**Rámcová smlouva č. 02 005/2019**

# na zajištění pravidelné revize pevně namontované silnoproudé elektroinstalace a hromosvodů v budovách Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí

uzavřená  dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

**Poskytovatel:** Petr Jeřábek

se sídlem Roháčova 323, 566 01 Vysoké Mýto

zapsaný v živn.úřadu Ústí nad Orlicí

Zastoupený: Petr Jeřábek

Bankovní spojení: Moneta Money Bank

Číslo účtu: 604010664/0600

IČ 44401655

DIČ CZ6704241830

Telefonní spojení: 602 466 980

E - mail: jerabek@e-revize.com

**Objednatel:** Pardubický kraj, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, zastoupený ve smyslu zřizovací listiny ze dne 17. 4. 2003 čj.KrÚ 8730/2003/OSZ příspěvkovou organizací

**Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí**

Se sídlem Lázeňská 58, 561 12 Brandýs nad Orlicí

Zapsaný v obch. rejstříku vedeném Kr. soudem v Hradci Králové, Pr/711

Zastoupený: ředitelkou prim. MUDr. Michaelou Tomanovou, MBA, Ph.D.

Bankovní spojení: ČS a.s.

Číslo účtu: 122 0888 309/0800

IČ: 00853879

DIČ: CZ00853879

I.

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této rámcové smlouvy je ujednání mezi objednatelem a poskytovatelem, které upravuje podmínky týkající se poskytování služby-jednotlivých plnění poskytovatelem objednateli spočívající v provádění pravidelných revizi pevně namontované silnoproudé elektroinstalace, hromosvodů, elektrických spotřebičů, elektrického ručního nářadí a elektroinstalace pracovních strojů v budovách Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí dle platné legislativy.
2. Jednotlivými plněními se rozumí provedení pravidelných revizí poskytovatelem nejpozději v den uplynutí termínu stanoveném příslušnou normou.
3. Poskytovatel se zavazuje realizovat službu s ohledem na provozní řády jednotlivých objektů, tak aby nedošlo k porušování těchto řádů.
4. Při realizaci revizí je poskytovatel povinen kontaktovat zodpovědnou osobu z objednatele minimálně 3 pracovní dny před plánovaným nástupem a na vyžádání předložit harmonogram prací.
5. Objednatel má právo požadovat po poskytovateli harmonogram prací, který je poskytovatel povinen předložit do 3 pracovních dnů po vyzvání.
6. Poskytovatel se zavazuje poskytovat službu řádně a včas, při poskytování služby postupovat s veškerou odbornou péčí a dodržovat všechny právní předpisy a technologické normy vztahující se k poskytované službě. V případě jejich porušení vzniká objednateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením těchto povinností. V případě prodlení poskytovatele se splněním povinnosti dle této smlouvy (týká se i termínu plnění dle platné legislativy) má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 1% ze smluvní ceny služby dle konkrétní pravidelné revize za každý i započatý den prodlení s jeho plnění. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není vedle takové smluvní pokuty dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklou porušením těchto povinností.
7. Revizní zprávy musí obsahovat název a číslo daného objektu, čísla a názvy jednotlivých revidovaných zařízení, prostorů a místností. Tyto údaje musí korespondovat s místním informačním systémem. Zjištěné neshody s normami, zákony a dalšími předpisy musí být popsány, v závěru zpráv a očíslovány. U každé neshody musí být uvedeno číslo normy a článek normy nebo jiný předpis, s nímž je neshoda v rozporu.
8. Neshody zjištěné při vlastím provádění revize v předpokládané výši opravy do 3.000,-Kč bez DPH odstraní poskytovatel přímo při provádění revize ještě před vyhotovením zprávy z revize tak, aby se již v předávané zprávě neobjevily.

II.

**Termíny plnění**

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednatele za podmínek touto smlouvou sjednaných realizovat předmět smlouvy v období od uzavření této smlouvy do doby platnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce.
3. Poskytovatel je povinen provést řádné plnění revize nejpozději v den uplynutí termínu stanoveném příslušnou platnou legislativou, tak aby stav revidovaného zařízení byl vždy, po dobu trvání touto smlouvou upraveného vztahu, v souladu s obecně závaznými předpisy a normami.
4. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 5 pracovních dnů po převzetí díla bez výhrad, po kterou může po poskytovateli nad rámec občanského zákoníku nadále uplatňovat zjevné vady díla.
5. Objednatel zajistí poskytovateli všechny dokumenty (výchozí revizní zprávy, poslední pravidelné revizní zprávy, projektové dokumentace, protokoly o určení vnějších vlivů atd.) potřebné k provedení pravidelné elektroinstalace.
6. Objednatel zajistí poskytovateli přístup do všech částí budovy kde se nachází revidovaná elektroinstalace.
7. Místa plnění jsou budovy Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí.

III.

**Cena plnění**

1. Cena za předmět plnění smlouvy bude stanovena za skutečně poskytnuté plnění (za fakticky realizovaný typ požadavku, skutečný počet přístrojů či poskytnutých služeb, a to v souladu s cenou za příslušnou položku dle cenové nabídky poskytovatele, jež tvoří přílohu této smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s poskytovaným plněním (např. pojištění, drobné údržbářské práce, náklady na dopravu do místa určení atd.)
2. Cenu jednotlivého plnění uhradí objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele na základě řádně vystavené a doručené faktury-daňového dokladu objednateli. Přílohou každé faktury je doklad o poskytnutí dílčího plnění. Faktura je splatná vždy do 14 dní od jejího prokazatelného doručení. Nebude-li faktura splňovat zákonné náležitosti daňového dokladu či nebude mít přílohu-doklad o poskytnutí dílčího plnění, bude vrácena zpět poskytovateli bez nároku na úhradu s tím, že není považována za řádně vystavenou. Poskytovatel je povinen takovou fakturu řádně opravit a doplnit a zaslat objednateli, přičemž od jejího doručení běží nová lhůta splatnosti ve stejné délce.
3. Ceny v příloze této smlouvy budou navyšovány o inflaci zveřejňovanou na webových stránkách Českého statistického úřadu.
4. Objednatel neposkytuje zálohy.

IV.  
**Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Poskytovatel je povinen odstranit vady do 3 pracovních dnů ode dne oznámení vady objednatelem.
2. Jestliže poskytovatel nezačne s odstraňováním vady včas nebo je v prodlení s odstraňováním oznámené vady, může objednatel takovou vadu odstranit sám nebo třetí osobou, i když takové právo z odpovědnosti za vady předtím neuplatnil, a poskytovatel je povinen zaplatit mu náklady, které k tomu objednatel účelně vynaložil. Objednatel na takový postup poskytovatele podle možností upozorní předem. Odstraněním vady na náklady poskytovatele nezaniká jeho odpovědnost za vady ani se neomezuje její rozsah.
3. Za případný vznik veškerých škod, které vzniknou Objednateli prokazatelně z důvodu opomenutí, či opožděného provedení příslušné revize odpovídá Poskytovatel.
4. Poskytovatel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho dodavatelů na majetku Objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků
5. Poskytovatel odpovídá za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností. Budou zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací nedocházelo k poškozování jiného majetku. V případě jakéhokoliv poškození provede Poskytovatel nápravu před uskutečněnou fakturací. Všechny škody a ztráty, které vzniknou Poskytovateli na materiálech a pracích až do doby předání plnění Objednateli, jdou k tíži Poskytovatele.
6. Poskytovatel prohlašuje, že je proti všem výše uvedeným škodám dostatečně pojištěn.

V.  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Poskytovatel na vlastní náklady zajistí likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla dle obecně závazných předpisů.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel i poskytovatel obdrží po jejím podepsání po jednom vyhotovení.
4. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují přednostně do datových schránek, jinak do vlastních rukou.
5. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení OZ a obchodní zvyklosti.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.
7. Smluvní strany se dohodly, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolnosti dle § 1765 odst. 2) OZ, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha vyjmenovaná níže.
9. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
10. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Poskytovatel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Rehabilitačním ústavem Brandýs nad Orlicí, se sídlem Brandýs nad Orlicí, Lázeňská 58, PSČ 561 12, IČ: 00853879. Souhlas uděluje poskytovatel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Přílohy:

Ceník služeb

V Brandýse nad Orlicí dne:

za objednatele: za poskytovatele:

prim. MUDr. Michaela Tomanová, MBA, Ph.D Petr Jeřábek

ředitelka

Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí

Příloha 1

**Ceník služeb**

|  |  |
| --- | --- |
| **Prostory v č.p.58** | **Cena bez DPH** |
| Přízemí (rozv. R10, R10/N, RS1.1) | 15500 |
| Přízemí (jídelna, tělocvična, terasa, kiosek) | 7100 |
| Přízemí (kuchyň) | 7600 |
| Přízemí (vodoléčba včetně technologie) | 9500 |
| Přízemí (wellness centrum včetně technologie) | 5200 |
| Přízemí (rozv. RM-PV) | 1800 |
| První patro (rozv. R20, R20/N, RS2.1) | 15500 |
| První patro (nadstandardní pokoje) | 6200 |
| První patro (kotelna MaR) | 3500 |
| Druhé patro (rozv. R30, R30/N, RS3.1) | 15500 |
| Druhé patro (cvičebny) | 6200 |
| Mezipatro – zasedací místnost | 2500 |
| Třetí patro (rozv. R40, R40/N) | 6000 |
| Vybrané prostory | 12500 |
| Parkpavilon | 16500 |
| Rehabilitační bazén včetně technologie | 12500 |
| Vodárna + vodojem | 4600 |
| Skleník (technologie) | 2800 |
| DA2 pro požární zařízení | 2500 |
| Venkovní osvětlení | 2500 |
| Brány | 2500 |
| MaR VZT ÚT | 9000 |
| Venkovní hlavní kabelové rozvody | 3000 |
| Vnitřní hlavní kabelové rozvody | 12500 |
| Klec nosálů | 1500 |
| Hromosvod | 5000 |
|  |  |
| **Prostory v č.p.98:** |  |
| II.N.P. + III.N.P. | 11000 |
| I.N.P. – restaurace + výčep + venkovní sklady | 5000 |
| I.N.P. – prostory kuchyně se zázemím | 5000 |
| Venkovní kiosek | 2000 |
| Byt | 3100 |
| Hromosvod | 3000 |
|  |  |
| **Obě budovy:** |  |
| El.spotřebiče cena za 1 ks | 65 |
| El. ruční nářadí (I.tř. + II tř.) cena za 1 ks | 65 |
| El.instalace pracovního stroje cena za 1 ks | 250 |
|  |  |