

# DOHODA O UKONČENÍ PACHTOVNÍ SMLOUVY

(dále jen „dohoda“)

uzavřena dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 4R-119/2019 ze dne 20. 2. 2019

## I. Smluvní strany

### **městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 00063584

zastoupená Mgr. Lukášem Zichou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 14. 12. 2018

na straně jedné jako propachtovatel  
(dále jen „**propachtovatel**“)

a

### **CHRIMEX s.r.o.**

spisová značka: C 217325 vedená u Městského soudu v Praze

Mohylová 1965/6, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 022 40 998

IČ: 022 40 998

zastoupená Petrem Třešňákem, jednatelem

na straně druhé jako pachtýř  
(dále jen „**pachtýř**“)

(dále společně též „**smluvní strany**“)

## II.

2.1. Smluvní strany dne 21. 2. 2019 uzavřely Smlouvu o nájmu pozemků č. 2018/1081/OOM/STAR na pronájem pozemku parc. č. 2869/182, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Krč a obec Praha a pozemku parc. č. 1047/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Lhotka a obec Praha (dále jen pozemky), na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

## III.

3.1. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že pachtovní vztah, sjednaný na základě pachtovní smlouvy č. 2018/1081/OOM/STAR ze dne 21. 2. 2019 **končí dohodou ke dni 31. 8. 2019** s tím, že vyrovnání nákladů nebude požadovat žádná ze smluvních stran.

## IV.

4.1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetly, rozumějí ji a s jejím obsahem souhlasí, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.


4.2. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží propachtovatel a dvě pachtýř.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4.4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

Příloha: plná moc Mgr. Zichy

V Praze dne: 28. 02. 2019  
za propachtovatele:



  
Mgr. Lukáš Zicha  
místostarosta MČ Praha 4

V Praze dne: 22. 02. 2019  
pachtýř:

  
Petr Uresnak  
jednatel CHRIMEX s.r.o.

Místní zastupitelstvo městské části Praha 4  
potvrzuje, že je v případě tohoto právního úkonu splněny  
podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb.  
o hlavním městě Praze.

28. 02. 2019

Městské zastupitelstvo Praha 4





**Městská část Praha 4**  
**Mgr. Petr Štěpánek, CSc.**  
*starosta*

V Praze dne 14. prosince 2018  
čj.OKAS/PŠ/890/18/OPR

## PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 - Krč, PSČ 140 46, IČ: 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 2 NR-38/2018 ze dne 12. 12. 2018 Mgr. Lukáše Zichu, místostarostu městské části Praha 4,

pana Mgr. Lukáše Zichu, místostarostu městské části Praha 4, aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatižení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta MČ Praha 4

Plnou moc přijímám:

Mgr. Lukáš Zicha  
místostarosta MČ Praha 4