

# Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi:

obchodní společností ECOTEN s.r.o., IČ: 291 36 440, se sídlem Praha , Lublaňská 1002/9, PSČ 11002,  
[redacted]

(dále jen „Zhotovitel“)

mezi:

Město Uničov, IČ: 00299634, DIČ: CZ00299634, se sídlem Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov 1, bankovní  
[redacted]

## I.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu dále specifikované dílo a závazek Objednatel řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

## II.

### Předmět díla

Závazek Zhotovitele provést dílo spočívá v realizaci studie proveditelnosti - energetické posouzení objektu Zimního stadionu v Uničově jako podklad pro podání žádosti do programu EFEKT – 2F Příprava realizace kvalitních energeticky úsporných projektů se zásadami dobré praxe (výzva č. 9) Státního programu na podporu úspor energie na období 2017 – 2021 Ministerstva průmyslu a obchodu.

## III.

### Podmínky provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že Dílo řádně dokončí objednateli do 28. 2. 2019.

Dílo bude, po jeho dokončení Objednateli protokolárně předáno v elektronické podobě.

V případě prodlení Zhotovitele s řádným a včasným provedením díla v termínu stanoveném výše se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každý i započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě ani zaplacením smluvní pokuty Zhotovitelem není dotčeno právo Objednatel [redacted] škody, způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a tato může být Objednatel nárokována vedle smluvní pokuty v plné výši a bez jakéhokoliv omezení.

#### **IV. Cena díla a platební podmínky**

Smluvní strany sjednávají, že cena díla bude činit částku 125 000,- Kč (slovy: stodvacetpěttisíc Kč). K ceně díla bude přičteno DPH v zákonné výši.

Takto stanovená cena zahrnuje všechny náklady Zhotovitele související s plněním závazků dle této Smlouvy, včetně plnění, které nejsou ve výše uvedených dokumentech výslovně uvedené, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením nezbytné profesionální péče věděl nebo vědět měl a mohl.

Zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny díla je možné pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě.

Objednatel zaplatí Zhotoviteli celkovou cenu díla po jeho dokončení na základě faktury vystavené po předání díla.

Smluvní strany sjednávají, že faktury vystavené Zhotovitelem dle této smlouvy budou mít splatnost 14 dní.

Pro případ prodlení Objednatele s hrazením jakékoliv peněžité částky dle této smlouvy sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě, že nebude schválena a proplacena dotace programu EFEKT 2019, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli slevu ve výši očekávané dotace, tj. 100 000,- Kč vč. DPH.

#### **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádět dílo v souladu se zásadami odborné péče a osobami, které splňují odborné i kvalitativní požadavky stanovené právními a jinými předpisy stran provádění díla dle této smlouvy.

Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k řádnému a včasnému provedení díla a to bez zbytečného odkladu po výzvě Zhotovitele.

Objednatel je oprávněn kontrolovat realizaci díla průběžně. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele, aby odstranil závadný stav a aby dílo provedl řádným způsobem a stanovit mu k tomu dodatečnou přiměřenou lhůtu.

Zhotovitel může plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy přenést na třetí osoby a svým jménem zadávat dílčí práce, nemůže však přenést všechna práva a povinnosti z této smlouvy jako celku na třetí osoby. Tím není v žádném případě dotčena odpovědnost Zhotovitele za řádné a včasné provedení díla, za veškeré subdodavatelské práce nese Zhotovitel odpovědnost, jakoby dílo prováděl sám.

## VI. Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, stane-li se tak v důsledku vyšší moci nebo v důsledku zavinění druhé smluvní strany. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této Smlouvy. Jedná se zejména o živelné pohromy či válečné události. Je-li po pominutí okolností vyšší moci možné pokračovat v realizaci Díla, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou okolnosti vyšší moci působily. Tato změna bude vykonaná písemným dodatkem k této Smlouvě, nebude-li stranami dohodnuto jinak.

## VII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými smluvními stranami.

Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy bude shledáno nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož znění bude nejlépe odpovídat záměru vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

V Uničově dne 11.2.2019

