

Kupní smlouva č. 12160006

I. Smluvní strany

název: Střední škola zemědělská
sídlo: Dolní Třešňovec, 17, 56301 Dolní Třešňovec
zástupce: p. Klíž **funkce:** vedoucí
telefon: 723 758 515
IČ: 00087670 **DIČ:** CZ00087670
bank.spojení: **číslo účtu:** 10006-41935611
Zápis OR: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl: Pr, vložka 1306
dále jen jako prodávající

název: OSEVA UNI, a.s.
sídlo: Na Bílé 1231, 565 14 Choceň
zástupce: Richtr Pavel **funkce:** regionální obchodní zástupce
IČ: 15061612 **DIČ:** CZ15061612
bank.spojení: KB Choceň **číslo účtu:** 607-611/0100
Zápis OR: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl: B, vložka 141
dále jen jako kupující

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou dodávky zboží v množství, jakosti a cenách podle ujednání této smlouvy.
2. Proávající má jistotu obchodování své produkce rostlinných produktů a možnost obdržení záloh od kupujícího.
3. Zálohy na zaplacení kupní ceny je možno poskytnout pouze ve formě dodávek zálohového zboží na základě objednávky prodávajícího za podmínek stanovených v článku IV. smlouvy.
4. Kupující může předem počítat s definovaným množstvím a kvalitou plnění

Komodita:	mák modrý, -
Smluvní množství:	8,00 t
Rok sklizně:	2016
Katastr:	D. Třešňovec
Pozemek:	
Číslo honu:	9001/2, 9001/5
NUTS II:	
Smluvní dohodnutá cena za tunu:	29 500 Kč
Sjednaná záloha celkem:	0 Kč
1. splátka zálohy:	0 Kč
Dohodnutá místa plnění:	provoz Choceň
Dohodnuté termíny plnění:	19.8.2016-31.12.2016

III. Závazky prodávajícího

1. Proávající se zavazuje dodat předmět plnění kupujícímu ze sklizně 2016, v množství a kvalitě podle ujednání této smlouvy.
2. Proávající je povinen dodat údaje, ve kterém katastru a na jaké parcele jsou plochy pěstovaných rostlinných produktů z ujednání této smlouvy. Tyto údaje jsou uvedeny v článku II. této smlouvy.
3. Proávající si je vědom, že pěstované rostlinné produkty na udaných plochách jsou spojeny s touto smlouvou a že je nesmí bez souhlasu kupujícího zatížit zástavním ani jiným právem, prodat nebo jinak s nimi obchodovat, ani pozemky pronajmout jiné osobě.
4. Předmět plnění musí splňovat podmínky jakosti příslušné ČSN pro daný druh rostlinných produktů a podmínky zdravotní nezávadnosti dle potravinové legislativy ČR a EU.
5. Proávající je povinen nahlásit bez zbytečného odkladu vznik škody, která by mohla ovlivnit řádné plnění smlouvy.

IV. Závazky kupujícího

1. Kupující se zavazuje převzít dojednané rostlinné produkty ze sklizně 2016 a zaplatit za ně dohodnutou kupní cenu,

1. vše v souladu s ujednáním této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje dohodnutou kupní cenu, v případě poskytnutí zálohy doplatek kupní ceny prodávajícímu zaplatit po převzetí a vykoupení rostlinných produktů, na základě řádného daňového dokladu se splatností 14 dnů ode dne vystavení tohoto dokladu.
3. Kupující může na žádost prodávajícího poskytnout prodávajícímu zálohu na nákup semene máku ve formě dodávek zálohového zboží ve dvou splátkách. První splátku zálohy bude možno poskytnout po podpisu smlouvy ve formě zálohového zboží, a to na základě žádosti prodávajícího. Druhou splátku zálohy bude možno poskytnout na žádost prodávajícího po inventarizaci porostu do sklizně rovněž ve formě dodávek zálohového zboží. Kupující bude provádět kontrolu porostu. V případě, že stav porostu nebude zaručovat smluvní kvalitu nebo množství předmětu plnění této smlouvy, je toto považováno za podstatné porušení podmínek dodávkové smlouvy na zálohové zboží a kupující je oprávněn jednostranně od dodávek zálohového zboží odstoupit nebo je snížit. Podkladem k tomuto bude zápis z kontroly porostů.

Poskytnutá záloha bude úročena úrokem ve výši REPO sazby ČNB + 5% ročně, počínaje dnem poskytnutí zálohy do dne uskutečnění zdanitelného plnění (tj. datum vystavení avíza).

4. Úrok bude započítán do doplatku kupní ceny.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Prodávající na vlastní náklady dodá rostlinné produkty do místa plnění určeného kupujícím.
2. Před převzetím budou rostlinné produkty zváženy na váze v určeném místě, kde bude zároveň vystaven doklad o hmotnosti vážených rostlinných produktů.
3. Prodávající ručí za kvalitu rostlinných produktů uvedenou ve smlouvě. Prověření jakosti dodávaných rostlinných produktů bude prováděno při převzetí obvyklým způsobem a dle platných norem.
4. V případě zjištění, že nejsou plněny kvalitativní, dodací, popř. jakékoliv jiné podmínky uvedené v této smlouvě, považuje se tato skutečnost za podstatné porušení smlouvy a kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, případně dohodnout podmínky, za kterých by bylo možné rostlinné produkty převzít. Pokud se prokáže, že v dodaném předmětu plnění nebyly dodrženy limitní hodnoty ukazatelů zdravotního nezávadnosti (dle legislativních požadavků) a komodita byla/je klasifikována jako nebezpečná (z hlediska potravinového práva), prodávající ponese veškeré náklady plynoucí z těchto překročení včetně nákladů za provedení analýz apod., které vznikly kupujícímu.
5. Prodávající souhlasí s tím, že z kupní ceny (popř. z doplatku kupní ceny) provede kupující úhradu poplatků za úpravu, sušení a nutných rozborů.

Základní specifikace rostlinných produktů

semeno máku	kvalitativní podmínky:	ČSN 462300-3, Vyhláška č. 399/2013 Sb.
	obsah kadmia v semeni:	nejvýše 0,8 mg/kg
	obsah morfinových alkaloidů:	nejvýše 25 mg/kg

VI. Cenové podmínky

1. Tržní cena v době plnění.
2. Nedojde-li mezi prodávajícím a kupujícím k dohodě o ceně, může být prodávajícímu účtován poplatek za skladování od data ukončené finalizace zboží.

VII. Převod vlastnického práva a přechod nebezpečí škody na rostlinných produktech

Vlastnické právo k předmětu plnění, tj. rostlinným produktům nabývá kupující dnem vystavení avíza. Tento den uvede prodávající na daňovém dokladu jako datum uskutečnění zdanitelného plnění. Nebezpečí škody na rostlinných produktech přechází z prodávajícího na kupujícího dnem převzetí rostlinných produktů v místě plnění.

VIII. Zajištění v případě jiných neuhrazených závazků i budoucích závazků

(Smlouva o zajišťovacím převodu práva)

1. V případě, že prodávající bude v prodlení se splněním závazků (zejména z kupní smlouvy na dodávky osiv, hnojiv, chemie, služeb, ze smlouvy o postoupení pohledávek, z úroků dle ustanovení jednotlivých smluv apod.) v postavení dlužníka vůči kupujícímu jako věřiteli ke dni podpisu této smlouvy o dodávce máku, nebo se stane ze stejného důvodu dlužníkem v průběhu platnosti této smlouvy, jakož i z důvodu, že kupující prodávajícímu již poskytl zálohu na zaplacení kupní ceny dle této smlouvy, smluvní strany se dohodly k zajištění závazků prodávajícího vůči kupujícímu včetně závazku dodat kupujícímu zboží specifikované v čl. II. a V. této kupní smlouvy na této smlouvě o zajišťovacím převodu práva a smlouvě o výpůjčce. S ohledem na skutečnost, že výše

závazku se může v průběhu platnosti této smlouvy měnit, účastníci se dohodli, že při změně závazku uzavřou mezi sebou dohodu o zaplacení a uznání závazku (dále jen Dohoda), ve které bude výše závazku specifikována.

2. Zajištění se realizuje převodem vlastnického práva k movitým věcem včetně jejich přírůstků specifikovaných v článku II. a V. této kupní smlouvy na kupujícího. Kupující tyto movité věci do svého vlastnictví přijímá (dále jen uvedené movité věci).
3. Strany sjednaly, že vlastnictví k uvedeným movitým věcem nabývá kupující uzavřením této smlouvy. Prodávající výslovně prohlašuje, že je vlastníkem předmětných movitých věcí, kterou nejsou nijak zatíženy, a je oprávněn s nimi nakládat způsobem dle této smlouvy.
4. Vlastnické právo k uvedeným movitým věcem se převádí na dobu do úplného splnění závazku prodávajícího dodat kupujícímu zboží specifikovaného v článku II. a V. této kupní smlouvy. Dnem splnění závazku prodávajícího přechází vlastnické právo zpět na prodávajícího.
5. Prodávající a kupující se dále v souladu s ust. § 2042 občanského zákoníku dohodli, že prostou správou věci bude nadále vykonávat prodávající.

IX. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že nebudou-li dodány rostlinné produkty v termínu, kvalitě a množství dle článku II. a V., nebo v případě odstoupení od smlouvy, je prodávající povinen do 10 dnů od tohoto zjištění navrátit kupujícímu dlužnou částku vyplývající z poskytnuté zálohy (zálohového zboží) včetně dohodnutých úroků podle článku IV. odst. 3., nedomluví-li se smluvní strany jinak.
2. Prodávající se zavazuje, že v případě nedodání celkového množství rostlinných produktů, uhradí kupujícímu veškeré prokázané zvýšené náklady, které vzniknou tím, že bude muset nákup rostlinných produktů realizovat jiným způsobem. Maximální výše těchto nákladů je dohodnuta oběma stranami na 20% kontraktní kupní ceny za rostlinné produkty. Úhrada těchto nákladů bude provedena do 10 dnů po předložení vyúčtování nákladů kupujícím.
3. Kupující se zavazuje, že v případě neodebrání celkového množství rostlinných produktů splňujících smluvní kvalitu, uhradí prodávajícímu veškeré prokázané zvýšené náklady, které vzniknou tím, že bude muset prodej rostlinných produktů realizovat jiným způsobem. Maximální výše těchto nákladů je dohodnuta oběma stranami na 20% kontraktní kupní ceny za rostlinné produkty. Úhrada těchto nákladů bude provedena do 10 dnů po předložení vyúčtování nákladů prodávajícím.
4. Kupující se zavazuje, že v případě pozdní platby uhradí prodávajícímu úrok z prodlení ve výši REPO sazby ČNB + 5% ročně, z celkové dlužné částky.
5. Prodávající prohlašuje, že dodaný předmět plnění dle této smlouvy splňuje požadavky na jakost a zdravotní nezávadnost uvedené v potravinové legislativě EU (zejména Nařízení EP a Rady č. 183/2005 a související nařízení) a potravinové legislativě ČR (zejména Zákon č. 110/1997 Sb., o potravinách a tabákových výrobcích v platném znění) a související vyhlášky v platném znění). Prodávající dále prohlašuje, že zboží je vypěstováno na území České republiky a země původu je Česká republika. Odrůdy jsou registrovány a nejsou geneticky modifikovány. Použitá hnojiva jsou evidována v registru hnojiv a jsou aplikována s maximální možnou přesností dle etikety/příbalového letáku. Použité pesticidy jsou registrovány pro danou plodinu a jsou aplikovány v souladu s návodem přípravku včetně dodržení ochranné lhůty před sklizní. Jejich aplikace je prováděna technikou, která je testována dle platné legislativy. Prodávající se zavazuje dodržovat zásady Nařízení EP a Rady č. 178/2002 a Nařízení EP a Rady č. 183/2005). Při skladování a přepravě zboží jsou dodržována pravidla správné výrobní a distribuční praxe (nedílnou součástí smlouvy je prohlášení o sanitaci ložného prostoru dopravního prostředku). Prodávající umožní příjemci (kupujícímu) v místě plnění provádět prohlídku a kontrolu nákladních dopravních prostředků přivázející předmět plnění zaměřenou především na vyčištění ložné plochy dopravního prostředku, technický stav vozidla, zejména únik ropných nebo jiných látek z dopravního prostředku. V případě úniku ropných produktů (nafta, olej) a znečištění v areálu příjemce (kupujícího), je prodávající povinen o tom ihned informovat příjemce (kupujícího) a toto znečištění na svoje náklady odstranit.

X. Čestné prohlášení

1. Níže podepsaný zástupce prodávajícího tímto výslovně prohlašuje, že je oprávněn jednat za prodávajícího.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění nezatížil ani nezatíží jinými právy, ani jej neprodá jinému subjektu.


XI. Závěrečná ustanovení

1. Změny, dodatky a přílohy k této smlouvě jsou platné a závazné, jen pokud budou oběma stranami písemně potvrzené.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran.
3. V ostatních případech neřešených v ujednáních této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatních obecně platných předpisů.
4. V případě, že ČNB zruší nebo přestane používat čtrnáctidenní REPO sazbu, použije se pro výpočet úroků dle článku IV. odst. 3 sazba ekonomicky podobná.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato smlouva byla uzavřena na základě svobodné vůle obou stran. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že ji neuzavřely v tísní, ani jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

1. Na důkaz souhlasu potvrzují obě smluvní strany tuto smlouvu svými podpisy.

kód smlouvy: OSUNI-KS-2016/ME-M-Z


Dolní Třešňovec, dne: 4.8.2016



prodávající
Střední škola zemědělská
(já výše podepsaný, prohlašuji tímto, že jsem plně
oprávněn jednat ve jménu prodávajícího)

STŘEDNÍ ŠKOLA ZEMĚDĚLSKÁ
A VETERINÁRNÍ LANŠKROUH
Dolní Třešňovec 17, 563 22 Lanškroun
IČO: 000 87 670, DIČ: CZ00087670
-10-

OSEVA UNI, a.s.
obch. expozitura Ústí nad Orlicí
Tvardkova ul. 1191
562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 15061612 DIČ: CZ15061612



kupující
OSEVA UNI, a.s.
(já výše podepsaný, prohlašuji tímto, že jsem plně
oprávněn jednat ve jménu kupujícího)

PROHLÁŠENÍ

O SANITACI LOŽNÉHO PROSTORU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

ke kupní smlouvě č. 12160006

Základní údaje:

Název zem. podniku	Předpokládaný termín dopravy:	Předpokládaný dopravní prostředek:
Střední škola zemědělská Dolní Třešňovec	19.08.2016	nákladní automobil

Specifikace zboží:

Komodita/zboží:	Předpokládané množství (tun):
mák modrý -	8

Povinností prodávajícího je zajistit, aby předmět plnění během přepravy nebyl jakýmkoliv způsobem ohrožen a poškozen; zejména, aby byl chráněn před nepříznivými účinky počasí účinnou plachtou, nebo jiným konstrukčním způsobem (cisterny apod.)

Tímto prohlašujeme, že provedeme, popř. zajistíme, požadované sanitační operace v ložném prostoru dopravního prostředku a nejsme si vědomi, že by vzniklo nějaké další nebezpečí kontaminace dopravovaného merkantilu, který bude naložen na dopravní prostředek.

STŘEDNÍ ŠKOLA ZEMĚDĚLSKÁ
A VETERINÁRNÍ LAJEVSKÁ
Dolní Třešňovec 17, 563 01, Třebíč
IČO: 000 87 670, DIČ: CZ00087670
prodávající (dopravce)

V Dolní Třešňovec dne 4.8.2016

POŽADAVEK NA SANITAČNÍ OPATŘENÍ v případě dopravy merkantilů – potravin, krmiv volně ve vztahu k 3 předcházejícím dopravám nákladů podle níže uvedených kategorií zboží

Kategorie předchozího přepravovaného	Druh sanitace *	Poznámka
Kategorie 1 hnůj hospod. zvířat, komposty s obsahem hnoje, azbest, asfalt, ropné produkty, kovové špony a piliny, radioaktivní materiál, komunální odpad, toxické materiály, splaškové kaly, nebalená semena mořená toxickými látkami, zakázané živočišné proteiny, rybí potrava obsahující krvavé produkty (dále dle B4.1)		Jedná se o zakázaný náklad, není možné bezprostředně (min. ve 3 následných dopravách) přepravovat merkantil – potravinu, krmivo
Kategorie 2 houbový kompost, živočišné oleje, materiály obsahující salmonelu nebo jiné patogeny, materiály s příznaky rozkladu, sklo k recyklaci, hnojivé granule (dále dle B4.1)	D, A+D, B+D, C+D	Je nutné vždy provést dezinfekci, popř. kombinaci se suchým čištěním, čištěním vodou, čištěním vodou s použitím čistícího prostředku
Kategorie 3 Umělé hnojivo (kromě hnojiv z kat. 4), organické granule z hnoje, zelený kompost, zahradní půda, sycená hnojiva z kat. 3, dřevěné uhlí, hnědé uhlí, koks, odpadní sklo, stavební suť, silniční posypová sůl, sůl, rostlinné oleje, parafinový olej, přírodní osivo a merkantil napadený chorobami (sněť, fuzariózy) a škůdci (dále dle B4.1)	B, C	Je nutné vždy provést čištění vodou
Kategorie 4 Výrobky a nezpracovaný materiál pro lidskou výživu, suroviny rostlinného původu pro potravinářský a krmivářský průmysl, krmiva rostl. původu, aditiva do směsí v pevné/suché formě (balené), hnojiva-síran amonný, draselný, močovina, dusičnan hořečnatý, vápeno-amonný, vápno a směsi uvedených hnojiv, písek, štěrk, zemina z rašelinných výkopů, zemina sycená hnojivy z kat. 4, křemen, důlní kámen, cement, pneumatiky, plasty, semena trav, kůra, dřevo, líh, krmiva neobsahující živočišné proteiny, odpadní papír (dále dle B4.1)	A, B, C	Zpravidla postačí suché čištění, v případě silného znečištění čištění vodou

* A – vysávání, vyfoukání, zametání, B – důkladné odstranění suchých zbytků, předoplach (riziková místa ručně), vysokotlaké čištění vodou, nechat vysušit, C – důkladné odstranění suchých zbytků, předoplach teplou vodou (riziková místa ručně), aplikace čistícího prostředku, vysokotlaké čištění vodou, nechat vysušit, D – použít pouze dezinfekční prostředky povolené pro potravinářský průmysl, po aplikaci tohoto přípravku vysokotlaké čištění vodou, nechat vysušit.

Toto prohlášení předá prodávající kupujícímu při podpisu smlouvy, nebo nejpozději řidič dopravního prostředku obsluze mostní váhy v místě plnění před vykládkou zboží.

V případě dopravy stejného druhu zboží jako v předchozí dopravě (opakovaná doprava nekontaminovaného předmětu plnění dle smlouvy) není nutné provádět sanitace dle tabulky č. 1.

Toto prohlášení se vyhotovuje na celou dodávku předmětu smlouvy.

Kupující má právo si, v případě podezření, vyžádat dokumenty k dopravnímu prostředku, které prokazatelným způsobem doloží 3 předchozí náklady přepravené na tomto dopravním prostředku bezprostředně před naložením předmětu plnění dle smlouvy.

Bez tohoto prohlášení nemůže být zboží, předmět plnění dle smlouvy, přijato na sklad kupujícího!!!

Podmínky obsažené v tomto prohlášení navazují na zásady správné výrobní a distribuční praxe a odpovídají zajištění bezpečnosti potravin a krmiv na principech HACCP (související legislativa: Nařízení EP a Rady č. 178/2002, Nařízení EP a Rady č. 183/2005).