

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

ODB20180118

vlastník:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 1104

IČO: 619 74 757

DIC: CZ61974757

(dále jen **vlastník**)

oprávněný ze služebnosti:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

IČO: 00845451

DIC: CZ00845451 (plátce DPH)

(dále jen **oprávněný**)

čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Účelem uzavření této smlouvy je zřízení služebnosti inženýrské sítě světelného signalizačního zařízení, (dále také jen „služebnost“).

čl. II.

1. Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem pozemků:
 - parc. č. 2261/3 - ostatní plocha, dráha
 - parc. č. 2953/26 - ostatní plocha, ostatní komunikaceoba v k. ú. Poruba, obec Ostrava, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví 1870.
2. Oprávněný je vlastníkem světelného signalizačního zařízení křižovatky K4009 v pozemcích parc. č. 2261/3 - ostatní plocha, dráha a parc. č. 2953/26 - ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Poruba, obec Ostrava.

čl. III.

1. Vlastník touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě (dále jen „služebnost“), jejímž obsahem je povinnost vlastníka trpět zřízení, provozování a údržbu světelného signalizačního zařízení v pozemcích parc. č. 2261/3 a parc. č. 2953/26 oba v k. ú. Poruba, obec Ostrava v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3147-57/2018 vyhotoveným pro k. ú. Poruba, obec Ostrava, v roce 2018.
2. Oprávněný práva odpovídající služebnostem přijímá a vlastník je povinen výkon těchto práv trpět.

čl. IV.

1. Služebnosti se zřizují na dobu časově neomezenou za jednorázovou úplatu ve výši **100,- Kč + DPH** v zákonné výši.
2. Úplatu za zřízení služebností uhradí oprávněný vlastníkovi na základě daňového dokladu, který vystaví vlastník do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad služebností do katastru nemovitostí. Splatnost daňového dokladu bude 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení oprávněnému.
3. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Zároveň se bude jednat o účet vedený v tuzemsku.
4. Pokud se vlastník stane nespolehlivým plátcem daně, je oprávněný oprávněn uhradit vlastníkovi na zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH.
Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně vlastníka a zaplacením úplaty bez DPH vlastníkovi zaniká povinnost oprávněného zaplatit sjednanou úplatu včetně DPH v celém rozsahu.

čl. V.

1. V případě světelného signalizačního zařízení uvedeného v čl. II. odst. 2 této smlouvy se oprávněný zavazuje, že po ukončení činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících služebnostem na vlastní náklady uvede povrch předmětné části pozemků parc. č. 2261/3 a parc. č. 2953/26 oba v k. ú. Poruba, obec Ostrava do předchozího stavu nejpozději do 10 pracovních dnů po ukončení činností a uhradí případně vzniklou škodu na těchto pozemcích.
2. Oprávněný nebo jím pověřená osoba jsou povinni oznámit písemně vlastníkovi provádění údržby, oprav, rekonstrukce, případně odstranění kabelového světelného signalizačního zařízení uvedeného v čl. II. odst. 2 této smlouvy, a to minimálně 10 dnů předem.
3. V případě řešení havarijních stavů se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vlastník se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení světelného signalizačního zařízení uvedených v čl. II. odst. 2 této smlouvy.

čl. VI.

1. Služebnosti zřízené touto smlouvou vzniknou vkladem do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad služebností podá oprávněný Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy o zřízení služebností a uhradí náklady spojené s vkladovým řízením.

čl. VII.

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv

a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí oprávněný.

4. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1793 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
8. Smlouva je vyhotovena v 6 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž vlastník obdrží 1 vyhotovení, oprávněný obdrží 4 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad služebností katastrálnímu úřadu.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 3147-57/2018 vyhotovený pro k. ú. Poruba, obec Ostrava, v roce 2018.

čl. VIII.

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy na straně oprávněného rozhodla rada města usnesením č. 00572/RM1822/10 ze dne 29. 1. 2019.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za Dopravní podnik Ostrava a.s.

.....
za statutární město Ostrava
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

.....
za Dopravní podnik Ostrava a.s.