



TSKRP007K9W3

číslo smlouvy TSK: 5/15/522/2256/54

číslo smlouvy ČR-MV:

S M L O U V A

o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, uzavřená podle ust. § 104 odst. (3) zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů v pl. znění a podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník **nepodléhající zápisu do veřejného seznamu ve smyslu ust. § 1262 odst. 2 občanského zákoníku**

Článek I.

Smluvní strany

Hlavní město Praha se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01,

IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupené Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1,

zastoupená Ing. Petrem Smolkou, předsedou představenstva a generálním ředitelem, a Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva a

NGŘ pro správu a údržbu komunikací,

IČ: 03447286, DIČ: CZ03447286, plátce DPH

spisová značka: B 20059 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 

dále jen „**Povinný**“ na straně jedné

a

Česká republika – Ministerstvo vnitra

se sídlem: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

IČ: 00007064

DIČ: CZ00007064, plátce DPH

registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. „o DPH“ ve znění pozdějších předpisů

zastoupené: Ing. Miroslavem Konopeckým, ředitelem odboru správy majetku MV na základě pověření ministra vnitra ČR ze dne 25.2.2014

kontaktní adresa: P. O. BOX 155/OSM, 14021 Praha 4

dále jen „**Oprávněný**“ na straně druhé

a dále společně „**Smluvní strany**“

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku, jak je v závěru této smlouvy uvedeno, tuto smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva**“):

Článek II.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby mostní konstrukce nad pozemkem parc.č. 1081/1 v katastrálním území Malá Strana - most přes Čertovku, který je veden v majetkové evidenci TSK hl.m. Prahy pod č. V019 (dále jen „**Stavba mostu**“ nebo „**Mostní konstrukce**“). Stavba mostu a komunikace nacházející se na něm jsou nemovitostmi, které se dle platných právních předpisů nezapisují do katastru nemovitostí.

2. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem podzemního vedení komunikační sítě Ministerstva vnitra (dále jen „**PVKS**“), mimo jiné zahrnující komunikační síť, která byla umístěna na Mostní konstrukci v rámci provedení vynucené překládky PVKS, jejímž stavebníkem byla Technická správa komunikací hl.m. Prahy.

3. PVKS je inženýrskou sítí, která je od svého vzniku ve vlastnictví Oprávněného a dle ust. § 509 občanského zákoníku není součástí Mostní konstrukce.

4. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále též jen „TSK hl.m. Prahy“) na podkladě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ve znění pozdějších Dodatků mezi hlavním městem Prahou a TSK hl.m. Prahy ze dne 12.1.2017 vykonává správu komunikací a pozemků včetně jejich součástí, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy a je oprávněna jednat jménem hlavního města Prahy a uzavřít tuto Smlouvu.

Článek III.

Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti (dále též jen „**věcné břemeno**“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku IV. této Smlouvy.

Článek IV.

Specifikace věcného břemene

1. Povinný za podmínek sjednaných touto Smlouvou, zřizuje ve prospěch Oprávněného a k tíži Mostní konstrukce za účelem existence Stavby v komunikaci na Mostní konstrukci a za účelem jejího provozování věcné břemeno, jehož obsahem je právo provozování, údržby, oprav, úprav, kontroly, modernizace a rozvoje PVKS a v právu vstupu a vjezdu na Mostní konstrukci v souvislosti s touto jeho činností.

4. Rozsah věcného břemene podle této Smlouvy je vymezen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene č. 550-75/2015, katastrální území Malá Strana. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněného, vyplývající z této Smlouvy a zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení Stavby a omezení výkonu tohoto práva Oprávněného.

4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

5. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemeni, tak jak je výše popsáno, v plném rozsahu přijímá.

Článek V.

Cena věcného břemene

S ohledem na skutečnost, že investorem stavby přeložky PVKS byla Technická správa komunikací hl.m. Prahy, zřizuje se věcné břemeno bezúplatně dle „Zásad cenové politiky“, schválených Radou hl.m. Prahy usnesením č. 2141 ze dne 14.12.2004.

Článek VI. Povinnosti Oprávněného

Oprávněný se zavazuje při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práva Povinného a bere na vědomí, že na Mostní konstrukci se nachází místní komunikace, která je ve vlastnictví Povinného, přičemž režim užívání komunikací je upraven zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a přísl. prováděcí vyhláškou a užívání komunikace k jiným než určeným účelům dle citovaného zákona je zvláštním užíváním komunikace. Oprávněný bere na vědomí, že pro případ zásahů do komunikace v souvislosti s výkonem práva věcného břemene je povinen postupovat v souladu s uvedenými právními předpisy a na případné zásahy do komunikací požádat přísl. oblastní správu TSK hl.m. Prahy o uzavření nájemní smlouvy a při ukončení zásahů uvést komunikaci do předchozího stavu a doložit kvalitu zásypu a obnovení konstrukce komunikace přísl. zkouškami dle ČSN a předepsaných pokynů.

Článek VII. Vznik věcného břemene

Věcné břemeno podle této Smlouvy **vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku účinností této Smlouvy**, tj. dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku a zákona o elektronických komunikacích.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
4. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinný či Oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené TSK hl.m.

Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.

7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

8. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků této Smlouvy či souvisejících ujednání.

9. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinný a Oprávněný.

10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a seznámily se s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by Smluvní strany neujednaly.

11. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 758 ze dne 4.4.2017.

12. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: geometrický plán č. 550-75/2015, katastrální území Malá Strana

Příloha č. 2: pověření pro Ing. Miroslava Konopeckého ze dne ze dne 25.2.2014

14. 02. 2019

V Praze dne - 4 -02- 2019

Povinný:

Hlavní město Praha
Technická správa
komunikací hl. m. Prahy, a.s.


Ing. Petr Smolka,
předseda představenstva
a generální ředitel


Ing. Jiří Tumpach, MBA,
člen představenstva a NGR
pro správu a údržbu komunikací

V Praze dne.....

Oprávněný:

Česká republika – Ministerstvo vnitra


Ing. Miroslav Konopecký,
ředitel odboru správy majetku MV

