



KUMSP00WFFLU

Veřejná zakázka č. 14/2019

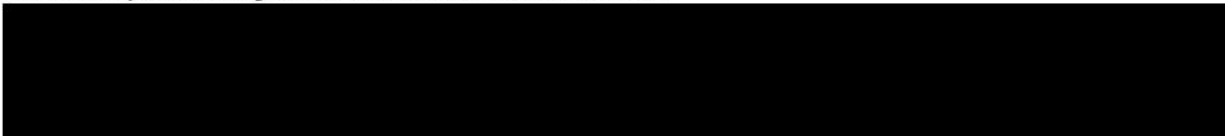
**SMLOUVA O DÍLO**

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
00494 poř. číslo	2019 rok	KŘ zkr. odb.

**I.  
Smluvní strany****1. Moravskoslezský kraj**

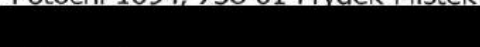
se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
 zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje  
 IČO: 70890692  
 DIČ: CZ70890692  
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
 číslo účtu: 27-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace díla:



(dále jen „objednatel“)

**2. AMBRA – Group, s. r. o.**

se sídlem: Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek  
 zastoupena:   
 IČO: 253 79 887  
 DIČ: CZ25379887  
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
 číslo účtu: 19-3606010207/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16590

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:



(dále jen „zhotovitel“)

**II.  
Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V odst. 1 této smlouvy.
6. Účelem smlouvy je modernizace stravovacích prostor sloužících pro zaměstnance a návštěvníky Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.
7. Inženýrsko-investorská činnost a funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci díla dle této smlouvy bude prováděna na základě samostatné smlouvy subjektem určeným objednatel. Konkrétní osoba bude objednatelem určena v zápisu o předání a převzetí místa plnění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že realizaci díla dle této smlouvy bude souběžně probíhat s realizací stavby „Rekonstrukce budovy krajského úřadu - jídelna“, prováděné dle projektové dokumentace stavby zpracované v září 2017 společností BKB Metal, a.s., se sídlem Hlubinská 917/20, 702 00 Ostrava, IČO: 25355643. Zhotovitel je povinen spolupracovat při realizaci díla dle této smlouvy s osobami realizující souběžně probíhající stavbu (zejména se zhotovitelem, zástupci technického dozoru stavebníka, koordinátorem BOZP aj.) dle předchozí věty a koordinovat s nimi svou činnost.
9. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

### III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v dodávce, instalaci a montáži vybavení pro jídelnu nacházející se v místnosti C 105 krajského úřadu, včetně souvisejících stavebních prací v rozsahu dle:
  - architektonického návrhu „Moravskoslezský kraj – jídelna“ zpracovaného dne 29. 01. 2019 [redacted] a návrhu interiéru Moravskoslezský kraj „JÍDELNA“,
  - soupisu prací, který je součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele tohoto díla,
  - ustanovení této smlouvy
 (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
  - a) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
  - b) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla koordinovat prováděné práce se zhotovitelem stavby „Rekonstrukce budovy krajského úřadu – jídelna“ společností MAVA spol. s r. o., se sídlem Sovova 1291/5, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 48397555, dle pokynů objednatele.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
5. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
6. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky v místě plnění a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

#### IV.

#### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 25. 04. 2019.
2. Místem plnění je místnost C 105 – jídelna nacházející se v budově Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.
3. V případě, že koordinátor, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na díle (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce v určených prostorách z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

#### V.

#### Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 1.620.239,- bez DPH. Rekapitulace nákladů díla je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“), který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky, to však pouze za splnění podmínek dle § 222 ZZVZ;
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci

nebo soupisu prací. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle nabídkového soupisu prací nebo dle standardizovaných ceníků stavebních prací, dodávek a služeb platných v době provádění víceprací v aktuální cenové výši těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší; to však pouze za splnění podmínek dle § 222 ZZVZ;

- c) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v písm. b) tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.

Postup dle písm. a) až c) tohoto odstavce se uplatní při veškerých změnách ceny včetně případů, kdy

- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
  - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají měrné údaje apod.).
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí těchto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
6. Záměna jedné nebo více položek soupisu prací jednou nebo více položkami za splnění podmínek dle § 222 ZZVZ bude vždy předem sjednána dodatkem k této smlouvě.

## VI. Platební podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude provedena jednorázově po provedení díla a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo v souladu s čl. III odst. 5 této smlouvy převzato. Zálohové platby nebudou poskytovány. **Na plnění dle této smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti** dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zhotovitelem proto bude za předmětné plnění vystavena faktura bez uvedení daně z přidané hodnoty.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- a) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. 14/2019), IČO objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text „Dodávka vybavení jídelny vč. souvisejících prací“
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
  - d) lhůtu splatnosti faktury,
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční a majetkový),



- g) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení a podpis objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XII odst. 5 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Lhůta splatnosti faktury je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
  4. Doručení faktury se provede osobně na podatelně Krajského úřadu Moravskoslezského kraje nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
  5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
    - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
    - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
  7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) provést před zahájením prací na díle přesné zaměření místa stavby, v nichž budou realizovány dodávky. Případná změna rozměrů materiálu potřebného k provedení díla (+/-10 cm) dle skutečného zaměření odsouhlaseného zástupcem objednatele nemá vliv na cenu za dílo. Z důvodu změny rozměrů dle předchozí věty není nutné uzavírat k této smlouvě dodatek. Bez předchozí dohody a zaměření umístění díla je objednatel oprávněn odmítnout dílo převzít;
  - b) provést před zahájením prací na díle vzorkování dodávek, u dodávky židlí předložit výrobní dokumentaci vč. vizualizace do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy k odsouhlasení objednateli;
  - c) provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno;

- d) řídit se při provádění díla pokyny objednatele;
  - e) umožnit všem osobám vykonávajícím kontrolní činnost dle této smlouvy vstup na místo plnění a zajistit jim podmínky pro výkon jejich činnosti;
  - f) odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady;
  - g) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí;
  - h) v případě znečištění prostor instalace a montáže nábytku včetně rozvodů provádět průběžně úklid a prostory uvést vždy do původního stavu;
  - i) předat objednateli do 3 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy rozpis ceny za dílo s určením samostatných věcí, souborů věcí nebo samostatných funkčních celků za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.
3. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP, kterou je společnost INGESTA spol. s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO: 25391194 je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci díla vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (resp. v určených prostorách) a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (resp. v určených prostorách) při realizaci díla.
- Osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta je INGESTA spol. s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO: 25391194.
4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem opravy, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

### **VIII. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly na I., tj. nejvyšší jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **IX.**

### **Prostory určené k instalaci vybavení a provedení souvisejících stavebních prací**

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostory určené k instalaci vybavení a provedení souvisejících stavebních prací (dále jen „určené prostory“) na základě písemné výzvy objednatele, kterou objednatel doručí zhotoviteli nejméně 5 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O předání a převzetí určených prostor vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Při předání určených prostor předá objednatel zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace díla.
3. Prostory určené k instalaci interiéru jsou vymezeny projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií, bude-li potřebné. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání prostor určených k instalaci vybavení, které bude mít předané. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit určené prostory do 30. 04. 2019. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v určených prostorách, za bezpečný přístup do určených prostor, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, a za bezpečnost provozu v určených prostorách.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat v převzatých určených prostorách pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## **X.**

### **Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - d) do 5 dnů od předání určeného prostoru zpracovat a objednateli předat harmonogram dodávek. Zhotovitel je povinen harmonogram dodávek koordinovat se zhotovitelem



- stavby, průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
- e) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: [REDAKCE]) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
- c) zjistí-li v projektové dokumentaci dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel zajistí provádění díla tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí místa plnění, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchost a prašnost a zajistí čištění jeho činností případně znečištěných stávajících zpevněných ploch a vnitřních prostor.
4. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění díla. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být v místě plnění přístupné kdykoliv v průběhu realizace dodávek, instalace a montáže dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen provedené práce, dodávky, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků při realizaci díla a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti, plán vzorkování apod.).
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
9. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností v místě plnění je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
10. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje a přístroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
11. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.



12. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů/dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“/ se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti v místě plnění.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) v místě plnění, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP v místě plnění.

13. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 1 den před zahájením prací v místě plnění písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou v místě plnění zdržovat, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících autorský dozor při realizaci díla, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace díla. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

#### KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

14. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- objednatelem a jím pověřenými osobami,
- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů.

15. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání určených prostor; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

16. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 14 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

17. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných

důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

## **XI.**

### **Stavební deník, bezpečnostní deník**

#### **STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla vést stavební deník obsahující záznamy o prováděných pracích a další potřebné údaje. Stavební deník musí být přístupný v místě plnění kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán oprávněnou osobou zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro provádění díla, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.
5. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka nebo osobě oprávněné za objednatele jednat ve věcech realizace díla prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je oprávněná osoba zhotovitele povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

**BEZPEČNOSTNÍ DENÍK**

8. Zhotovitel je dále oprávněn vyjadřovat se k zápisům do bezpečnostního deníku, který pro realizaci díla povede koordinátor BOZP a je povinen neprodleně respektovat požadavky koordinátora BOZP v deníku uvedené.
9. Do bezpečnostního deníku budou zaznamenávány veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v místě plnění, zejména pak tyto skutečnosti:
  - a) seznámení s místními riziky za účelem předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím zhotovitele mohou v místě plnění zdržovat (pokud stavební práce probíhají za provozu),
  - b) seznámení s plánem BOZP,
  - c) zápisy z pravidelných kontrolních dnů BOZP,
  - d) nedostatky zjištěné při kontrolách realizace díla včetně uložení opatření k nápravě,
  - e) oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě,
  - f) koordinace s techniky BOZP jednotlivých (pod)zhotovitelů,
  - g) koordinace činností jednotlivých (pod)zhotovitelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí,
  - h) kontrola dodržování čistoty a pořádku v určených prostorách.
10. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
11. Zápisem ve stavebním deníku a bezpečnostním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

**XII.**  
**Předání díla**

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.  
Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 5 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) termín vyklizení určených prostor,
  - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
  - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
  - j) datum a místo sepsání protokolu,
  - k) v případě, že je dílo přebíráno s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,

- l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
  4. Pokud objednatel dílo v souladu s čl. III odst. 5 této smlouvy převzme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany při předání díla písemně jinak.
  5. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíše oprávnění zástupci smluvních stran a osoba vykonávající technický dozor stavebníka.
  6. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
  7. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

### **XIII.**

#### **Práva z vadného plnění, záruka za jakost**

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
  - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
  - b) na dodávky předmětů postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců (dále též „záruční doba“),
  - c) 60 měsíců na dodávku židlí.

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistí, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:



- a) e-mail: [REDACTED]  
b) adresu: AMBRA-Group, s.r.o., Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek  
c) do datové schránky: qhzk7xt
6. Objednatel má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
  7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
  8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

#### **XIV. Nebezpečí škody**

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

#### **XV. Sankční ujednání**

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato v souladu s čl. III odst. 5 této smlouvy (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním určených prostor se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % (maximálně však 20.000 Kč) z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se v určených prostorách je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý opakovaný případ.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 1 písm. e) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.

7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

## **XVI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla řádně anebo v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) nepřevzetí určených prostor zhotovitelem ani na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
  - c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - e) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace díla z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
  - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

## **XVII. Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

3. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem provede objednatel.
7. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle předchozího odstavce, bere zhotovitel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).
9. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 57/5037 ze dne 26. 2. 2019.

10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Podrobný rozpis ceny za dílo – soupis prací

Příloha č. 2: Technická specifikace díla

V Ostravě dne .....28-02-2019

Ve Frýdku-Místku dne 27.2.2019

\_\_\_\_\_  
za objednatele  
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman kraje



Po dobu nepřítomnosti zastoupen  
Mgr. et Mgr. Lukášem Curylem  
1. náměstkem hejtmána kraje

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele

**Příloha č. 1 - Podrobný rozpis ceny za dílo – soupis prací****Vybavení jídelny / stavební práce**

Kancel.nábytek v provedení lamino H1487 / U702, kov. podnoží RAL 7006

P.č.	Označ.	Popis	ks	Cena/ks bez DPH	Celkem bez DPH	Celkem vč. DPH	DP H v %
<b>Vybavení jídelny</b>							
1.	AT ST 90	Stůl jídelní, 900x761x500 mm, horní deska tl.36 mm, kostra jeklová 40/40 mm - RAL 7006 šedá, 4x záslepka s rektifikací, 1x kabelová průchodka, dezén U702	1	3 779 Kč	3 779 Kč	4 573 Kč	21
2.	AT ST 118 A	Stůl jídelní - jídelna, 1180x761x800 mm, horní deska tl.36 mm, kostra jeklová 40/40 mm - RAL 7006 šedá, 4x záslepka s rektifikací, dezén H1487	3	4 343 Kč	13 029 Kč	15 765 Kč	21
3.	AT ST 118 B	Stůl jídelní - vstup, 1180x761x800 mm, horní deska tl.36 mm, kostra jeklová 40/40 mm - RAL 7006 šedá, 4x záslepka s rektifikací, dezén U702	2	4 400 Kč	8 800 Kč	10 648 Kč	21
4.	AT ST 175	Stůl jídelní, 1750x761x800 mm, horní deska tl.36 mm, kostra jeklová 40/40 mm - RAL 7006 šedá, 4x záslepka s rektifikací, dezén H1487	8	5 078 Kč	40 624 Kč	49 155 Kč	21
5.	AT ST 240	Stůl jídelní, 2400x761x800 mm, horní deska tl.36 mm, kostra jeklová 40/40 mm - RAL 7006 šedá, 4x záslepka s rektifikací, dezén U702	1	6 672 Kč	6 672 Kč	8 073 Kč	21
6.	AT OS 1	Odkládací stěna, 1840x27000x18 mm, 2x velký polygon, 6x šatní háček	2	5 503 Kč	11 006 Kč	13 317 Kč	21
7.	AT OS 2	Odkládací stěna, 1840x27000x18 mm, 1x velký polygon, 2x malý polygon, 5x šatní háček	1	5 743 Kč	5 743 Kč	6 949 Kč	21
8.	AT OS 3	Odkládací stěna, 800x27000x18 mm, 1x velký polygon, 1x malý polygon, 4x šatní háček	1	3 118 Kč	3 118 Kč	3 773 Kč	21
9.	AT OS 4	Odkládací stěna, 490x27000x18 mm, 1x velký polygon, 3x šatní háček	1	2 461 Kč	2 461 Kč	2 978 Kč	21
10.	AT KL	Kuchyňská linka, 1692x2700x450 mm, 3x spodní skříňka policová s dvířky, prac.deska tl. 38 mm, 1x keramické umývadlo přisazené, 1x stojánková baterie, policová deska se třemi policemi tl.36 mm, sokl 100 mm, odpadní sifon vč instalace a dopojení odpadu	1	31 966 Kč	31 966 Kč	38 679 Kč	21
11.	AT LAV	Lavice s úložným prostorem, 1840x466x450 mm, horní deska tl.36 mm, 4x čelní panel plný, sokl 50 mm	3	10 887 Kč	32 661 Kč	39 520 Kč	21
12.	AT PA 1	Parapet okenní - jídelna, lamino provedení s čelním nosem - dezén H1487	4	2 546 Kč	10 184 Kč	12 323 Kč	21
13.	AT PA 2	Parapet okenní - vstup, lamino provedení s čelním nosem - dezén Bílá	3	2 873 Kč	8 619 Kč	10 429 Kč	21
14.	AT KK 1	Kryt květináče - lamino truhlík - jídelna - na parapety oken	4	1 982 Kč	7 928 Kč	9 593 Kč	21
15.	AT KK 2	Kryt květináče - lamino truhlík s nerezovým okopovým soklem - vstup - na podlahu vstupní haly	1	4 062 Kč	4 062 Kč	4 915 Kč	21
16.	AT PO	Pokladní box, 1450x750x850 mm, horní desky tl.36 mm, boční čelo se stávající nerezovou polici z trubek, nerezový okopový sokl v 100 mm	1	16 777 Kč	16 777 Kč	20 300 Kč	21
17.	AT SS 1	Skleněná stěna, 9450x3163x12 mm, sklo kalené - čiré tl. 12 mm, včetně kotvících prvků, bez dekorací	1	295 732 Kč	295 732 Kč	357 836 Kč	21
18.	AT SS 2	Skleněná stěna, 1700x3163x12 mm, sklo kalené - čiré tl. 12 mm, včetně kotvících prvků, bez dekorací	1	59 125 Kč	59 125 Kč	71 541 Kč	21
19.	AT SS 3	Skleněná stěna, 2000x3163x12 mm, sklo kalené - čiré tl. 12 mm, včetně kotvících prvků, bez dekorací	1	75 593 Kč	75 593 Kč	91 468 Kč	21
20.	AT SS 4	Skleněná stěna, 1200x3163x12 mm, sklo kalené - čiré tl. 12 mm, včetně kotvících prvků, bez dekorací	1	50 468 Kč	50 468 Kč	61 066 Kč	21
21.	DP	Dekoratívní polep skleněných stěn - jednostranný do výšky 1800 mm, motiv dle výběru	16	4 196 Kč	67 136 Kč	81 235 Kč	21
22.	ŽJ 1	Židle jídelní, konstrukce celodřevěná - ohýbaný buk, mořená v barvě - B43, kluzáky filcové - Bílé, nosnost min. 120 kg	57	4 676 Kč	266 532 Kč	322 504 Kč	21
23.	ŽJ 2	Židle jídelní, konstrukce celodřevěná - ohýbaný buk, přírodní vzhled - Natural, kluzáky filcové - Bílé, nosnost min. 120 kg	16	4 117 Kč	65 872 Kč	79 705 Kč	21
24.	JV	Jídelní vozík - celonerezový, 785x580x1595 mm, 4x otočné kolečko, 2x kolečko s brzdou, police pro ukládání jídelních podnosů	3	19 882 Kč	59 646 Kč	72 172 Kč	21
25.	AT PD	Posuvné dveře - 1x pevná výplň, 1x křídlo posuvné, lamino provedení, zavěsné kování - bez spodní lišty, horní krycí garnýž, nerezový sokl v 100 mm, rozměr 3120x v2700 mm	1	21 272 Kč	21 272 Kč	25 739 Kč	21



Stavební práce						
26.	<b>DEM. PVC</b>	Demontáž stávajícího PVC, odvoz a ekol.likvidace odpadu m2	140	382 Kč	53 480 Kč	64 711 Kč 21
27.	<b>PS</b>	Podlahová stěrka-samonivelační vrstva 5-7 mm, přebroušení a srovnání podlahového podkladu m2	140	405 Kč	56 700 Kč	68 607 Kč 21
28.	<b>PK</b>	Podlahová krytina, PVC, plošná odolnost 3 180 g/m2, šíře role 1500 mm, celková tloušťka 2 mm, nášlapná vrstva 0,8 mm, včetně pokládky, svařování spojů a podlahových soklů, včetně prořezu m2	140	696 Kč	97 440 Kč	117 902 Kč 21
29.	<b>KR, L, U</b>	Krycí fólie před malbou, olepení oken, vypínačů, závěrečný úklid	1	5 221 Kč	5 221 Kč	6 317 Kč 21
30.	<b>OPS</b>	Oprava stěn před malbou, vyspravení spár a nerovností, srovnání povrchu	1	5 891 Kč	5 891 Kč	7 128 Kč 21
31.	<b>PM</b>	Příprava pro malbu - podmalování syté zelené barvy - krycí mezinátěr	1	7 234 Kč	7 234 Kč	8 753 Kč 21
32.	<b>MA Tón</b>	Výmalba stěn + oprava nerovností, barva tónovaná - šedo-béžová, 2x nátěr m2	130	111 Kč	14 430 Kč	17 460 Kč 21
33.	<b>MA Bílá</b>	Výmalba stěn + oprava nerovností, barva bílá, 2x nátěr m2	100	77 Kč	7 700 Kč	9 317 Kč 21
34.	<b>ROL</b>	Interiérové žaluzie PLISSE, barva profilu - Bílá, látka skupiny A - dle výběru, ovládání táhlem, rozměr 505x v945 mm, 16 x	16	2 143 Kč	34 288 Kč	41 488 Kč 21
35.	<b>KV</b>	Květinová výzdoba, typ - tchýnin jazyk v plastovém výsadbovém truhlíku	9	3 407 Kč	30 663 Kč	37 102 Kč 21
36.	<b>SK</b>	Sádrokartónové krytí stropu - dotažení ke sloupu, délka 8000x300x300 mm, nosná systémová konstrukce pro SDK, síla SDK panelu 12 mm, tmelení s fixační páskou, finální přebroušení	1	27 050 Kč	27 050 Kč	32 731 Kč 21
37.	<b>KJ</b>	Kovový jekl, 8000x60x60 mm, stropní kotvící prvek pro upevnění skleněných stěn, povrchově ošetřen základní barvou, otvory 8 mm pro instal.závitových tyčí. zabudovaný v SDK krytí	1	4 755 Kč	4 755 Kč	5 754 Kč 21
38.	<b>DK</b>	Demontáž kachlového obkladu u vstupu do jídelny, srovnání stěny, odvoz a ekolog.likvidace sutí	1	5 221 Kč	5 221 Kč	6 317 Kč 21
39.	<b>SV</b>	Stropní výstuhy nad skleněnými dělicími stěnami, OSB pásy + kotvící materiál stropu, závitové tyče	4	8 497 Kč	33 988 Kč	41 125 Kč 21
40.	<b>VT</b>	Demontáž, montáž a dodání nových Thermaxových stropních čtverců - barva bílá ks	250	186 Kč	46 500 Kč	56 265 Kč 21
41.	<b>PL</b>	Přechodový profil AL - do vstupních dveří, 1x 1450 mm, 1x 900 mm, 1x 750 mm	3	1 124 Kč	3 372 Kč	4 080 Kč 21
42.	<b>EL K</b>	Vysekání drážky a instalace napájecích kabelů pro el.výdejní pulty, pokladnu, síťový kabel pro pokladnu, délka el.vedení 20 bm, 2x rozbočovací el.krabice, svorky, 4x zásuvková krabice, včetně revizního protokolu, zpětné zapravení inst.drážky	1	17 501 Kč	17 501 Kč	21 176 Kč 21
<b>Celkem</b>					<b>1 620 239 Kč</b>	<b>1 960 489 Kč</b>

## Příloha č. 2: Technická specifikace díla

### Stoly

Stoly jsou tvořeny kovovými podnožemi – jeklovými svařenci 40/40 mm, které zajišťují vysoké užitné vlastnosti, a stolovými deskami. V každé stolové noze je použita výšková rektifikace. Stolová deska je s podnoží spojena šroubovaným spojením.

- Samonosná kovová podnož s výškovou rektifikací - svařovaná
- Profil kovového jeklu je 40/40 mm, tloušťka stolové desky 36 mm
- Hrany ABS 2mm v dezénu laminované desky – po celém obvodu

Barevnost kovových částí podnoží:

- Šedá (RAL 7006)

### Kuchyňská linka

Kuch.linku tvoří sestava spodních policových skříněk s plnými dveřmi. Kovové dveřní nábytkové kování 110 stup., s tlumením dovírání, rektifikační nožky v 100 mm se soklem krytým silikonovou lištou. Pracovní deska tl.38 mm s těsnící lištou za prac.desku. Přisazené keramické umývadlo se stojánkovou baterií a sifónovou odpadní sadou. Zadní lamino panel se třemi pevnými policemi.

- Laminovaná dřevotřísková deska tloušťky 18 mm (korpus) a 38 mm
- hrany ABS 2mm v dezénu laminované desky
- keramické umývadlo přisazené
- stojánková dřezová baterie
- rektifikační nožky v 100 mm
- sifónová odpadní sada

### Věšáková stěna

Věšákové stěny jsou tvořeny lamino panelem tl.18 mm s pevně spojenými tvarovými polygony z barevně odlišného lamina se šatními háčky. Stěna je pomocí hmoždinek a šroubů pevně kotvena na zeď místnosti.

### Lavice

K věšákovým stěnám jsou přisazeny sedací lamino lavice s čelními dělenými dekoračními lamino panely odlišných barev. Lavice má horní desku tl.36 mm s obvodovou ABS hranou tl.2 mm, konstrukce je pevně spojena pomocí kolíkových klížených stolařských spojů. Lavice je opatřena 50 mm lamino soklem.

## Skleněné dělicí stěny

Skleněné dělicí stěny tvoří kalené čiré sklo tl.12 mm s dekorativním polepem do výšky 1800 mm. Kotveny jsou pomocí systémových kovových prvků s krytím upevňovacích segmentů do podlahy, stěn

a stropu. Stěny jsou složeny z jednotlivých skleněných dílů vedle sebe pomocí systémových spojek aretujících skla proti průhybu. Kotvení do stropu vyžaduje přídatné pomocné vyztužení kovovým jeklem 8000x60x60 mm pro bezpečné ukotvení nejdelší skleněné stěny. Ostatní kratší stěny vyžadují zpevnění Thermatexového pohledu OSB deskami pro bezpečné horní ukotvení systémových lišt.

## Květinové kryty

Květinový kryt je vyroben z lamino desek tl.18 mm s hranami ABS tl.2 mm. Konstrukce je klížená pomocí kolíkovaného spoje a dole je opatřena nábytkovými kluzáky. Květinové kryty jsou umístěny na parapetních deskách každého okna v místnosti.

## Židle

Jídelní stoly jsou doplněny celodřevěnými jídelními židlemi z ohýbaného bukového masivu, židle **nemají** textilní čalounění – sedák je dřevěný, opěrák tvoří ohýbaná buková konstrukce židle. Použity jsou dva barevné typy židlí, a to židle v přírodním NATURÁL vzhledu a židle mořené – dle požadavku zadavatele. Nohy židlí budou opatřeny filcovými kluzáky bílými. Výška 865 mm x šířka sedáku 395 mm x hloubka sedáku 405 mm, sedadlová výška 460 mm, váha židle 4.9 – 5.2 kg, nosnost min. 120 kg.

## Podlaha

Z podlahy je nutné odstranit původní PVC čtverce, podlahový povrch srovnat a přebrousit, případně vyspravit vzniklé praskliny. V daném místě je nutné vysekat drážku pro nové vedení napájecích kabelů pro vybavení pokladny a výdejních pultů. Celá plocha podlahy se nově opatří samonivelační stěrkou a finálně vybrousí do konečného stavu pro položení nové PVC krytiny – lepené. Obvod celé místnosti je opatřen PVC sokly – lepenými.

## Malba

Stěny v místnosti je nutné opatřit novou výmalbou - v barevném tónu dle výběru. Část stěny vyžaduje krycí podkladovou výmalbu z důvodů překrytí předchozí velmi syté zelené barvy. Strop a část stěn bude provedena v Bílé výmalbě. Stěny a strop místnosti budou opatřeny dvěma nátěry nových barev. Nutno provést závěrečný úklid po provedených malířských pracích.

## Žaluzie

Pro stínění oken v místnosti budou použity interiérové žaluzie PLISSÉ, s bílou barvou profilů a látkovým stíněním – dle výběru zadavatele. Žaluzie bude pro každé okno samostatná a bude mít vlastní ovládání.