**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj (dále jen “KPÚ“),

adresa: Nám. Winstona Churchilla 2, 13000 Praha,

Ing. Jiří Veselý,

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

paní Colloredo-Mansfeldová Kristina,

zastoupena na základě plné moci ing. Milanem Vondřejcem

paní Mašková Věra, Ing.,

zastoupena na základě plné moci paní Dagmar Hlasovou

(dále jen "**nabyvatelé**")

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o bezúplatném převodu pozemku
číslo 8PR16/10

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Mělník pro katastrální území Martinov, obec Záryby.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:, včetně příslušenství

**Parc.č. druh pozemku výměra cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl. cena celkem**

*Katastr nemovitostí*

806/1 orná půda 3 167 m2 187,05 Kč 103 000,00 Kč

**Za smlouvu celkem:**  3 167 m2 187,05 Kč 103 000,00 Kč

**do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :**

Colloredo-Mansfeldová Kristina,

 id. 2412005/10300000

Mašková Věra, Ing.,

 id. 7887995/10300000

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděném u pozemku na základě výnosu ministra spravedlnosti ze dne 18.12.1950 čj. 6648/50-IV/1 citovaného v knihovní vložce č. 1139.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Havranec Miroslav, Ing., ze dne 10. 3. 2016, pod č.j. 6939/03/2016, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 14 840,95 Kč (slovy: čtrnáct tisíc osm set čtyřicet korun českých devadesát pět haléřů).

Čl. II.

Oprávněná osoba: Colloredo-Mansfeldová Kristina

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu …………….., kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území ………, obce ………., okresu …………

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 3 848,55 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu …………….., kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území ………, obce ………., okresu …………

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 7 589,00 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu …………….., kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území ………, obce ………., okresu …………

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 7 344,50 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu …………….., kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území ………, obce ………., okresu …………

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 5 338,00 Kč.

Oprávněná osoba: Mašková Věra, Ing.

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu …………….., kterým oprávněné osobě Mašková Věra, ing., nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území ………, obce ………., okresu …………

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 8 254,95 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu …………….., kterým oprávněné osobě Mašková Věra, ing., nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území ………, obce ………., okresu …………

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 70 625,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašují, že jim nebyla poskytnuta náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Převáděný pozemek není zatížen užívacími právy třetích osob.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne ...................... V ..........................………........... dne ......................

……………………………………………… …………………………………………………

 **převádějící** **nabyvatelé**

Česká republika – Státní pozemkový úřad Colloredo-Mansfeldová Kristina

ředitel Krajského pozemkového úřadu zast. Ing. Milan Vondřejc

pro Středočeský kraj

Ing. Jiří Veselý

……………………………………………….. …………………………………………………

Za věcnou a formální správnost odpovídá Mašková Věra, Ing

vedoucí pobočky Mladá Boleslav zast. Dagmar Hlasová

Mgr. Roman Hanzík

.......................……….....................................

Kateřina Ouředníčková

Za správnost KPÚ

ID číslo převáděné nemovitosti: 19129

Datum tisku: 25. 7. 2016 Verze programu Restituce: 5.63