

SMLOUVA
o poskytnutí ozdravných pobytů
uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen občanský zákoník)

Č.j. HZS OLK : HSOL – 410 - 7/2019

Č.j. poskytovatele :



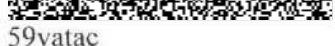
Článek I.
Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

Sídlo: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
IČ: 70885940
DIČ: CZ70885940-identifikovaná osoba
Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú. 17038881/0710
Zastoupená: plk. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon/fax: 
Datová schránka: ufiiaa6d
(dále jen HZS OLK)

a

HOTEL ODRA, s.r.o.

zápis v OR : Krajský soud v Ostravě oddíl C, sp.zn. 14765
Sídlo: Ostravice č.ev. 327, Ostravice 739 14
Kontaktní adresa: Ostravice č.ev. 327, Ostravice 739 14
IČ: 253 54 043
DIČ: CZ25354043
Zastoupená: Jiří Koschaný, jednatel
Bankovní spojení: Fio banka a.s., č.ú. 2401475866/2010
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon/fax: 
Datová schránka: 59vatac
(dále jen poskytovatel)

Článek II.
Úvodní ustanovení

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje, že pro HZS OLK zajistí ozdravné pobyty pro příslušníky, specifikované v čl. III. této smlouvy a HZS OLK se zavazuje, že za ozdravné pobyty zaplatí poskytovateli sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne 04. 02. 2019, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

Článek III.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí 37 nepřetržitých čtrnáctidenních ozdravných pobytů (13 nocí) a 25 sedmidenních ozdravných pobytů (6 nocí) formou tělesných rehabilitačních aktivit (dále jen ozdravný pobyt) poskytovatelem pro příslušníky HZS OLK (dále jen účastníci) v období duben až říjen 2019. Podrobná specifikace ozdravného pobytu je uvedena v přílohách č.2 a 3 této smlouvy.
2. Termíny ozdravných pobytů jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Jmenný seznam účastníků ozdravných pobytů bude upřesněn smluvními stranami před nástupem účastníka na ozdravný pobyt.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena zaplnění dle této smlouvy byla sjednána smluvními stranami následovně :

	Počet pobytů	Cena bez DPH	DPH*	Cena vč. DPH /konečná cena
14 denní pobyt	37			
7 denní pobyt	25			
celkem				479.780,00

**plnění je osvobozeno od DPH podle § 51, § 58 zákona o dani z přidané hodnoty bez nároku na odpočet*

2. Tato sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s poskytnutím ozdravných pobytů dle této smlouvy (zejm. ubytování, stravování formou plné penze, užívání sportovišť uvedených v čl. VI smlouvy).
3. Cena bude zaplácena na základě faktury vystavené poskytovatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená poskytovatelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
4. Poskytovatel se zavazuje fakturu vystavit a doručit HZS OLK do deseti (10) pracovních dnů měsíce následujícího po měsíci, ve kterém poskytl a ukončil realizaci ozdravných pobytů.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce patnácti (15) kalendářních dnů ode dne doručení faktury HZS OLK na kontaktní adresu HZS OLK. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
6. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem připsání fakturované ceny na bankovní účet poskytovatele v souladu s ust. § 1957 občanského zákoníku.
7. HZS OLK nebude poskytovat poskytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny ozdravných pobytů.
8. HZS OLK je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není HZS OLK v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce patnácti (15) kalendářních dnů.

Článek V.

Doba a místo plnění, podmínky ubytování a stravování

1. Místem plnění je/ jsou areál/-y poskytovatele : HOTEL ODRA s.r.o, Ostravice č.ev.327, 739 14.
2. Doba plnění : průběžně, dle termínů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, nejpozději do 31. 10. 2019.
3. Poskytovatel poskytne ubytování v pokojích s vlastním sociálním zařízením, zpravidla dvoulůžkových.
4. Poskytovatel se zavazuje v celém průběhu poskytování ozdravného pobytu zajistit účastníkům stravování, které odpovídá zásadám zdravé racionální výživy. Stravování bude poskytnuto minimálně v rozsahu snídaně-bufet, oběd-menu a salátový bufet a večere formou rautu, eventuálně hlavního jídla a doplňkového rautu.

Článek VI.

Zajištění tělesných aktivit účastníků

Poskytovatel se zavazuje, že v průběhu poskytovaného ozdravného pobytu zabezpečí pro účastníky volný vstup do bazénu, posilovny/fitness, jakož i přístup do jiných vnitřních a venkovních sportovišť zařízení poskytovatele (tělocvična, venkovní hřiště apod.).

Článek VII.

Sankční ustanovení, smluvní pokuty a storno poplatky

1. V případě nedodržení doby, v níž měl poskytovatel plnit, je tento povinen uhradit HZS OLK smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
2. HZS OLK je povinen zaplatit poskytovateli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
5. Úhrada za škody a ztráty způsobené v průběhu ozdravného pobytu poskytovateli účastníkem ozdravného pobytu budou vymáhány poskytovatelem přímo na účastníku, který škodu způsobil.
6. Poskytovatel může uplatnit vůči HZS OLK stornopoplatky v případě, že tento nezajistí nástup účastníka na ozdravný pobyt, a to v rozsahu:
 - a) za stornování nástupu v době od 30. do 15. dne před nástupem včetně – poplatek maximálně ve výši 10% ceny ozdravného pobytu,
 - b) za stornování nástupu v době od 14. do 5. dne před nástupem včetně – poplatek maximálně ve výši 20% ceny ozdravného pobytu,
 - c) za stornování nástupu v době od 4. dne a méně dní před nástupem – poplatek maximálně ve výši 50% ceny ozdravného pobytu.
7. Poskytovatel není oprávněn účtovat HZS OLK stornopoplatky v případech, kdy účastník nenastoupil na ozdravný pobyt ze závažných, písemně doložených důvodů (nemoc účastníka, úmrtí v rodině, ošetřování člena rodiny, závažné služební důvody).
8. Stornopoplatky je poskytovatel oprávněn fakturovat HZS OLK po uplynutí 14 dnů ode dne plánovaného, avšak neuskutečeného nástupu. Platební podmínky se řídí dle čl. IV této smlouvy.

Článek VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem, které zakládá právo HZS OLK na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
 - a) prodlení poskytovatele s poskytováním ozdravných pobytů ve sjednaných termínech,
 - b) neodstranění závad při poskytování služeb souvisejících s ozdravnými pobytů nebo odmítnutí jejich odstranění.
2. HZS OLK je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na poskytovatele byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) poskytovatel vstoupí do likvidace.
3. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že HZS OLK bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek IX.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Poskytovatel není bez předchozího písemného souhlasu HZS OLK oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Strany se dohodly, že poskytovatel jako strana, vůči níž se práva HZS OLK promlčují, tímto výslovným prohlášením ve smyslu ust. § 630 odst.1 občanského zákoníku prodlužuje délku promlčecí doby práv HZS OLK vyplývajících z této smlouvy na dobu deseti (10) let.
4. Poskytovatel je povinen dokumenty související s poskytnutím služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu pěti (5) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

5. Poskytovatel je povinen upozornit HZS OLK písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud poskytovatel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
6. Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny.
7. Písemnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou zasílány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li smluvní strana zpřístupněnu svou datovou schránku, doručuje se prostřednictvím datové schránky za podmínek a v souladu s ust. zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Nebyla-li strana, které má být zásilka doručena zastížena, doručovatel uloží zásilku v místě provozovny držitele poštovní licence (poště) a adresáta o tom vyrozumí v souladu se zvyklostmi o doručování písemností. Nevyzvedne-li si adresát písemnost do tří dnů od uložení, poslední den této lhůty se považuje za den doručení, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Odepřel-li adresát bezdůvodně zásilku přijmout, je doručena dnem, kdy její přijetí bylo odepřeno.

Článek X.


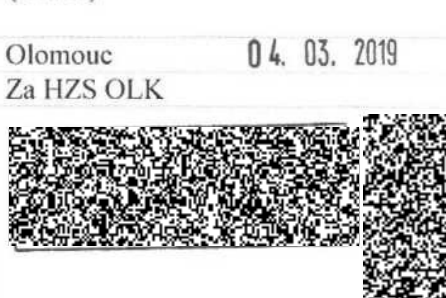
Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Uveřejnění zajistí HZS OLK do 10 dnů od uzavření smlouvy.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

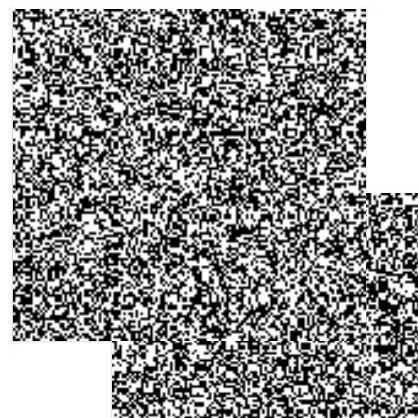
1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí přiměřeně příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č.1 – termíny ozdravných pobytů
 - č.2 – specifikace ozdravného pobytu 14 denní (13 nocí)
 - č.3 – specifikace ozdravného pobytu 7 denní (6 nocí)

<p>Ostravice <i>28.2.2019</i> Za Hotel ODRA s.r.o.</p>  <p>Jiří Koschaný jednatel</p>	<p>Olomouc <i>04.03.2019</i> Za HZS OLK</p>  <p>plk. Ing. Karel K... ředitel</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Příloha ke Smlouvě o poskytnutí ozdravných pobytů č.1

Termíny pobytů v roce 2019 - HOTEL ODRA s.r.o.

Termín	Počet poukazů	Počet dnů (7, 14)
08.04. - 21.04.	1	14
06.05. - 19.05.	5	14
20.05. - 26.05.	5	7
20.05. - 02.06.	1	14
27.05. - 02.06.	1	7
03.06. - 09.06.	5	7
03.06. - 16.06.	8	14
17.06. - 23.06.	2	7
17.06. - 30.06.	8	14
01.07. - 07.07.	1	7
15.07. - 21.07.	1	7
29.07. - 04.08.	1	7
12.08. - 25.08.	3	14
19.08. - 25.08.	1	7
26.08. - 08.09.	3	14
02.09. - 08.09.	2	7
09.09. - 15.09.	5	7
09.09. - 22.09.	6	14
23.09. - 06.10.	2	14
23.09. - 29.09.	1	7
Celkem 7 denních	25	
Celkem 14 denních	37	



Specifikace pobytu 14 denní /13 nocí/

I. Čtrnáctidenní / 13 nocí / ozdravný pobyt obsahuje

- vstupní zdravotní prohlídka

- lázeňskou péči :

14 x vnitřní bazén (Bazén 33°C s programy - protiproud, masážní trysky a dnová perlička)

14 x fitness centrum

venkovní hřiště

Všechny procedury jsou zabezpečeny v budově hotelu.

- 13 x ubytování s výživově hodnotnou plnou penzí – výběr z 2 hlavních jídel

II. Ubytování je zpravidla ve dvoulůžkových pokojích s vlastním sociálním zařízením, vybavených televizorem, rádiem, telefonem a bezplatným připojením na internet.

Dále hotel nabízí možnost uskladnění vlastních kol hostů.

Stravování /plná penze/, první den začíná obědem, poslední den končí snídaní. Snídaně se podává formou bohatého švédského stolu kde si jednotlivý host může vybrat dle vlastní chuti k přihlednutím dle vlastního zdravotního stavu. U snídaní je zajištěn pitný režim ve formě kávy, čaje, mléka, juice. Oběd a večeře je vždy výběr z dvou menu - polévky, hl. jídla, ovoce nebo dezertu a zeleninového salátu.

Po celou dobu výdeje večeří mají hosté na ozdravných pobytech neomezenou konzumaci čerstvé zeleniny a kompotu.

Celodenní strava je připravována a podávána ve vlastním stravovacím provozu a

podávána v režimu stanoveném provozním řádem našeho stravovacího provozu. Stravování je poskytováno obslužným způsobem, strava je poskytována na zařízeních a technologiích splňujících nejpřísnější hygienické

předpisy. Stravování v rámci ozdravných pobytů odpovídá zásadám zdravé racionální výživy jako prevence vzniku zejména funkčních poruch zažívacího ústrojí a poruch

metabolických s následky na celkový zdravotní stav negativně ovlivněný nesprávnou

životosprávou a chybnými návyky v komplexu negativních civilizačních a službou

podmíněných faktorů.

III. Možnost doplňkové lázeňské péče – příslušníkům mohou být poskytnuty rehabilitační procedury na základě FT poukazu, který si doveze od svého rehabilitačního lékaře. Platba za tyto předepsané rehabilitační procedury bude účtována jeho příslušné zdravotní pojišťovně. Hotel Odra NZZ má uzavřené smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami na tyto procedury:

- měkké techniky
- LTV na přístrojích
- inhalace
- elektroléčba (diadynamik, interdyn, ultrazvuk, magnetoterapie)
- parafínové obklady
- vodoléčba I,II (vířivé koupele na HKK a DKK, podvodní masáže, perličkové koupele, hydromasážní vany)
- LTV v bazénu

Nebo si příslušník hradí sám procedury dle nabídky NZZ.

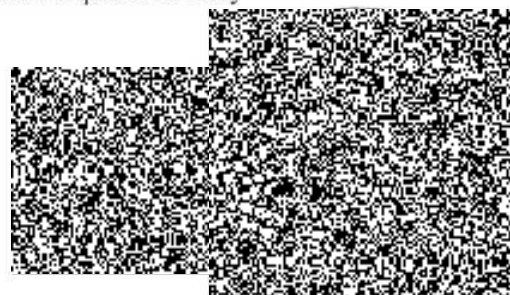
Dále je v hotelu umístěno nové relaxační centrum „HOTEL ODRA PARADISE,, které se rozděluje na vnitřní a venkovní části.

a) vnitřní část obsahuje

- klasickou suchou saunu až pro 15 osob s ochlazovacím bazénem
- 3 parní lázně (eukalyptová, solná, bylinková)
- tepidarium
- solnou odpočívárnu
- hydromasážní whirlpool až pro 5 osob
- zážitkové sprchové boxy

b) venkovní část obsahuje

- biosauna
- finská sauna s krbem na dřevo
- venkovní hydromasážní whirlpool až pro 5 osob



Specifikace pobytu 7 denní /6 nocí/

I. Sedmidenní / 6 nocí / ozdravný pobyt obsahuje

- vstupní zdravotní prohlídka

- lázeňskou péči :

7 x vnitřní bazén (Bazén 33°C s programy - protiproud, masážní trysky a dnová perlička)

7 x fitness centrum

venkovní hřiště

Všechny procedury jsou zabezpečeny v budově hotelu.

- 6 x ubytování s výživově hodnotnou plnou penzí – výběr z 2 hlavních jídel

II. Ubytování je zpravidla ve dvoulůžkových pokojích s vlastním sociálním zařízením, vybavených televizorem, rádiem, telefonem a bezplatným připojením na internet.

Dále hotel nabízí možnost uskladnění vlastních kol hostů.

Stravování /plná penze/, první den začíná obědem, poslední den končí snídaní. Snídaně se podává formou bohatého švédského stolu kde si jednotlivý host může vybrat dle vlastní chuti k přihlídnutím dle vlastního zdravotního stavu. U snídání je zajištěn pitný režim ve formě kávy, čaje, mléka, juice. Oběd a večeře je vždy výběr z dvou menu - polévky, hl. jídla, ovoce nebo dezertu a zeleninového salátu.

Po celou dobu výdeje večeří mají hosté na ozdravných pobytech neomezenou konzumaci čerstvé zeleniny a kompotu.

Celodenní strava je připravována a podávána ve vlastním stravovacím provozu a

podávána v režimu stanoveném provozním řádem našeho stravovacího provozu. Stravování je poskytováno

obslužným způsobem, strava je poskytována na zařízeních a technologiích splňujících nejpřísnější hygienické

předpisy. Stravování v rámci ozdravných pobytů odpovídá zásadám zdravé racionální výživy jako prevence vzniku

zejména funkčních poruch zažívacího ústrojí a poruch

metabolických s následky na celkový zdravotní stav negativně ovlivněný nesprávnou

životosprávou a chybnými návyky v komplexu negativních civilizačních a službou

podmíněných faktorů.

III. Možnost doplňkové lázeňské péče – příslušníkům mohou být poskytnuty rehabilitační procedury na základě FT poukazu, který si doveze od svého rehabilitačního lékaře. Platba za tyto předepsané rehabilitační procedury bude účtována jeho příslušné zdravotní pojišťovně. Hotel Odra NZZ má uzavřené smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami na tyto procedury:

- měkké techniky
- LTV na přístrojích
- inhalace
- elektroléčba (diadynamik, interdyn, ultrazvuk, magnetoterapie)
- parafinové obklady
- vodoléčba I,II (vířivé koupele na HKK a DKK, podvodní masáže, perličkové koupele, hydromasážní vany)
- LTV v bazénu

Nebo si příslušník hradí sám procedury dle nabídky NZZ.

Dále je v hotelu umístěno nové relaxační centrum „HOTEL ODRA PARADISE,, které se rozděluje na vnitřní a venkovní části.

a) vnitřní část obsahuje

- klasičnou suchou saunu až pro 15 osob s ochlazovacím bazénem
- 3 parní lázně (eukalyptová, solná, bylinková)
- tepidarium
- solnou odpočívárnu
- hydromasážní whirlpool až pro 5 osob
- zážitkové sprchové boxy

b) venkovní část obsahuje

- biosauna
- finská sauna s krbem na dřevu
- venkovní hydromasážní whirlpool až pro 5 osob

