

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Pavlem Zajíčkem, vedoucím pobočky
Adresa:	Náměstí T.G.Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
Telefon:	+420 727 956 365
E-mail :	Breclav.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupen:	RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
ID DS:	zr6jqnz
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	382293143/0300
IČO:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35034

(dále jen „zhotovitel“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „Dohoda“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel uzavřel v rámci veřejné zakázky na zpracování Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ladná prováděné dle smlouvy o dílo ze dne 15.9.2016 č.1246-2016-523203 (číslo smlouvy zhotovitele 2016/033) **DODATEK č.1 ze dne 14.11.2017**, který tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „DODATEK“).
- 1.2 Na DODATEK se vztahuje povinnost jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení DODATEK nebyl řádně uveřejněn ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že DODATEK byl zrušen od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem předcházení hrozící újmě nebo případným soudním sporům a zachování všech práv Objednatele a Zhotovitele vyplývajících z DODATKU , za účelem maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou v DODATKU.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 DODATKEM č. 1 došlo z důvodu nižšího počtu měrných jednotek ve srovnání s předpokládaným počtem měrných jednotek u FC 3.1.3. – Zjišťování obvodů KoPÚ, geometrický plán pro vyhotovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. š.357/2013 Sb. ke snížení celkové ceny díla o 252 000,00 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají poskytnutá plnění dle DODATKU, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platného, ale neúčinného DODATKU . **Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.**
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
 - 2.2.1 Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovenou část díla v odevzdaném rozsahu a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění.
 - 2.2.2 DODATEK č. 1 upravil pouze cenu dílčí ucelené části díla podle skutečného počtu měrných jednotek a snížil celkovou cenu díla.
 - 2.2.3 Smluvní strany prohlašují, že všechna ostatní ujednání dle platné smlouvy o dílo ze dne 15.9.2016 nebyla DODATKEM dotčena a měněna a platí v plném rozsahu pro další plnění Komplexní pozemkové úpravy v k.ú.Ladná podle sjednaných podmínek.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle DODATKU jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platného, ale dosud neúčinného DODATKU, které bylo Objednatelem zapláceno bez existence účinného DODATKU. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané v DODATKU nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost DODATKU, který nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s původním nesprávným uveřejněním DODATKU č. 1 v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří příloha: DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1246-2016-523203 (číslo smlouvy zhotovitele: 2016/033) ze dne 14.11.2017.
- 3.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Břeclavi dne: 28.2.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Pavel Zajíček

Vedoucí Pobočky Břeclav

.....

RNDr. Josef Glos

Jednatel AGERIS s.r.o.

DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO (KoPÚ Ladná)

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“) mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing.Pavlem Zajíčkem , vedoucím pobočky
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Ludmila Kadlecová, Pobočka Břeclav
V technických záležitostech oprávněn jednat :	Ing. Mária Tisarová
Adresa:	Náměstí T.G.Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
Telefon:	xxxx
E-mail :	Breclav.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupen:	RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Josef Glos, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail :	xxxxx
ID DS:	zr6jqnz
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	382293143/0300
IČO:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35034

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly z důvodu nižšího počtu skutečných měrných jednotek ve srovnání se smlouvou o dílo u FC 3.1.3. – Zjišťování obvodů KoPÚ, geometrický plán pro vyhotovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. na změně smlouvy o dílo následovně:

Článek VI. Smlouvy o dílo Cena za provedení díla, článek 6.1., tabulka, se mění následovně:

1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 716 600,00
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 926 000,00
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	364 000,00
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	637 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	5 643 600,00
DPH 21% v Kč	1 185 156,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 828 756,00

Dohodnutá změna je promítnuta v soupisu činností, který tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Dodatek se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Příloha: Tabulka - soupis činností

V Břeclavi dne: 14.11.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Pavel Zajíček
Vedoucí pobočky Břeclav

.....
RNDr. Josef Glos
jednatel AGERIS s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha k DODATKU č. 1 - KoPÚ Lada

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	2 000	18 000	31.1.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 200	17 600	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	910	1 500	1 365 000	30.6.2017
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	210	2 800	588 000	31.1.2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	910	200	182 000	30.4.2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	910	600	546 000	30.4.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					2 716 600	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	910	900	819 000	31.8.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	800	28 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	35	1 200	42 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	910	1 100	1 001 000	31.10.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	12 000	36 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					1 926 000	
3.3	Mapové dílo	ha	910	400	364 000	do 5 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč					364 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)	100 bm	910	700	637 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					637 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 716 600 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 926 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	364 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	637 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	5 643 600 Kč
DPH 21% v Kč	1 185 156 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 828 756 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Pavel Zajíček, vedoucí pobočky

.....

RNDr. Josef Glos
jednatel AGERIS s.r.o.