

Dodatek č. 3

k úplnému znění smlouvy o výkonu správy, zajišťování provozu a údržby domovního a bytového fondu účinnému od 15.06.2016

zmocnitelem – vlastníkem domovního a bytového fondu:

Statutární město Brno se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

Zastoupené Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole, na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn, Statutu města Brna

IČ:44992785 03

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole, Palackého 59, 612 39 Brno

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen zmocnitel)

a

zmocněncem – správcem domovního a bytového fondu:

firmou: **ŠIMEK 96, spol. s r.o.**

Herčíkova 17, 612 00 Brno

zastoupenou Ing. Romanem Šimkem, jednatelem

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 22899

IČ: 64509931

DIČ: 64509931

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen zmocněnec - správce)

I.

Úvodní ustanovení

uzavírají Dodatek č. 3 (v nové číselné řadě) ke Smlouvě o výkonu správy, zajišťování provozu a údržby domovního a bytového fondu ze dne 28.06.1996, která byla dne 15.06.2016 shrnuta do úplného znění smlouvy v podobě úplného znění ze dne 15.6.2016 (dále jen smlouva).

II.

Předmět změn

1. V souladu s ustanovením čl. VI. odst. 5 a 6 Smlouvy se stanovují roční finanční limity pro rok 2019.
2. Smluvní strany se dohodly, že počínaje rokem 2020 bude zmocnitelem stanovený roční limit dle čl. VI. odst. 5 a 6 Smlouvy každý kalendářní rok do 31. 12. roku předcházejícího rozhodnému období správci písemně oznamován. Správce je povinen průběžně sledovat čerpání limitu a pro případ, že nebude stanovený limit odpovídat předpokládaným výdajům, požádá v dostatečném předstihu zmocnitele o jeho úpravu včetně možnosti přesunu finančních prostředků mezi finančním limitem pro úpravu a údržbu (dle odst. 5 čl. VI Smlouvy) a finančním limitem na zajištění údržby ploch dle následujícího odst. 6 čl. VI Smlouvy. Správce může limit překročit jen v případě havárie či ohrožení osob nebo majetku.

III. Závěrečná ustanovení

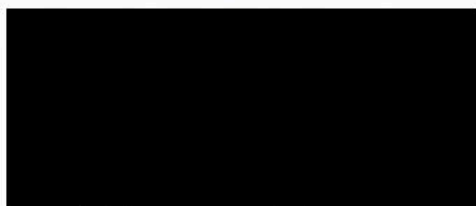
1. Ostatní ujednání smlouvy ze dne 28.06.1996, ve znění pozdějších dodatků, resp. úplného znění smlouvy ze dne 15.06.2016 se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
2. Zástupci zmocnitele i zmocněnce - správce prohlašují, že jsou řádně seznámeni s obsahem tohoto dodatku, tento je projevem jejich svobodné vůle a bez výhrad s ním souhlasí, což potvrzují svými podpisy.
3. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž zmocnitel obdrží 2 a zmocněnec – správce 1 výtisk.
4. Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem jeho registrace dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších změn.

Doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Tento dodatek č. 3 ke Smlouvě o výkonu správy, zajišťování provozu a údržby domovního a bytového fondu ze dne 28. 6. 1996 k úplnému znění Smlouvy účinnému od 15.06.2016, byl na straně zmocnitele projednán a schválen usnesením č. 19R8/15 na 8. schůzi RMČ Brno - Královo Pole dne 20.02.2019.

V Brně dne ... 1. 03. 2019.

V Brně dne ... 01-03-2019.



■ za zmocnitele
Ing. Karin Karasová, starostka
MČ Brno – Královo Pole



za zmocněnce
Roman Šimek, jednatel
ŠIMEK 96, spol. s r. o.

Stanovení limitů pro rok 2019

Na opravy a údržbu dle ustanovení čl. VI. odst. 5 smlouvy na úhradu prací a služeb uvedených v čl. III. odst. 1b) a 1c) smlouvy se stanovuje limit ve výši 3,500.000,-Kč.

Na zajištění údržby zelených ploch případně jiných ploch, přiléhajících ke spravovaným objektům, zejména nechráněných vstupů do domů a zádveří a předložených venkovních schodišť a ramp a na služby spojené se správou bytových domů (mimo částky dle čl. VI., odst. 5 smlouvy) dle ustanovení čl. VI odst. 6 smlouvy se stanovuje limit ve výši 1,500.000,-Kč.