

1. VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

se sídlem Ostrava - Zábřeh, Ruská č.p.3077/135, PSČ 700 30
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2600
IČ: 25911368
DIČ: CZ25911368
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
č. ú.: 42272004/2700
zastoupená: Mgr. Kamilem V r u b l e m , předsedou představenstva
a Ing. Jaroslavem K o v á ř e m , místopředsedou představenstva

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

2. SPR media s.r.o.

se sídlem Drimlova 2513/1, Stodůlky, 150 00 Praha 5
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 249837
IČ: 04571592
DIČ: CZ04571592
zastoupená: RNDr. Milošem Ž i d í k e m , jednatelem společnosti

(dále jen „**odběratel**“)

uzavírají následující smlouvu

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je služba odběrateli spočívající v poskytnutí sportovního zařízení OSTRAVAR ARÉNA (dále jen „hala“) na adrese Ostrava - Zábřeh, Ruská 3077/135 včetně zabezpečení jeho provozování a všech s tím souvisejících služeb v rozsahu specifikovaném v čl. II. pro potřeby uvedení představení **FIRE ON ICE** dne **6. listopadu 2019** (dále jen „Akce“).

Plnění dle této smlouvy bude poskytnuto v době od 6. 11. 2019, 00:01 hod. do 7. 11. 2019, 4:00 hod. včetně přípravy a likvidace Akce.

II.

Práva a povinnosti poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje :

- 1) poskytnout vnitřní prostor haly, tj. ledovou plochu, tribuny vyjma veškerých prostor v hale sloužících k občerstvení (bufety, restaurace, výčepy a V.I.P. prostoru +15,20m)
- 2) poskytnout šatny a místnosti pro potřeby odběratele a účinkující v rozsahu specifikovaném odběratelem písemně nejpozději do 1. 11. 2019
- 3) poskytnout 2 reklamní plochy nad vchody do haly od ul. Závodní a Ruské k umístění reklamních poutačů o vel. max. 5,10 m x 2,40 m (billboard) propagujících Akci v termínu dle dohody
- 4) poskytnout parkovací místa pro odběratele a účinkující na parkovišti E a F mimo služební parkovací místa poskytovatele a HC Vítkovice Ridera

- 5) zajistit demontáž ochranných sítí, plexiskel v rozsahu dle požadavků odběratele včetně zpětné montáže
- 6) poskytnout kvalitní ledovou plochu včetně její pravidelné údržby dle potřeb odběratele
- 7) poskytnout zatemnění haly dle požadavků odběratele a možností poskytovatele
- 8) poskytnout potřebné elektro práce (el. přípojky) dle technických požadavků odběratele a v souladu s normami ČSN
- 9) poskytnout potřebnou dodávku el. energie a vody
- 10) poskytnout potřebnou dodávku tepla
- 11) poskytnout dle požadavků odběratele pomocné práce spojené s přípravou a likvidací Akce (mimo stavby techniky zajišťované odběratelem)
- 12) poskytnout pravidelný úklid poskytnutých prostor, během Akce služba úklidové čety
- 13) poskytnout vysokozdvizný vozík (prodloužené vidlice) s kvalifikovanou obsluhou s nosností do 2t, a to po dobu vykládky a nakládky specifikovanou nejpozději 7 dní před datem konání Akce .
- 14) poskytnout stálou službu elektrikáře, instalatéra a zámečníka po celou dobu přípravy, konání a likvidace Akce
- 15) poskytnout službu zvukaře, vodaře a technické čety během konání Akce
- 16) poskytnout dle požadavků odběratele případně další zapůjčení drobného inventáře (stoly, židle, apod.) v rozsahu služeb nabízených ceníkem poskytovatele
- 17) poskytnout pořadatelskou službu na únikové východy a obsluhu turniketů
- 18) poskytnout službu požární hlídky a zdravotní hlídky pro návštěvníky Akce
- 19) umožnit odběrateli po dobu akce prezentaci reklamních partnerů akce v hale za podmínek respektování bodu 8) čl. III.
- 20) poskytnout zakrytí všech reklam v hale vyjma prezentace Statutárního města Ostrava, Pivovary Staropramen s.r.o., Kofola a.s. a DELIKOMAT s.r.o.; toto jsou partneři známi ke dni uzavření smlouvy a v případě jakékoliv změny se poskytovatel zavazuje o této skutečnosti odběratele neprodleně informovat
- 21) poskytnout odstranění dohodnutých demontovatelných části bránících pohledu diváka na ledovou plochu
- 22) umožnit odběrateli po dobu Akce prezentaci reklamních partnerů Akce včetně umístění max. 2 stánků s prodejem reklamních předmětů tématicky spojených s Akcí
- 23) umožnit zavěšení motorů, zvukové a světelné rampy na konstrukci střechy v rozsahu na základě statického posudku (rigging plotu nebo jiné poskytovatelem akceptované dokumentace) dodaného odběratelem před započítáním montáže
- 24) zajistit otevření bufetů s občerstvením pro diváky
- 25) zabezpečit provoz placeného parkoviště pro návštěvníky.

III.

Práva a povinnosti odběratele

Odběratel se zavazuje :

- 1) zajistit produkčně a finančně veškeré náležitosti týkající se Akce
- 2) zajistit na vlastní náklady propagaci Akce
- 3) dodržovat ustanovení Obecně závazné vyhlášky č. 12/2006, kterou se stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastní větší počet osob; projednat s odpovědným zástupcem poskytovatele rozsah použitých pyrotechnických efektů nejpozději 14 dnů před zahájením Akce
- 4) umožnit fotografovi poskytovatele pořizovat obrazové záznamy v rozsahu daném podmínkami Akce
- 5) dodržovat Závazné podmínky, které jsou nedílnou součástí a přílohou této smlouvy

- 6) informovat poskytovatele o reklamních partnerech a počtu reklam, jež budou zavěšovány v prostoru haly
- 7) uhradit veškeré poplatky vyplývající z autorských práv
- 8) respektovat exkluzivitu značky OSTRAVAR a v případě prezentace značek, log a/nebo výrobců piva a nápojů na bázi sladu, kteří jsou v konkurenčním postavení ke značce OSTRAVAR, bude umožněna prezentace pouze ve vnitřním prostoru haly, a to maximálně v rozsahu dvou prodejních míst o rozměrech max. 3 x 3 m a prodejní místo (přičemž jedno prodejní místo může mít max. 1 dvoukohoutový výčep) a 2 ks reklamních bannerů o velikosti max. 3 m² a banner. Výjimku tvoří jakákoliv prezentace konkurenční společnosti zakomponovaná do scény akce (prostor pódia, instalované techniky, LED obrazovky, projekce, atd.).
- 9) uvádět při veškeré propagaci Akce (tj. na plakátech, letácích, vstupenkách, pozvánkách, v inzerci, rádiové a televizní reklamě apod.) a označování místa konání Akce výhradně tento název: **OSTRAVAR ARÉNA**, a to pod sankcí smluvní pokuty 200.000,- Kč za porušení tohoto bodu; uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty
- 10) v případě TV přenosu nebo TV natáčení projednat s poskytovatelem jeho podmínky
- 11) uhradit prokazatelné škody na majetku poskytovatele vzniklé prokazatelným zaviněním návštěvníků nebo organizátorů Akce
- 12) předložit k připomínkování plán sedadel před spuštěním prodeje vstupenek
- 13) při nastavení bezpečnostních opatření stanovených poskytovatelem budou komunikovat pověřené osoby odběratele; odběratel si vyhrazuje právo využít, nad rámec pořadatelské služby poskytovatele, služeb dalších právnických či fyzických osob, které budou garantovat a zajišťovat bezpečnost pro odběratele.
- 14) umožnit v době konání Akce jiným smluvním uživatelům nebytových prostor haly vstup a užívání těchto prostor; seznam a počty těchto osob budou poskytovatelem dodány nejméně 7 dní před Akcí. V případě využití prostor skyboxů uhradí poskytovatel odběrateli za každou distribuovanou vstupenku nad rámec 30 míst cenu v hodnotě nejnižší ceny oficiálně distribuovaných vstupenek na Akci.
- 15) konzultovat s poskytovatelem pronájem ostatních prostor haly tematicky nesouvisejících s Akcí
- 16) respektovat prezentaci smluvních partnerů poskytovatele
- 17) zaplatit sjednanou cenu za poskytnutí sportovního zařízení včetně služeb spojených s jeho provozováním
- 18) odběratel je zejména oprávněn do prostoru haly umístit zvukovou, světelnou a pódiovou techniku za podmínky dodržení všech bezpečnostních a požárních předpisů a v souladu se Závaznými podmínkami.
- 19) poskytnout poskytovateli 20 ks vstupenek na každé představení pro účely technicko-organizačního zajištění

IV.

Ujednání o ceně

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za poskytnutí sportovního zařízení a služeb spojených s pořádáním Akce dle bodů 1/2/3/4/5/6/7/8/9/11/12/14/15/16/18/20/21/22/23 v článku II. se sjednává cena dohodou ve výši , - Kč (slovy:) + příslušná sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Cena za bod 10) a 17) v čl. II. bude účtována podle skutečné spotřeby, resp. skutečně odpracovaných hodin a platné dodavatelské ceny nebo ceníkové sazby.

- 3) Veškeré služby požadované nad rámec této smlouvy budou vyčísleny zvlášť a odsouhlaseny odběratelem.
- 4) Odběratel nemá v souvislosti s plněním této smlouvy vůči poskytovateli nárok na žádnou odměnu nebo náhradu nákladů.
- 5) Fakturu – daňový doklad za bod č. 14), čl. II. této smlouvy vystaví odběratel poskytovateli na základě vzájemně odsouhlaseného počtu distribuovaných vstupenek na Akci (předávací protokol, kontrolní ústřížky, popř. jiná prokazatelná forma).
- 6) DPH bude stanoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

V.

Způsob platby

- 1) Odběratel se zavazuje uhradit na účet VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. zálohu ve výši **100 %** sjednané ceny uvedené v čl. IV. bodu 1. včetně DPH na základě vystaveného zálohového listu splatného 20. 10. 2019. Datem splatnosti se rozumí den připsání částky na účet poskytovatele.
Daňový doklad na přijatou platbu (zálohu) bude vystaven následně do 15 dnů ode dne přijetí platby.
- 2) Daňový doklad (konečná faktura), ve kterém bude zohledněna poskytnutá záloha, bude vystaven do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění, které nastává dnem 7. 11. 2019, se splatností 14 dní ode dne vystavení faktury.

VI.

Sankce pro nezaplacení

- 1) V případě nezaplacení závazku v dohodnuté lhůtě je odběratel povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě nezaplacení celé zálohy do 20. 10. 2019 vzniká poskytovateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši _____,- Kč a právo od této smlouvy odstoupit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 3) V případě, že pronajaté prostory dle této smlouvy nebudou odběratelem řádně vyklizeny a předány poskytovateli do 7. 11. 2019 do 4:00 hod., je odběratel povinen platit poskytovateli smluvní pokutu ve výši _____,- Kč za každou byt jen započatou hodinu prodlení se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty ani právo provést vyklizení prostor na náklady odběratele, které za tímto účelem smluvní strany sjednávají.

VII.

Závěrečná ujednání

- 1) Poskytovatel si vyhrazuje právo ponechat v prostorách haly prezentaci Statutárního města Ostrava, Pivovary Staropramen s.r.o., Kofola a.s. a DELIKOMAT s.r.o. Toto jsou partneři známi ke dni uzavření smlouvy a v případě jakékoliv změny se poskytovatel zavazuje o této skutečnosti odběratele neprodleně informovat.
- 2) Odběratel je povinen pojistit věci movité včetně jejich součástí a příslušenství, které byly umístěny nebo vneseny do haly proti rizikům poškození odcizení či zničení. Odběratel také odpovídá za veškeré škody, které by v důsledku její produkce vznikly na majetku poskytovatele i třetích osob. Při propagaci své Akce také odpovídá za veškeré následky porušení autorských práv děl při propagaci využitých.
- 3) Poskytovatel má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené z titulu výkonu své

15) V souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smluvní strany, respektive jejich zástupci, posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne

V Praze dne

Za dodavatele:

Za odběratele:

Mgr. Kamil Vrubl
předseda představenstva

RNDr. Miloš Židík
jednatel

Ing. Jaroslav Kovář
místopředseda představenstva