



SMLOUVA O DÍLO

číslo ORM/1604/1/2016

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Město Ústí nad Orlicí**
zastoupený: Petrem Hájkem, starostou města
sídlo: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
zastoupený ve věcech technických:
[redacted]
telefon: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „*objednatel*“)

1.2 Zhotovitel: **MgA. Petr Rejman**
zastoupený: MgA. Petrem Rejmanem, restaurátorem
sídlo: [redacted]
IČ: 73985619 DIČ: CZ78109123495
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
zastoupený ve věcech technických:
MgA. Petrem Rejmanem, restaurátorem
telefon: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „*zhotovitel*“)

II. Výchozí podklady a údaje

2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 30.3.2016 na zhotovení akce „**Restaurování krucifixu u kaple sv. Anny v Hylvátech, p.p.č. 862/1, k.ú. Hylváty**“ a přijetí této nabídky objednatelem.

2.2 Výchozí údaje:

- 2.2.1** Název: Restaurování krucifixu u kaple sv. Anny v Hylvátech
2.2.2 Místo: Ústí nad Orlicí - Hylváty
2.2.3 Investor: Město Ústí nad Orlicí

III. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem této smlouvy je provedení je restaurování všech částí objektu zhotovitelem spočívajících v provedení restaurátorských, výtvarných, uměleckořemeslných a ostatních

souvisejících prací na hmotné podstatě objektu, v rozsahu specifikovaném v rozpočtu, který je součástí této smlouvy.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést předmět této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost.

IV. Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel předmět díla provede a písemným protokolem je předá objednateli nejpozději do 31.10.2016.
- 4.2 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o výskytu okolností při zhotovování předmětu této smlouvy, které by mohly ovlivnit nedodržení termínu ukončení prací.
- 4.3 Jestliže zhotovitel připraví předmět této smlouvy k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel předmět této smlouvy převzít i v dřívějším termínu.
- 4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončený předmět této smlouvy bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu.

V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu bodu 3.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je totožná s předloženou cenovou nabídkou ze dne 5.4.2016 a činí dle:

245 630,- Kč včetně daně z přidané hodnoty 21%

(slovy: dvěstěčtyřicetpěttisícšestcettřicetkorunčeských)

- 5.3 Vzhledem k tomu, že smluvené práce nepodléhají přenesení daňové povinnosti u stavebních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude k uvedené ceně připočítána DPH v zákonné výši.
- 5.4 Dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně výše DPH, bude předmět této smlouvy nebo jeho část fakturována s DPH v aktuální zákonné výši.

VI. Platební podmínky

- 6.1 Cenu za zhotovení předmětu této smlouvy uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli.
- 6.2 Faktura bude formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ
- označení díla, předmět fakturace, číslo smlouvy a číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu

- fakturovanou sumu (včetně DPH)
- razítko a podpis oprávněné osoby

6.3 Lhůta splatnosti faktur je **14 dní** ode dne doručení objednateli.

6.4 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, není objednatel povinen ji uhradit. Tuto skutečnost je objednatel, bez zbytečného odkladu, povinen zhotoviteli písemně sdělit. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.

VII. Záruční doba - odpovědnost za vady

7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví po odevzdání předmětu této smlouvy.

7.2 Zhotovitel poskytuje na předmět této smlouvy záruku v délce **36 měsíců**. Záruka začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy bez vad a nedodělků objednateli nebo až po jejich případném odstranění. Doba záruky se prodlužuje v případě reklamace o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do odstranění vady.

7.3 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

7.4 Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu této smlouvy do jednoho týdne od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.

7.5 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady předmětu této smlouvy uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.

7.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

VIII. Ostatní ustanovení

8.1 Objednatel se zavazuje, že se vyjádří ke každé problematice, která se podstatně dotýká předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy.

8.2 Objednatel se zavazuje, že na vyžádání zhotovitele se zúčastní všech jednání, kde je jeho účast nevyhnutelná (informace o termínu jednání musí být podána nejméně 5 pracovních dní předem).

8.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

8.4 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště. Skladování materiálů na staveništi zabezpečí zhotovitel tak, aby nedošlo k omezení užívání sousedních objektů.

- 8.5 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a další právní předpisy související s realizací díla a zamezit přístup na staveniště třetím osobám.
- 8.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 8.7 Objednatel se zavazuje provádět technický dozor. Technickým dozorem objednatele je pověřena Ing. Monika Dokoupilová, odborný referent odboru rozvoje města MěÚ Ústí nad Orlicí.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, kteří mají k provádění těchto odborných prací příslušnou kvalifikaci.
- 8.9 Zápis o předání a převzetí díla sepiší smluvní strany do 10 dnů od písemné výzvy zhotovitele. Za objednatele je oprávněn podepsat zápis o předání a převzetí technický dozor objednatele. Předáním díla bez vad a nedodělků objednateli vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny za dílo a začíná běžet smluvená záruční lhůta.
- 8.10 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a právními předpisy.
- 8.11 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu uvedeném v bodě 4.1.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že úhrada této smluvní pokuty může být provedena odpočtem z konečné faktury.
- 9.2 Jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu vady a nedodělky zjištěné při odevzdání díla nebo v průběhu záruční doby dle bodu 7.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3 Nezaplatí-li objednatel vystavené faktury v termínu splatnosti dle bodu 6.4 této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

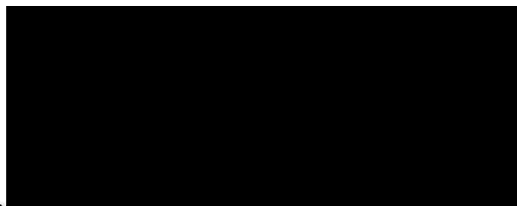
X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 10.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou schváleny příslušnými orgány objednatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.3 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.

10.4 Tato smlouva byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí dne 11.4.2016 pod číslem usnesení 1220/51/RM/2016.

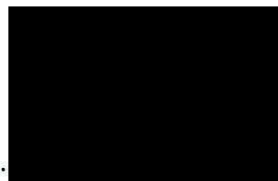
V Ústí nad Orlicí, dne 14. 04. 2016



.....
Objednatel:

MĚSTO Ústí nad Orlicí
Petr Hájek
starosta města

V Proseči, dne 11.4.2016



.....
Zhotovitel:

MgA. Petr Rejman
restaurátor