

DODATEK Č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
ev.č. S-289-030/2015

Smluvní strany:

1. Nadace Doktora Leopolda Prečana, arcibiskupa olomouckého, k podporování Arcibiskupského kněžského semináře v Olomouci

se sídlem: Wurmova 562/9, 771 01 Olomouc
Zastoupena: Mons. Janem Graubnerem, bytem Olomouc, Komenského 13, PSČ 771 00, členem správní rady a paní Martou Kalábovou, Brno-Líšeň, Samoty 9, PSČ 628 00, členkou správní rady
Kontaktní osoba:
IČ: 49558897
DIČ:
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:  (není plátcem DPH).
na straně jedné jako pronajímatel (*dále jen „pronajímatel“*)

a

2. Česká republika – Ministerstvo dopravy

se sídlem: nábreží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
jednající: Mgr. Vít Hendrych, ředitel Odboru bezpečnostního, Ministerstvo dopravy
IČ: 66003008
DIČ: CZ66003008
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
číslo účtu: 22027001/0710
na straně druhé jako nájemce (*dále jen „nájemce“*)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1

**ke smlouvě o nájmu ev. č. S-289-030/2015 (dále jen „Smlouva“) uzavřené podle § 2201 a
násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) dne 06.11.2015
(dále jen „Dodatek“).**

I.

Předmět Dodatku

Předmětem tohoto Dodatku je:

1. Doložení nového geometrického plánu č. 2255-25/2014, který je potvrzen Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, KP Přerov, č.j.: PGP-88/2015-808 a který je dále opatřen razítkem úředně oprávněného zeměměřického inženýra Ing. Ivana Jabůrka, Juranova 24, 68201 Vyškov, který geometrický plán zaměřil a vypracoval. Tento geometrický plán nahrazuje původní geometrický plán, který tvořil Přílohu č. 1 Smlouvy, a který nebyl potvrzen Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, KP Přerov a nebyl opatřen razítkem úředně oprávněného zeměměřického inženýra Ing. Ivana Jabůrka. Nový geometrický plán s uvedenými náležitostmi se stává novou Přílohou č. 1 Smlouvy.
2. Změna znění Smlouvy uvedená v odst. 2.1 a 2.2 tohoto článku na základě rozdělení parcel geometrickým plánem blíže specifikovaným v odst. 1 tohoto článku a z důvodů uvedených též v odst. 1 tohoto článku. Současný stav v katastru nemovitostí je takový, že předmět nájmu se nachází na části pozemku parc. č. 4447/4 v k.ú. Kojetín, obec Kojetín, vedené v katastru nemovitostí na LV č. 2637 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, o celkové výměře 17787 m². Původní geometrický plán, který byl součástí Smlouvy při jejím podpisu, obsahoval rozdělení parcely č. 4447/4 v k.ú. Kojetín na části – pozemky parc. č. 4447/4, o výměře 8212 m² a parc. č. 4447/19, o výměře 8352 m². V novém geometrickém plánu byla za účelem upřesnění využívání pozemku její plocha rozdělena na dva stavební pozemky č. 2625, o výměře 871 m², a parc. č. 2626, o výměře 441 m², a dále pozemky parc. č. 4447/4, o výměře 8212 m², 4447/19, o výměře 7040 m², 4447/21, o výměře 1493 m², to vše v k.ú. Kojetín.

2.1. Změna znění Smlouvy v čl. I. Předmět smlouvy, odst. 2. a 3., kdy dosavadní znění:

- „2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2255-25/2014, vyhotoveným geodetem Ing. Ivanem Jabůrkem, Juranova 24, 68201 Vyškov, byl pozemek parc. č. 4447/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17.787 m², k.ú. Kojetín rozdělen na části – pozemky parc. č. 4447/4, o výměře 8212 m², způsob využití ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 4447/19, o výměře 8352 m², způsob využití ostatní plocha, jiná plocha. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.*
3. *Předmětem této smlouvy je nájem pozemku parc. č. 4447/19 specifikovaného v odstavci 2 za podmínek uvedených v této smlouvě.“*

se nahrazuje následujícím zněním:

- „2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2255-25/2014, vyhotoveným geodetem Ing. Ivanem Jabůrkem, Juranova 24, 68201 Vyškov, byl pozemek parc. č. 4447/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17.787 m², k.ú. Kojetín rozdělen na části – pozemky parc. č. 4447/4, o výměře 8212 m², způsob využití ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 4447/19, o výměře 7040 m², způsob využití ostatní plocha, jiná plocha a dále stavební pozemky parc. č. 2625, o výměře 871 m², způsob využití zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 2626 o výměře 441 m², způsob využití zastavěná plocha a nádvoří, to vše v k.ú. Kojetín. Na stavebních pozemcích parc. č. 2625 a 2626 se nacházejí budovy bez čp/če, jedná se o výrobní a ubytovací zařízení, které jsou v majetku nájemce. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.*
- 3. Předmětem této smlouvy je nájem pozemku parc. č. 4447/19 a stavebních pozemků parc. č. 2625 a 2626 (dále jen „pozemek“) specifikovaných v odstavci 2 za podmínek uvedených v této smlouvě.“.*

2.2. Změna znění Smlouvy v čl. VII. Narovnání, odst. 1., kdy dosavadní znění:

- „1. Nájemce prokazatelně užíval bez uzavření smlouvy pozemek parc. č. 4447/9 v k.ú. Kojetín o výměře 8 352 m² v období od 1.1.2014 do doby nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.“,*

se nahrazuje následujícím zněním:

- „1. Nájemce prokazatelně užíval bez uzavření smlouvy pozemky parc. č. 4447/19 a st. parc. č. 2625 a 2626 v k.ú. Kojetín o celkové úhrnné výměře 8 352 m² v období od 1.1.2014 do doby nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.“.*

II.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž dva výtisky obdrží pronajímatel a tři nájemce.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 2255-25/2014, který je potvrzen Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, KP Přerov, č.j.: PGP-88/2015-808 a opatřen razítkem úředně oprávněného zeměměřického inženýra Ing. Ivana Jabůrka, Juranova 24, 682 01 Vyškov.

5. Smluvní strany na důkaz svého souhlasu s celým obsahem tohoto Dodatku připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Pronajímatel:

V Olomouci.....dne 20.9.2016



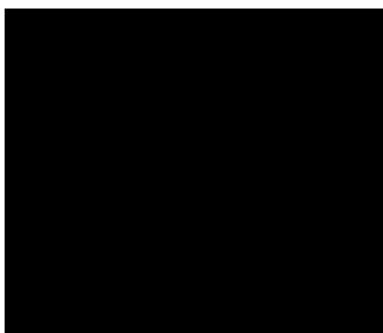
Nadace Doktora Leopolda Prečana

Mons. Jan Graubner



Nadace Doktora Leopolda Prečana

Marta Kalábová



Nájemce:

V Praze..... dne 9.9.2016



Ministerstvo dopravy

Mgr. Vít Hendrych

