

Číslo jednací: MCBS/2018/0214302/LOUS

Vyřizuje: Ing. Hana Kubátková

DOHODA O ZPĚTVZETÍ VÝPOVĚDI Z NÁJMU

Pronajímatel: **Statutární město Brno, Městská část Brno-střed**
jednající prostřednictvím: **Ing. arch. Vojtěcha Mencla - starosty MČ Brno-střed**
sídlo: **Dominikánská 2, 601 69 Brno**
IČ: **4499278501**
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., Brno**
č.ú.: **[REDAKCE]**

a

Nájemce: **SEBIN CATERING, s.r.o.**
sídlo/místo podnikání: **Žlutý kopec 933/14, Staré Brno, 602 00 Brno**
jednající prostřednictvím: **[REDAKCE]**
datum narození/IČ: **024 39 280**
bankovní spojení: **[REDAKCE]**
tel., e-mail: **[REDAKCE]**

uzavírají

v souladu s ust. § 2314 odst. 3 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen NOZ), tuto dohodu o netrvání na výpovědi:

I.

Účastníci této dohody shodně prohlašují, že dne 15.11.2018 byla nájemci doručena výpověď pronajímatele z nájmu nebytového prostoru č. 101, v domě č.p. 467 v Brně na ulici Jánská č.or. 16 (dále jen „předmětné prostory“). Nájemní vztah k předmětným prostorám byl založen smlouvou o nájmu uzavřenou mezi pronajímatelem a nájemcem dne 31.08.2015.

Vůči této výpovědi nájemce dne 21.11.2018 vznesl své námitky dle § 2314 odst. 1) NOZ.

II.

Pronajímatel tímto výslovně prohlašuje, že netrvá na výpovědi z nájmu výše specifikovaných prostor ze dne 26.10.2018, která byla nájemci doručena dne 15.11.2018 a bere tuto výpověď zpět. Nájemce se zpětvzetím výpovědi vyslovuje podpisem této dohody svůj souhlas a prohlašuje, že nepodal žalobu na přezkum oprávněnosti této výpovědi, popř. že předmětnou žalobu vzal či vezme bez zbytečného odkladu zpět a vzdává se nákladů řízení. Nájemní vztah z titulu smlouvy o nájmu předmětných prostor ze dne 31.08.2015 tak nezaniká a trvá i nadále, stejně tak jako všechna práva a povinnosti vyplývající z citované smlouvy o nájmu.

III.

Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed ze dne 07.01.2019, RMČ/2019/4/62.

IV.

Doložka uveřejnění, informační doložka

1/ Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

2/ Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

V.

1/ Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

2/ Účastníci prohlašují, že si dohodu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, že je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

za Statutární město Brno,
městskou část Brno–střed