

38 Velká Dominikánská č. 11 412 01 Litoměřice

Pozemkový fond České republiky Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa
Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice
IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: 181408784/0600
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –
a

WF Agrar, s.r.o., IČ 636 74 980, se sídlem Chvalín 79, 413 01 Roudnice nad Labem, společnost
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11837.
Společnost je zastoupena jednatelem společnosti, panem
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -
uzavírají tento

**dodatek č. 4
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 48N00/38**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 16.3.2000 nájemní smlouvu č. 48N00/38 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit roční nájemné ve výši 18 904,00 Kč.

III.

Dne 22.5.2009 nabyla třetí osoba, pan vlastnické právo k nemovitostem, p.č. 3092 a 3101 v k.ú. Roudnice nad Labem na základě kupní smlouvy č. 1001770938. Ode dne účinnosti kupní smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 22.5.2009 nabyla třetí osoba, pan vlastnické právo k nemovitostem, p.č. 3102 a 4252 v k.ú. Roudnice nad Labem na základě kupní smlouvy č. 1001810938. Ode dne účinnosti kupní smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné.

III.

Tímto dodatkem se obě smluvní strany dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **16 583,00 Kč** (slovy: Šestnáctisícpětsetosmdesátřikoruny české).

K 1.10.2009 je nájemce povinen uhradit nájemné ve výši **18 065,00 Kč** (slovy: Osmnáctisícšedesátpětkorun českých).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Pozemkový fond ČR
V Litoměřicích dne 30.11.2009
územní pracoviště Litoměřice
Velká Dominikánská č. 11
412 01 Litoměřice

ÚP PF ČR v Litoměřicích
Ing. Jarmila Páclová

Za správnost: