

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135 -2018-138

(již provedené a převzaté dodávky a práce na odstranění havárie)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

- ve věcech BOZP: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135 , Boleslavská 929 , PSČ 250 02 Stará Boleslav dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. TERMOMONT , s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 105279

Sídlo: Václavské náměstí 823/33, 110 00 Praha 1

IČO: 45538875

DIČ: CZ45538875

Bankovní spojení: KB Litomyšl

Číslo účtu: 32805591/0100

Zastoupená: [redacted]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted] jedná na základě plné moci ze dne [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: scn6xk8

Adresa pro doručování: TERMOMONT s.r.o., Nedošín 128 , 570 01 Litomyšl

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na čerpadlech ve studních.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo opravu čerpadel studní a příslušenství
 - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
- | | |
|--------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH | 284 178,24 Kč |
| 21% DPH | 59 677,43 Kč |
| Cena celkem s DPH | 343 855,67 Kč |
- (Slovy: Třistačtyřicettřítisícosmsetpadesátpět 67/100 korun českých)
- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtován o v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce. Tj. takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně, a to osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické (a současně provede zápis a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ, kde je mimo jiné uvedeno: „že platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135 Stará Boleslav
- vojenský objekt: č. CE: 01-16-03
 - stavební objekt: č.019- čerpací stanice, v k.ú. Hlavenec, obec Hlavenec, parcel č. 376/19 zapsáno na LV č.162 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha -východ.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 25.10.2018 převzetí dokončených prací proběhlo dne 7.12.2018 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel toto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do pěti pracovních dnů objednateli.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - b) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - c) cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - d) označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele, který musí obsahovat tyto údaje:
 - a) označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - b) název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - d) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - f) jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - g) jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení, zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených, a to v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 7.4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 7.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 7.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích o 4 listech, kdy každý výtisk má charakter originálu, přičemž 3 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 2 - Cenová nabídka - o počtu 5 listů;
Příloha č. 1 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne: 10-01-2019

V Praze dne: 13.12.2018

za objednatele

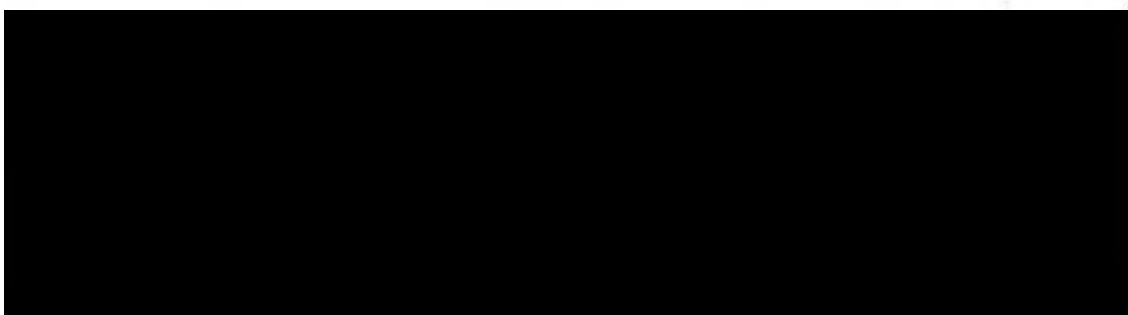
za zhotovitele

vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

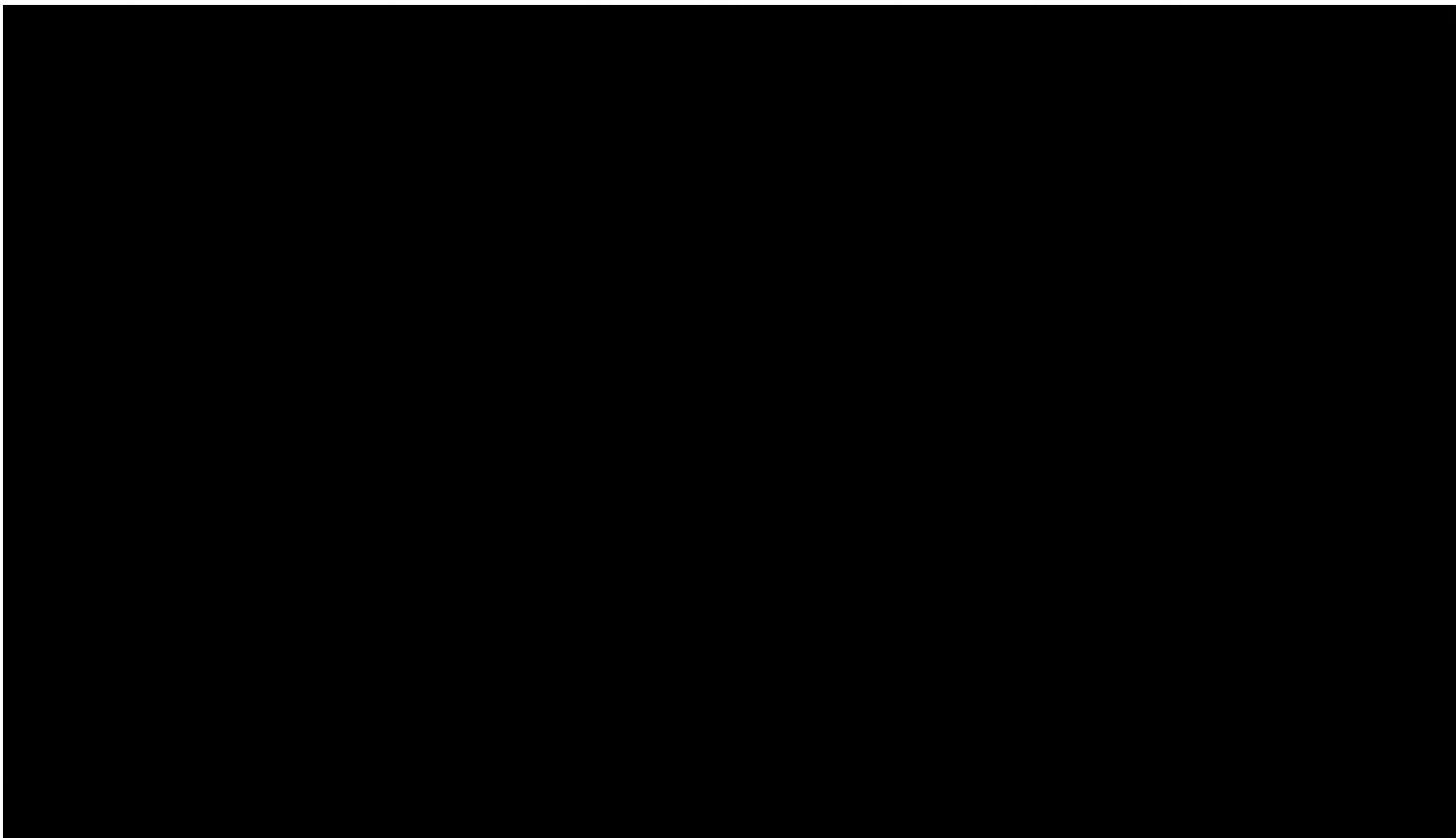
PLNÁ MOC

Jednatel společnosti TERMOMONT s.p.o. 


uděluje plnou moc



V Litomyšli dne 22.4.2013



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL Č. 44954/2018-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava čerpadel studní v zodolněném objektu ve vojenském objektu CE:01-16-03 – Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec, IČ: 019 – čerpací stanice dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2018-138.“

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: [redacted] vedoucí oddělení provozu
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: [redacted] za PS 0135 Stará Boleslav,
Boleslavská 929, 250 02 Stará Boleslav

Předávající:

TERMOMONT, s.r.o.

místo podnikání: václavské náměstí 823//33

IČO: 45538875

DIČ: CZ45538875

jehož jménem jedná: [redacted]

předávající: [redacted]

Číslo smlouvy: 6440-0135-2018-142

Datum skutečného zahájení prací: 25.10.2018

Datum předání a převzetí díla: 7.12.2018

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie - oprava čerpadel studní ve vojenském objektu CE:01-16-03 – Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec, IČ: 019 – čerpací stanice, bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele – viz příloha „Rozpočet skutečných nákladů,“.

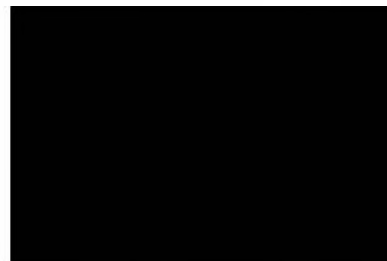
Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- oprava bez dokumentace, pouze protokol o provedení opravy

Předávací protokol je vyhotoven ve 4 výtiscích, 3 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Stará Boleslav dne : 7.12.2018



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 18L095

Stavba: CRC Stará Boleslav, výměna čerpadel studní

JKSO:

Místo: Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum: 7. 12. 2018

Objednatel:

Ministerstvo obrany ČR

IČ: 60162694

DIČ:

Zhotovitel:

Termomont s.r.o.

IČ: 45538875

DIČ: CZ45538875

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	284 178,24
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	284 178,24
DPH základní 21,00%	59 677,43
DPH snížená 15,00%	0,00
Cena s DPH	343 855,67

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 18L095

Stavba: CRC Stará Boleslav, výměna čerpadel studní


Místo: Stará Boleslav

Datum: 7. 12. 2018

Objednatel: Ministerstvo obrany ČR

Projektant:

Zhotovitel: Termomont s.r.o.

Zpracovatel: 

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	284 178,24	343 855,67
01	výměna čerpadel studní	284 178,24	343 855,67
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		284 178,24	343 855,67

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: CRC Stará Boleslav, výměna čerpadel studní

Objekt: 01 - výměna čerpadel studní

JKSO:

Místo: Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum: 7. 12. 2018

Objednatel:

Ministerstvo obrany ČR

IČ: 60162694

DIČ:

Zhotovitel:

Termomont s.r.o.

IČ: 45538875

DIČ: CZ45538875

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				284 178,24
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				284 178,24
DPH základní	21,00%	ze	284 178,24	59 677,43
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	343 855,67

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: CRC Stará Boleslav, výměna čerpadel studní

Objekt: 01 - výměna čerpadel studní

Místo: Stará Boleslav

Datum: 7. 12. 2018

Objednatel: Ministerstvo obrany ČR

Projektant:

Zhotovitel: Termomont s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

284 178,24

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

OST - Ostatní

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

284 178,24

ROZPOČET

Stavba: CRC Stará Boleslav, výměna čerpadel studní

Objekt: 01 - výměna čerpadel studní

Místo: Stará Boleslav

Datum: 7. 12. 2018

Objednatel: Ministerstvo obrany ČR

Projektant:

Zhotovitel: Termomont s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

284 178,24

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

18	K	722130806.1	Demontáž potrubí ocelové závitové do DN 100	m			
----	---	-------------	---	---	--	--	--

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

1	K	724149102	Montáž čerpadla vodovodního ponorného o výkonu do 108 l/min bez potrubí a příslušenství	kus			
4	M	Pump_01	Čerpadlo do studny UBG-2	kus			
2	K	724221832R1	Demontáž ponorných čerpadel hloubky do 30 m	soubor			

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

9	K	733121228.1	Montáž potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 108x4,0	m			
10	M	733121228.2	Nerezové potrubí 108x3	m			
11	M	733121228.3	Koleno varné nerezové 108x3	kus			
15	K	734173418	Spoj přírubový PN 16/l do 200°C DN 100	součást			
12	M	733121228.4	Příruba nerezová varná plochá DN100, PN16	kus			
14	M	733121228.6	Ostatní nerezový materiál - šrouby, podložky, matky, objímky	kpl			
8	K	733123128	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 108x4,0	kus			
19	K	733123228.7	Leštění svaru	kus			


OST - Ostatní

3	M	001-540	Jeřáb	kpl			
5	K	OST2	Koordinace a řízení zakázky, prстоje	hod			
6	K	OST3	Technická příprava	sou			
16	K	OST4	Doprava	kpl			
17	K	OST05	Elektroinstalace - investor	kpl			
20	K	OST7	Ostatní náklady spojené s realizací	kpl			
21	M	OST8	Elektrocentrála	kpl			

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1 písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2019.

Předpokládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.


Vedoucí oddělení provozu, příkazce operace

