# DODATEK Č.3 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU 2018 ZE DNE 29.12.2017

1. **KV Arena, s.r.o.,** IČ 279 68 561, se sídlem Karlovy Vary, Západní 1812/73, PSČ 360 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 19200,

Zastoupená Ing. Romanem Rokůskem, jednatelem

(dále jen „**Nájemce**“)

a

1. **HC Energie Karlovy Vary s.r.o.,** IČ 024 66 996, se sídlem Západní 1812/73, 360 01 Karlovy Vary, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíle C, vložka 29301

zastoupená Radkem Liangovským, jednatelem

(dále jen „**Podnájemce**“)

(Nájemce a Podnájemce společně dále jen „**Smluvní strany**“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

Smluvní strany společně dne 29.12.2017 uzavřely Smlouvu o podnájmu 2018, jejímž předmětem je poskytnutí vymezených Nebytových prostor (blíže specifikovaných v článku 2.2.1. smlouvy) do dlouhodobého podnájmu a závazek Nájemce za podmínek stanovených smlouvou opakovaně poskytovat Podnájemci k používání Sportovní zařízení (blíže specifikovaného v článku 2.3. smlouvy) za účelem vykonávání sportovní činnosti (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany mají zájem změnit Smlouvu;

**UZAVÍRAJÍ SPOLU TENTO DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU 2018 ZE DNE 29.12.2017:**

*zMĚNY sMLOUVY*

Smluvní strany se dohodly, že se ve Smlouvě mění článek **7.1.1**. a nově zní takto:

Účastníci se dohodli, že podnájem nebytových prostor a Sportovního zařízení Podnájemcem v rozsahu a za podmínek v této Smlouvě se sjednává na dobu určitou , a to na dobu od 1.1. 2019 do 31.12.2019

* 1. Smluvní strany se dohodly, že se ve Smlouvě se doplňuje článek 8.4.17. který zní takto:

8.4.17. Nájemce je povinen dodržovat protipožární opatření stanovených nájemcem a naplňovat je tak, aby nedocházelo k shledání nedostatků v provozu užívání prostor

KHZS KK či vnitřní kontrolou pronajímatele. Finanční postihy a pokuty ze strany KHZS KK při porušení uvedeného ustanovení budou přefakturovány nájemci k uhrazení.

***2. Závěrečná ustanovení***

## Smluvní strany se dohodly, že ostatní části Smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn.

## Tento Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami.

## Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že také tento Dodatek ke Smlouvě je projevem jejich svobodné vůle, pokládají jej za určitý a srozumitelný a na znamení souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

## Tento Dodatek ke Smlouvě je sepsán ve dvou originálních vyhotoveních. Každá ze Smluvních stran převzala při podpisu Dodatku ke Smlouvě po jednom jeho výtisku.

V Karlových Varech, dne

………………………………………………… ……………………………………….  
za KV Arena, s.r.o. za HC Energie Karlovy Vary s.r.o.

Ing. Roman Rokůsek , jednatel Radek Liangovský, jednatel

Příloha :

Protokol o kontrole HZS KK ze dne 4.12.2018