

DODATEK č. 9 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 120N01/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav
adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Ing. Václav Augustin

r. č. /

bytem : Mnichovo Hradiště

PSČ 295 01

IČ: 42714907

DIČ: /

Zapsán v evidenci SHR vedené Městským úřadem v Mnichově Hradišti č. j. 3/91

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 120N01/66, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě geometrického plánu č. 212-92/2015 došlo k rozdělení pozemku **KN p. č. 46/5** v katastrálním území Lhotice u Bosně a obci Mnichovo Hradiště o výměře 146 663 m² na pozemky **KN p. č. 46/8** o výměře 1 693 m² a **KN p. č. 46/5** o výměře 144 970 m².

Dne 17.06.2015 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN p. č. 46/8** v katastrálním území Lhotice u Bosně a obci Mnichovo Hradiště třetí osoba Město Mnichovo Hradiště, sídlo Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1001991566.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Pozemek KN p. č. 46/5 v katastrálním území Lhotice u Bosně a obci Mnichovo Hradiště o výměře 144 970 m² zůstává nadále předmětem nájmu.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **37 285,- Kč** (slovy: třicetsedmtisícdvěstěosmdesátpět korun českých).

K 01.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 37 495,- Kč (slovy: třicetsedmtisícčtyřístadevadesátpět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 28.07.2015

.....
Mgr. Roman Hanzik
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státní pozemkový úřad

pronajímatel

.....
Ing. Václav Augustin

nájemce

Za správnost: Lenka Kredbová

Příl

Varia

Datum

Katastr

Lhotic

část

CELK

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N01/66

Augustin Václav Ing.

Variabilní symbol: 12010166

Uzavřeno: 1.8.2001

Roční nájem: -

Datum tisku: 28.7.2015

Účinná od: 1.8.2001

37 285 Kč

Mnichovo Hradiště

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Lhotice u Bosně										
	20	4	0	2	2	10 002	79 500	11 569	2,2	2 023,42
	46	5	0	2	2	10 002	79 500	144 970	2,2	25 355,25
	47	32	0	2	2	10 002	79 500	3 568	2,2	624,04
	47	33	0	2	2	10 002	79 500	2 526	2,2	441,80
část	546	1	0	2	6	10 002	79 500	50 548	2,2	8 840,85
								213 181		37 285,36
<u>CELKEM:</u>								<u>213 181</u>		<u>37 285 Kč</u>

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 120N01/66

Datum tisku: 28.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Lhotice u Bosně						
46 5	2	146 663	7.11.2011	17.6.2015	259	18 201,92
						18 201,92
						18 201,92
Stávající parcely						
Lhotice u Bosně						
20 4 0	2	11 569	7.11.2011		365	2 023,42
46 5	2	144 970	17.6.2015		106	7 363,44
46 5 0	2	146 663	7.11.2011		365	0,00
47 32 0	2	3 568	1.8.2001		365	624,04
47 33 0	2	2 526	1.8.2001		365	441,80
546 1 0	2	50 548	1.8.2001		365	8 840,85
						19 293,55
						19 293,55
CELKEM:		361 537				37 495,47