

SMLOUVA

O ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REKONSTRUKCÍ VODNÍHO DÍLA

1. Účastníci smlouvy

1.1. Vlastník dočasně dotčeného pozemku

Název (popř. jméno a příjmení) : **Město Louny**
Se sídlem (popř. adresa) : Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
IČO : 00265209
DIČ : CZ00265209
Zastoupené : Mgr. Pavlem Jandou, starostou

(dále jen „Vlastník“)

a

1.2. Stavebník (investor)

Název : **Severočeská vodárenská společnost a.s.**
Se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
Zástupce pro věci smluvní : Ing. David Votava, ředitel ORI
Zmocněný zástupce pro věci
technické : [REDACTED]

IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469

(dále jen „Investor“)

společně též jako „Smluvní strany“

2. Základní skutečnosti

2.1. Vlastník je vlastníkem pozemků parc. č. 4985/1, 4977/1, 3260/64, 4953/1, 4954, 4956/4, 4957/1, 4955/1, 4955/2, 4956/7, 4959/7, 4959/9, zapsaných a vedených Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj na LV č.10001 pro katastrální území a obec Louny (dále jen „Pozemky“).

2.2. Investor je vlastníkem vodního díla - vodovodu a kanalizace - umístěného pod Pozemky Vlastníka. Investor je oprávněn v souladu s ust. § 7 odst. 1 zák. 274/2001 Sb. za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu a kanalizace vstupovat

a vjíždět na příjezdné, průjezdné a kanalizací a vodovodem přímo dotčené cizí pozemky.

2.3. Investor bude v rámci své činnosti provádět:

Číslo a název stavby: LN 038 128 Louny, Riegrova, 28. října - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Předmětem dokumentace je rekonstrukce vodovodu a kanalizace ve stávajících trasách v ulici Riegrova (od okružní křižovatky za křižovatkou s ulicí ČSA) a ulici 28. října (od křižovatky s ulicí Topolovou až po okružní křižovátku) v Lounech.

Rekonstrukci vodovodu IO 01 tvoří 1 řad délky 298,90 m a 2 propoje na stávající vodovod celkové délky 32,09 m; řad 1 i propojení je navrženo z LT DN80.

Součástí rekonstrukce vodovodu je i přepojení přípojek.

Rekonstrukci kanalizace IO 02 tvoří 2 stoky a 2 propoje na stávající kanalizaci. Stoka A je navržena z KA DN500 délky 307,92 m, propojení na stávající kanalizaci pak z DN400 celkové délky 37,58 m. Stoka A i 2 ks propojení na stávající kanalizaci budou prováděny ve výkopu.

Sanace/rekonstrukce stoky B z BE DN500 je navržena bezvýkopovou inverzní rukávovou technologií KAWO v celkové délce 134,52 m.

Součástí rekonstrukce kanalizace je i přepojení a rekonstrukce přípojek.

2.4. Smluvní strany se dohodly, že uzavřou tuto smlouvu k úpravě vzájemných práv a povinností při výkonu práva Investora dle odst. 2.2. této smlouvy a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

3. Předmět smlouvy

3.1. Vlastník Pozemků se zavazuje umožnit v souladu s ust. § 7 odst. 1 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích přístup Investora a smluvního zhotovitele Stavby na předmětný Pozemek, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci Stavby dle projektové dokumentace stavby LN 038 128 Louny, Riegrova, 28. října - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, kterou zpracovaly Severočeské vodovody a kanalizace a.s, v 04/2018 a s provedením Stavby souhlasí.

3.2. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který nejméně zatěžuje Vlastníka a ostatní osoby užívající Pozemek se souhlasem Vlastníka. Investor se zavazuje zajistit po dokončení Stavby uvedení Pozemku do předchozího stavu. Smluvní strany pořídí záznam o stavu dotčeného Pozemku před započatím činnosti Investora.

4. Další práva a povinnosti Smluvních stran

4.1. [REDACTED]

4.2. [REDACTED]

- [illegible]

- T

5. Účinnost smlouvy a registr smluv

- 5.1 V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že investor zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
- 5.3 Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.4 V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. 6. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 5.5 K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 NOZ, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.

6. Ochrana osobních údajů

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této Smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:
- 6.1.1 uzavírání a plnění Smlouvy;
 - 6.1.2 vnitřní administrativní potřeby správce;
 - 6.1.3 ochrana majetku a osob správce;
 - 6.1.4 ochrana právních nároků správce;
 - 6.1.5 tvorba statistik a evidencí správce;
 - 6.1.6 plnění zákonných povinností správce.
- 6.2 Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
- 6.2.1 oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle bodu 6.1.1 výše);

- 6.2.2 oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle bodu 6.1.2 výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle bodu 6.1.3 výše), ochraně právních nároků správce (pro účel dle bodu 6.1.4 výše) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle bodu 6.1.5 výše);
 - 6.2.3 plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle bodu 6.1.6 výše).
- 6.3 Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle bodu 6.1.1 výše po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely dle bodů 6.1.2 až 6.1.5 výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle bodu 6.1.6 výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
- 6.4 Subjekty údajů jsou oprávněny:
- 6.4.1 požadovat přístup k jeho osobním údajům;
 - 6.4.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
 - 6.4.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
 - 6.4.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
 - 6.4.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
 - 6.4.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
 - 6.4.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tuto Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.2. Tato Smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nejsou ve Smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českého právního řádu. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými aktuálními ustanoveními zákona o vodovodech a kanalizacích, vodního zákona, stavebního zákona a občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 7.3. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto uzavřely na základě své svobodně a vážné vůle prosté omylu. Na důkaz této skutečnosti připojují níže své podpisy.
- 7.5. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že identifikace smluvních stran a dále smluvní ujednání obsažená v čl. 2. týkající se základních skutečností, v čl. 4. týkající se dalších práv a povinností stran a závěrečná ustanovení v čl. 6., jsou předmětem obchodního tajemství.

- 7.6. Odpověď Smluvní strany této Smlouvy, podle ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 7.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z toho 2 stejnopisy obdrží Vlastník a 2 stejnopisy obdrží Investor.
- 7.8. Tato smlouva byla uzavřena na základě čl. VII Pravidel č. P1/2017 „k postupu města při povolování zásahů právnických a fyzických osob do pozemků ve vlastnictví Města Louny“. Tato pravidla byla schválena usnesením Rady města Loun č. 7/2017 ze dne 09.01.2017.

Příloha: Situace stavby z 04/2018
Pověření pro Ing. Davida Votavu

V Lounech ..12..02..2019...




Mgr. Pavel Janda
Starosta
Město Louny

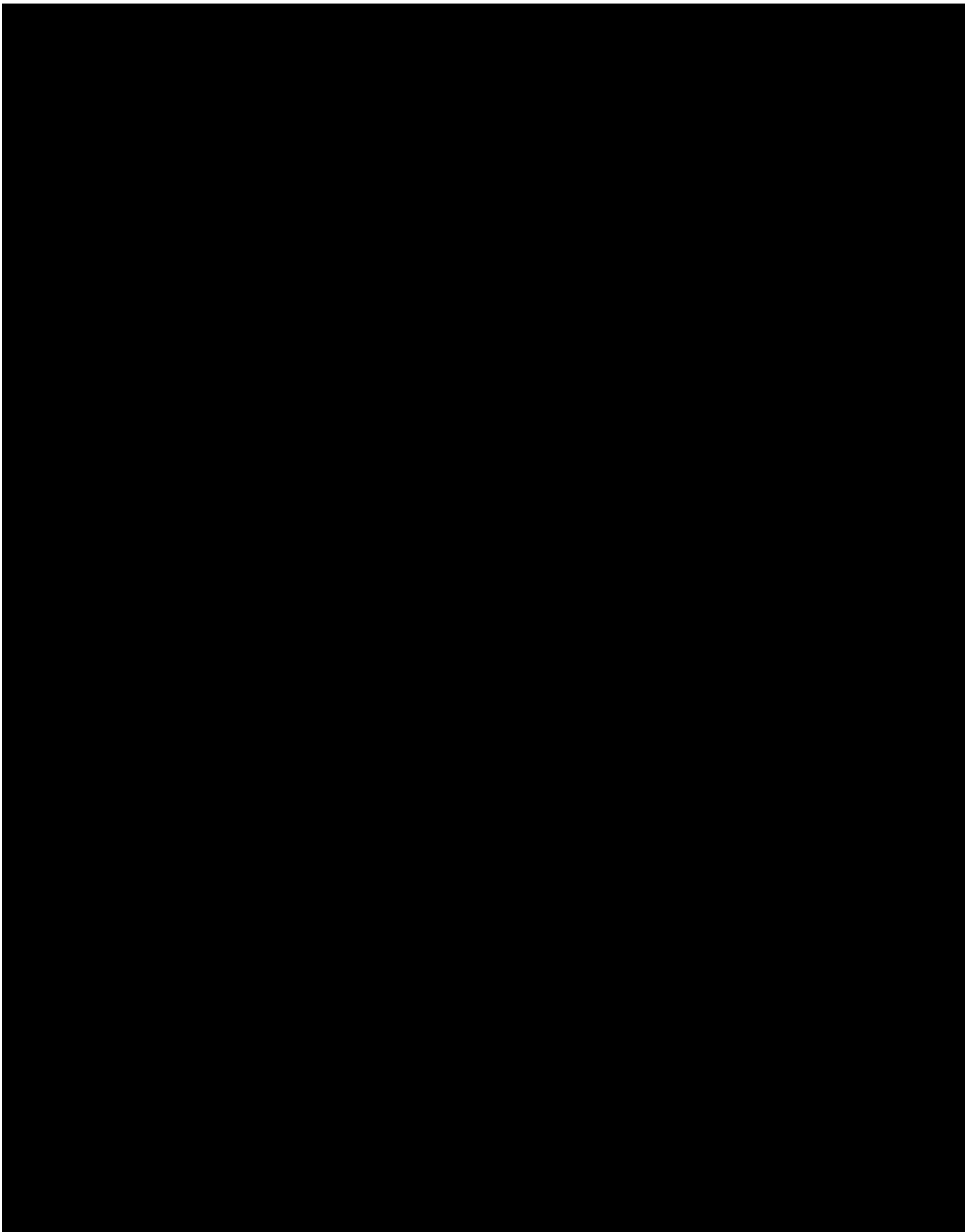
-55-

V Teplicích ...26.-11.-2018...




Ing. David Votava
Ředitel ORI
Severočeská vodárenská
společnost a.s.







POVĚŘENÍ

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Přítkovská 1689

415 50 Teplice

IČ: 49099469

uděluje Pověření v souladu se zákoníkem práce v platném znění

panu: Ing. Davidu Votavovi narozenému: [REDAKCE] 1971

**zaměstnanému na pracovní pozici: ředitel odboru rozvoje a investic
Severočeské vodárenské společnosti a.s.**

na dobu: do odvolání

k jednání za společnost v níže uvedeném rozsahu:

po předcházejícím písemném pověření generálním ředitelem nebo v době jeho nepřítomnosti:

- a) zabezpečovat všechny provozní záležitosti společnosti směřující k naplňování podnikatelské činnosti,
- b) uskutečňovat obchodní a investiční činnost společnosti včetně uzavírání smluv, pokud hodnota závazku nepřevyšuje 2 mil. Kč a u investičních akcí jmenovitě uvedených ve schváleném investičním plánu, pokud hodnota závazku nepřevyšuje 10 mil. Kč,
- c) zastupovat společnost v jednáních před soudy všech stupňů,
- d) vykonávat usnesení valné hromady v rozsahu stanoveném představenstvem a usnesení představenstva, vykonávat veškeré právní úkony při jednáních s orgány státní správy České republiky všech stupňů / včetně úřadů finančních a katastrálních)
- e) vykonávat veškeré právní úkony při jednáních s orgány samospráv všech stupňů
- f) vykonávat veškeré právní úkony při jednáních se Střediskem cenných papírů ČR,
- g) zastupovat společnost v daňových a dalších řízeních vedených finančními úřady,

Toto pověření opravňuje uvedeného zaměstnance společnosti k tomu, aby jejím jménem jednal ve výše uvedených věcech.

Tímto pověřením se ruší Pověření z dne 17. 12. 2007.

V Teplicích dne 19. 8. 2013

[REDAKCE]

MUDr. Tomáš Indra, MBA.
předseda představenstva



POVĚŘENÍ

Mgr. Hana Moudrá, místopředsedkyně představenstva

Ing. Bronislav Špička, člen představenstva

Pověření v celém rozsahu přijímám.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

podle legalizace 19. 8. 2013, vlastnoručně podepsal - uznal podpis na listině za vlastní

Ing. David Votava, ředitel ORI a člen představenstva SVS a.s.

jméno, příjmení datum a místo nanesení žadatele

19. 08. 2013

V Teplicích dne.....

V Probošově dne 19. 8. 2013

podpsal - uznal podpis na listině za vlastní

Ing. David Votava

jméno, příjmení datum a místo nanesení žadatele

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy

podle legalizace 19. 8. 2013

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

V Probošově

nehodící se žadatel
Ověřovací kniha

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

pol. č. 123456789, vlastnoručně podepsaný, učenal podpis na listině za účelem
11. 7. 2013 [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted]

[redacted]

dnů a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,
uvedené v této ověřovací doložce

V Probošlově dne 16. 8. 2013

[redacted]

* nehotoví se Určitě [redacted]
Otisk úředního razítka a podpis ověřovatele [redacted]