**Smlouva**

**o odvádění srážkových vod**

(dále jen „smlouva“)

uzavřená mezi smluvními stranami:

1. **Zetor, a.s.**

se sídlem: Trnkova 3060/111, Líšeň, 628 00 Brno,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 743

IČO: 463 46 074

DIČ: CZ46346074

Zastoupená: ………………., předsedou představenstva a

………………., členem představenstva

bank. spojení: ……………….

č. účtu: ……………….

(dále jen „**Zetor**”)

a

1. **Česká republika – Generální finanční ředitelství**

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město

doručovací adresa: Generální finanční ředitelství

Oddělení hospodářské správy v Brně

nám. Svobody 98/4, 602 00 Brno

IČO: 72080043

DIČ: CZ72080043

zastoupená: ………………., vedoucím Oddělení hospodářské správy v Brně

bank. spojení:  ……………….

č. účtu: ……………….

ev. číslo IS AVISme: 19/3000/0002

(dále jen „**Odběratel**“)

(Zetor a Odběratel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

**I. Preambule**

1. Zetor je vlastníkem kanalizace
   1. v areálu Zetor nacházejícím se v Brně – Líšni, k.ú. Líšeň a Židenice (dále jen „**Kanalizace**“), do které jsou napojeny kanalizační přípojky ostatních vlastníků a nájemců pozemků a staveb nacházejících se v tomto areálu anebo jeho sousedství.
2. Odběratel je vlastníkem pozemku, jehož nedílnou součástí je budova bez č.p./č.e. - stavba pro výrobu a skladování, nacházejícího se ve výše uvedeném areálu Zetor, specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**Nemovitost Odběratele**“).
3. Odběrateli je známa skutečnost, že Kanalizace je toho času jedinou možností, jak zajistit odvod srážkových vod z Nemovitosti Odběratele, a proto je Odběratel připraven za tyto služby a související provoz a údržbu Kanalizace platit.
4. Odběrateli je známa skutečnost, že Zetorem odvedené srážkové vody jsou dále předávány společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275.
5. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že Kanalizace má charakter provozně související kanalizace a souhlasí s tím, že na vztahy vyplývající z této smlouvy se použije zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o vodovodech a kanalizacích**“).
6. S ohledem na výše uvedené uzavírají v souladu s tímto zákonem následující smlouvu:

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností Odběratele a Zetoru při:

* odvádění srážkových vod z Nemovitosti Odběratele.

**III. Podmínky odvádění srážkových vod**

* + - 1. Zetor se zavazuje umožnit Odběrateli odvádění srážkových vod z Nemovitosti Odběratele prostřednictvím Kanalizace. Místem připojení a současně předávacím místem odvádění srážkových vod je vyústění kanalizační přípojky Odběratele do Kanalizace.

1. Odběratel prohlašuje, že na základě této smlouvy bude na kanalizační přípojku za účelem vypouštění srážkových vod trvale připojen pouze Odběratel.
2. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřní kanalizace a jejích součástí v rámci Nemovitosti Odběratele a řídit se při zajišťování funkce Kanalizace pokyny Zetoru. Zetor je oprávněn provést prohlídku a kontrolu místa připojení na Kanalizaci a dalšího Odběratelova zařízení využívajícího Kanalizaci.
3. Odběratel je povinen udržovat svou přípojku na Kanalizaci v bezvadném stavu.
4. Množství odváděných srážkových vod je dáno kapacitou kanalizační přípojky, s níž je Odběratel seznámen. Odběratel se zavazuje, že odváděné srážkové vody vypouštěné do Kanalizace budou v kvalitě dle čl. IV této smlouvy a množství, které předepisuje platný kanalizační řád města Brna a platný kanalizační řád Zetoru pro Kanalizaci (dále jen „**kanalizační řády**“**)**, ledaže by odlišná kvalita či množství odváděné srážkové vody vypouštěné do Kanalizace byla způsobena tzv. „vyšší mocí“, tj. bez zavinění Odběratele.
5. Cena za 1 m3 odvedené srážkové vody (stočné) bude stanovována Zetorem vždy předem pro příslušný kalendářní rok dle cenových předpisů (zejména zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, platný cenový výměr Ministerstva financí, zákon o vodovodech a kanalizacích). Stočné zahrnuje rovněž náklady na provoz a údržbu Kanalizace a přiměřený zisk Zetoru v souladu s cenovými předpisy. Výše stočného na první kalendářní rok účinnosti této smlouvy je uvedena v odstavci 7. tohoto článku. Pro každý další kalendářní rok bude cena Odběrateli sdělena Zetorem vždy nejpozději s poslední fakturací za předešlý kalendářní rok. Odběratel se zavazuje hradit Zetoru za odvedenou srážkovou vodu úplatu ve výši stočného vynásobené počtem m3 srážkové vody; ke stočnému je Zetor oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
6. Stočné je stanoveno pro rok 2019 jako pevná cena ve výši **33,41 Kč** **bez DPH** za 1 m3 vody a již zahrnuje přiměřený zisk Zetoru v souladu s cenovými předpisy.
7. Měsíční množství odváděných srážkových vod pro účely fakturace bude stanoveno v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích. Konkrétní postup je popsán v příloze č. 3 této smlouvy. Dojde-li ke změně obecně závazného právního předpisu pro výpočet množství odváděných srážkových vod či dlouhodobého srážkového normálu pro Jihomoravský kraj, bude tato změna zohledněna ve výpočtu množství odváděných srážkových vod.
8. Odběratel je povinen Zetoru uhradit újmu vzniklou neoprávněným vypouštěním srážkových vod. Neoprávněným vypouštěním srážkových vod do Kanalizace je vypouštění v rozporu s kanalizačními řády.

**IV. Dodržování emisních limitů vypouštěných srážkových vod**

1. Odběratelem do Kanalizace odváděné srážkové vody nesmějí přesáhnout emisní limity pro škodlivé látky stanovené v kanalizačních řádech a obecně závazných předpisech.
2. Odběratel bere na vědomí, že kanalizační řády stanovují látky, které nesmí do Kanalizace vniknout; pokud Odběratel takové látky produkuje či takové látky obsahují srážkové vody odtékající z pozemků a staveb vlastněných Odběratelem, je Odběratel povinen takové látky před vtokem do Kanalizace odstranit, případně s nimi jinak nakládat v souladu s kanalizačním řádem.
3. Odběratel se zavazuje, že odváděné srážkové vody vypouštěné do Kanalizace budou splňovat limity uvedené v příloze č. 2 této smlouvy, vyplývající z rozhodnutí OVLHZ/MMB/00131975/2015 ze dne 13. 10. 2015. V případě změny limitů v důsledku změny rozhodnutí OVLHZ/MMB/00131975/2015 ze dne 13. 10. 2015 či jeho zrušení a nahrazení novým rozhodnutím Zetor oznámí Odběrateli bez zbytečného odkladu nové limity.
4. Srážkové vody, které překračují stanovené limity, je Odběratel povinen předčistit. Za účelem předčištění může Zetor požadovat, aby Odběratel instaloval na vhodných místech příslušná zařízení.

**V. Omezení nebo přerušení odvádění srážkových vod**

1. Zetor je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění srážkových vod bez předchozího upozornění v případech živelní pohromy, při havárii Kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
2. Zetor je oprávněn omezit nebo přerušit odvádění srážkových vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:
3. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
4. neumožní-li Odběratel Zetoru přístup ke kanalizační přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace podle podmínek této smlouvy,
5. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
6. neodstraní-li Odběratel závady na kanalizační přípojce nebo vnitřní kanalizaci stavby ve vlastnictví Odběratele zjištěné Zetorem ve stanovené lhůtě, která ovšem nesmí být kratší než 14 dnů,
7. při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních nebo srážkových vod,
8. v případě prodlení Odběratele s placením stočného po dobu delší než 30 dnů.
9. Přerušení nebo omezení odvádění srážkových vod podle odstavce 2 tohoto článku oznámí Zetor Odběrateli v případě přerušení nebo omezení odvádění srážkových vod:
10. alespoň 3 dny předem v případě písm. b) až f),
11. alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací dle písm. a).
12. Zetor je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení odvádění srážkových vod podle odstavce 1 nebo odst. 2 písm. a) tohoto článku.
13. V případě, že ze strany Zetoru došlo k přerušení odvádění srážkových vod z Nemovitosti Odběratele, není Odběratel povinen za dobu trvání tohoto přerušení platit Zetoru stočné, pokud přerušení trvalo alespoň jeden celý kalendářní den. V případě, že ze strany Zetoru došlo k omezení odvádění srážkových vod z Nemovitosti Odběratele, má Odběratel nárok na přiměřenou slevu ze stočného po dobu trvání tohoto omezení, pokud omezení trvalo alespoň jeden celý kalendářní den.
14. V případě, že k omezení nebo přerušení odvádění srážkových vod došlo podle odstavce 2 písm. b) až f) tohoto článku, hradí související náklady Odběratel.
15. V případě přerušení nebo omezení odvádění srážkových vod je Zetor oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení.
16. Obnovení odvádění srážkových vod bude uskutečněno až po odstranění příčin přerušení nebo omezení odváděných srážkových vod. U omezení nebo přerušení odvádění srážkových vod podle odstavce 2 písm. b) až f) tohoto článku pak až po úhradě nákladů Zetoru s tím spojených, bylo-li příčinou chování Odběratele.

**VI. Kontrola kvality vypouštěných srážkových vod**

* + - 1. Odběratel se zavazuje umožnit Zetoru provádět dle potřeby Zetoru kontrolu kvality vypouštěných srážkových vod, zejména umožnit Zetoru nebo osobám jím pověřeným přístup na Nemovitost Odběratele (tj. na pozemek i do stavby ve vlastnictví Odběratele). Kontroly budou prováděny za pomoci odběrů vzorků srážkových vod na vhodných místech dle potřeby Zetoru. Vzorky srážkových vod budou odebírány, bude s nimi manipulováno a budou dále vyhodnocovány v souladu s příslušnými technickými předpisy.
      2. Odběr vzorků bude provádět Zetorem pověřená osoba za přítomnosti pracovníka Odběratele. O provedeném odběru bude sepsán písemný protokol. Odběratel se v protokolu vyjádří, zda souhlasí s provedením rozboru Zetorem. V případě nesouhlasu se Smluvní strany zavazují zvolit pro provedení rozboru vhodnou nezávislou odbornou organizaci na náklady Odběratele.
      3. Náklady spojené s odběrem, manipulací a rozborem vzorků hradí Zetor, ledaže bude zjištěno porušení podmínek smlouvy ze strany Odběratele. V takovém případě hradí náklady Odběratel.

**VII. Provádění údržby a oprav**

Odběratel se zavazuje umožnit Zetoru, nebo osobám jím pověřeným, přístup na pozemky a do staveb ve vlastnictví Odběratele za účelem provádění údržby a oprav Kanalizace.

Odběratel je povinen umožnit Zetoru v nezbytném rozsahu přístup ke kanalizační přípojce nebo vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto smlouvou, kanalizačními řády nebo obecně závaznými právními předpisy.

**VIII. Fakturace, smluvní pokuty**

1. Stočné je splatné na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „**faktura**“)vystavené Zetorem nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, kdy byla voda odvedena; faktura je splatná do 21 dní od jejího doručení Odběrateli.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti uvedené v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona   
   č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Fakturu Zetor Odběrateli doručí písemně buď v listinné podobě na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo elektronicky na e-mailovou adresu ………………. . Odběratel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF.
4. Povinnost Odběratele zaplatit Zetoru peněžité plnění podle této smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Zetoru uvedeného v záhlaví této smlouvy, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem uvedeným na faktuře. Neidentifikovatelné platby je Zetor oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této smlouvy.
5. Odběratel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, nesplňuje-li požadované náležitosti. Zetor je povinen dle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury Odběrateli.
6. Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Zetor právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.
7. Pokud tato smlouva nabyla účinnosti později než první den kalendářního měsíce, či pozbyla účinnosti dříve než poslední den kalendářního měsíce, vystaví Zetor Odběrateli fakturu pouze za tu část měsíce, kdy byla tato smlouva účinná.

Pro účely fakturace stočného za odvádění srážkových vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy z Nemovitosti Odběratele prohlašuje Odběratel, že předmět této smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této smlouvy, a to ode dne: **21.1.2019.** Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s jejich oprávněnými zájmy a Odběratel je povinen za toto plnění zaplatit Zetoru úhradu jako by se jednalo o plnění dle této smlouvy, přičemž výpočet stočného za odvod srážkových vod přede dnem účinnosti smlouvy tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Faktura za toto plnění bude Zetorem vystavena nejpozději do 15. 3 2019

1. Smluvní strany se dohodly, že bude-li Zetor v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Odběratele, je Odběratel oprávněn zaplatit Zetoru pouze dohodnutou cenu bez DPH a DPH odvést příslušnému správci daně dle platných právních předpisů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. O provedené úhradě DPH správci daně bude Odběratel Zetor informovat kopií oznámení pro správce daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu.
2. V případě prodlení Odběratele s úhradou stočného náleží Zetoru úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů;
3. Odběratel zaplatí smluvní pokutu za každý případ porušení ve výši 5 000 Kč, jestliže:
4. převede práva ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu Zetoru;
5. záměrně uvede nesprávné údaje pro účely vystavení faktury;
6. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do Kanalizace bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačními řády, resp. limity danými v příloze č. 2 této smlouvy, zaplatí Odběratel Zetoru smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ zvlášť.
7. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do Kanalizace musí být dle zákona o vodovodech a kanalizacích nebo kanalizačních řádů zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními nebo srážkovými vodami, zaplatí Odběratel za každý druh takovéto látky vypuštěné na odběrném místě a za každý zjištěný případ Zetoru smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
8. Za přerušení nebo omezení odvádění srážkových vod z Nemovitosti Odběratele z jiných důvodů, než které jsou uvedeny v článku V. odst. 1 a 2 této smlouvy, zaplatí Zetor Odběrateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý kalendářní den takového přerušení či omezení.
9. Za porušení oznamovací povinnosti dle článku V. odst. 3 této smlouvy zaplatí Zetor Odběrateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
10. Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich zaplacení.
11. Smluvní strany jsou oprávněny smluvní pokuty nepožadovat či je požadovat jen z části. Právo Smluvních stran na náhradu škody a nemajetkové újmy není ustanoveními o smluvních pokutách dotčeno.
12. Pokud Odběratel při úhradě plateb za odvádění srážkových vod neurčí, na který závazek plní, použije Zetor plnění nejprve na smluvní pokutu, náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči Zetoru.
13. Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Každá ze Smluvních stran odpovídá druhé Smluvní straně za škodu, kterou jí způsobila porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Zetoru v souvislosti se zjišťováním neoprávněného vypouštění odpadních vod.

**IX. Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní dobou tři měsíce. Výpovědní doba začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
3. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy.
4. Odstoupení od smlouvy musí obsahovat důvody odstoupení od smlouvy a musí být učiněno písemně. Odstoupením od smlouvy se smlouva neruší od počátku. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu újmy vzniklé porušením smluvní povinnosti, ani ujednání, které zavazuje Smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
6. Tato smlouva zaniká též odpojením kanalizační přípojky Odběratele od Kanalizace.
7. Uzavřením nové smlouvy o odvádění srážkových vod mezi Smluvními stranami pro Nemovitost Odběratele se tato smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této smlouvy se ruší všechny, mezi Smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o odvádění srážkových vod z Nemovitosti Odběratele či smlouvy obsahující ujednání o odvádění srážkových vod v částech, které se týkají odvádění srážkových vod z Nemovitosti Odběratele.
8. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené Nemovitosti Odběratele, zaniká tato smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené Nemovitosti Odběratele prokáže Zetoru nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění srážkových vod z Nemovitosti Odběratele.
9. Pokud bezprostředně po skončení této smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o odvádění srážkových vod vztahující se k Nemovitosti Odběratele, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Zetoru činnosti nezbytné k ukončení odvádění srážkových vod. Dojde-li k ukončení této smlouvy, je Zetor současně oprávněn provést odpojení kanalizační přípojky Odběratele.
10. V případě, že Zetor za dobu trvání této smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je odvádění srážkových vod, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy na vlastníka Kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.

**X. Oprávněné osoby**

* 1. Osoby oprávněné jednat za Smluvní strany ve věcech technických a organizačních:

Za Zetor:

……………….tel. : ……………….e-mail.: ……………….

Za Odběratele:

………………., tel. : ………………., e-mail.: ……………….

1. Změna oprávněné osoby nebude Smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy s nutností uzavírat dodatek ke smlouvě. Změnu oprávněné osoby si Smluvní strany sdělí písemně na korespondenční adresy uvedené v záhlaví smlouvy.

**XI. Ustanovení závěrečná**

* 1. Zetor doručuje Odběrateli písemnosti zpravidla prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na poslední známou adresu písemně oznámenou Odběratelem Zetoru. Má se za to, že došlá zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání.
  2. Smlouva byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
  3. Jakékoliv změny návrhu smlouvy nebo návrhu dodatku smlouvy budou Smluvní strany považovat za nový návrh smlouvy nebo nový návrh dodatku smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a § 1798 až § 1800 občanského zákoníku.
  4. Změny cen a formy stočného podle této smlouvy v souladu s cenovými předpisy nejsou považovány za změny této smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Zetor množství odvedených srážkových vod v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného.
  5. Smluvní strany jsou povinny dodržovat povinnosti stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích a jsou povinny ve smlouvě pravdivě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti. Každá Smluvní strana je povinna bezodkladně oznámit písemně druhé Smluvní straně každou změnu těchto skutečností. Za neoznámení jakékoli změny skutečností uvedených ve smlouvě se považuje i oznámení nepravdivých skutečností. Vznikne-li neoznámením takové změny druhé Smluvní straně újma, je Smluvní strana, která tuto újmu způsobila, povinna ji v plné výši uhradit.
  6. Každá ze Smluvních stran je povinna bezodkladně uvědomit druhou Smluvní stranu o změně údajů uvedených v záhlaví této smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu Smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
  7. Odběratel dává podpisem této smlouvy Zetoru výslovný souhlas se shromažďováním, zpracováním a využíváním osobních údajů, které Odběratel poskytl výše v této smlouvě a/nebo za trvání smlouvy poskytne Zetoru k účelům uvedeným v tomto odstavci. Tyto osobní údaje Zetor zpracovává pro účely plnění této smlouvy a poskytování souvisejících služeb. Odběratel má právo přístupu k vlastním osobním údajům, právo na jejich opravu, jakož i další práva uvedená v Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR).
  8. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo jiných důvodů stala některá ujednání této smlouvy neplatnými, neúčinnými a/nebo nevymahatelnými, Smluvní strany prohlašují, že smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné anebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 576 občanského zákoníku.
  9. Veškeré změny této smlouvy musí mít formu písemných dodatků číslovaných ve vzestupné řadě a musí být odsouhlaseny oběma Smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
  10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a tímto dnem jsou Smluvní strany svými projevy vůle vázány. Smlouva nabude účinnosti dnem **1. 3. 2019**, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 11 tohoto článku.
  11. Zetor bere na vědomí, že smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Odběratel.
  12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem, resp. podpisem svých oprávněných zástupců.
  13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

|  |  |
| --- | --- |
| Příloha č. 1 | Nemovitosti ve vlastnictví Odběratele |
| Příloha č. 2 | Limity pro vypouštění odpadních a srážkových vod |
| Příloha č. 3 | Postup pro určení množství odvádění srážkové vody |
| Příloha č. 4 | Výpočet stočného za odvod srážkových vod přede dnem účinnosti smlouvy |

V Brně dne 21. 2. 2019 V Brně dne 25. 2. 2019

**Zetor, a.s. Česká republika – Generální finanční ředitelství**

----------------------------------- ----------------------------------------------------------

………………. ……………….

předseda představenstva vedoucí Oddělení hospodářské správy v Brně

-----------------------------------

……………….člen představenstva