

# KUPNÍ SMLOUVA

## na syrové kravské mléko

### 1. Smluvní strany

**OLMA, a.s.**  
se sídlem: Pavelkova 597/18, Holice, 779 00 Olomouc  
zastoupená: PhDr. Simonou Sokolovou, předsedou představenstva  
Ing. Martinem Krystiánem, místopředsedou představenstva  
IČ : 47675730  
DIČ: CZ47675730  
zápis v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 748  
bankovní spojení: Komerční banka číslo účtu: 27307-811/0100  
telefon: 585 103 111 e-mail: nakup.mleka@olma.cz  
dále jen kupující

**Střední škola zemědělská a veterinární Lanškroun**  
se sídlem: Dolní Třešňovec 17, 563 22 Lanškroun  
zastoupená: Ing. Davidem Hruškou, ředitelem  
IČ : 00087670  
DIČ: CZ00087670  
zápis: Příspěvková organizace, zřizovací listina PK KrÚ 31538/2011 OŠKT  
bankovní spojení: Komerční banka číslo účtu: 10006-41935611/0100  
telefon: [REDACTED] e-mail: skst.lan@wo.cz  
dále jen prodávající

d.č. 823 00

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek prodeje a koupě syrového kravského mléka pro mlékárenské ošetření a zpracování, které splňuje veškeré parametry stanovené níže uvedenými právními předpisy, platnými na území České republiky.
- 2.2. Proávající se zavazuje kupujícímu pravidelně dodávat za níže ujednaných podmínek sjednané množství mléka a kupující se zavazuje sjednané množství mléka odebrat a uhradit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

### 3. Dodávky syrového kravského mléka - množství

- 3.1. Proávající se zavazuje dodávat kupujícímu od 1.10.2016 v průměru 900 litrů syrového kravského mléka denně, předpokládaná roční dodávka bude 320.000 litrů.
- 3.2. Pravidelnou dodávkou mléka se pro účely této smlouvy rozumí denní (obdenní) dodávka mléka, realizovaná na základě svozného plánu zpracovaného kupujícím. Denní (obdenní) dodávky mléka uskutečněné v příslušném měsíci v souladu s touto smlouvou jsou považovány za plnění závazku prodávajícího z této smlouvy s tou výhradou, že mléko odebrané ze sběrného místa po 18.00 hod. je považováno za plnění v následujícím kalendářním dni.

- 3.3. Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu veškerou tržní produkci mléka z odběrných míst uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (mimo přímý prodej spotřebitelům) a kupující se zavazuje odebrat veškeré připravené mléko z těchto odběrných míst prodávajícího, vyhovující požadavkům dle článku 6.1., přičemž dodávka z odběrného místa musí být minimálně 500 litrů.

#### 4. Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že základní kupní cena za jeden litr syrového kravského mléka zařazeného do třídy jakosti Q, I. a II. je stanovena součtem platby za tukové a bílkovinné jednice vyjádřené klouzavým geometrickým průměrem hodnot měřených smluvní akreditovanou laboratoří za poslední dva kalendářní měsíce. Hodnota bílkovinné jednice je 1,10 Kč, hodnota tukové jednice je 0,80 Kč.
- 4.2. Kupní cena dle článku 4.1. může být dále zvýšena o kvalitativní, kvantitativní a další příplatky, jejichž výše bude sjednána v dodatcích ke smlouvě.
- 4.3. Kupující se zavazuje, že průměrná roční kupní cena mléka hrazená všem jeho dodavatelům bude při srovnatelném obsahu složek odpovídat průměrné ceně dle výkazu Mlék (Mze) 6-12 (nákup syrového mléka z ČR celkem – prvovýrobci, odbytová družstva a ostatní; bez mlékáren). Hodnoty výše uvedených průměrných ročních kupních cen budou porovnány a případná odchylka mezi oběma cenami bude vypořádána v závislosti na objemu dodaného mléka všem dodavatelům rovným dílem, nejpozději do 31.3. následujícího kalendářního roku. Smluvní strany se dohodly, že odchylku budou vyhodnocovat průběžně v měsíční periodicitě s tím, že pokud výše kumulativní odchylky za nákup mléka od všech dodavatelů v průběhu roku přesáhne částku +/- 4 miliony Kč, vzniká povinnost tuto odchylku snížit minimálně pod uvedenou hranici. Nadměrnou odchylkou se rozumí odchylka větší než + 4 miliony Kč (Přeplatek kupní ceny) nebo - 4 miliony Kč (Nedoplatek kupní ceny). Smluvní strany se dohodly, že Nadměrná odchylka se vypořádá v závislosti na objemu dodaného mléka všem dodavatelům rovným dílem nejpozději v následujícím měsíci, ve kterém došlo k překročení limitu odchylky ve výši 4 milionů Kč. Případný přeplatek kupní ceny bude vyúčtován opravným daňovým dokladem se splatností 30 dnů od jeho vystavení, který na základě výslovného zmocnění uděleného touto smlouvou vystaví za prodávajícího kupující a započte proti fakturované kupní ceně dodaného syrového kravského mléka. Případný nedoplatek kupní ceny bude vyúčtován samostatným daňovým dokladem, který na základě výslovného zmocnění uděleného touto smlouvou vystaví za prodávajícího kupující, se splatností 30 dnů od jeho vystavení.
- 4.4. Kupní cena dle článku 4.1. se snižuje:
- 4.4.1. O 1,00 Kč za litr syrového kravského mléka v den zjištění této nižší kvality (u obdenního svozu bude za nižší kvalitu považována pouze jedna polovina množství mléka dané obdenní dodávkou):
- bod mrznutí vyšší než - 0,515 °C
  - CPM vyšší než 300 000 (prodávající má právo 1x v průběhu šestiměsíčního období požádat písemně o prominutí snížení ceny a to bez zbytečného odkladu)
  - PSB vyšší než 400 000

- 4.4.2. O 2,00 Kč za litr syrového kravského mléka v den zjištění této nižší kvality:
- koliformní bakterie (COLI) nad limit 1000/1ml mléka
  - psychrotrofní mikroorganismy (PTM) nad limit 50 000/1ml mléka
  - termorezistentní mikroorganismy (TRM) nad limit 2 000/1ml mléka
  - sporotvorné anaerobní bakterie (SAB)
- 4.4.3. O 2,00 Kč za litr syrového kravského mléka za příslušný kalendářní měsíc:
- CPM přes 100.000 v 1 ml vyjádřené klouzavým geometrickým průměrem za poslední dva měsíce
  - PSB přes 400.000 v 1 ml vyjádřené klouzavým geometrickým průměrem za poslední tři kalendářní měsíce
- Toto snížení ceny nebude uplatněno za dodávku mléka, u které již bylo v příslušném měsíci uplatněno snížení ceny dle článku 4.4.1.
- 4.5. V případě dodání mléka, u kterého bude po přijetí ke zpracování zpětně potvrzena rozbor v akreditované laboratoři přítomnost RIL, a toto mléko již nelze prodávajícímu vrátit, se kupní cena pro takto dodané mléko v den zjištění této nekvality stanovuje na 0,10 Kč za 1 litr.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že veškeré kupní ceny sjednané v této smlouvě či jejich dodatcích jsou uváděny vždy bez DPH, pokud v textu není výslovně uvedeno jinak.
- 4.7. Prodávající zplnomocňuje kupujícího k vystavení daňových dokladů jeho jménem. Prodávající se zavazuje na straně jedné akceptovat daňové doklady (faktury) vystavené kupujícím a na straně druhé nevystavovat vlastní daňové doklady (prodejní faktury) na dodávky syrového kravského mléka dle této smlouvy. Kupující předá vystavený daňový doklad včetně přehledu denních (obdenních) dodávek mléka a výsledků laboratorních rozborů z akreditované laboratoře prodávajícímu do 7. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, za něž se vyúčtování provádí. Prodávající se zavazuje do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, za něž se vyúčtování provádí vrátit kupujícímu potvrzený přehled denních (obdenních) dodávek mléka.
- 4.8. Kupující bude hradit kupní cenu ve prospěch prodávajícího na základě vystavených faktur se splatností 30 dnů po ukončení příslušné měsíční dodávky.
- 4.9. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu není uveden na seznamu nespolehlivých plátců ve smyslu § 109 odst. 3 zák. č. 235/2004 Sb. v platném znění a zavazuje se o změně platnosti tohoto prohlášení neprodleně informovat kupujícího, jinak odpovídá za škodu kupujícímu tím vzniklou. Prodávající prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy číslo bankovního účtu, které je jím určeno pro vzájemný platební styk smluvních stran dle této smlouvy, bylo nahlášeno správci daně jako tuzemský bankovní účet používaný prodávajícím pro ekonomickou činnost. Prodávající se zavazuje kupujícího informovat o veškerých změnách v platnosti výše uvedeného prohlášení, jinak odpovídá za škodu kupujícímu tím vzniklou. Prodávající souhlasí, že kupující má právo v souladu s §109 a) ZDPH uhradit za prodávajícího (jakožto poskytovatele plnění) DPH vyčíslenou na daňovém dokladu. Kupující provede úhradu této daně na osobní depozitní účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u místně příslušného správce daně.

## 5. Přechod vlastnického práva k mléku

- 5.1. Vlastnické právo k dodanému mléku přechází na kupujícího okamžikem převzetí mléka osobou pověřenou kupujícím při každé denní (obdenní) dodávce. Převzetím mléka se rozumí přijetí mléka do cisterny vozidla dopravce sjednaného kupujícím.

## 6. Dodací podmínky

- 6.1. Veškeré dodávky syrového kravského mléka musí splňovat kvalitativní parametry a další podmínky stanovené obecně závaznými právními předpisy, platnými na území České republiky a zemí Evropské unie, zejména zák.č. 166/1999 Sb. o veterinární péči v platném znění, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.853/2004 a 854/2004 v platném znění, ČSN 57 0529 - syrové kravské mléko a dalším relevantním právním předpisům, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Prodávající se zavazuje dodávat mléko od klinicky zdravých zvířat a z hospodářství, která jsou úředně prostá nálezů včetně slintavky, kulhavky, moru skotu, plicní nákazy skotu, vezikulární stomatitidy, brucelózy a tuberkulózy. Při výskytu chorob, které mohou mít vliv na bezpečnost produktů živočišného původu nebo nálezové situaci v chovu zvířat, bude prodávající neprodleně informovat kupujícího.
- 6.2. I. třída – syrové kravské mléko musí splňovat veškeré jakostní parametry v období celoměsíční dodávky dle ČSN 57 0529 v platném znění a dále pak splňovat podmínky SB do 400.000 v 1 ml vyjádřené klouzavým geometrickým průměrem za tři měsíce a CPM do 100.000 v 1ml vyjádřené klouzavým geometrickým průměrem za dva měsíce.
- 6.3. Q. třída - syrové kravské mléko musí splňovat veškeré jakostní parametry v období celoměsíční dodávky dané pro třídu I. a dále navíc splňovat podmínky - SB do 300.000 v 1 ml vyjádřené klouzavým geometrickým průměrem za tři měsíce a CPM do 50.000 v 1ml vyjádřené klouzavým geometrickým průměrem za dva měsíce.
- 6.4. Prodávající se zavazuje, že nebude mléko, s výjimkou chlazení a filtrování hrubých nečistot, nijak upravovat, zejména pak z něj odstraňovat jeho přirozené součásti (odstraňovat somatické buňky apod.).
- 6.5. Kupující není povinen mléko, které neodpovídá požadavkům a závazkům uvedeným v odstavcích 6.1. a 6.4. odebrat a je současně oprávněn ukončit odběr tohoto vadného mléka.
- 6.6. Přepravu mléka zajišťuje na své náklady a na svou odpovědnost kupující. Prodávající se zavazuje, že zajistí sjízdnost účelových komunikací ke sběrným místům pro svozná cisterny. Pokud nebudou příjezdové komunikace sjízdné, je kupující povinen ihned informovat prodávajícího, když nedojde neprodleně k nápravě, není kupující povinen mléko dané dodávky odebrat. V tomto případě neodpovídá kupující za škodu, která prodávajícímu neodebráním mléka vznikla.
- 6.7. Jednotlivé dodávky mléka na základě této smlouvy budou přebírány kupujícím dle svozného plánu jím vypracovaného, v němž bude přesně určen čas plnění denní (obdenní) dodávky. Svozný plán bude v průběhu roku upřesňován s ohledem na efektivnost svozu, na plynulost výroby a s přihlédnutím k požadavkům prodávajícího. Kupující se zavazuje každou změnu ve svozném plánu oznámit prodávajícímu nejméně 3 dny před jeho účinností, a to e-mailovou zprávou nebo písemně.

- 6.8. Přejímka mléka, hodnocení jeho jakosti a výplata se provádí za dodávky v množství a jakosti dle jednotlivých sběrných míst. Smluvní strany se dohodly, že při přejímce mléka a prověřování jakosti na jednotlivých sběrných místech zajistí kupující vystavení dokladu o převzetí mléka s uvedením množství, teploty a času přejímky mléka (lístek z tiskárny autosampleru).
- 6.9. Množství mléka na sběrných místech se kupující zavazuje měřit ověřenými průtokovými měřidly schválenými ČMI.
- 6.10. Prodávající je povinen předložit kupujícímu doklad o schválení a registraci ve smyslu zákona 166/1999 Sb. pro příslušné sběrné místo, ze kterého bude kupujícímu syrové kravské mléko dodávat.
- 6.11. V případě, kdy budou zjištěny v dodávce syrového kravského mléka pozitivní inhibiční látky při kontrole mléka v cisterně na příjmu mléka v mlékárně, stanoví se rychlou metodou konkrétní dodavatel takto znehodnoceného mléka a vzorek mléka bude prověřen v nezávislé akreditované laboratoři. Pokud akreditovaná laboratoř přítomnost RIL potvrdí, celá znehodnocená dodávka mléka bude odvezena z mlékárny k likvidaci, a to na náklady prodávajícího, který dodal syrové kravské mléko s inhibičními látkami. V případě dodávky mléka s takto zjištěnými inhibičními látkami je prodávající dále povinen uhradit veškerou škodu, jež v důsledku jeho vadné dodávky vznikla kupujícímu.

## 7. Prověřování a hodnocení znaků jakosti mléka

- 7.1. Kupující zajistí odběr vzorků při přejímce mléka. Odběr vzorků bude prováděn prostřednictvím tzv. autosamplerů vyškoleným pracovníkem dle manuálu, kterým je vybavena každá svozná cisterna. V případě nefunkčnosti zařízení autosampleru bude proveden ruční odběr vzorků vyškoleným pracovníkem. Pro hodnocení jakosti dodaného syrového kravského mléka budou odebrány v průběhu kalendářního měsíce minimálně dva vzorky.
- 7.2. Na místě přejímky bude při každé přejímce prověřováno:
- Množství mléka
  - Kyselost
  - Teplota mléka
  - Smyslové znaky jakosti (mimo chutě)
- 7.3. V laboratoři na příjmovém místě bude prověřováno:
- Smyslové znaky jakosti
  - Kyselost
  - Reziduální inhibiční látky
- 7.4. V akreditované laboratoři bude stanoveno:
- Celkový počet mikroorganismů
  - Počet somatických buněk
  - Stanovení a potvrzení reziduí inhibičních látek
  - Bod mrznutí
  - Doplnkové znaky jakosti
    - počet psychotrofních mikroorganismů
    - počet termorezistentních mikroorganismů
    - počet koliformních bakterií

- sporotvorné anaerobní bakterie
- Obsah tuku
- Obsah bílkovin
- Obsah tukuprosté sušiny

- 7.5. Kupující má právo u každé dodávky prověřit všechny znaky jakosti podle příslušného obecně závazného právního předpisu a ČSN 57 0529.
- 7.6. Výsledky jakosti zjišťované v laboratořích určených kupujícím, budou prodávajícímu oznamovány bez zbytečného odkladu po jejich stanovení. U znaků zjišťovaných v akreditované laboratoři, budou výsledky oznámeny bez zbytečného odkladu po jejich zpracování prostřednictvím [www.cmsch.cz](http://www.cmsch.cz), sms zpráv nebo písemně.
- 7.7. Hodnocení veškerých jakostních znaků bude prováděno z mléka připraveného k odběru. Prodávající je povinen zřetelně v mléčnici označit nádrže s mlékem, které není připraveno k odběru.
- 7.8. V případě nahlášení poruchy u prodávajícího, jež by mohla kvalitu mléka ohrozit (nahlášení poruchy musí předcházet odběru mléka i odběru vzorku), je prodávající oprávněn požadovat náhradní odběr vzorku. Výsledek náhradního odběru bude započítáván do hodnocení kvality dodaného mléka do klouzavého geometrického průměru. Původní odběr vzorku zůstává rozhodující pro stanovení jakosti za mléko dodané v dané dodávce.

## 8. Odpovědnost

- 8.1. V případě bezdůvodného neodebrání smlouveného množství mléka uvedeného v článku 3. této smlouvy vzniká prodávajícímu právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 25% z ceny neodebraného mléka. Při výpočtu ceny a množství neodebraného mléka se bude vycházet z průměrného měsíčního množství mléka za tři předcházející kalendářní měsíce a průměrné ceny mléka, které dodal prodávající kupujícímu předcházející kalendářní měsíc. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení faktury kupujícímu. Uplatnění smluvní pokuty prodávajícím nemá vliv na jeho oprávnění požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti kupujícího, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zároveň je prodávající oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
- 8.2. V případě nedodání smlouveného množství mléka uvedeného v článku 3. této smlouvy vzniká kupujícímu právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 25% z ceny nedodaného mléka. Při výpočtu ceny a množství nedodaného mléka se bude vycházet z průměrného měsíčního množství mléka za tři předcházející kalendářní měsíce a průměrné ceny mléka, které dodal prodávající kupujícímu předcházející kalendářní měsíc. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení faktury prodávajícímu. Uplatnění smluvní pokuty kupujícím nemá vliv na jeho oprávnění požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti prodávajícího, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zároveň je prodávající oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
- 8.3. Pro případ, že bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části od data splatnosti, má prodávající právo účtovat úroky z prodlení ve výši 0,03 % z neuhrazené

částky za každý den prodlení. Úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení faktury prodávajícím kupujícím.

- 8.4. Smluvní strany se dohodly, že ustanovením o snížení kupních cen za mléko, které nesplňuje vyjmenované parametry jakosti mléka, se prodávající nezavazuje odpovědnosti za případné další skryté vady jakosti, které způsobily kupující straně škodu při zpracování mléka.

## **9. Okolnosti vylučující odpovědnost**

- 9.1. Odpovědnost stran za částečné nebo úplné neplnění smluvních povinností je vyloučena, jestliže se tak stalo:
- a) v důsledku vyšší moci; v případě, že vyšší moc působí po dobu nepřesahující 90 dnů, jsou strany povinny splnit závazky vyplývající z této smlouvy, jakmile účinky vyšší moci pominou, přičemž dodací lhůty a všechny ostatní lhůty se posouvají o dobu působení vyšší moci. Za vyšší moc nelze pokládat zpoždění dodávek od subdodavatelů, výluky a stávky.
  - b) v důsledku zásahu úředních míst, která znemožní stranám splnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

## **10. Doložka a obligační statut**

- 10.1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související platným právem České republiky.

## **11. Uzavírací doložka**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují neposkytovat a nezveřejňovat žádné informace třetím osobám, které získaly v souvislosti s obchody podle této smlouvy, případně které by mohly poškodit vzájemné vztahy všech smluvních stran nebo zájmy a práva jedné ze smluvních stran.

## **12. Závěrečná ujednání**

- 12.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu je možno vypovědět písemnou formou, výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím písemném doručení druhé smluvní straně.
- 12.2. Od této smlouvy může být rovněž odstoupeno v případě, že je tak v této smlouvě dohodnuto nebo v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší své smluvní povinnosti. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem daného obchodního případu, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít.
- 12.3. Součástí této smlouvy je příloha č. 1 - seznam odběrných míst. Tento seznam lze měnit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran.

- 12.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu příslušnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.5. Všechny nároky uplatňované v souvislosti s touto smlouvou musí být uplatněny doporučeným dopisem.
- 12.6. Jakékoliv změny či dodatky této smlouvy musí být učiněny na základě shodné vůle smluvních stran projevené v písemné podobě. Tyto dodatky se stanou integrální součástí této smlouvy a budou číslovány. Integrální součástí této smlouvy jsou rovněž číslované přílohy, které budou takto označeny a podepsány smluvními stranami s uvedením data jejich podpisu.
- 12.7. Tato kupní smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom exempláři.
- 12.8. Na důkaz souhlasu s písemným zněním této smlouvy připojují na její závěr dle své svobodné a pravé vůle zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne 30.9.2016