

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 22.7.2002, ve znění Dodatků č. 1 až č. 4, objekt Barvířská č.o. 1, Olomouc

Pronajímatel: Správa nemovitostí Olomouc, a.s.
Sídlo: Školní 202/2, Olomouc, PSČ 779 00
Zastoupená: Ing. Romanem Zelenkou, na základě plné moci
IČO: 25898736
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

Nájemce: Ing. Břetislav Holásek, nar. 19.11.1957
bytem: [REDAKCE]
Sídlo: Olomouc, Riegrova 11, PSČ 779 00
IČO: 13629395
DIČ: [REDAKCE]
(dále jen nájemce) na straně druhé

uzavírají

po vzájemné dohodě a na základě rozhodnutí představenstva SNO, a.s., ze dne 1.3.2019, tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 22.7.2002, ve znění Dodatků č. 1 až č. 4 (dále jen „Smlouva“):

I.

S účinností od 1.3.2019 se mění čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy následovně:

Čl. 3

Výše nájemného a úhrad za služby

3.1 Tabulka B:

Roční nájemné bez DPH:		252.000,00 Kč
Nájemné bez DPH	- měsíční	21.000,00 Kč
Záloha na osvětlení spol. prostor	- měsíční	97,00 Kč
Záloha na vodné a stočné	- měsíční	288,00 Kč
Záloha na úklid spol. prostor	- měsíční	145,00 Kč
Záloha na srážkovné	- měsíční	196,00 Kč

3.2 K měsíčnímu nájemnému bude účtována DPH v zákonem stanovené výši.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatků č. 1 až č. 4 zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

V Olomouci dne 1.3.2019

Nájemce:
Ing. Břetislav Holásek

Za pronajímatele:
Ing. Roman Zelenka
na základě plné moci