

HRUBÝ PROPOČET STAVEBNÍCH PRACÍ - VÝKAZ VÝMĚR

REDBLOCK

novostavby • rekonstrukce • sanace • projekce • dotace



Oprava jednotky objekt "A" + "D" (bezbariérový přístup), ul. Zvonková 2902/6, Praha 10 (alt. II)

Datum: 5/2015

Práce	MJ	množ.	cena/mj	cena v Kč
1 bourání				
demontáž sklopných/pevných madel	ks	3	64	192
demontáž umyvadel, dřezů	soub.	2	198	396
demontáž sprchovacího sedátka	soub.	1	103	103
demontáž ocelové konstrukce držáků ve sprše, závěsové tyče	kpl	1	75	75
demontáž sprchovací vaničky vč. sifonu	ks	1	384	384
demontáž plast. sprchové zástěny prefabrikované	kpl	1	419	419
demontáž zrcadla	ks	1	177	177
dmtž baterie nástěnné G 3/4", 1/2"	ks	2	99	197
dmtž klozetové mísy vč. nádržky	ks	1	202	202
dmtž doplňkových předmětů	kpl	1	256	256
odstranění PVC povlaků lepených bez podložky	m2	26	15	390
bourání podlah keramických vč. BE podkladu a soklů	m2	5	167	837
odsekání poškozených vnitřních obkladů	m2	16	183	2931
vybourání dlažby ve sprchovém koutu	m2	5	197	985
demontáž dom. telefonů/STA vč. rozvodů a slabopr. rozvodů v bytě	kpl	1	124	124
otlučení poškozených omítek vnitřních	m2	18	64	1152
oškrábání poškozené štukové vrstvy omítek	m2	10	79	788
demontáž stávajících rozvodů ZTI	soub.	1	89	89
vysekání rýh 7 x 7 cm (ZTI)	m	8	64	512
vysekání rýh 3 x 3 cm (dle rozsahu požadovaných úprav)	m	30	177	5319
demontáž dveří posunovacích	ks	1	276	276
vybourání SDK příček (2,5+2,5+4,10) x 2,75	m2	25,025	138	3451
vybourání BE podkladního betonu 2,5 x 1,9 x 0,07	m3	0,3325	1478	491
dmtž části elektroinstalace včetně osvětlovacích těles	soub.	1	493	493
demontáž kuchyňské linky	kpl	0	768	0
vyklizení bytu, vyčištění a deratizace	kpl	0	985	0
ruční vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m	m3.	0,5	1478	739
nakládání sutí a vybouraných hmot, odvoz na skládku vč. poplatku	kont.	1	3500	3500
celkem				24479
2 stěny a příčky				
dodávka a osazení plastových krycích dvířek ZTI	ks	1	453	453
dmtž + dodávka a osazení ventilační mřížky	kpl	1	345	345
vyzdění nenosných příček YTONG tl. 100mm	m2	25,05	768	19246
celkem				20044
3 úpravy povrchů vnitřní a venkovní				
oprava vápenných omítek stropů 2-3mm štukových	m2	8	286	2285
oprava vápenných omítek stěn 2-3mm štukových	m2	10	212	2118
úprava vnitřních stěn či stropů aktivovaným štukem	m2	69	123	8496
provedení omítek vnitřních stěn tenkovrstvých s perlínkou	m2	29	227	6570
omítka jednovrstvá pod obklad	m2	15	177	2660
výplň rýh šířky do 7 cm	m	8	74	591
výplň rýh šířky do 3 cm	m	30	39	1182
celkem				23901
4 podlahy a podlahové konstrukce				
vyrovnávací stěrka pod dlažbu / PVC - nivelizační potěr	m2	26	150	3900
2x nátěr hydroizolační stěrku	m2	6	207	1241
oprava BE podlahy opravnou hmotou weber.bat - opravná hmota (8ptl)spád2%	kg	160	15	2400
oprava BE podlahy samonivelační směsí (předsiň)	m2	2	355	709
dodávka+mtž prahů pomocí přechod. lišty L.K.do 100 cm	ks	1	350	350
celkem				8600
5 vnitřní kanalizace				
potrubí z plastu hrdlové D 110 *1,8, materiál HT	m	1	345	345
potrubí přípojovací PVC d 50 *1,8	m	5	276	1379

potrubí připojovací odpadního žlabu	m	1	276	276
vyvedení odpadní výústky d 50 mm	ks	1	261	261
vyvedení odpadní výústky D 110 * 2,3	ks	1	296	296
zkouška těsnosti kanalizace	m	1	362	362
přípomocné práce	kpl	1	777	777
celkem				3696

6 vnitřní vodovod

potrubí PP-R 80 PN 20, DN 20/15	mb	12	246	2955
přesazení vodoměru v koupelně, zaslepení potrubí apod.	kpl	1	374	374
montáž izolace ve skruži	m	12	44	532
nástěnka pro ventil G3/4	ks	0	197	0
nástěnka pro baterii G1/2	ks	1	197	197
D+M ventil rohový 1/2"	ks	3	223	668
zkouška závitového potrubí tlakem	kpl	1	601	601
přípomocné práce	kpl	1	887	887
trubice izolační 22-28mm, tl. stěny 9 mm	m	12	54	650
celkem				6863

7 zařizovací předměty

mtž klozetových mís a závěsu Geberit	ks	1	542	542
mtž madel pevných vč. dodávky	ks	2	601	1202
mtž madel sklopných vč. dodávky (z toho 1x pro toal.papír)	ks	2	1231	2463
montáž umyvadel na šrouby do zdiva vč. sifonu	ks	1	522	522
osazení odpadní guly s manžetou	ks	1	640	640
ventil uzavírací rohový 1/2"	ks	3	197	591
ventil SAM pračkový G1/2"	ks	0	320	0
ventil dvojitý pro myčku G1/2"	ks	0	291	0
montáž baterie umyvadl. a dřezové stojánkové (koupelna)	ks	1	291	291
montáž baterie sprchové - nástěnné vč. sprchovací hlavičky	ks	1	291	291
zrcadlo náklonné	ks	1	1478	1478
zámečnické výrobky (sedátko, záclonová tyč, držák na ručník)vč.montáže	kpl	1	2200	2200
D+M sklopné sedátko plastové	kpl	1	1478	1478
sifon umyvadlový HL 133	ks	1	325	325
baterie stojánková dřezová (kuchyně)	ks	0	325	0
baterie nástěnná sprchová vč.sprch.hlavičky	ks	1	2463	2463
baterie umyvadlová stojánková	ks	1	1478	1478
Umyvadlo diturvit JIKA Lyra plus	ks	1	2463	2463
klozet sada závěsná pro Geberit vč. manžety a šroubů (viz : bagno.cz)	set	1	7388	7388
drobný materiál, fitinky apod.	soub.	1	1970	1970
přípomocné práce	kpl	1	2463	2463
celkem				30243

8 konstrukce truhlářské

chem.vyčištění stávajících plast. parapetů, oken vč. kontroly funkce	kpl	1	374	374
kontrola, příp. drobná oprava stávajících vstupních dveří	ks	1	197	197
zpětná montáž dveří vnitřních posuvných	ks	1	1281	1281
dodávka + montáž ovládání 1křídlového okna	ks	1	79	79
dodávka + montáž ovládání 2křídlového okna	ks	1	296	296
celkem				2226

9 konstrukce zámečnické

kontrola a seřízení kování okna	kpl	2	1970	3940
dodávka + montáž závěsné tyče včetně dodávky plast. závěsu pro sprchu	kpl	1	1084	1084
dmtž + mtž klik a štítů dveří vč. dodávky	kpl	1	542	542
celkem				5565

10 lešení a stavební výtahy

prostorové lešení lehké pomocné, výška do 1,4 m (D+M)	m2	20	230	4600
celkem				4600

11 podlahy z dlaždic

montáž podlah keramických	m2	5	443	2216
D+M hydroizolační nátěr hmotou (koupelna) 2 vrstvy Terizol (Weber)	kg	30	77	2310
spárování podlaha v hyg.zařízení x svislé kce ve sprše	m2	8	276	2206
D+M podlahová vpust' s kloubem, s izol. přírubou HL80.1. Hutterer & Lechner	kpl	1	1500	1500
penetrační nátěr weber.podklad.floor. 2x	m2	10	15	148
bandážování styku podlaha x stěna, příruby a potrubí	kpl	1	2069	2069
D+M bandážovaná páska weber.BE-14, alt Schluter Kerdi Keba	mb	15,00	69	1034
epoxydový tmel weber.pox.easy,	kg	25	97	2413
příplatek za spárování vodotěsnou hmotou plošně	m2	6	25	148
dlažba keramická - standard vč. tmele	m2	6	296	1625
celkem				15669

12 podlahy vlysové a povlakové				
stěrka pod PVC	m2	26	350	9100
lepení povlakových podlah z pásů PVC (Novoflor Standard) vč.dodávky	m2	26	30	768
svařování pasu podlahových PVC	m	8	44	355
lepení soklíku PVC	m	28	33	910
celkem				11133

13 obklady keramické				
vyrovnání podkladu maltou	m2	15	123	1847
dodávka + montáž lišt rohových plastových	m	18	97	1738
montáž obkladů stěn 15-20 x 15-20cm	m2	15	443	6649
hydroizolační nátěr stěn hmotou - koupelna	m2	6	276	1655
příplatek za spárování vodotěsnou hmotou plošně	m2	6	25	148
obklad vnější keramický hutný	m2	17	296	4876
celkem				16911

14 nátěry				
příplatek za odmaštění	m2	0	34	0
odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí "C"	m2	0	69	0
nátěr syntetický ocel. konstrukcí 1xZ + 2x vrchní	m2	0	177	0
nátěr litinových radiátorů 1xZ + 2x vrchní	m2	0	133	0
nátěr syntetický potrubí	m2	1,65	158	260
odstranění truhlářských výrobků opálením vč. broušení	m2	0,00	59	0
vrchní nátěr syntetický truhl. výrobků dle technol. postupu	m2	0,00	276	0
celkem				260

15 malby				
odstranění maleb oškrábáním	m2	72	15	1064
penetrace podkladu 2x	m2	116	28	3199
malba Remal Extra, Primalex apod.	m2	116	37	4342
celkem				8605

16 elektropráce				
krytka přístrojová KP68	ks	0	69	0
krabice odbočná KR68	ks	0	94	0
osazení lustrové spojky včetně zapojení	ks	1	34	34
ukončení rozvodů v domovním rozvaděči + domovní zvonek	soub.	0	2955	0
spínač zapuštěný jednopólový vč. dodávky	ks	3	207	621
kabel CYKY 750V 2C*1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	15	39	591
kabel CYKY 750V 3C*2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	50	43	2167
bytový rozvaděč RP vč. zapojení	ks	0	2758	0
dodávka, osazení a připojení el. ventilátoru (VZT)	ks	1	1478	1478
přípomocné, neměřitelné práce	soub.	1	2463	2463
dodávka a mtž svítidel jednožárovkových (předsíň, soc.zařízení, pokoj)	ks	0	148	0
revize elektro	kpl	1	1970	1970
rozvod a ovládání pro komunikační zařízení	kpl	2	542	1084
rozvod nn pro STA	kpl	1	877	877
krabice/zásuvka přístrojová STA	kpl	2	443	887
celkem				12170

17 dokončující práce				
vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m + hrubý úklid	m2	31	38	1178
přesun bytového zařízení	HZS	1	1200	1200
celkem				2378

18 přesun hmot pro opravy a údržbu				
z částky 197343,56	1973,44	Kč		1973
<input type="checkbox"/> CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE		Kč		199317
<input type="checkbox"/> CELKEM VRN (NUS celkem) 5,00% 199317,00		Kč		9966
<input type="checkbox"/> CELKEM ZRN + VRN		Kč		209283
<input type="checkbox"/> CELKEM DPH z částky 209282,85		15%		31392
<input type="checkbox"/> CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE				240675

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek.
vypracoval: Hanzal Jiří (608 431 804)

REDBLOCK

REDBLOCK PROJECT, s.r.o.
Buhenská 1, 170 00, Praha 7
E-mail: info@redblock.cz
IČ: 03271841

Handwritten signature and initials