

Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu

Nájemce:

Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov

se sídlem: Friedova 1469, 393 01 Pelhřimov

zastoupená ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČO: 14450470

DIČ: CZ 14450470

Číslo účtu: 14134-261/0100

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s. Pelhřimov

Telefon: 565 349 415

Email: skola@spssou-pe.cz

(dále jen „nájemce“)

a

Podnájemce:

Dominik Bořil

nar. 22. 9. 1998

Dobrá 44

582 22 Příbyslav

(dále jen „podnájemce“)

(nájemce a podnájemce jsou dále označováni jednotlivě jako „smluvní strana“ nebo společně též jako „smluvní strany“)

Tímto dodatkem se mění **článek III. takto:**

Cena podnájmu činí měsíčně **Kč 2673,--**, dále bude účtováno měsíčně za spotřebu el. energie **Kč 500,--**, za spotřebu vody **Kč 450,--** a za spotřebu tepla **Kč 1520,--**.

Celkové měsíční podnájemné činí Kč 5.143,-- /bez DPH/.

Ceny jsou stanoveny dohodou obou smluvních stran. K výše uvedeným cenám bude účtována DPH dle platných sazeb.

Nájemce si vyhrazuje právo zvýšit ceny v případě, že dojde ke zvýšení cen tepla, plynu, elektrické energie, vody, apod.

Úhrada podnájmu bude prováděna měsíčně na základě faktur vystavených nájemcem.

Podnájemné je splatné měsíčně předem, a to vždy nejpozději do **15. dne v měsíci** převodem na účet číslo 14134-261/0100 nájemce.

Nezaplatí-li podnájemce nájemné do 5 dnů po jeho splatnosti, je povinen zaplatit nájemci poplatek z prodlení, jehož výši upravuje ve smyslu ust. § 2201 obč. zákoníku v platném znění.

Nájemce a podnájemce současně prohlašují, že předmětem této smlouvy jsou dodávky studené vody, teplé vody, tepla a elektrické energie.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o podnájmu uzavřené dne 31. 10. 2018.

Všechna ustanovení smlouvy o podnájmu tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu nabývá platnosti dnem 1. 3. 2019.

V Pelhřimově dne 13. 2. 2019
Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469 -23-
393 01 Pelhřimov
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470..
Nájemce

V Kamenici nad Lipou dne

.....
Podnájemce