





SMLOUVA O DÍLO
č. 16/3200/0069

uzavřená v souladu s ustanovením [§ 2586](#) a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „**občanský zákoník**“), dále jen Smlouva,

název díla






„Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště v Opavě, Karviné a Novém Jičíně – zpracování průkazů energetické náročnosti budov“

Smluvní strany

Název: **Česká republika – Generální finanční ředitelství**
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČO: 72080043
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zastoupená: Ing. Svatopluk Gola – vedoucí Oddělení hospodářské správy v Ostravě
Kontaktní osoba: V  – investiční technik OHS v Ostravě, tel. 

(dále jen „**objednatel**“)

a

Obchodní firma: **ENVIROS, s. r. o.**
Sídlo: Dykova 53/10, 101 00 Praha 10 - Vinohrady
IČO: 61503240
DIČ: CZ61503240
Jejíž jménem jedná: Ing. Jaroslav Vích – jednatel společnosti
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 31001

(dále jen „**zhotovitel**“)

Článek I.
Předmět smlouvy

1) Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit na svůj náklad a nebezpečí a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo spočívající v provedení energetických auditů budov v rozsahu a specifikaci dle odst. 2 tohoto článku, dle přílohy č. 1 této Smlouvy a dle zadávací dokumentace veřejné zakázky „**Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště v Opavě, Karviné a ÚZP v Novém Jičíně – zpracování průkazů energetické náročnosti budov**“.

2. Specifikace díla

Zpracování průkazu energetické náročnosti budov u objektů:

- Územní pracoviště v Opavě – ul. Masarykova tř. 310/2, Opava
- Územní pracoviště v Karviné – ul. Zakladatelská 974/20, Karviná
- Územní pracoviště v Novém Jičíně – ul. Svatopluka Čecha 2027/47

3. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 8. 11. 2016, která je obsahem přílohy č. 1 této Smlouvy.

Článek II. Doba plnění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této Smlouvy v termínu do 12. 12. 2016.
- 2) Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku po dobu, po kterou jej nemohl plnit z důvodů na straně objednatele.
- 3) Vyvstanou-li v průběhu provádění díla skryté překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím dodatku ke smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.

Článek III. Cena díla a platební podmínky

1) Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo řádně zhotovené a objednatelem převzaté podle této Smlouvy se stanovuje v konečné výši 33.000,-Kč bez DPH (slovy: třicettřítisíkorun českých), DPH 21% 6.930,-Kč (slovy: šesttisícdevětsetřicetkorun českých), celková cena s DPH činí **39.930,-Kč** (slovy: třicetdevět tisícdevětsetřicetkorun českých).

Při stanovení ceny za dílo vycházely smluvní strany z cenové nabídky ze dne 10. 11. 2016, který je obsahem přílohy č. 1 této Smlouvy.

2) Celková cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s realizací předmětu smlouvy.


3) Objednatel neposkytuje zálohy.

4) Úhrada ceny bude provedena po řádném splnění předmětu smlouvy na základě daňového dokladu - faktury vystaveného dodavatelem a doručeného objednateli. Podkladem pro daňový doklad - fakturu bude předávací protokol potvrzený objednavatelem.

5) Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti týkající se daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad – faktura musí být vystaven ve prospěch bankovního účtu dodavatele zveřejněného v registru ARES a uvedeného v záhlaví smlouvy, případně jiného bankovního účtu dodavatele písemně oznámeného objednateli, dojde-li u dodavatele ke změně platebních údajů v průběhu plnění smlouvy. Přílohou daňového dokladu - faktury bude i kopie potvrzeného předávacího protokolu.

6) Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu - faktury činí 21 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele na bankovní účet dodavatele.

7) Daňový doklad – fakturu dodavatel objednateli doručí na e-mailovou adresu

 Objednatel upřednostňuje elektronické daňové doklady - faktury vytvářené v IS DOC, akceptovány jsou také elektronické daňové doklady - faktury ve formátu PDF.

8) Objednatel má právo daňový doklad – fakturu před uplynutím lhůty jeho splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Dodavatel je

povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad – fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury objednateli.

Článek IV. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1) V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla má objednatel uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den plnění.

2) V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením daňového dokladu - faktury zhotoviteli, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky a kterým se současně určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenované soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

3) Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.

4) Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to objednatel, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu. Současně není zaplacením smluvní pokuty dotčena povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

5) Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli porušením Smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

6) Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.

7) Za podstatné porušení této Smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této Smlouvy, se považuje zejména:

a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než 15 kalendářních dnů;

b) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele nebo projektovou dokumentací, správnými technologickými postupy, normami a dalšími předpisy;

c) nedodržení nejvýše přípustné ceny díla ve smyslu této Smlouvy.

8) Dojde-li k odstoupení od Smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen provést veškerá opatření k zabránění vzniku škod na rozpracovaném díle do doby, než objednatel zajistí náhradního zhotovitele. Objednatel má v tomto případě nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínu dokončení díla.

Článek V. Ostatní ujednání

1) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu Smlouvy, právním předpisům a veškerým platným ČSN.

2) Smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví Smlouvy.

- 3) Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy dozví. Tato povinnost se vztahuje také na pracovníky zhotovitele.
- 5) Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně příloh a dodatků na internetových stránkách objednatele a na profilu zadavatele, tj. objednatele, dále na internetovém portále Ministerstva vnitra.
- 6) Zhotovitel je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu u [REDACTED]
- 7) Tato smlouva představuje dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Práva a povinnosti stanovená v této smlouvě a v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu „Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště v Opavě, Karvině a Novém Jičíně – zpracování průkazu energetické náročnosti budov“ č.j. 171455/16/7332-50280-806176 (dále jen „zadávací dokumentace“) jsou pro smluvní strany závazná.
- 8) Dílo bude předáno samostatně po jednotlivých objektech ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na CD nosiči.

Článek VI. Záruka za dílo

- 1) Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedeného díla dle této Smlouvy, záruka spočívá ve správném provedení díla v souladu se zadáním předmětu VZ, normami v ní uvedenými a obecnými zárukami dle OZ.

Článek VII. Ochrana informací

- 1) Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovat o těchto skutečnostech mlčenlivost.
- 2) Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
- 3) Povinnost zachovávat mlčenlivost dle Smlouvy se nevztahuje na informace:
- a) smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
 - b) smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
 - c) smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
 - d) je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
 - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
- 4) Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení spolupráce, popř. po ukončení účinnosti smlouvy.

- 5) Zhotovitel se rovněž zavazuje pro případ, že se v rámci plnění předmětu smlouvy dostane do kontaktu s osobními údaji, že je bude ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení plnění Smlouvy.
- 6) Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.
- 7) Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé újmy.
- 8) V případě porušení povinností uložených smluvním stranám tímto článkem má druhá smluvní strana právo na smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý případ porušení.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.
6. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývajících ze smlouvy na 3. osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
8. Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
9. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele za provedení díla ze dne 10. 11. 2016.

V Ostravě dne: 25.11.2016

V Praze dne: 21.11.2016

.....
za objednatele
Ing. Svatopluk Gola
vedoucí Oddělení hospodářské správy

.....
za zhotovitele
Ing. Jaroslav Vích
jednatel společnosti ENVIROS, s.r.o.