., IV/1.2.2., IV/1.2.3., IV/1.2.4., IV/1.2.5., IV/1.2.6., IV/1.2.7.Porušení smlouvy dle ust. Čl. III/4 a) považují účastníci smlouvy jako podstatné porušení smluvní povinnosti
5. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když v souladu s touto smlouvou projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé strany.

IV. Práva a povinnosti účastníků smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje:
 - 1.1. provést napojení EZS na PCO
 - 1.2. smluvenou ostrahu poskytovat takto:
 - 1.2.1. od napojení EZS na PCO nepřetržitě provádět smluvenou ostrahu



- 1.2.2. při jakémkoliv ohrožení smlouveného objektu ihned vyhlásit poplach a prostřednictvím své zásahové jednotky se dostavit k smlouvenému objektu do 10 minut od přijetí signálu na PCO
- 1.2.3. v případě zjištění, že vyhlášený poplach nebyl marný a je nezbytná přítomnost odpovědné osoby klienta, oznámit napadení objektu této osobě
- 1.2.4. oznámit příslušným orgánům činným v trestním řízení napadení objektu, zejména při podezření ze spáchání trestného činu nebo jeho pokusu
- 1.2.5. zajistit dokumentaci od vyhlášeného poplachu do zajištění objektu poskytovatelem a tuto dokumentaci archivovat po dobu 3 měsíců
- 1.2.6. zajistit archivaci dokumentace od vyhlášení poplachu do zajištění objektu, a to po dobu 5 let v případě podezření ze spáchání trestného činu při napadení objektu
- 1.2.7. při sjednané činnosti poskytovat potřebnou součinnost klientovi, příslušným orgánům činným v trestním řízení, pojišťovně, apod.
- 1.2.8. provést oznámení o nezakódování objektu.

2. Klient se zavazuje:

- 2.1. oznámit bez zbytečného odkladu od účinnosti smlouvy odpovědné osoby pro účely sjednané v této smlouvě
- 2.2. v případě změny odpovědných osob, oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu od vzniku této skutečnosti poskytovateli
- 2.3. stanovit základní povinnosti odpovědných osob v tomto minimálním rozsahu:
 - dodržovat pokyny poskytovatele týkající se EZS
 - EZS udržívat v řádném a bezvadném stavu
 - Neprovádět žádné neodborné zásahy do EZS
 - Hlásit případné poruchy EZS zhotoviteli, a to bez zbytečného odkladu od jejich zjištění
 - Oznámit poruchy na EZS poskytovateli, a to bez zbytečného odkladu od jejich zjištění
 - Dostavit se na vyzvání poskytovatele k smlouvenému objektu tak, aby zajistil poskytovateli oprávněný vstup
 - Na vyzvání pracovníka poskytovatele v ochraňovaném objektu nebo jeho bezprostřední blízkosti prokázat svou totožnost. Prokázání totožnosti znamená zjištění jména, příjmení, data narození a pracoviště osob.
- 2.4. umožnit v případě vzniku pojistné události poskytovateli a zástupcům pojišťovny vstup do objektu za účelem posouzení rozsahu škody
- 2.5. učinit všechna potřebná opatření týkající se odrazení pachatele od úmyslu provést vloupání nebo loupežné přepadení objektu
- 2.6. umožnit zásah orgánů činných v trestním řízení při dopadení pachatele, stejně jako zajištění všech důkazních prostředků potřebných k dopadení pachatele.

V.

Ostatní ujednání

1. Klient prohlašuje, že má uzavřenou platnou, funkční pojistnou smlouvu, která mu kryje rizika ztrát z titulu živelných škod, krádeží, loupežného přepadení, a

vandalismu. Klient se současně zavazuje oznámit poskytovateli jakékoli změny v pojistných smlouvách, a to bez zbytečného odkladu od vzniku této skutečnosti.

2. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou platnou, funkční pojistnou smlouvu sjednanou pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jiné osobě.
3. Účastníci smlouvy se výslovně dohodli, že odpovědnost za škodu způsobenou vlivem „vyšší moci“ nebude po druhé straně uplatňována.

VI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se ve smyslu § 262 odst. 1 Obchodního zákoníku dohodly, že právní režim této smlouvy podléhá zákonu č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, každý účastník smlouvy obdrží 1 vyhotovení.
3. Účastníci smlouvy prohlašují, že obsah smlouvy je projevem jejich svobodné, vážné a srozumitelné vůle, což stvrzují svými podpisy na této smlouvě.
4. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými osobami účastníků smlouvy.

V Ostravě dne 17.2.2004

V Ostravě dne 17.2.2004

Poskytovatel:

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
OSTRAVA-KRÁSNÉ POLE

Smlouva o střežení objektu č. 22122004/12012004

Parafo poskytovatele:

Parafo klienta:

Strana 6 (celkem 6)



RCS SECURITY, spol. s r. o.
Občanská 1170/31, 710 00 Slezská Ostrava

E-ma:

Tel.:

.rccs:

Fax:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o střežení č. 7120104

S účinností od 31.8. 2013 dochází k rozšíření výše uvedené smlouvy o střežení objektu nové Mateřské školy na adrese Družební 336, Ostrava - Krásné Pole.

Střežením nového objektu nedochází ke změně stávající dohodnuté ceny.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

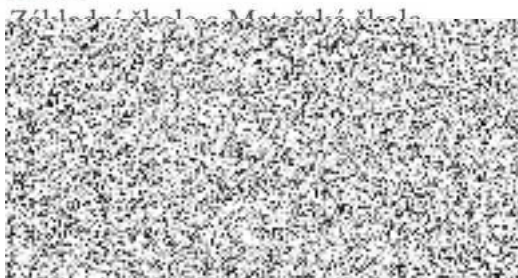
Tento dodatek je vytvořen ve dvou stejnopisech, každý účastník smlouvy obdrží jedno vyhotovení. Dodatek je v souladu se smlouvou o střežení – bod VI, odstavec 4.

V Ostravě dne 31.8. 2013

Poskytovatel
RCS Security spol. s r.o.



Klient:



1