

EBÍČ, st. Majerové 751/6
3468719 DIČ: CZ63468719
tel.: 568 821 820

SMLOUVA o poskytování bezpečnostních služeb

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Česká republika - Ministerstvo spravedlnosti

sídlo: Praha 2, Vyšehradská 16, 128 10
zastoupená: Mgr. Jan Lišák, státní tajemník
IČO: 00025429
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo bankovního účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: kq4aawz

jako odběratel na straně jedné (dále jen klient)

a

(název společnosti, včetně označení právní formy společnosti)

sídlo: Trebí s.r.o Marie Majerové 751/6 67401 Třebíč
zastoupená: Leoš Paseka ředitel- jednatel společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 19777
IČO: 63468719
DIČ: CZ 63468719
bankovní spojení: ČSOB v Třebíči
číslo bankovního účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: f9877zz:

jako Poskytovatel na straně druhé

uzavírají spolu tuto smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb (dále jen „smlouva“)

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zabránit neoprávněnému vstupu (vjezdu) do areálu včetně zamezení neoprávněného pohybu osob v objektu uvedeném v odstavci 2 tohoto článku, s cílem předcházení vzniku škod a ztrát na majetku České republiky, se kterým přísluší hospodařit Ministerstvu spravedlnosti (klientovi). Zabezpečením ostrahy areálu se rozumí zajištění jeho nepřetržitě kontroly a zamezení neoprávněného vstupu a pohybu osob v předmětných prostorech.
2. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele za úplaty poskytovat bezpečnostní služby pro klienta - zabezpečit nepřetržitě ochranu objektu prováděním pochůzkové činnosti, kontroly pracoviště, stanovených prostorů a vstupu do areálu (dále jen služby) v objektu na adrese: Křížíkova 20, Praha - Karlín.
3. Ochranu uvedenou v odstavci 2 tohoto článku se Poskytovatel zavazuje zabezpečit svými zaměstnanci se psem dle Specifikace předmětu plnění (viz příloha č. 1 Smlouvy) s ohledem

na specifické podmínky a charakter předmětného objektu, přičemž budou dodržovány obecně závazné právní předpisy.

4. Poskytovatel potvrzuje, že se seznámil v plném rozsahu s povahou a rozsahem služeb, které jsou předmětem této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jejich poskytování.

5. Klient se zavazuje za poskytnuté služby řádně a včas zaplatit.

6. Před zahájením plnění smlouvy klient seznámil Poskytovatele s aktuálním stavem a umístěním oplocení, budov, rozvodů a dalších technických prostředků a zařízení v předmětném areálu.

II.

Povinnosti a práva Poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje:

1. Poskytovat službu podle aktuální potřeby a specifikace klienta stanovené dle přílohy č. 1 této smlouvy.

2. Zabezpečit jednotnou výstroj, výzbroj a vybavení svých zaměstnanců.

3. Dodržovat vnitřní pokyny klienta stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky v prostorách, které jsou předmětem plnění této smlouvy; Pravidla pro výkon strážní služby. Poskytovatel se bude řídit požadavky OBKR MSp v oblasti bezpečnosti a krizového řízení při výkonu strážní služby.

4. Poskytovatel při držení a používání psa při zabezpečení služby musí zabezpečit dodržování zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči, v platném znění a zákona č. 246/1992 Sb., o ochraně zvířat proti týrání. Psem při zabezpečení služby se rozumí pes nebo fena s odpovídajícími fyzickými, smyslovými a zdravotními vlastnostmi a schopnostmi, s výcvikem k zabezpečení bezpečnosti objektu (např. složení zkoušek z výkonu).

5. Poskytovatel je povinen po ukončení kalendářního měsíce vyhotovit výkaz práce za službu, ve kterém bude uvedeno především: číslo smlouvy, kalendářní měsíc a rok, ve kterém byla služba poskytována, počet odpracovaných hodin v tomto měsíci při zabezpečování služby, podpis pracovníka Poskytovatele a klienta. Zástupce klienta provede kontrolu výkazu práce a odsouhlasení potvrdí svým podpisem a razítkem. Potvrzený výkaz práce neprodleně předá Poskytovateli.

III.

Povinnosti a práva klienta

Klient se zavazuje:

1. Poskytnout bezplatně nezbytné prostory s nezbytným vybavením, které budou využity pro výkon bezpečnostní služby, a současně umožní zaměstnancům Poskytovatele bezpečné

uložení osobních věcí, používání sociálního zařízení. Při zahájení plnění bude sepsán „Protokol o předání a převzetí místnosti výkonu služby“.

2. Proškolit pracovníky ostražky Poskytovatele v problematice bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochraně pro dané objekty, popř. je proškolit pro zajišťování specifických činností.

3. Poskytovat pracovníkům ostražky veškeré informace vztahující se k ochraně osob a předmětného majetku.

4. Klient je oprávněn svými pověřenými zaměstnanci:

- kontrolovat výkon služby a vydávat ostražce operativní pokyny mající vztah k výkonu ostražky;
- nahlížet do zápisů v Knize služby a v případě zjištění nedostatků učinit zápis do Knihy služby nebo se přímo obrátit na nadřízené pracovníka ostražky.

5. Klient bere na vědomí, že služby jsou vykonávány zaměstnanci Poskytovatele v souladu s podmínkami výkonu práce dle pracovněprávních předpisů (zajištění hygienických potřeb zaměstnanců, přestávky v práci apod.).

IV.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 2. dne po oboustranném podpisu této smlouvy do doby ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Ministerstvo spravedlnosti-střežení areálu Křížíkova 20, Praha-Karlín, nejpozději však do 31.7.2017.

2. Smlouvu lze ukončit výpovědí. Výpovědní lhůta činí 15 pracovních dní a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí mít písemnou formu.

3. Smlouvu lze dále ukončit:

3.1. dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.

3.2. jednostranným odstoupením od smlouvy (v písemné formě):

3.2.1 klient je oprávněn odstoupit od smlouvy z těchto kvalifikovaných důvodů:

- závažné neplnění povinností Poskytovatel vyplývajících z této smlouvy, jestliže ani po opakovaném písemném upozornění nedojde v přiměřené době ke zjednání nápravy;
- neplnění rozsahu a úrovně služeb Poskytovatele dle článku I. této smlouvy;
- poruší-li Poskytovatel povinnost mlčenlivosti;
- v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Poskytovatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Klient je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že prodávající vstoupí do likvidace.
- dojde-li k přeměně společnosti Poskytovatele, je Poskytovatel povinen písemně oznámit tuto skutečnost klientovi ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny do veřejného rejstříku. Klient je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu z důvodu přeměny společnosti druhé smluvní strany. Výpovědní doba činí 10 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po jejím doručení Poskytovateli.

3.2.2. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z těchto kvalifikovaných důvodů:

- neproplácení, částečné nebo opožděné proplácení faktur za poskytnuté služby. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit 30. dnem po dni, kdy měla být faktura klientem zcela zaplácena.
- nezajištění nebo porušování smluvně dohodnutých podmínek pro řádný výkon bezpečnostních služeb.

4. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti ihned po doručení druhé straně.

V.

Cena za poskytnuté služby

1. Cena je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí:

Měsíční paušální cena činí bez DPH	148 838,40 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	31 256Kč
celková cena vč. DPH	180 094, 40 Kč

Tato cena je stanovena jako konečná, nejvýše přípustná a jsou v ní již zahrnuty veškeré náklady prováděním služby.

2. Změna ceny je přípustná pouze v případě změny zákonem stanovené sazby DPH, na základě písemného dodatku, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke sjednané ceně bez DPH se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za služby uvedená v článku V. odst. 1 této smlouvy bude fakturována měsíčně zpětně, přílohu faktury bude tvořit výkaz práce, který bude odsouhlasený osobou určenou klientem.

2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je klient oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti Poskytovateli za účelem zajištění opravy faktury. Po doručení opravené faktury klientovi běží nová lhůta splatnosti.

3. Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího převzetí klientem. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je klient oprávněn ji zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Poskytovateli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu klientovi.

4. Dnem úhrady se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

5. Klient neposkytuje zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

VII. Komunikace stran

1. Pro vzájemnou komunikaci stran jsou určeny tyto kontaktní osoby:

- Za klienta

• Za Poskytovatele
Leoš Paseka ředitel společnosti-jednatel mobil

VIII. Odpovědnost za škody a sankce

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Poskytovatel prohlašuje, že pro případ způsobení škody má Poskytovatel uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědností za škodu vzniklou jinému v souvislosti se svojí činností.
3. Vznikne-li klientovi škoda nebo povinnost uhradit pokutu nebo jinou sankci v důsledku činnosti Poskytovatele spočívající v plnění pokynu nebo příkazu klienta, na kterém klient trval, neodpovídá Poskytovatel za tuto škodu, pokutu nebo sankci, a to pouze v případě, že klienta na tuto skutečnost písemně předem upozornil na nevhodnost jeho pokynu nebo příkazu.
4. Požádá-li klienta třetí osoba o zaplacení náhrady škody, pokuty či jiné sankce, která měla vzniknout činností Poskytovatele ve prospěch klienta, bude klient Poskytovatele o tom informovat. Poskytovatel se zavazuje, že poskytne klientovi přiměřenou součinnost včetně odborných posudků a konzultací.
5. Požádá-li třetí osoba Poskytovatele o zaplacení náhrady škody, pokuty či jiné sankce, která měla vzniknout činností Poskytovatele ve prospěch klienta, Poskytovatel o tom bude klienta informovat. Poskytovatel se zavazuje, že bude postupovat v součinnosti s klientem, zejména neuzná závazek k náhradě škody bez předchozího souhlasu klienta.
6. V případě prodlení klienta s úhradou fakturované ceny je Poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem v platném znění, kterým se stanoví výše úroků z prodlení (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
7. V případě, že Poskytovatel nezabezpečil službu dle této smlouvy, zaplatí klientovi smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý kalendářní den, který nebyla služba zabezpečena.
8. V případě zjištění nedostatků klientem viz čl. III.4 této smlouvy zaplatí Poskytovatel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každé jednotlivý nedostatek.
9. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. IX.1 této smlouvy je Poskytovatel

povinen uhradit klientovi smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

IX. Zvláštní ustanovení

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po uplynutí doby trvání smlouvy.
2. Poskytovatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Poskytovatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách a v registru smluv celý text smlouvy, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

X. Ustanovení závěrečná

1. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
5. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, zdánlivým či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné, zdánlivé či neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného, zdánlivého či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.

7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran.

8. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

9. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

11. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1 – specifikace předmětu plnění

V Třebíči dne 18.11.2016

Za Poskytovate

Leoš Paseka

ředitel společnosti -jednatel



V Praze dne 30.11.2016

Za klienta:

Mgr. Jan Lisák
státní tajemník

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu plnění

Zastavěná plocha budov 6 202 m²

Plocha nádvoří 9 413 m²

Provoz: nepřetržitý - 24. hodin ve 12. hod. směnách:

- denní směna 07.00 – 19.00 hod.
- noční směna 19.00 – 07.00 hod. (**služba se psem**)

Počet strážných: v každé směně dva příslušníci ostrahy

Výstroj: služební firemní stejnokroj (zimní, letní), služební identifikační štítek pro každého strážného, funkční svítidla, firemní radiostanice, případně jiný systém komunikace mezi strážnými při obchůzkách.

Výzbroj: beze zbraně, případně donucovací prostředky dle oprávnění Poskytovatele

Externí spojení s objektem: Poskytovatel dodá pro strážné **mobilní telefon** s příslušenstvím pro komunikaci mimo areál.

Pravidla pro výkon strážní služby: předloží Poskytovatel

Poskytovatel se bude řídit požadavky OBKŘ MSp v oblasti bezpečnosti a krizového řízení při výkonu strážní služby.

Vybavení služebny ostrahy zajistí klient (nábytek, lednice, varná konvice, vaříč, mikrovlnná trouba, lékárnička, přenosné hasicí prostředky).

Dokumentace ostrahy: zajistí Poskytovatel (kniha návštěv, Kniha vozidel, Pravidla strážní služby atd.)

