

404/19  
(2054/18)

## Dodatek č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený v souladu s ustanovením § 2586  
a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění

### I.

#### Objednatel:

**Název:** Krajská zdravotní, a. s.  
**Sídlo:** Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem  
**Zastoupená:** Ing. Petrem Fialou – generálním ředitelem společnosti  
**IČ:** 25488627  
**DIČ:** CZ25488627  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**č. účtu:** [redacted]  
**telefon, fax:** [redacted]  
**E-mail:** [redacted]  
**Zástupce ve věcech technických:** [redacted]  
**Zástupce ve věcech administrativních:** [redacted]

**Obchodní rejstřík:** Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

(dále jen „*Objednatel*“)

a

#### Zhotovitel:

**Název:** ULIMEX spol. s.r.o.  
**Sídlo:** Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem  
**Zastoupený:** Tomáš Huja, jednatel společnosti  
**Osoba oprávněná jednat:**  
ve věcech smluvních: Tomáš Huja  
ve věcech technických: Tomáš Huja  
**IČ:** 14864878  
**DIČ:** CZ14864878  
**Bankovní spojení:** KB Ústí nad Labem, a.s.  
**č. účtu:** [redacted]  
**Zapsán do obchodního rejstříku,** vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č.157

(dále jen „*Zhotovitel*“)

### II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách ustanovení Smlouvy o dílo na akci „**Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s.- ONP Ryjice, o.z.**“ ze dne 19.10. 2018.

### III.

### Cena díla a platební podmínky

1. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací tak, jak vyplývají z přílohy č.1 tohoto dodatku smlouvy.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na zvýšení ceny díla o dodatečné stavební práce ve výši 155 619,05 Kč bez DPH.
3. Tímto dodatkem č.1 se tedy mění čl. IV, odst. 1 smlouvy. Nově zní čl. IV. Odst. 1 smlouvy takto:

*Cena za dílo dle čl. II. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí 1 504 410,05 Kč bez DPH, tj. 1 820 336,16 Kč vč. DPH.*

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodatek smlouvy byl podepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu.

Přílohy:

č. 1: Návrh, odsouhlasení a zdůvodnění změny ke ZL č.1 vč. rozpočtu ze dne 31.01. 2019

**Za Zhotovitele**

V Ústí nad Labem, dne 31.1.19

.....  
Tomáš  
jedenáček společnost

**Za Objednatele**

19-02-2019  
V Ústí nad Labem, dne.....

.....  
Ing. Petr Fiala  
generální ředitel

## Odsouhlasení změny

Název zakázky :

**„Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s. – ONP Ryjice, o.z. – III.“**

Předávající :

**Ulimex spol. s r.o.**

Za Válcovnou 1050/1, Ústí nad Labem, 40001

Zastoupený :

Tomášem Hujou, jednatelem

Přejímající :

**Krajská zdravotní, a.s.**

Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupený :

Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem

Návrh změny k odsouhlasení:

Realizace je provedena na základě

SoD

ze dne 19.10.2018

SoD – dodatku č.1

ze dne 31.01.2019

Celkové náklady

dle SoD –

1 348 791, 00 Kč bez DPH

SoD – dodatku č.1

155 619, 05 Kč bez DPH

CELKEM

**1 504 410, 05 Kč bez DPH**

Zvýšení ceny o:

**155 619, 05 Kč bez DPH**

Datum:

**31.01.2019**

Důvod změny:

Viz: Zdůvodnění změny k ZL č. 1

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Pavel Lorenc

technik

39



# ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY KE ZL Č. 1

---

## PROJEKT:

„Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s. – ONP Ryjice, o.z.“

SoD ze dne 19.10. 2018

### Podrobný popis změn :

Nárůst ceny díla vlivem opravy stávajících omítek ve větším rozsahu zjištěného po oškrábání starých maleb, dodávkou nových obkladů a umyvadla, přes tuto část byly vedeny nové rozvody elektro a vody, opravou (tmelení skel), nátěrů vnitřních oken a dveří, demontáže stávajícího zařízení pro vyvolávání RTG snímků, provedením barevných maleb omítek a soklů dle návrhu v projektové dokumentaci (v rozpočtu nebylo). Dále byla provedena dodatečná elektroinstalace pro zajištění provozu RTG přístroje při výpadku proudu náhradním zdrojem a revize Technickou inspekcí České republiky (TIČR).

### Připočtové položky:

Součástí změny jsou připočtové položky uvedené v dodatkovém rozpočtu dle výše uvedeného popisu změn.

### Odpočtové položky:

Při těchto pracech vznikly odpočtové položky za opravu stávajících omítek do 30 %.

### Odůvodnění vyvolané změny :

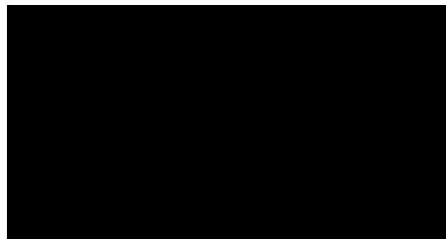
Změny byly vyvolány po odkrytí stávajících zdí a rozvodů rekonstruované části na základě skutečného stavu věci který nebyl součástí výkazu výměr v zadávacím řízení.

### Nezbytnost vyvolaných změn :

Vyvolané změny jsou nezbytné pro řádné naplnění provozních požadavků zdravotní péče.

Podpis zmocněnce zhotovitele : 

Podpis zmocněnce objednatele : 



# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20181123

**Stavba:** Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s. - ONP Ryjice, o.z. - III

JKSŮ:

Místo: Ryjice

CC-CZ:

Datum: 28. 1. 2019

Objednatel:

Krajská zdravotní, a.s.

IČ:

25488627

DIČ:

CZ25488627

Zhotovitel:

Ulimex, spol. s r.o.

IČ:

14864878

DIČ:

CZ14864878

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

155 619,05

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

**Cena bez DPH**

**155 619,05**

DPH základní 21,00% ze

155 619,05

32 680,00

snížena 13,00% ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**188 299,05**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

31. 1. 2019

39

ULIMEX

31.

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20181123

**Stavba:** Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s. - ONP Ryjice, o.z. - III

Místo: Ryjice

Datum: 28. 1. 2019

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant:

Zhotovitel: Ulimex, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>155 619,05</b>	<b>188 299,05</b>
2018112 3	Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s. - ONP Ryjice, o.z. - III	155 619,05	188 299,05
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>155 619,05</b>	<b>188 299,05</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s. -  
ONP Rviice. o.z. - III

JKSO:

Místo: Ryjice

CC-CZ:

Datum: 28. 1. 2019

Objednatel:

Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Zhotovitel:

Ulimex, spol. s r.o.

IČ: 14864878

DIČ: CZ14864878

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 155 619,05  
Ostatní náklady 0,00

**Cena bez DPH 155 619,05**

DPH základní	21,00%	ze	155 619,05	32 680,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 188 299,05**

Projektant

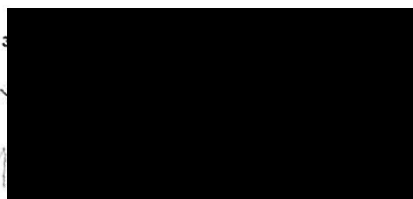
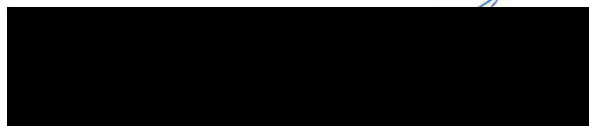
Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: 31.1.2019 Razítko

Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s. - ONP Ryjice, o.z. - III

Místo: Ryjice

Datum: 28. 1. 2019

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant:

Zhotovitel: Ulimex, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>155 619,05</b>
HSV - Oprava- roh místnosti	8 075,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 075,25
PSV - Nátěry	23 418,61
M - Malba- sokl	12 064,50
Ostatní -	112 060,69
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>155 619,05</b>



# ROZPOČET

**Stavba:** Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s. - ONP Ryjice, o.z. - III

Místo: Ryjice Datum: 28. 1. 2019  
 Objednatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant:  
 Zhotovitel: Ulimex, spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

155 619,05

### HSV - Oprava- roh místnosti

8 075,25

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 075,25

1	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soub or	1,000	2 270,00	2 270,00
2	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soub or	1,000	1 770,00	1 770,00
3	K	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních porovinových za spárování bílým cementem	m2	3,900	4,48	17,47
4	M	59761255.L55	obkládačka Classic, 150 x 150 x 6 mm	m2	3,900	288,40	1 124,76
5	K	781474118	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 50 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,900	393,00	1 532,70
6	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	3,900	45,80	178,62
7	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	3,900	176,00	686,40
8	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	3,900	127,00	495,30

### PSV - Nátěry

23 418,61

9	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	9,100	43,80	398,58
10	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	9,100	89,00	809,90
11	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	9,100	90,30	821,73
12	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	9,100	135,00	1 228,50
13	K	783132201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí silikonovým tmelem	m	8,000	18,00	144,00
14	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	72,300	52,00	3 759,60
15	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	72,300	91,50	6 615,45
16	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	72,300	92,70	6 702,21
17	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	34,210	85,90	2 938,64

### M - Malba- sokl

12 064,50

18	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	63,000	151,00	9 513,00
19	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	63,000	40,50	2 551,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Ostatní -							112 060,69
20	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	-99,660	163,00	-16 244,58
21	K	612421637R00	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 80%	m2	148,660	280,00	41 624,80
22	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	138,931	20,70	2 875,87
23	K	612831121	Barytová stínící omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	43,295	1 080,00	46 758,60
24	K	A1.1	Demontáž umyvadla, baterie a příslušenství	m	1,000	800,00	800,00
25	K	A1.2	Demontáže a vyčištění místnosti- vyvolávání snímků , zaslepení vody, drobné opravy, odpojení elektro	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00
26	K	A1.3	Výměna kování dveří	kpl	8,000	596,00	4 768,00
27	K	A1.4	Nové prahy, přechodové lišty	ks	8,000	361,00	2 888,00
28	K	A1.5	Náhradní napájení z dieselaagregátu- CYKY 5x6	m	35,000	114,00	3 990,00
29	K	A1.6	Odborné a závazné stanovisko TIČR- nutné vůči elektrické revizi pro zdravotnické zařízení	kpl	1,000	19 800,00	19 800,00

# ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY KE ZL Č. 1

---

## PROJEKT:

„Stavební úpravy pro zřízení nového rentgenu, Krajská zdravotní, a.s. – ONP Ryjice, o.z.“

SoD ze dne 19.10. 2018

### Podrobný popis změn :

Nárůst ceny díla vlivem opravy stávajících omítek ve větším rozsahu zjištěného po oškrábání starých maleb, dodávkou nových obkladů a umyvadla, přes tuto část byly vedeny nové rozvody elektro a vody, opravou (tmelení skel), nátěrů vnitřních oken a dveří, demontáže stávajícího zařízení pro vyvolávání RTG snímků, provedením barevných maleb omítek a soklů dle návrhu v projektové dokumentaci (v rozpočtu nebylo). Dále byla provedena dodatečná elektroinstalace pro zajištění provozu RTG přístroje při výpadku proudu náhradním zdrojem a revize Technickou inspekcí České republiky (TIČR).

### Přípočtové položky:

Součástí změny jsou přípočtové položky uvedené v dodatkovém rozpočtu dle výše uvedeného popisu změn.

### Odpočtové položky:

Při těchto pracích vznikly odpočtové položky za opravu stávajících omítek do 30 %.

### Odůvodnění vyvolané změny :

Změny byly vyvolány po odkrytí stávajících zdí a rozvodů rekonstruované části na základě skutečného stavu věci který nebyl součástí výkazu výměr v zadávacím řízení.

### Nezbytnost vyvolaných změn :

Vyvolané změny jsou nezbytné pro řádné naplnění provozních požadavků zdravotní péče.

Podpis zmocněnce zhotovitele :

Podpis zmocněnce objednatele :