

Smlouva příkazní na zajištění servisu

Uzavřené podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno [redacted] vedoucím odboru hospodářské správy

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

kontaktní osoba: [redacted]

Tel. [redacted]

E-mail: [redacted]

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „příkazce“)

a

EKOAQUA plus spol. s r.o.

sídlo: Ahepjukova 2798/31, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupena [redacted], jednatelem

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

IČO: 258 36 668

DIČ: CZ25836668

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: [redacted]

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 20644

(dále jen „příkazník“)

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

3. Příkazník prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí příkazci.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. I.

Předmět plnění

1. Příkazník se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro příkazce, a to v předem stanovené době servisní úkony na odlučovačích ropných látek, sorpčních vpustích a čistírně odpadních vod podle provozních řádů, jejich čištění podle potřeby a společně prohlašují, že jim není známa žádná právní ani faktická překážka, která by jim v jejím uzavření bránila.

Parkoviště Nová radnice

- a) **Odlučovač ropných látek Techneau EH0210C** **3 ks**
(jihovýchodní strana radnice – směr k ulici Českobratrské)
 - 1x měsíčně provedení kontroly zařízení, měření výšky usazených kalů, kontrola vrstvy odloučených ropných látek, vizuální kontrola plováku
 - 1x ročně strojní vyčištění jímek, včetně likvidace odpadních vod
- b) **Sorpční vpust' SOL-2/4 M** **4 ks**
(jihovýchodní strana radnice – směr k ulici Českobratrské)
 - 1x měsíčně kontrola zařízení, odstranění hrubých nečistot, měření výšky kalu, kontrola vrstvy odloučených lehkých kapalin, posouzení znečištění filtrů
 - 1x ročně strojní vyčištění, výměna sorpčních filtrů, včetně zneškodnění odpadních vod

Terminál Hranečnick

- a) **Odlučovač ropných látek AS-TOP 15 VFS/EO/PB** **2 ks**
(areál terminálu Hranečnick)
 - 2x měsíčně provedení kontroly zařízení, měření výšky usazených kalů, kontrola vrstvy odloučených ropných látek, vizuální kontrola plováku, vizuální kontrola stavu filtrů
 - 1x ročně čištění jímek ORL cisternovým vozidlem
- b) **Čistírna odpadních vod BioCleaner BC 25** **1 ks**
(areál terminálu Hranečnick)
 - 1x týdně kontrola zařízení, vyčištění koše na zachycení hrubých nečistot, kontrola průchodnosti mamutek, odstranění nečistot z hladiny v dosazovací zóně a v odtokovém žlabu, kontrola aeračních elementů, měření pH, kontrola funkčnosti dmyhadla
 - 1x za 3 měsíce provedení sedimentačních zkoušek, vyčištění prachového filtru dmyhadla
 - 1x ročně nebo v případě potřeby odkalení ČOV cisternovým vozem

Restaurace Nová radnice – odlučovač tuků LT-7 **1 ks**

Útulek pro psy, Třebovice – odlučovač tuků LT-1 **1 ks**

O všech provedených servisních úkonech a dalších činnostech bude ze strany příkazníka

proveden zápis do provozního deníku, který bude uložen u příkazce a bude k dispozici příkazníkovi.

1. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku příkazce (vícepráce). Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Příkazník se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu, popřípadě mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která musí být odsouhlasena příkazcem.
Příkazník není oprávněn provádět vícepráce před uzavřením dodatku k této smlouvě.
2. Příkazník je povinen provést příkazní činnost vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla musí být provedeno v souladu s touto smlouvou.

čl. II.

Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od **1. 3. 2019** a je platná po podpisu obou smluvních stran a uzavírá se do **29. 2. 2020** nebo do výše vyčerpání částky do **195 456,-** bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

čl. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Odměna za provedení předmětu smlouvy dle čl. I odst. 1 této smlouvy se stanovuje jako odměna smluvní bez DPH takto:

a) Parkoviště u radnice

- provedení měsíčních servisních úkonů 1 800,- Kč/měsíc
(cena zahrnuje servisní úkony na 3 ks odlučovačů ropných látek a na 4 ks sorpčních vpustích dle provozního řád)
- strojní vyčištění 1x ročně 19 800,- Kč/měsíc
(cena zahrnuje vyčištění jímek 3 ks odlučovačů ropných látek a 4 ks sorpčních jímek, výměna sorpčních filtru)

b) Terminál Hranečnick

Servisní úkony::

- provedení měsíčních servisních úkonů 1 000,- Kč/měsíc
(2 ks odlučovačů ropných látek)
- provedení týdenních servisních úkonů – ČOV BioCleaner 1 000,- Kč/týden

Čištění cisternovým vozidlem:

odkalení ČOV BioCleaner BC 25:

- odpadní voda s obsahem kalu 240,- Kč/m²
- vozidlo MAN 11 m³ s vysokotlakým čištěním 36,- Kč/km
- čerpání, zdržné na místě 240,- Kč/15 min.
- hodinová zúčtovací sazba 2. pracovníka 295,- Kč/hod.

- dopravní náklady, Fiat Dablo 12,- Kč/km

Čištění jímk ORL AS-TOP 15 VFS/EO/PB:

- odpad 130507 – Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje 1 200,- Kč/m³
- odpad 130502 – Kaly z odlučovačů oleje 1 350,- Kč/m³
- vozidlo MAN 11 m³ s vysokotlakým čištěním 36,- Kč/km
 - čerpání, zdržné na místě 240,- Kč/15 min
- vozidlo MAN 15 m³ s vysokotlakým čištěním 37,- Kč/km
 - čerpání, zdržné na místě 310,- Kč/15 min
- čištění kanalizace tlakovou vodou 650,- Kč/15 min
- doprava technika 295,- Kč/hod.
- dopravní náklady, Fiat Doblo 12,- Kč/km
- odpad 15202 – absorpční činidla, filtrační materiály 9 000,- Kč/t
- koalescenční filtr 1 100,- Kč/ks
- sorpční filtry 165,- Kč/kg

c) Restaurace Nová radnice – odlučovač tuků LT-7

Čištění odlučovače tuků cisternovým vozidlem v jednotkových cenách:

- provedení měsíčních servisních úkonů 400,- Kč/měsíc
- odpadní voda z odlučovačů tuků 300,- Kč/m³
- vozidlo MAN 11m³ s vysokotlakým čištěním 36,- Kč/km
 - čerpání, zdržné na místě 240,- Kč/15min.
- hodina zúčtovací sazba technika 295,- Kč/hod.

d) Útulek pro psy, Třebovice – odlučovač tuků LT-1

Čištění odlučovače tuků cisternovým vozidlem v jednotkových cenách:

- provedení měsíčních servisních úkonů 400,- Kč/měsíc
- odpadní voda z odlučovačů tuků 300,- Kč/m³
- vozidlo MAN 11m³ s vysokotlakým čištěním 36,- Kč/km
 - čerpání, zdržné na místě 240,- Kč/15min.
- hodina zúčtovací sazba technika 295,- Kč/hod.

- Odměna je dohodnuta jako odměna nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
- Součástí sjednané odměny jsou veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí příkazníka na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy.
- Odměna obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění předmětu této smlouvy.
- Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

čl. V

Platební podmínky a fakturace

Příkazník prohlašuje, že nežádá zálohu k úhradě hotových výdajů. Náhrada nákladů účelně vynaložených při provádění příkazu je obsažena ve sjednané odměně dle čl. III této smlouvy.

1. V souladu s ust. § 21 odst. 7 zák. č. 235/2004 o DPH v platném znění sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Měsíční plnění odsouhlasené příkazcem v soupisu skutečně provedených prací se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné posledním dnem v měsíci dle dohodnuté smluvní odměny.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „faktura“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění pro daňový doklad obsahovat také:
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - soupis skutečně provedených prací odsouhlasený příkazcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - dobu splatnosti faktury,
 - označení útvaru MMO, který akci likviduje (odbor hospodářské správy),
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - název, sídlo, IČO a DIČ příkazníka a příkazce.
4. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena do 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení příkazci (razítko podatelny). Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, náhrad škod aj.) si smluvní strany sjednávají dobu splatnosti 10 kalendářních dnů.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Příkazce je oprávněn provádět kontrolu fakturovaných prací. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům příkazce provedení kontroly kdykoliv umožnit.
7. Příkazce je oprávněn pozastavit financování v případě, že příkazník bezdůvodně přeruší práce nebo je provádí v rozporu s ustanovením této smlouvy.
8. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo doporučeně prostřednictvím pošty.
9. Příkazce i příkazník se dohodli, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené příkazníkem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu, uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo

zveřejněné způsobem umožňující dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

10. Pokud se stane příkazník nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je příkazce oprávněn uhradit příkazníkovi za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně příkazníka a zaplacením odměny bez DPH příkazníkovi je splněn závazek příkazce uhradit sjednanou odměnu.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.

čl. VI

Jiná ujednání

1. Příkazce se zavazuje:
- a) účinně spolupracovat s příkazníkem a poskytnout mu veškerou nutnou součinnost,
 - b) sdělovat příkazníkovi řádně a včas nutné informace, které by mohly ohrozit plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje:
- a) provést práce řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy a správními rozhodnutími, technickými normami a technickou dokumentací vodních děl (ČOV, lapače tuků),
 - b) umožnit oprávněné osobě příkazce kontrolu provádění prací,
 - c) používat pro plnění předmětu smlouvy jen výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smluveným požadavkům na plnění,
 - d) včas informovat příkazce o všech nedostatcích a závadách technického a právního charakteru, které by mohly ohrozit plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.

Původcem odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění bude příkazník.

3. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
4. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V takovém případě příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou.
5. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.

čl. VIII.

Sankční ujednání

1. V případě porušení povinností příkazce dle čl. I této smlouvy je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý případ.
2. V případě, že příkazcem nebude uhrazena faktura v době splatnosti, je příkazce povinen

zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
4. Smluvní pokuty je příkazce oprávněn započíst proti pohledávce příkazníka.

čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smluvní strany na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy podrobně seznámila a plně mu porozuměla.
7. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce od data doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Dále lze tuto smlouvu ukončit okamžitým odstoupením od smlouvy, a to z důvodu hrubého porušení ustanovení smlouvy nebo jejich dodatků, opakovaného neodstranění nedostatků v případě, že druhá strana na písemné upozornění neodstraní závadný stav.
8. V případě převedení správy objektu „terminál Hranečnick“ na nového majitele, přechází ujednání týkající se tohoto objektu na nového vlastníka.
9. Příkazník nemůže bez souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani tuto smlouvu postoupit.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž příkazce obdrží dvě vyhotovení a příkazník jedno vyhotovení.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona zajistí příkazce.

čl. VIII.
Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla rada města dne 19.2.2019 svým usnesením č. 00742/RM1822/12

Za příkazce:

Za příkazníka:

Datum:
Místo: Ostrava

Datum:
Místo: Ostrava

vedoucí odboru hospodářské správy

jednatel