

DODATEK č. 1

k pachtovní smlouvě ev. č. 0374/2017/PACH/OMI ze dne 30. 6. 2017

Smluvní strany:

Město Beroun, IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129
se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun - Centrum, 266 01 Beroun
zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města
(dále též „město Beroun“ nebo „propachtovatel“)

a

Berounská sportovní, a.s., IČO: 25627406, DIČ: CZ25627406
se sídlem: Beroun – Beroun – Závodí, Na Ostrově 900, PSČ: 26601
zastoupena: Ing. Jiřím Chalupeckým, předsedou představenstva
Ing. Vojtěchem Matějčkem, členem představenstva
vedena pod sp. zn. B 5060 u Městského soudu v Praze
(dále též „Berounská sportovní, a.s.“ nebo „pachtýř“)

Účastníci smlouvy uzavírají tento dodatek č. 1, který mění a doplňuje ustanovení původní pachtovní smlouvy (dále jen „smlouva“) ev. č. 0374/2017/PACH/OMI ze dne 30. 6. 2017, s tím, že v ostatních ustanoveních je smlouva neměnná a zůstává v platnosti.

Článek 1 Předmět dodatku

Článek III. Předmět a účel smlouvy nově zní takto:

1. Město Beroun touto smlouvou přenechává k dočasnému užívání a požívání pachtýři soubor věcí nemovitých – staveb a pozemků, které jsou specifikovány v článku II. odst. 1. písm. a), b), c) a d), včetně jejich součástí a příslušenství, zařízení a vybavení (dále též „inventář“) tvořící areál a provoz multifunkčního hřiště Hlinky, městského hřiště Na Vorlu, In-line dráhy a Skateparku (společně dále též „předmět pachtu“), a to za účelem jejich provozování a spravování, s převzetím závazku majetek města udržovat ve stavu způsobilém k řádnému užívání v souladu s jeho stavebně technickým určením, chránit tento majetek, udržovat a opravovat jej.
2. Pachtýř prohlašuje, že je mu stav předmětu pachtu dobře znám, neboť si jej prohlédl, a potvrzuje, že předmět pachtu je ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Pachtýř se zavazuje užívat předmět pachtu ke smluvenému účelu a pečovat o něj s péčí řádného hospodáře, přiměřeně povaze určení tak, aby nedocházelo k jeho poškození.
3. Město Beroun seznámilo pachtýře s návody, které je nutno při užívání předmětu pachtu dodržovat, i se všemi zvláštnostmi, které je třeba dodržovat při užívání předmětu pachtu oproti obecně známým pravidlům.
4. Soubor věcí movitých (zařízení a vybavení) sloužící k provozu předmětu pachtu, je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy. O předání předmětu pachtu se město Beroun a pachtýř zavazují sepsat a podepsat protokol.

5. Ke splnění účelu této smlouvy podle čl. III. je pachtýř oprávněn užívat předmět pachtu jako soubor věcí vlastním jménem výlučně k zajištění technického, ekonomického, organizačního provozu předmětu pachtu. Veškeré příjmy, plynoucí z užívání a provozování předmětu pachtu, jsou vlastními příjmy pachtýře a zahrnuje je do svého účetnictví.

Článek 2 Závěrečná ustanovení

1. O předání předmětu pachtu, který je pachtýři přenecháván městem Beroun k dočasnému užívání a požívání na základě tohoto dodatku se město Beroun a pachtýř zavazují sepsat a podepsat protokol.
2. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž dva obdrží propachtovatel a dva pachtýř.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl zveřejněn na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) a v informačním systému registru smluv (<http://smlouvy.gov.cz/>), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo projednáno a schváleno na jednání Rady města Beroun dne 9. 1. 2019 usnesením č. 13/4/RM/2019. Město Beroun prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
7. Účastníci tohoto dodatku č. 1 po přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 – Specifikace souboru věcí movitých (inventář)

V Berouně dne: 28. 1. 2019

V Berouně dne: 25. 1. 2019

Za Město Beroun

Za Berounskou sportovní, a.s.

RNDr. Soňa Chalupová
starostka města

Ing. Jiří Chalupecký
předseda představenstva

v.z. Ing. Michal Mišina
místostarosta města

Ing. Vojtěch Matějček
člen představenstva
28. 2. 2019