

3

51559/2018-6440

MO evid. č. sml.: 6440-0018-2018-339

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0018-2018-339

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]
- ve věcech BOZP: [redacted]

Fax: [redacted]
E-mail: [redacted]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Provozní středisko 0018 Praha, oddělení provozu Praha, odbor provozu nemovité infrastruktury AHNM, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. RAPET – servis s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 86485
Sídlo: Prvomájová 110/34, Praha 5 – Radotín PSČ 453 00
IČO: 265 06 424
DIČ: CZ26506424
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 159336630/0600
Zastoupená: [redacted]
Kontaktní osoba: [redacted]
- ve věcech smluvních a technických:
Tel., fax: [redacted]
E-mail: [redacted]
Adresa pro doručování: RAPET – servis s.r.o., Prvomájová 110/34, Praha 5-Radotín, PSČ 153 00
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu Kasárna G.Píky, ve kterém došlo k havárii hlavního parního rozvodu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo havárie – oprava hlavního parního rozvodu,
 - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
- Cena bez DPH 88.548,00 Kč
21% DPH 18.595,08 Kč
Cena celkem s DPH 107.143,08 Kč
(Slovy: stosedmtisícstočtyřicet tři
08/100 korun českých)
- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtován o v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce. Tj. takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně, a to osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické (a současně provede zápis do montážního deníku) a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ, kde je mimo jiné uvedeno: „že platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0018 Praha, Generála Píky 229/1, Praha 6 - vojenský objekt: č. CE: 00-06-05

- stavební objekt: I.č. 026 – Podzemní parovod, v k.ú. Dejvice, obec Praha 6, parcela č. xxx zapsáno na LV č. 4940 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 11.12.2018 převzetí dokončených prací proběhlo dne 14.12.2018 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel toto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do 15 pracovních dnů objednateli.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - b) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - c) cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - d) označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele, který musí obsahovat tyto údaje:
 - a) označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - b) název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - d) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - f) jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - g) jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených, a to v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 7.4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 7.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určité závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 7.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 4 listech, kdy každý výtisk má charakter originálu, přičemž 1 výtisk obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová kalkulace - o počtu 1 listu


Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 listu

V Praze dne: 10 -01- 2019

V Praze dne: 14 -12- 2018

za objednatele

za zhotovitele


Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Dodavatel:



RAPET - servis s.r.o.
 Prvomájová 110/34
 153 00 Praha 512

IČ: 26506424
 DIČ: CZ26506424



Odběratel:

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

Česká republika - Ministerstvo obrany
 Tychonova 1, 160 00 Praha 6
 Agentura hospodaření s nemovitým
 majetkem Hradební 772/12
 110 05 Praha 1

Tel.:

Nabídka č.: 15NA00700
 Datum zápisu: 17.12.2018
 Platno do:

Konečný příjemce:

Generála Píky - nabídka havarijní oprava praského potrubí páry

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
technické plyny	1 kpl					
pomocné materiály	1 ks					
Montáž - havarijní oprava praského potrubí kondenzátu páry, plocha autopark, kondenzační potrubí budova 003	1 ks					
náklady na přepravu	4 ks					
Trubka ocelová závitová černá DN 65, 2,5" 76x3,65	6 m					
demontáž bet.překladů	9 m2					
výkop vč. zásypu	1 m3					
demontáž vozovky žul.kostky	4 m2					
izolace potrubí kondenzát	6 bm					
odvoz sutí	1 ks					
izolace potrubí pára	4 bm					
zpětná montáž betonových překladů	9 m2					
zpětná montáž žul.kostky	4 m2					
Trubka ocelová závitová černá DN 15, 1/2" 21,3x2,65 bezešvá	1 m					
Trubka ocelová závitová černá DN 20, 3/4" 26,9x2,65	1 m					
odvaděč kondenzátu	1 ks					
přesun hmot doprava	1 ks					

Součet položek

CELKEM K ÚHRADĚ

88 548,00

18 595,08

107 143,08

107 143,08

Souhlasím, uvedené ceny jsou v místě a čase obvyklé.

technický pracovník PS 018 Praha

Vystavil

VOJENSKÉ ZAŘÍZENÍ 6440
PRAHA

-75-

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM**Odbor provozu nemovité infrastruktury****Oddělení provozu Praha**

Provozní středisko 0018 Praha, U Brusnice 11, Praha 6, PSČ 160 00

Pracoviště Generála Píky 1/229, Praha 6, PSČ 160 00

PŘEDÁVACÍ PROTOKOLPředmětem předávaných prací a dodávek je: **Havárie- Oprava hlavního parního rozvodu****Název akce: Havárie- PS 0018 Oprava hlavního parního rozvodu - Generála Píky****Stavební objekt: 00-06-05/026, Podzemní parovod**

Inventární číslo: A1PLH10089J7

Současně byla provedena oprava přípojky registru, vyvaření a výměna odvaděče kondenzátu.

Ev. číslo PS 0018: 104/18**Ev číslo OP: 678/18**

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany, za kterou jedná, [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem.

Zhotovitel: Rapet servis, s.r.o.

Prvomájová 110/34

IČO: 26506424

DIČ: CZ26506424

Smlouva o dílo (Objednávka) č.: 6440-0018-2018-

ze dne:

Datum zahájení prací dle SoD: 11. 12. 2018

Datum skutečného zahájení prací: 11. 12. 2018

Datum dokončení prací: 14. 12. 2018

Datum předání a převzetí: 14. 12. 2018

Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací dle SoD (objednávky): -----

Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez vad a nedodělků ve smyslu ustanovení obchodního zákoníku.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a přejímce dokončeného díla zjištěny se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Při přejímce byly zjištěny tyto vady nebo nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu a bylo navrženo opatření na jejich odstranění: -----

Termín pro odstranění těchto vad a nedodělků byl stanoven na -----

Prohlašujeme, že dnešního dne stavební dílo (dodávku stavebních prací) zhotovitel předává a objednatel přebírá v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Za zhotovitele: [redacted]

Za objednatele: technický pracovník Generála Píky PS 0018 – [redacted]

Dne: 14. 12. 2018 [redacted]

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrožících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1 písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2019.

Předpokládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.


Vedoucí oddělení provozu, příkazce operace

