



Město Kostelec nad Orlicí

se sídlem Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČ: 002 74 968

DIČ: CZ00274968

zastoupené starostou města panem Františkem Kinským

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

pan **Oldřich Černý**, dat. nar.

se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Štefánikova 1405

IČO : 88395588

DIČ: CZ8805263709

dále jen **nájemce** na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku t e n t o

DODATEK č. 1 **k nájemní smlouvě ze dne 27.9.2018 č. 266/2018**

1. Dne 27.9.2018 byla mezi městem Kostelec nad Orlicí, jakožto pronajímatelem na straně jedné a panem Oldřichem Černým, jakožto nájemcem na straně druhé, uzavřena nájemní smlouva, na základě které pronajímatel přenechal nájemci do nájmu předmět nájmu specifikovaný v článku 1 citované nájemní smlouvy.
2. Na základě dohody obou smluvních stran se tímto dodatkem stanovuje výše měsíčního nájemného bez DPH a energií za období od 11/2018 – 3/2019 (tzv. zimní sezónu) ve výši 5.000,-- Kč, čímž dojde ke snížení nájemného za toto období z celkové částky 60.000 Kč bez DPH a energií na částku 25.000,-- Kč bez DPH a energií.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že nájemné za období od 11/2018 – 3/2019 (tzv. zimní sezónu) v celkové částce 25.000,-- bez DPH a energií je splatné nejpozději do 31.03.2019, a to na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu – faktury. Dnem DÚZP je den vystavení faktury.
4. Tento dodatek smlouvy bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění dodatku smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel.
Dodatek smlouvy nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, pokud nenabyde účinnosti později na základě dohody účastníků dle tohoto dodatku smlouvy.
5. Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
6. V souladu s platnými právními předpisy (§ 39 odst. 1 z.č. 128/2000 Sb., o obcích) byl záměr uzavřít tento dodatek smlouvy o nájmu zveřejněn vývěskou číslo MUKO-1267/2019-rk dne 15.1.2019 na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup a následně schválen Radou města Kostelec nad Orlicí dne 11.2.2019 usnesením číslo 3/2019.

7. Tento dodatek smlouvy byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Kostelci nad Orlicí dne 13. 02. 2019



za město Kostelec nad Orlicí
František Kinský – starosta

pan Oldřich Černý