



TSKRP008SHRV

SMLOUVA o PŘELOŽCE

č.smlouvy A/9/4230/025 (A/9/18/4230/025)

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve věci přípravy a realizace přeložky podzemního vedení komunikační sítě ve smyslu § 104 odst. 17 zák. 127/2005 Sb. v platném znění

mezi

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vl. 20059

zastoupena Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva
PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat stavebníka dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místo předsedou představenstva.

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

(dále jen „**Stavebník**“)

a

Telia Carrier Czech Republic a.s.

se sídlem: centrum NAGANO IV, K červenému dvoru 25a, 130 00 Praha 3

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6808

zastoupena paní Vladimírou Hronkovou, statutární ředitelkou

IČO: 26207842

DIČ: CZ26207842

(dále jen „**Vlastník**“)

(Stavebník a Vlastník dále společně také jen jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen jako „**Smluvní strana**“)

ve věci stavby: „B062 – Švehlova, oprava mostu č. akce 1022, Praha 15 – vypracování PD a zajištění IČ“.

(dále jen „**smlouva**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Stavebník zajišťuje stavbu „B062 – Švehlova, oprava mostu č. akce 1022, Praha 15 – vypracování PD a zajištění IČ“ (dále jen „**Stavba**“).

Stavba „B062 – Švehlova, oprava mostu č. akce 1022, Praha 15 – vypracování PD a zajištění IČ“ se dotýká mj. pozemků blíže specifikovaných v článku II. této smlouvy, na kterých je umístěno zařízení

elektronických komunikací, které je součástí veřejné komunikační sítě Vlastníka, zahrnující 2 ks ochranných trubek HDPE, v nichž je v jedné trubce umístěn 1 optický kabel o 96 vláknech.

V souvislosti se stavbou je vyvolaná potřeba provést provizorní přeložku komunikačního zařízení Vlastníka v pozemcích dotčených Stavbou, jak jsou specifikovány v článku II. této smlouvy, a dále vrácení zařízení do původní trasy, resp. kynety (provizorní přeložka i návrat do původní trasy dále jen „Přeložka“).

2. Smluvní strany se dohodly, že Stavebník na své náklady, odpovědnost a nebezpečí provede přeložku komunikačního zařízení Vlastníka provizorně do nové kynety a následně do původní kynety chráněné ochranným pásmem minimálně ve stejném rozsahu jako trasa před realizací přeložky.

3. Stavebník nese v souladu s § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, veškeré náklady, výdaje a jiné plnění finančního či jiného charakteru, nezbytné k provedení Přeložky komunikačního zařízení na úrovni stávajícího technického řešení, a to v rozsahu, v němž je vyvolal.

4. Přeložkou komunikačního zařízení nesmí dojít k omezení funkčnosti, poškození, změně či úpravě komunikačních zařízení Vlastníka či ke zmenšení rozsahu práv nebo zhoršení právního či faktického postavení Vlastníka ve vztahu ke komunikačnímu zařízení Vlastníka.

5. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti Smluvních stran při zajištění přípravy a realizace Přeložky na základě Vlastníkem odsouhlasené projektové dokumentace a plné moci udělené Vlastníkem v této smlouvě.

II.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění je stavba „B062 – Švehlova, oprava mostu č. akce 1022, Praha 15 – vypracování PD a zajištění IČ“.

Stavba je umístěna na pozemcích: 2768/1 v k.ú. Hostivař. Provizorní přeložka je umístěna na pozemcích 2768/1, 371/6, 366/4, 367/1 v k.ú. Hostivař.

2. Předpokládané zahájení stavby: **02/2020**

3. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany stanoví, že Stavebník je oprávněn realizovat Přeložku na základě této smlouvy pouze na uvedených pozemcích a nikde jinde.

4. Stavebník výslovně prohlašuje, že má zajištěn souhlas vlastníků pozemků se vstupem na pozemky v souvislosti s realizací Přeložky, a případně sám coby vlastník, resp. osoba oprávněná s pozemky hospodařit, vyslovuje souhlas se vstupem na pozemky v souvislosti s realizací Přeložky dle této smlouvy.

5. Termíny zahájení a ukončení prací na stavbě Přeložky budou upřesněny dodatečně dohodou Smluvních stran, a to 10 týdnů předem dle harmonogramu postupu prací Přeložky. Stavebník se zavazuje zajistit prostřednictvím vlastníka, resp. jeho dodavatele dle článku III. této smlouvy, vypracování Projektové dokumentace pro realizaci stavby (dále jen „PDPS“) Přeložky. Součástí odsouhlasení PDPS bude i odsouhlasení harmonogramu stavby, popř. řešení přerušení provozu v důsledku realizace překládky. Bez písemného souhlasu Vlastníka s PDPS není Stavebník oprávněn dále postupovat ani jakkoliv ohrozit, omezit či přerušit provoz komunikační sítě Vlastníka.

6. Případné přerušení provozu veřejné komunikační sítě Vlastníka je možné jen s jeho předchozím písemným souhlasem. Stavebník se zavazuje o souhlas písemně požádat nejméně 9 týdnů před požadovaným termínem přerušení provozu tak, aby navrhovaný termín zohledňoval harmonogram stavby a vypinací harmonogramy Vlastníka.

III.

Rozsah a obsah předmětu plnění

Stavebník se zavazuje na vlastní náklady provést Přeložku podzemního vedení sítě elektronických komunikací Vlastníka odbornou společností oprávněnou provádět tyto práce na zařízení Vlastníka, již je společnost SITEL, spol. s r.o., IČ: 44797320, se sídlem Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 14000, a zajistit veškeré s Přeložkou související činnosti včetně, ale ne výhradně:

- a) zajištění požadovaných povolení dle příslušných právních předpisů, kdy provizorní přeložka sice nevyžaduje povolení stavby ani zřízení nových věcných břemen, pokud by nicméně dodatečně tato potřeba vznikla či byla dovozena (zejména v případě odchylky nové trasy po realizaci Přeložky oproti trase zapsané v katastru nemovitostí), zavazuje se Stavebník k zajištění případných potřebných územních rozhodnutí, smluv o smlouvách budoucích či smluv o zřízení věcných břemen (včetně geometrických plánů) apod., která budou práva Vlastníka zajišťovat minimálně ve stejném rozsahu v jakém má Vlastník zajištěna práva k nemovitostem dotčeným původní trasou před realizací Přeložky. Stavebník před podpisem této Smlouvy o přeložce předloží Vlastníkovi souhlasná stanoviska vlastníků/správců předmětných pozemků s umístěním provizorní přeložky telekomunikačního vedení nebo předloží smlouvu o právu provedení stavby, součástí musí být zakreslení umístění provizorní přeložky v katastrální mapě.
- b) zabezpečení vstupních podkladů pro projektovou a investorskou přípravu
- c) zabezpečení přípravných činností před realizací přeložky
- d) zajištění schválení projektové dokumentace DSP přeložky odpovědným zástupcem Vlastníka
- e) zajištění odsouhlasení PDPS Přeložky odpovědným zástupcem Vlastníka nejméně 40 dnů před provedením Přeložky, včetně odsouhlasení detailního harmonogramu provedení Přeložky a sjednání případného přerušení provozu v důsledku provedení Přeložky přičemž souhlas musí být písemný
- f) zajištění vlastní realizace Přeložky dodavatelem Vlastníka, tj. odbornou společností oprávněnou provádět tyto práce – SITEL, spol. s r.o.,
- g) zabezpečení technického dozoru Vlastníka na stavbě, který bude zahrnovat zejména:
 - účast na předání staveniště
 - kontrolu dodržování podmínek stavebního povolení
 - prověření části dodávek, které budou zakryty či se stanou nepřístupnými
 - sledování, zda dodavatel vykoná předepsané zkoušky, které prokazují kvalitu prováděných prací, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek
 - sledování řádného provádění prací s možností záznamu stanoviska k provádění těchto prací zápisem na staveništi
 - kontrolu postupu dle schváleného harmonogramu, kontrolu řádného převzetí a uskladnění dodávek na staveništi
 - kontrolu při zajištění dokumentace skutečného provedení stavby
 - kontrolu úplnosti podkladů pro odevzdání a převzetí stavby včetně vlastní účasti na jednání, tj. dokumentace potřebná k převzetí provedené Přeložky bude předána Vlastníkovi při přijímacím řízení
- h) písemně vyzvat pověřené pracovníky Vlastníka k účasti na předepsaných zkouškách (tlakové, kalibrační, měření kabelu), jimiž je prokazována kvalita stavby a dále k polohovému a výškopisnému zaměření stavby
- i) zajištění kopii těch částí stavebního deníku a poskytnutí těchto kopií technickému dozoru Vlastníka

IV. Plná moc

Za účelem plnění předmětu smlouvy uděluje tímto Vlastník plnou moc pro Stavebníka k následujícímu jednání jménem Vlastníka: (i) k právním a jiným jednáním, která jsou potřebná pro realizaci předmětu smlouvy a ochraně zájmů Vlastníka v rámci realizace Stavby, a v případě potřeby též případně (ii) k podání žádosti o vydání územního rozhodnutí nezbytného k realizaci předmětu smlouvy jménem Vlastníka, jakož i ke všem právním jednáním nutným ke zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch Vlastníka. Stavebník může tuto plnou moc zcela nebo zčásti převést na třetí osoby pouze s předchozím souhlasem Vlastníka.

V případě, že bude nutno vystavit pro účely zastoupení Vlastníka samostatnou plnou moc, zavazuje se Stavebník o její vystavení Vlastníka bezodkladně požádat.

V. Způsob plnění předmětu smlouvy

1. Při zajišťování plnění předmětu této smlouvy se Stavebník zavazuje zajistit dodržování obecně závazných právních předpisů, obecných technických norem, jakýchkoliv dalších aplikovatelných právních předpisů a ustanovení této smlouvy a dále se bude při plnění svých závazků řídit podklady a pokyny Vlastníka odevzdanými Stavebníkovi v souvislosti s přípravou a realizací stavby Přeložky.
2. PDPS stavby Přeložky musí být odsouhlasena Vlastníkem před zahájením realizace Přeložky.
3. Stavebník bude Přeložku realizovat prostřednictvím Vlastníka, resp. jeho dodavatelem dle článku III. této smlouvy.
4. Stavebník se zavazuje plně odškodnit a chránit Vlastníka v případě jakýchkoliv v důsledku realizace přeložky Vlastníkovi vzniklých škod, výdajů finančního či jiného charakteru, povinností, apod.

VI. Čas plnění

Stavebník se zavazuje, že odborné činnosti bude vykonávat od data uzavření této smlouvy do data převzetí hotové Přeložky Vlastníkem.

VII. Spolupůsobení a podklady Vlastníka

1. Vlastník se zavazuje:
 - a) bez zbytečného odkladu posoudit jednotlivé stupně projektové dokumentace předložené Stavebníkem po podpisu této smlouvy a vydat k nim své písemné stanovisko,
 - b) vykonávat odborný dohled a dozor a jmenovat pracovníky, oprávněné provádět na stavbě v rámci odborného dohledu kontrolu kvality, postup provádění prací a zjištěné závady namítat a kontrolovat jejich odstraňování; náklady spojené s tímto dozorem budou vyúčtovány Vlastníkem Stavebníkovi ve výši vycházející z hodinové sazby stanovené interními směrnici Vlastníka. Počet vyúčtovaných hodin bude stanoven na základě zápisů ve stavebním deníku,
 - c) na základě písemné výzvy Stavebníka se zúčastnit předepsaných zkoušek a revizí, jimiž je prokazována kvalita stavby, a polohového a výškopisného zaměření stavby,

- d) zúčastnit se na písemnou výzvu Stavebníka přejímacího řízení a v případě, že nebudou zjištěny vady a nedodělky, převzít zrealizovanou Přeložku se všemi potřebnými doklady,
- e) pokud stavba nebude vykazovat závady a nedodělky bránící bezpečnému a trvalému provozu, potvrdit tuto skutečnost v rámci přejímacího řízení,
- f) spolupracovat na koordinaci stavby tak, aby se předešlo zbytečným průtahům a škodám.

2. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby dle článku X. této smlouvy na Přeložce vada, má Vlastník právo reklamovat vadu přímo u zhotovitele stavebně-montážních prací, a to tím způsobem, že Vlastník písemně oznámí zhotoviteli prací výskyt vad, a jak se vada projevuje; má právo kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění. Tím není dotčeno právo Vlastníka uplatnit vady přímo u Stavebníka.

VIII.

Předání a převzetí staveniště a dokončené stavby Přeložky

1. Vlastník předá Stavebníkovi úseky překládaných vedení v souladu s projektovou dokumentací a odsouhlaseným časovým harmonogramem prací.
2. Vlastník má právo vyslat na stavbu Přeložky pověřeného pracovníka (a Stavebník má povinnost mu dozor umožnit), který pro něho bude provádět občasný či pravidelný technický dozor.
3. Vlastník si vyhrazuje právo být informován nejméně 3 pracovní dny předem o prováděných pracích, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými či hůře přístupnými.
4. Převzetí provedené přeložky Stavebníkem podléhá ověření správnosti provedení prací oprávněnými zástupci Vlastníka samostatným písemným stanoviskem nebo spolupodpisem přejímacího protokolu.
5. V případě, že Vlastník zjistí, že Přeložka splňuje výše uvedené podmínky, do 30 dnů od obdržení návrhu na předání potvrdí tuto skutečnost podpisem přejímacího protokolu. Vlastníkův podpis přejímacího protokolu, za předpokladu, že v protokolu nebudou uvedeny žádné vady či nedodělky, je považován za souhlas s převzetím provedené přeložky podle této smlouvy ze strany Vlastníka.
6. V případě, že Vlastník zjistí, že Přeložka nesplňuje podmínky stanovené touto smlouvou a podmínky stanovené schválenou projektovou dokumentací, písemně informuje Stavebníka o nedostatecích poté, co uvedené skutečnosti zjistí. Stavebník se zavazuje na vlastní náklad nedostatky odstranit nejpozději do 15 dnů od předložení uvedené písemné informace. Toto právo má Vlastník bez ohledu na podpis přejímacího protokolu.
7. Nedílnou součástí přejímacího protokolu jsou tyto doklady:
 - a) technická zpráva o provedení Přeložky;
 - b) měřicí protokoly zpracované podle standardů a směrnic Vlastníka;
 - c) seznam materiálu použitého pro realizaci Přeložky;
 - d) dokumentace skutečného provedení Přeložky dle standardů a směrnic Vlastníka;
 - e) kopie částí stavebního deníku;
 - f) geodetická dokumentace skutečného provedení Přeložky dle předpisů Vlastníka zpracovaná na základě geodetických zaměření Přeložky prováděných v průběhu realizace stavby Přeložky;
 - h) dokumentace skutečného provedení provedené ve formátu *.dgn (microStation ver.8) dle standardů a směrnic Vlastníka na zpracování dokumentace zpracovaná na základě geodetického zaměření, a to 2x v digitální formě na CD a 2x v tištěné podobě s potvrzením odpovědného geodeta;

- g) soubor souřadnicového polohopisu a výškopisu ve dvou vyhotoveních v tištěných digitálních sestavách ve formátu *.txt;
- h) kopie Kolaudačního souhlasu,
- i) dokumenty dle článku XI této smlouvy.

8. Pokud by taková potřeba vznikla vzhledem k charakteru Přeložky, pak budou součástí přijímacího protokolu též:

- Kopie pravomocného rozhodnutí o umístění stavby, kopie smluv o věcných břemenech,
- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene po provedení Přeložky pro účely nového vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

IX.

Úhrada předmětu plnění

1. Veškeré náklady spojené s přípravou a realizací Přeložky, včetně zejména nákladů souvisejících s činnostmi dle článků VII, VIII a XII této smlouvy, budou v plné výši uhrazeny Stavebníkem.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují a berou na vědomí, že realizace Přeložky je činěna v zájmu Stavebníka tak, aby Stavebník mohl realizovat svou stavbu a realizací Přeložky tak stavebníkovi nevzniká a nemůže vzniknout nárok na jakoukoliv odměnu či plnění ze strany Vlastníka.

X.

Odpovědnost za vady – záruka a odpovědnost za škodu

1. Stavebník odpovídá za škodu způsobenou v souvislosti s plněním podle této smlouvy a zavazuje se tuto škodu nahradit. Za každé porušení této smlouvy, které bude mít za následek přerušení provozu na komunikačním zařízení Vlastníka nad rámec vymezený na základě článku II. této smlouvy, je Stavebník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 30.000 korun českých za každou započatou hodinu přerušení provozu, maximálně však 300.000 korun českých, a uhradí prokazatelné náklady spojené s odstraněním tohoto přerušení. Tím není dotčen případný nárok Vlastníka na náhradu škody.

2. V případě, že bude v souvislosti s plněním podle této smlouvy ze strany třetí osoby, správního orgánu, soudu, či jakékoliv jiného subjektu uplatněn vůči Vlastníkovi jakýkoliv nárok, zavazuje se Stavebník poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k odvrácení či v případě oprávněnosti uspokojení takového nároku, a v případě zájmu Vlastníka zastoupit Vlastníka v jednání s osobou uplatňující nárok, či v soudním nebo správním řízení v souvislosti s plněním této smlouvy zahájeném. Stavebník se zároveň zavazuje v případě vykonatelného rozhodnutí soudu či správního orgánu o právu třetí osoby na náhradu škody, vzniklé v souvislosti s plněním podle této smlouvy, takovou osobu plně odškodnit.

3. Stavebník odpovídá za zajištění ochrany komunikačního vedení Vlastníka v dotčeném rozsahu před poškozením po celou dobu realizace stavby.

4. Stavebník poskytuje Vlastníkovi záruku na provedené práce dle této smlouvy a použité materiály v délce 5 let. Záruka bude Vlastníkem uplatňována dle volby Vlastníka u zhotovitele Přeložky nebo u Stavebníka. V případě zájmu Vlastníka se Stavebník zavazuje uplatnit záruku u zhotovitele Přeložky v zastoupení Vlastníka a učinit veškeré další kroky, nezbytné k uplatnění a získání plnění ze záruky

XI. Ostatní ujednání

Zmocněnci pro jednání na straně Stavebníka a Vlastníka uvedení v tomto článku jsou oprávněni v rámci plnění předmětu této smlouvy vést s druhou Smluvní stranou jednání technického rázu týkající se specifikace předmětu smlouvy a lhůt k plnění. Pokud ze závěrů takových jednání vyplynou návrhy na změnu smlouvy, je k jejich účinnosti nutný podpis písemného dodatku k této smlouvě. Zmocněnci pro jednání nejsou oprávněni uzavírat smlouvu ani její dodatky.

Osoby oprávněné jednat za Stavebníka:

- ve věcech technických: Pavla Chaurová, technik přípravy a real.oprav, pavla.chaurova@tsk-praha.cz, 257 015 744.

Osoby oprávněné jednat za Vlastníka:

- ve věcech technických: Ing. Jiří Černý, Manažer optické infrastruktury, email: jc@sitel.cz ,
tf. 267198454

Stavebník v případě, že přeložku nebude realizovat Vlastník, poskytne Vlastníkovi informaci o zhotoviteli Přeložky, kterého zaváže k plnění dle této smlouvy. Za splnění této smlouvy odpovídá vždy Stavebník.

XII. Ujednání o pozemcích a služebnosti inženýrské sítě.

1. Pokud v souvislosti s prováděním přeložky dojde ke změně polohy podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací, Stavebník se zavazuje zajistit pro Vlastníka zřízení služebnosti inženýrské sítě ke všem pozemkům, na které bude trasa komunikačního vedení přeložena, s tím, že lhůta podle § 633 odst. 1 občanského zákoníku bude v rámci smlouvy prodloužena na 10 let a bude zakotveno právo modernizace sítě. V rozsahu, v němž je přeložka vyvolána Stavebníkem, bude povinen zajistit zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci své investice a na své náklady a po vkladu práva odpovídajícího služebnosti - věcnému břemeni do katastru nemovitostí uhradit vlastníkům dotčených pozemků případné vyrovnání za zřízení práva věcného břemene ve prospěch Vlastníka.
2. V případě, že provedením Přeložky dojde ke změně polohy podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací v uzavřeném areálu, bude pro Vlastníka v rámci zřízení služebnosti inženýrské sítě zřízeno i oprávnění vstupu a vjezdu do takového areálu.
3. Stavebník splní tento svůj závazek tak, že Vlastníkovi předá výpisy z katastru nemovitostí osvědčující zápisy příslušných služebností inženýrské sítě v jeho prospěch a geometrické plány pro vymezení rozsahu služebnosti a dále veškeré originály listin s vyznačením rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí (tzn. smlouvy nebo rozhodnutí), podle kterých byl zápis proveden současně s datem přejímacího řízení. To nezbavuje Stavebníka odpovědnosti za případné vady týkající se zřízení a vzniku služebnosti.
4. V případě, že vlastník pozemku zřídí služebnost ve prospěch Vlastníka bezplatně, zavazuje se Stavebník zajistit na své náklady vypracování znaleckého posudku o ceně této služebnosti, který bude podkladem pro výpočet příslušné aplikované daně.
5. Stavebník se zavazuje do 60 dnů ode dne obdržení vyúčtování uhradit Vlastníkovi veškeré náklady spojené s úhradou této daně či jakékoliv jiné daně, k jejíž úhradě vznikne povinnost

v souvislosti se zřízením služebností. Nedílnou součástí vyúčtování bude doklad o úhradě této daně příslušnému finančnímu úřadu.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Stavebníka (CES TSK) vedené Stavebníkem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
3. Vlastník bere na vědomí povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, jakožto postavení Stavebníka jako povinné osoby ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze po vzájemné dohodě Smluvních stran a jen písemnou formou, číselovanými dodatky.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Stavebník.
5. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Jednostranně odstoupit od smlouvy lze v případech, kdy to stanoví občanský zákoník a tehdy, kdy kompetentní orgány rozhodnou o zrušení stavby.
7. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí Stavebník postoupit bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
8. Smluvní strany nejsou oprávněny jednostranně započítat na pohledávky vzniklé z této smlouvy.
9. Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené v textu této smlouvy se řídí především ustanovením občanského zákoníku.
10. Práva Vlastníka vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 15 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
11. Stavebník přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s náklady a okolnostmi týkajícími se Přeložky.
12. Pokud některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, zavazují se Smluvní strany nahradit toto ustanovení takovým platným a účinným ustanovením, které nejlépe vystihuje úmysl stran sledovaný neplatným či neúčinným ustanovením.
13. Případné vzniklé spory, které nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou Smluvních stran, budou řešeny u příslušného soudu.
14. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s hodnotou originálu. Dva stejnopisy obdrží Vlastník, ostatní jsou pro potřeby Stavebníka.
15. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Vlastník je srozuměn se skutečností, že Stavebník má stanoveny zásady Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), zveřejněné na webových stránkách Stavebníka, zejména Kodex CCP. Stavebník se zavazuje tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude

jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

15. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

Příloha: zákres dotčení do katastrální mapy
 elektronická informace o parcelách

06. 02. 2019

V Praze dne

V Praze dne 20. 2. 2019...

Stavebník:

Vlastník:



Technická správa komunikací hl. m.
Prahy, a.s.

Ing. Jiří Tumpach, MBA

Telia Carrier Czech Republic a.s.,
Mgr. Vladimíra Hronková, statutární ředitel

Telia Carrier Czech Republic a.s.
NAGANO OFFICE CENTRE IV
K Červenému dvoru 25a
130 00 Praha 3
Česká republika



Dr. Ing. Matěj Fichtner, MBA

Technická správa komunikací hl. m.
Prahy, a.s.



Příloha č. 1 Zákres dotčení do katastrální mapy

