

č. 1/232/2019

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Pronajímatel:

Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov

se sídlem:

zastoupená ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČO: 14450470

DIČ: CZ 14450470

Číslo účtu: 14134-261/0100

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s. Pelhřimov

Telefon: 565 349 415

Email: skola@spssou-pe.cz

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Karel Bořil

r.č. 730704/2336

Zahradní 369

394 70 Kamenice nad Lipou

IČO: 70650781

Tel. 608 162 407

(dále jen „nájemce“)

a jsou dále označováni jednotlivě jako „smluvní strana“ nebo společně též jako „smluvní strany“

Tímto dodatkem se mění v **Čl. IV Nájemné a jiné platby** následující body:

- 1.1 Smluvní strany sjednaly výši **nájemného** za užívání předmětu nájmu v částce **944,-- Kč** (slovy: devětsetčtyřicetčtyřikoruny české) za jeden měsíc. Nájemné se nájemce zavazuje hradit bezhotovostním převodem na účet pronajímatele č. 14134261/0100, vedený u Komerční banky a. s. Pelhřimov. Částka nájemného je osvobozena od DPH.
- 1.2 Společně s nájemným se nájemce zavazuje hradit další služby poskytované s užíváním předmětu nájmu **ve výši 334,-- Kč** (slovy: třístatřicetčtyři koruny české) za jeden měsíc (dále jen „vedlejší náklady“). Z této částky činí topení měsíčně 140,- Kč včetně DPH 21%, ostatní režijní náklady (úklid přístupových prostor, spotřeba vody, el. energie k běžnému svícení, údržba, odvoz drobných odpadků) 194,- Kč včetně DPH 21%.
- 1.3 **Nájemné i vedlejší náklady** dle předchozího odstavce v celkové částce **Kč 1.278,-- Kč** (slovy: jedentisícdvěstěšedesátkorun českých) jsou splatné měsíčně v aktuálním měsíci na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednaly na 14 dní ode dne jeho vystavení.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor zapsaný pod č.j: SŠP/1016/2016 dne 29.9.2016.

Všechna ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor nabývá platnosti dnem 1.3.2019.

V Pelhřimově dne

13.2.2019

Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov -23-
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

.....
Pronajímatel



V Kamenici nad Lipou dne



.....
Nájemce