

**DODATEK č. 3**  
**KE SMLouvĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
**(KSC – NEBYTOVÝ PROSTOR – klubovna č. 3 + příruční sklad)**

Smluvní strany

**1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01  
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100  
kontaktní údaje: xxx  
za kino: xxx

a

**2. I. Karambol klub Chomutov** (dále jen nájemce)

se sídlem: Chomutov, Hostinec Na Rozcestí Ing. Meisnera 1212  
dodací adresa: Jiráskova 3020/49, 430 03 Chomutov  
jednatel: Ing. Zbyněk Král, předseda klubu  
IČ: 65079949 DIČ: CZ-  
zapsaná ve spol. rejstříku vedená u KS v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 2462  
bankovní spojení: xxx  
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2018 činila 2,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje:

- a) plocha 67,05 m<sup>2</sup>: klubovna III.** z částky 2.269,31 Kč/měsíc na **2.316,96 Kč/měsíc**,  
**b) plocha 10,91 m<sup>2</sup>: příruční sklad** z částky 11,6 Kč/měsíc na **11,84 Kč/měsíc**.

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 253,15 Kč/měsíc + snížená sazba DPH na **255,42 Kč/měsíc + snížená sazba DPH**,  
b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 367,61 Kč/měsíc + základní sazba DPH na částku **433,48 Kč/měsíc + základní sazba DPH**,  
c) cena tepla se zvyšuje z částky 668,49 Kč/měsíc + snížená sazba DPH na částku **685,20 Kč/měsíc + snížená sazba DPH**.

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2019 bude provedena k 28. 2. 2019.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2019.

V Chomutově dne

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Bc. Věra Fryčová  
jednatel

.....  
Ing. Zbyněk Král  
předseda