

Oprava volného bytu č. 7, P.Lumumby 10

VZ č. 31/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Techstain s.r.o.
Sídlo	Koblovská 503/125, 72529 Ostrava
IČ zhotovitele	28633831

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	P.Lumumby 10/2329
Číslo bytu	7
Velikost bytu	1+2
Technik	Silvie Spálová silvie.spalova@ovaiih.cz 599 430 150, 734 511 647

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2xrevizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 000,00	1 000,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 450,00	1 450,00	
5	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	6 500,00	6 500,00	80/P
6	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	150,00	450,00	OP, LO, vstupní = lak
7	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	2,00	150,00	300,00	KOU, WC
8	3.83	výměna zámků u dveří	ks	1,00	360,00	360,00	vstupní=bezpečnostní
9	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	80/P
10	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 600,00	6 600,00	vč.pojistky STOP GAS, 2ks pevicích plechů, český výrobce = na stávající sporák vystavit vyřazovací protokol
11	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00	250,00	250,00	1xWC
12	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	34,00	390,00	13 260,00	OP, LO, dekor plovoucí podlaha
13	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	40,00	40,00	1 600,00	OP, LO
14	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	34,00	70,00	2 380,00	OP, LO
15	4.10	úprava podkladového násypu	m2	34,00	50,00	1 700,00	OP, LO
16	4.11	položení OSB desek	m2	34,00	290,00	9 860,00	OP, LO
17	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	5,00	60,00	300,00	KU - u PS a nad digestoří
18	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	150,00	40,00	6 000,00	OP, LO, WC, PŘ u vstupních zárubní po výměně
19	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00	600,00	1 200,00	WC
20	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	2,00	185,00	370,00	WC
21	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	2,00	50,00	100,00	WC
22	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	2,00	680,00	1 360,00	WC
23	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 300,00	3 900,00	revizní dvířka - dvoukřídlé, vč.zakrytí přívodu SV+TUV do KOU

24	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachty (IŠ) na WC	m2	3,00	50,00	150,00	
25	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	150,00	600,00	OP, KU, LO, KOU = barva bílá
26	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	150,00	150,00	
27	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	1,00	150,00	150,00	vstupní = barva hnědá
28	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	890,00	890,00	KU, KOU (vč.odpadu pro AP)
29	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	3,00	200,00	600,00	KU, OP, LO
30	9.7	výměna petlice sklepního boxu	ks	1,00	450,00	450,00	
31	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	4,00	60,00	240,00	2 x mříž do sklepa, 2 x pravé sklepní dveře
32	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	650,00	650,00	vstupní dveře = bezpečnostní
33	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	950,00	950,00	vstupní dveře = bezpečnostní
34	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	200,00	200,00	2ks police na stoupačkách ÚT v KU
35	11.8	vyčištění keramického obkladu	m2	16,00	70,00	1 120,00	KOU = 12m2, KU = 4m2
36	11.9	vyčištění dlažby	m2	2,00	80,00	160,00	KOU
37	11.16	vyčištění umyvadla/kuchyňského dřezu	ks	1,00	300,00	300,00	KOU = umyvadlo
38	11.21	vyčištění kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	450,00	450,00	
39	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	450,00	450,00	
Cena celkem bez DPH						78 950,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		300,00 / hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	

