



Dodatek č. 5
ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. ZZB/3/OSM/00 ze dne 7.3.2000

I.
Smluvní strany

- 1. Pronajímatel:** **Městská část Praha 5,**
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
Zastoupena: starostou RNDr. Danielem Mazurem Ph.D.
(dále jako „pronajímatel“)
- 2. Nájemce:** **MUDr. Hana Jedličková**
Krškova 807/21, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy
IČO: 492 78 690
(dále jako „nájemce“)
- 3. Nový Nájemce:** **MUDr. Hana Jedličková s.r.o.**
Na Václavce 1201/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČO: 075 96 863
Zastoupena: MUDr. Hanou Jedličkovou, jednatelkou
(dále jako „nový nájemce“)
- (společně dále jen „smluvní strany“)

II.
Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 07. 03. 2000 Smlouvu o pronájmu nebytových prostor č. ZZB/3/OSM/00, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Nájemní smlouva“), na základě které je nájemce oprávněn užívat prostory č. 304, 306, 311, 313, 326 a 327 o celkové výměře 43,61 m², umístěné v budově A polikliniky Barrandov, na adrese Krškova 807, Praha 5, v k. ú. Hlubočepy, a to za účelem vykonávání služeb zubní ordinace.
2. Nájemce požádal pronajímatele o převod práv a povinností z Nájemní smlouvy, tedy o převod nájmu, na nového nájemce, s čímž pronajímatel i nový nájemce uzavřením tohoto dodatku vyjadřují souhlas.

3. Vzhledem k výše uvedenému a v souladu s usnesením Rady městské části Praha 5 č. 7/167/2019 ze dne 20.02.2019 uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 5 níže uvedeného znění.

III.

Předmět dodatku

1. Označení nájemce v Nájemní smlouvě se v plném rozsahu ruší a nově zní:

„2. MUDr. Hana Jedličková s.r.o.

Na Václavce 1201/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov

IČO: 075 96 863

Zastoupena: MUDr. Hanou Jedličkovou, jednatelkou

(dále jako „nový nájemce“)“

2. V čl. IV Nájemní smlouvy se doplňuje nový odstavec č. 9, který zní:

„Osoba zastupující nájemce – právnickou osobu, kterou ke dni uzavření tohoto dodatku je paní [REDAKCE]

[REDAKCE] prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se stává ručitelem všech dluhů nájemce vzniklých z této nájemní smlouvy. Ručitel ručí za dluhy celým svým majetkem. Totéž platí pro každou další osobu, která je či bude v souladu s údaji uvedenými v příslušném veřejném rejstříku oprávněna tuto právnickou osobu zastupovat.“

3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran, nejdříve však podpisem rozhodčí smlouvy dle zákona č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů, ve znění pozdějších předpisů, a účinnosti dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek byl sepsán v 6 (šesti) stejnopisech, z nichž nájemce a nový nájemce obdrží po 1 (jednom) vyhotovení a pronajímatel 4 (čtyři) vyhotovení.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku včetně smlouvy, kterou upravuje, doplňuje či mění, je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v

dotatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 7/167/2019 ze dne 20.02.2019.

V Praze: 28.02.2019

v.z. Mgr. Renáta Zajíčková
1. místopředsedkyně

V Praze: 22.2.2019

.....
MUDr. H.
nájemce

V Praze: 22.2.2019

.....
MUDr. I.
MUDr. Hana Jednicková
nový nájemce