



ev. č. 17/281-1

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřené v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),

v souvislosti s veřejnou zakázkou s názvem

„Zajištění úklidových služeb v objektech Úřadu vlády ČR“

Česká republika - Úřad vlády České republiky
se sídlem: nábreží E. Beneše 128/4, 118 01, Praha
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
zastoupená: Ing. Ivanou Hošťálkovou, ředitelkou Odboru technického
a provozního, na základě vnitřního předpisu
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha, Na Příkopě 28, 115 03, Praha 1
číslo účtu: XXXXX
kontaktní osoba: Ing. Kamila Janáčková, vedoucí Oddělení provozního a majetkového,
tel: XXXXX, e-mail: XXXXX

(dále jen „objednatel“)

a

HERDUC A spol. s r.o.

se sídlem: Žirovnického 368, 252 63, Roztoky
IČO: 47542195
DIČ: CZ47542195
zastoupená: Milošem Hermanem, jednatelem společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka oddíl C, vložka 25653
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: XXXXX
kontaktní osoba: Hana Erbová, provozní vedoucí, tel. XXXXX,
e-mail: XXXXX

(dále jen „dodavatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci vč. oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2017-018681 a v souladu s cenovou nabídkou dodavatele tento dodatek (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o zajištění úklidových služeb v objektech Úřadu vlády ČR uzavřené dne 02.10.2017 (dále jen „smlouva“).

Článek I Předmět dodatku

1. V souladu s čl. IV odst. 8 smlouvy se jednotková cena za 1 hodinu bez DPH u služeb „Úklid nad rámec pravidelného úklidu (Po-Pá)“; „Úklid nad rámec pravidelného úklidu (Svátky,

Sobota, Neděle)“a „Úklid holubího trusu“navyšuje o částku odpovídající navýšení základní hodinové sazby minimální mzdy, tj. o částku 13,80 Kč.

2. V souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dochází ke změně v rozsahu provádění pravidelného úklidu - rozpis prací typ „A“ - běžné prostory. Důvodem změny rozsahu četnosti provádění pravidelného úklidu (navýšení) je skutečnost, že v současné době probíhají v budově Strakovy akademie stavební práce a s nimi spojená zvýšená prašnost dosavadní rozsah provádění úklidu je nedostatečný. S prováděním stavebních prací souvisí rovněž zvýšení pohybu osob i na ostatních pracovištích objednatele a s tím zvýšená potřeba úklidu těchto prostor. V důsledku zvýšení provádění četnosti úklidu dle rozpisu prací typ „A“ - běžné prostory došlo k navýšení paušální ceny za provádění úklidu za 1 měsíc o 9,9 % u jednotkové ceny „Pravidelný úklid - Strakova akademie“ a „Pravidelný úklid - budova Vladislavova“.
3. Příloha č. 1 smlouvy – Nabídková cena nově zní:

Nabídková cena

	Druh úklidových služeb	Měrná jednotka	Cena v Kč bez DPH za měrnou jednotku
1	Pravidelný úklid - Strakova akademie (Dodavatel stanoví paušální cenu za 1 měsíc poskytování služby pravidelného úklidu v objektu Strakova akademie)	Měsíc	146.826,40
2	Pravidelný úklid - budova Vladislavova (Dodavatel stanoví paušální cenu za 1 měsíc poskytování služby pravidelného úklidu v objektu budova Vladislavova)	Měsíc	31.211,60
3	Mytí oken (včetně rámců) a parapetů v objektech Strakova akademie a budova Vladislavova	m2	7,00
4	Mytí oken (včetně rámců) a ostatních skleněných ploch v ostatních objektech	m2	7,00
5	Čistění koberců suchou cestou	m2	7,00
6	Čistění koberců mokrou cestou	m2	6,50
7	Čistění čalouněného nábytku	m2	8,00
8	Čistění vertikálních žaluzií	m2	12,00
9	Čistění horizontálních žaluzií	m2	8,50
10	Mytí a odmrazování lednic (kromě lednic v gastronomickém provozu)	Ks	25,00
11	Generální úklid podlah v gastroprovozech	m2	15,00
12	Úklid nad rámec pravidelného úklidu (Po-Pá)	Hodina	83,80
13	Úklid nad rámec pravidelného úklidu (Svátky, Sobota, Neděle)	Hodina	136,30
14	Mytí skleněných stříšek nad bezbariérovým vstupem a rampou Strakova akademie	m2	7,00
15	Čistění lustrů a nástěnků	Ks	450,00
16	Úklid holubího trusu	Hodina	79,80

4. Příloha č. 2 smlouvy – Technická specifikace – ZAD-3091-9535549-021 technická specifikace – pravidelný úklid nově zní:

Pravidelný úklid - rozpis prací typ „A“ - běžné prostory (standardní náročnost)

kanceláře, chodby, schodiště, zasedací místnosti, haly, polygrafie, sklady, archivy, informace, knihovna, ordinace, posilovna, předsálí, šatny, tělocvična, tiskový sál, ministerský salonek

Četnost	Činnost
denně	- vyprázdnění nádob na odpadky a popelníků (vymytí popelníků) včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo - odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku - mokrý vytírání podlah a schodů - vytírání koberec - odstraňování skvrn z koberec - vlhké otření vchodových turniketů a RTG rámu v prostoru informací - urovnání židlí, sedaček - zajištění úklidu při vzniku nepředvídatelných závad vyžadujících jejich okamžité odstranění (úklid v případě rozlití tekutin, rozbití skla, znečištění stolů, podlah apod.)
2 x týdně	vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy a mezi okny vlhké otření rizikových ploch (kliky dveří a sluchátka telefonů) vytírání ve škerých čistících zón (rohožky)
1 x týdně	- odstranění prachu ze zařizovacích předmětů - vlhké stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí - omytí a vyleštění celých ploch zrcadel - odstranění žvýkaček - výměna látkových utěrek a ručníků v kancelářích - odstranění pavučin
2 x měsíčně	odstranění prachu z otopných těles omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích celkové vlhké stírání prachu dveří a zárubní stírání prachu ze svislých ploch nábytku do výše 1,5 m včetně impregnace čistění zábradlí na schodištích
1 x měsíčně	- vlhké omytí zařizovacích předmětů, včetně hasicích přístrojů a hydrantů - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch - vytírání čalouněného nábytku
1 x za dva měsíce	vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,5 m včetně impregnace
2 x za šest měsíců	omytí osvětlovacích těles vyjma křišťálových a bronzových lustrů a nástěníků

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Registr smluv“). Dodavatel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku především na profilu zadavatele v systému E-ZAK a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění tohoto dodatku, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které dodavatel uvedl v textu tohoto dodatku, a podpisu osoby/podpisů osob zastupujících dodavatele. Je-li podle Nařízení parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů (Obecného nařízení o ochraně osobních údajů) k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, dodavatel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní strany se dohodly, že dodatek zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel a bude dodavatele písemně informovat o uveřejnění dodatku v Registru smluv. Dodavatel je povinen zkontrolovat, že dodatek byl v Registru smluv řádně uveřejněn. V případě, že dodavatel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich objednatele informovat.
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží dodavatel a 3 obdrží objednatel.
4. Zástupci smluvních stran prohlašují, že tento dodatek odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a nebyl uzavřen v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne 27.02.2019

H E R D U C A spol. s r.o.

.....
Miloš Herman v.r.
jednatel společnosti

V Praze dne 27.02.2019

Za Českou republiku -
Úřad vlády České republiky

.....
Ing. Ivana Hošťálková v.r.
ředitelka Odboru technického
a provozního