

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebyt. prostor v budově č.p. 286 ve Svratouchu uzavřené dne 27.1.2006 mezi smluvními stranami

**Pekařství Jaroslav Henych**, se sídlem Svratouch 286, PSČ 539 42  
IČ 72776676 , DIČ CZ7310224779

[REDACTED]  
(dále jen pronajímatel)

a

**Česká pošta, s.p.**, Praha 3, Olšanská 38/9, PSČ 22599

zastoupen: Ing. Ivetou Francovou, ředitelkou odboru majetkoprávních vztahů  
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze  
spisová značka : oddíl A, vložka 7565  
IČ 47114983 DIČ: CZ47114983

[REDACTED]  
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

Korespondenční adresa : Česká pošta, s.p. , generální ředitelství, oddělení správy majetku  
východní Čechy, Na Hrádku 105, 532 05 Pardubice

### I.

Smluvní strany se dohodly na nové výši nájemného , a to 432,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Celková roční výše nájemného činí 34 560,- Kč. Současně se smluvní strany dohodly na zvýšení paušální úhrady za vodné na 1 380,- Kč ročně. Nová roční úhrada za nájem a služby představuje 35 940,- Kč

V souladu se zák. 235/2004 Sb. v platném znění se k nájemnému a úhradě za službu připočítává příslušná sazba DPH.

### II.

V tomto smyslu se upravuje úhrada za nájem a vodné uvedená v článku III. nájemní smlouvy. Nájemce bude provádět úhradu měsíčně na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem vždy k poslednímu dni v měsíci. Úhrada je splatná vždy do 15. dne následujícího měsíce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví nájemní smlouvy.

V ostatních ujednáních se nájemní smlouva nemění.

Účinnost tohoto dodatku je od 1.10.2007

Podpisy smluvních stran:

Pronajímatel:

Ve Svratouchu dne 19. 9. 2007

Jaroslav [REDACTED]

Nájemce:

V Praze dne 9. 11. 2007

Ing. Iveta Francová [REDACTED]

ředitelka odboru majetkoprávních vztahů