

**Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod**  
číslo smlouvy: VODA/ZA19-4013

uzavřená mezi následujícími subjekty:

**Výstaviště Praha, a.s.**

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7  
IČO: 25649329  
DIČ: CZ25649329  
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.  
Číslo účtu: 2015340111/6000, IBAN CZ67 6000 0000 0020 1534 0111  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231  
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva  
Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva  
Kontaktní osoba za provoz: Martin Šrajec, tel.: 606 904 401,  
e-mail: martin.srajec@prahaexpo.cz  
Kontaktní osoba za vyúčtování: Ing. Miroslav Beneš, tel.: 702 128 234,  
e-mail: miroslav.benes@prahaexpo.cz  
(dále v této smlouvě jen „dodavatel“)

a

**ABF EXPO PRAHA s.r.o.**

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7  
IČO: 14888939  
DIČ: CZ14888939  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.,  
Číslo účtu: 478556673/0300  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl C, vložka 1495  
zastoupená: Ing. Pavlem Sehnalem, jednatelem, na základě plné moci panem  
Tomášem Kotrčem, MBA, příloha č. 3  
(dále v této smlouvě jen „odběratel“)

(dále společně také jen jako „smluvní strany“)

**I.**

**Předmět plnění**

- 1.1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek dodavatele zajistit dodávku vody a odvádění odpadních vod a poskytnout odběrateli související služby v této smlouvě uvedené a závazek odběratele zaplatit dodavateli za poskytnutá plnění úplaty. Odběratel užívá na základě smlouvy o podnájmu číslo ZA19-4013 (původní číslování NEBYT/2018/010) (dále jen „Podnájemní smlouva“) prostory připojené v odběrném místě dle odst. 1.2. na vodovod a kanalizaci.
- 1.2. Pro účely plnění této smlouvy a fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli podle této smlouvy činí smluvní strany nesporným následující údaje:



Místo plnění: areál Výstaviště Praha (dále jen „Výstaviště“), 170 00 Praha 7 – Bubeneč,  
Plocha před Průmyslovým palácem, Pravé křídlo Průmyslového paláce, Střední hala  
Průmyslového paláce, Levé křídlo Průmyslového paláce, Křížíkův pavilon B

Plnění poskytnuto ode dne: 17. 2. 2019  
Plnění poskytnuto do dne: 3. 3. 2019  
Čísla a stavy měřidel: viz. Předávací protokol

- 1.3. Stav měřidla bude vždy upřesněn a uveden v předávacích protokolech určených pro záznam počátečních a konečných odečtených hodnot při zahájení a ukončení plnění dle této smlouvy, stvrzeném podpisy pověřených osob smluvních stran na předávacím protokolu; v případě, že nebude možné zajistit podpis na straně odběratele, může být správnost údajů obsažených v Předávacím protokolu ověřen jiným způsobem nevzbuzujícím důvodné pochybnosti (např. fotodokumentací).
- 1.4. Pro účely této smlouvy se AKCÍ rozumí: doba převzetí předmětu podnájmu a jeho užívání po nepřetržitou dobu dle harmonogramu v podnájemní smlouvě.

## II.

### Stanovení množství dodané vody a odváděné odpadní vody

- 2.1. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Vodoměrem registrované množství dodané vody nebo jiným způsobem určené množství dodané vody je podkladem pro průběžné zpravidla měsíční vyúčtování (fakturaci) dodávky vody.
- 2.2. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel vypouští do kanalizace takové množství vody, které bylo zjištěno podle vodoměru s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného. Přípustné míry množství a znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny kanalizačním řádem, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.3. V případě, že dodávka vody trvá v kuse déle než 1 měsíc, provádí se odečty vodoměru pro účely fakturace 1x měsíčně zpravidla k poslednímu dni kalendářního měsíce, a fakturačním obdobím je období mezi odečty.

## III.

### Cenové podmínky

- 3.1. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli za dodávku vody a odvádění odpadních vod cenu dle Ceníku dodavatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 2. Odběratel potvrzuje, že byl seznámen s cenami platnými ke dni podpisu smlouvy.

V platném Ceníku uvedené ceny jsou bez DPH.



- 3.2. Změny cen (v důsledku změn cen u externího dodavatele vody - Pražské vodovody a kanalizace, a.s.), promítne dodavatel odpovídajícím způsobem do změny platného Ceníku a cen účtovaných odběrateli. Tyto změny cen oznámí dodavatel neprodleně odběrateli písemně na adresu odběratele uvedenou v záhlaví této smlouvy spolu se dnem nabytí účinnosti takové změny a odběratel se zavazuje je akceptovat. Změna cen médií je považována za změnu této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1752 občanského zákoníku. Pokud dojde ke změně ceny v průběhu zúčtovacího období, rozdělí dodavatel spotřebu v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny. Odběratel má právo takové změny písemně odmítnout a v takovém případě se písemně vyzoomění odběratele o odmítnutí změny cen považuje za výpověď smlouvy s měsíční výpovědní lhůtou.
- 3.3. Pokud dojde k poruše vodoměru uvedeného v předávacím protokolu, sjednávají smluvní strany způsob úhrady na základě technického výpočtu dle obecně závazných právních předpisů (zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, pro veřejnou potřebu, v platném znění, a jeho prováděcí vyhlášky).
- 3.4. Pokud dojde k prokazatelnému poškození měřidel odběratelem nebo k neoprávněné manipulaci na měřidlech uvedených v předávacím protokolu (poškození pečeti, mechanické úpravy měřidel, apod.), je odběratel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši Kč 10 000,- za každý zjištěný případ poškození, který je současně důvodem pro okamžité odstoupení dodavatele od této smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení odstoupení odběrateli.

#### IV.

##### Platební a fakturační podmínky

- 4.1. Dodavatel je oprávněn fakturovat cenu stanovenou dle čl. III. této smlouvy do 15. dnů ode dne provedení odečtu měřidel nebo ukončení platnosti podnájemní smlouvy, s tím, že vystavená faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Smluvní strany sjednávají 15-ti denní lhůtu splatnosti, při jejímž nedodržení je dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.2. Dostane-li se odběratel do prodlení s placením ceny podle této smlouvy, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### V.

##### Další práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Odběratel výslovně prohlašuje, že bere na vědomí, že dodavatel odpovídá odběrateli za škodu způsobenou porušením právní povinnosti podle této smlouvy nebo podle obecně závazných právních předpisů v souvislosti s dodávkou vody a odváděním odpadních vod výhradně, dojde-li k takovému porušení úmyslně nebo z hrubé nedbalosti. Dodavatel zejména neodpovídá za škody, které by vznikly v souvislosti s přerušením či ukončením dodávky vody a/nebo odváděním odpadních vod od dodavatele Pražské vodovody a kanalizace, a.s., ať již k nim dojde z jakýchkoli důvodů.

- 5.2. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku médií v případě, že je odběratel v prodlení s platbou ceny za dodávku médií a/nebo souvisejících služeb delším než 15 dnů. Smluvní strany tímto vylučují pro takové případy odpovědnost dodavatele za škodu, která tím odběrateli vznikne.
- 5.3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami, jež tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Odběratel potvrzuje, že byl seznámen se Všeobecnými obchodními podmínkami platnými ke dni podpisu této Smlouvy. Ustanovení této smlouvy mají přednost před ustanoveními jejich příloh.
- 5.4. Dodavatel je oprávněn v rámci údržby provádět výměnu měřícího zařízení. O takové výměně musí vyhotovit protokol, který doručí odběrateli, pokud nebyl odběratel přítomen samotné výměně měřícího zařízení.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení v této smlouvě účinná a smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu původního neúčinného ustanovení.
- 6.2. Veškeré dodatky či doplňky této smlouvy je možno provádět pouze po vzájemné dohodě v písemné formě a musí být opatřeny podpisy zástupců obou smluvních stran; tím není dotčeno právo dodavatele jednostranně měnit Ceník a Všeobecné obchodní podmínky.
- 6.3. Otázky neřešené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 6.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se sjednává na dobu trvání smlouvy o podnájmu nebytových prostor, nedohodnou-li se strany jinak.
- 6.8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).





6.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Příloha č. 1: Všeobecné obchodní podmínky

Příloha č. 2: Ceník

Příloha č. 3: Plná moc – Tomáš Kotrč, MBA

V Praze dne:.....

V Praze dne: *17.2.2019*.....

Za dodavatele:

Za odběratele:

.....  
Tomáš Hübl  
představenstva  
Výstaviště Praha, a.s.

.....  
Tomáš Kotrč, MBA, na základě plné moci  
ABF EXPO PRAHA s.r.o.

.....  
Ing. Václav Novotný  
místopředseda představenstva  
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a.s.  
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7  
IČ: 25649329, DIČ: CZ25649329

②

## Obchodní podmínky pro dodávky vody a odvádění odpadních vod (OPDV) platné od 1. 1. 2019

## 3.1. Ustanovení

Podmínky jsou součástí smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel si vyhrazuje právo upravit ve smlouvě odchylná ustanovení, která mají být stanovena za těchto podmínek přednost. Pokud není uvedeno jinak, vztahují se podmínky na související dodávky a služby smluvního vztahu.

## 2. Vymezení pojmů

2.1 Kanalizační řád, který je v platném znění zveřejněn na stránkách [www.pvk.cz](http://www.pvk.cz), stanovuje nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky jejich vypouštění a provozu kanalizace. Při zjištění překročení nejvyšší míry znečištění stanovenou kanalizačním řádem je dodavatel oprávněn postupovat proti původci znečištění v souladu s obecně závaznými právními předpisy a uzavřít s původcem buď dohodu o zvláštním stočném, pokrývajícím zvýšené náklady na odstranění znečištění nebo podat podnět k zahájení správního řízení s původcem překračujícím stanovené hodnoty kanalizačním řádem.

2.2 Ukončením odběru se rozumí ukončení dodávky vody odběrateli a/nebo ukončení odvádění odpadních vod odběrateli. Další odběr (dodávka vody a/nebo odvádění odpadních vod) bez písemného souhlasu dodavatele je porušením smlouvy.

2.3 Přerušení dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod je dohodnuté ukončení odběru a odvádění na dobu určitou. Po ukončení termínu přerušení pokračuje smluvní vztah beze změn.

2.4 Opravou se rozumí odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození zařízení za účelem jeho uvedení do původního nebo jinak provozu schopného stavu, který nemá vliv na její funkci a vlastnosti.

2.5 Vnitřní vodovod je potrubí určené pro rozvod vody po pozemku nebo stavbě, které navazuje na konec vodovodní přípojky. Vnitřní kanalizace je potrubí určené k odvádění odpadních vod, popřípadě i srážkových vod ze stavby, k jejímu vnějšímu lici.

## 3. Práva a povinnosti odběratele

3.1 Odběratel je povinen umožnit dodavateli opravy vnitřního vodovodu a/nebo vnitřní kanalizace a výměnu nebo opravu vodoměru.

3.2 Odběratel je zejména povinen chránit vodoměr a jiná měřidla před poškozením (má-li k takovým měřidly přístup) a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru nebo jiného měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřipustný a dodavatel má právo zabezpečit jednotlivé části vodoměru proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zabezpečení ze strany Odběratele se považuje za podstatné porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, hradí škodu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.

## 4. Práva a povinnosti dodavatele

4.1 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii vodovodu, kanalizace, vodovodní nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

4.2 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušit nebo omezit,

- při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací,
- nevyhovuje-li zařízení pro rozvod vody technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace podle podmínek uvedených v této smlouvě,
- v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady

4.3 Přerušení nebo omezení dodávky vody a odvádění odpadních vod dle odstavce 4.2 je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušit dodávky vody nebo omezení odvádění odpadních vod alespoň 2 dny předem.

4.4 V případě přerušit nebo omezení dodávky vody a odvádění odpadních vod dle odst. 4.2 dodavatel nenese žádnou odpovědnost za škody vzniklé v této souvislosti,

## 5. Dodávka vody a měření množství dodané vody

5.1 Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické

energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

5.2 Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Jiný způsob určení množství dodané vody, zejména pro případ vady vodoměru, může stanovit v odůvodněných případech dodavatel a to se souhlasem odběratele. Vodoměrem registrované množství dodané vody nebo jiným způsobem určené množství dodané vody je podkladem pro vyúčtování dodávky (fakturaci) vody.

## 6. Odvádění odpadních vod a měření vody odvedené

6.1 Obecné technické podmínky měření množství vypouštěných odpadních vod, způsob výpočtu množství vypouštěných odpadních vod a způsob výpočtu množství srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace, není-li měření zavedeno, směrná čísla spotřeby vody a způsob vypořádání rozdílů stanoví prováděcí právní předpis k zákonu o vodovodech a kanalizacích. Množství srážkových vod vypouštěných do kanalizace bez měření se vypočte na základě dlouhodobého úhrnu srážek v oblasti, ze které jsou srážkové vody odváděny do kanalizace, zjištěného u příslušné regionální pobočky Českého hydrometeorologického ústavu, druhu a velikosti ploch nemovitosti a příslušných odtokových součinitelů.

6.2 Dodavatel může provést sám, je-li oprávněn, nebo prostřednictvím oprávněné organizace kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušení smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako podklad pro podnět na zahájení správního řízení. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

## 7. Smluvní pokuty, úrok z prodlení a náhrada škody

7.1 Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace, je dodavatel oprávněn požadovat na odběrateli smluvní pokutu do výše 10.000 Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a za každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění ze strany dodavatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu do výše stanovené dodavatelem dodavatel v termínu uvedeném ve výzvě o zaplacení uhradit. Úhrada pokuty nezabavuje odběratele odpovědnosti za dodavatele způsobenou újmou.

7.2 Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno (odpadních vod s obsahem zvlášť nebezpečných závadných látek a nebezpečných látek - viz. kanalizační řád, který je zveřejněn na stránkách [www.pvk.cz](http://www.pvk.cz)) a látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý druh takové látky zvlášť a za každý zjištěný případ.

7.3 Pro případ prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy se sjednává úrok z prodlení ve výši: 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7.4 Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu vzniklé újmou. Smluvní strany výslovně souhlasí, že je vyloučena možnost snížení smluvní pokuty soudem dle § 2051 občanského zákoníku.

## 8. Reklamacce

8.1 Odběratel má právo uplatnit vůči dodavateli odpovědnost za vady a reklamaci:

- u dodávek vody – na dodávku vody v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem, včetně fakturace a vyúčtování,
- u odvádění odpadních vod – na odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem a na množství odváděných odpadních vod, včetně fakturace a vyúčtování.

8.2 Reklamaci uplatňuje odběratel písemně na adresu uvedenou ve smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

8.3 V případě reklamace je odběratel povinen poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při přešetřování a řešení reklamace.

8.4 Zjevná vada jakosti vody (zápach, zákal, barva apod.) musí být reklamována odběratelem nejpozději do 24 hodin od zjištění, ostatní vady jakosti bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

8.5 Na základě reklamace množství dodané vody, kdy ze strany odběratele není zpochybňována funkčnost vodoměru a správnost měření, zajistí dodavatel ve lhůtě do 2 pracovních dnů od podání reklamace provedení kontrolního odečtu stavu vodoměru. Odběratel nebo jím pověřená osoba má povinnost být přítomen u kontrolního odečtu stavu vodoměru. Pokud nebude zajištěna přítomnost odběratele nebo jím pověřené osoby ve stanoveném nebo dohodnutém termínu, bude reklamace považována za bezpředmětnou. Vyhodnocení reklamace

bude provedeno bez zbytečného odkladu po provedení kontrolního odečtu stavu vodoměru a porovnání zjištěných údajů s údaji o odběrném místě vedenými dodavatelem.

8.6 Vodoměr podléhá úřednímu ověření podle zvláštních právních předpisů. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Zjistí-li se při přezkoušení vodoměru vyžádaném odběratelem, že údaje vodoměru nespĺňují některý z požadavků stanovených zvláštním právním předpisem (zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění) nebo pozbylo platnosti ověření vodoměru podle tohoto zvláštního předpisu, považuje se vodoměr za nefunkční a množství skutečně dodané vody se v takovém případě stanoví náhradním způsobem podle předcházejícího odběru za dobu platnosti smlouvy.

8.7 Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, hradí újmu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel. Újmou se rozumí veškeré majetkové hodnoty, které dodavatel vynaložil nebo které by bylo nutné vynaložit, aby došlo k uvedení věci v předešlý stav. Tím nejsou dotčeny další nároky dodavatele v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

8.8 V případě reklamace odvádění odpadních vod dohodnutým způsobem a v dohodnutém množství zajistí dodavatel bez zbytečného odkladu prošetření reklamace na místě samém. Pokud nebude zajištěna přítomnost odběratele nebo jím pověřené osoby ve stanoveném nebo dohodnutém termínu, bude reklamace považována za bezpředmětnou.

8.9 Podání reklamace nezabavuje odběratele povinnosti uhradit cenu fakturovanou dodavatelem ve lhůtě splatnosti.

## 9. Závěrečná ustanovení

9.1 Dodavatel je oprávněn jednostranně měnit OPDV (novelizovat), popřípadě je nahradit novými. Změny (novelizované) OPD dodavatel zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup (tj. na své webové adrese) a také písemně oznámí odběrateli vždy nejpozději 30 dní před začátkem jejich účinnosti. Odběratel je povinen se s novelizovanými (novými) OPDV seznámit.

9.2 Změní-li dodavatel smluvní podmínky, je odběratel oprávněn takovou změnu písemně ve lhůtě 10-ti dnů od vyrozumění o změně odmítnout bez uvedení důvodu a v takovém případě se písemně vyrozumění odběratele o odmítnutí změny smluvních podmínek považuje za výpověď smlouvy s měsíční výpovědní lhůtou.

9.3 Neprojeví-li odběratel včas písemně vůli smlouvu vypovědět, stávají se novelizované (nové) OPDV nebo zvýšené ceny (novelizovaný ceník) závazné pro další smluvní vztah podle smlouvy.

9.4 Právo na výpověď smlouvy podle tohoto článku odběratel nevzniká v případě zvýšení regulované složky ceny, daní a poplatků, a dále v případě změny jiných smluvních podmínek v nezbytném rozsahu z důvodu zajištění souladu s obecně závazným právním předpisem.

## 10. Ochrana osobních údajů

10.1 Dodavatel zpracovává osobní údaje odběratele (dále také jako „subjekt údajů“) v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), dále jen „GDPR“.

10.2 Dodavatel vystupuje jako správce osobních údajů a odběratel jej může v souvislosti se zpracováváním osobními údaji kontaktovat na adrese jeho sídla: Vystaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7.

10.3 Dodavatel zpracovává osobní údaje odběratele, které mu odběratel v souvislosti s uzavřením smlouvy poskytl, bez jeho souhlasu na základě čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) GDPR, a to z důvodu nezbytnosti pro splnění smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem, z důvodu nezbytnosti pro splnění právních povinností dodavatele, jakož i z důvodu nezbytnosti pro ochranu oprávněných zájmů dodavatele. Dodavatel osobní údaje zpracovává a shromažďuje za účelem uzavření smlouvy, poskytování plnění podle smlouvy a k jejímu ukončení, dále za účelem případného vymáhání nároků vyplývajících ze Smlouvy.

10.4 Dodavatel zpracovává následující osobní údaje odběratele nebo fyzických osob, které za něho jednájí ve smluvních vztazích s dodavatelem: jméno, příjmení, titul, datum narození a úmrtí, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, doručovací adresu, adresu odběrného místa, číslo účtu, email, telefon, a výše záloh, plateb, vyúčtování a

spotřeb. Tyto osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty třetí osobě a ani nebudou předány do zahraničí.

10.5. Osobní údaje předávané odběratele jsou zpracovávány písemně prostřednictvím smlouvy, přičemž dále jsou zavedeny do počítačového systému dodavatele. Dodavatel přijal taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Přístup k osobním údajům mají pouze odpovědné osoby.

10.6. Osobní údaje jsou zpracovávány a uchovávány po dobu trvání smlouvy a následně po dobu nezbytně nutnou pro ochranu oprávněných zájmů dodavatele.

10.7. Každý subjekt údajů má právo požadovat omezení zpracování jeho osobních údajů dodavatelem v případě, že má za to, že jeho osobní údaje jsou zpracovávány v nepřesné podobě, protiprávně, nebo jsou zpracovávány nepotřebné osobní údaje. Každý subjekt údajů má právo i před uplynutím doby dle čl. 10.3. OPD požadovat výmaz svých osobních údajů. O oprávněnosti návrhů subjektu údajů rozhoduje dodavatel. Každý subjekt údajů, který zjistí nebo se domnívá, že dodavatel provádí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu s právním předpisem či těmito OPD může požádat dodavatele o vysvětlení či požadovat na dodavateli odstranění takového stavu. Pokud dodavatel takové žádosti nevyhoví, má subjekt údajů právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů.

10.8. Odběratel má právo požadovat opravu svých osobních údajů, má právo k nim přistupovat. V případě, že se zpracováním osobních údajů nesouhlasí, má právo vůči dodavateli podávat námitky, podávat žádosti na omezení zpracování, obracet se na Úřad na ochranu osobních údajů či na soudy s nárokem poskytnutí ochrany včetně požadavku na náhradu škody.

Tyto obchodní podmínky jsou platné a účinné od 1. 1. 2019

*[The remainder of the page contains extremely faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the document.]*



## CENÍK TEPLA, VODY A PLYNU PLATNÝ OD 1. 1. 2019

TEPLO: 698,- Kč/GJ

VODNÉ, STOČNÉ: dle platného ceníku Pražské vodovody a kanalizace, a. s.,  
+ přírážka 10% za provoz vodovodní sítě, měření a odečty

SRÁŽKOVÁ VODA: dle platného ceníku Pražské vodovody a kanalizace, a. s.

PLYN: dle platného ceníku Pražská plynárenská, a.s.

*Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.*



**INCHEBA EXPRO PRAHA spol. s r.o.**

se sídlem Praha 7, Areál výstaviště 67, PSČ 170 00, IČ: 148 88 939  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka  
1495, zastoupená Ing. Pavlem Sehnalem, jednatelem a jediným vlastníkem společnosti  
dále jen „zmocnitel“

**uděluje tímto plnou moc**

**panu Tomáši Kotrčovi, MBA, dat. nar. 2. 12. 1965, bytem Hollarovo nám. 1998/11,  
PSČ 130 00, Praha 3  
/dále jen Zmocněnec/**


k jednání a zastupování Společnosti ve všech záležitostech (věcech) souvisejících s provozováním podniku (s výhradou dále uvedenou). Zmocněnec je v rámci plné moci oprávněn činit jménem Společnosti veškeré právní a jiné úkony v rámci běžného obchodního styku související s uskutečňováním podnikatelské činnosti Společnosti, s výjimkou následujících záležitostí (věcí):

- a) věci, které jsou zákonem nebo stanovami vyhrazeny do působnosti valné hromady Společnosti;
- b) kapitálového (majetkového) vstupu do obchodních společností a jiných právnických osob;
- c) převzetí ručení za závazky třetích osob;
- d) poskytování finančních výpomocí, úvěrů (včetně směnečných) a půjček;
- e) odpisu pohledávek, resp. tvorby opravných položek k pohledávkám nad částku 300 tis. Kč;
- f) zatížení hmotného a nehmotného majetku včetně pozemků, ať již formou zástavního práva, zajišťovacího převodu práva, práva stavby, věcného břemene, opčního práva či jakéhokoli jiného práva třetí osoby k majetku majícího obdobný účinek bez ohledu na právní důvod jeho vzniku; to neplatí v případě zajištění financování provozních či investičních potřeb formou bankovního úvěru nebo půjčky;
- g) uzavírání jednotlivých smluv o koupi či prodeji majetku s hodnotou předmětu plnění, převyšující v jednotlivém případě 1 mil. Kč bez DPH;
- h) uzavírání smluv na pronájem prostor a/nebo pozemků v areálu PVA EXPO PRAHA, na adrese Beranových 667, Praha 18 – Letňany a v areálu Praha 7, Výstaviště Holešovice, u kterých nájemné za pronájem prostor a/nebo pozemků převyšuje částku 4 miliony Kč bez DPH;
- i) uzavírání jakýchkoli smluv či dohod na dobu neurčitou s výpovědní dobou (lhůtou) delší než jeden rok a/nebo smluv či dohod s dobou platnosti delší než jeden rok;

Zmocněnec je oprávněn jménem Zmocnitelky podepisovat ve stanoveném rozsahu jakékoli dokumenty (listiny). Zmocněnec není oprávněn dále udělit tuto plnou moc jiné osobě.

Tato plná moc je platná do 31.12.2019.

V Praze dne 2.7.2018

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Pavel Sehnal, jediný společník a jednatel společnosti

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne 2/7/18 Podpis Zmocněnce: 