

SMLOUVA O DÍLO

MCBSLA/00422/19/BO/JS

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, Tilhonova 59, 627 00 Brno

zastoupená: Jiřím Idesem, starosta MČ

v technických věcech je oprávněn jednat za objednatele:

technik BO, tel.: [redacted]

technik BO, tel.: [redacted]

Bankovní spojení [redacted]

Číslo účtu [redacted]

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

dále jen „objednavatel“

MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno

zastoupená: Ivan Trunečka, jednatel společnosti

ve věcech technických: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

IČ: 255 38 543

DIČ: CZ699002617

dále jen „zhotovitel“

Na základě Rámcové smlouvy č.j. MCBSLA/01441/18/BO/JS ze dne 14.03.2018 uzavírají smluvní strany tuto realizační smlouvu

Čl. I

Předmět plnění díla

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele „Regeneraci bytové jednotky č. 2, Rousínovská 1055/29 Brno-Slatina o velikosti 2+1“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu. Dílo bude provedeno v plném rozsahu dle výkazu výměr ze dne 14.03.2018, který je součástí výše uvedené Rámcové smlouvy a dle krycího listu rozpočtu ze dne 17.01.2019, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

Čl. II

Místo a čas plnění

- 1) Místem plnění je byt č.2 v bytovém domě Rousínovská 1055/29 v Brně.
- 2) Plnění díla bude zhotovitelem zahájeno nejdříve dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv, dílo bude ukončeno a předáno objednateli včetně úklidu nejpozději do **30 dnů od zahájení díla – předání staveniště**. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

Čl. III

Cena díla, fakturace a platební podmínky

- 1) Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná. Jedná se o cenu smluvní ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.

Cena za celé dílo činí:

Cena celkem bez DPH:

423.353,00 Kč

DPH 15 %:

63.503,00 Kč

Cena celkem vč. DPH:

486.856,00 Kč

Objednatel upozorňuje, že se jedná o přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 2) Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na předepsané zkoušky, revize a atesty, náklady spojené s odběrem energií apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. I této smlouvy, dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3) Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavku objednatele,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny díla.
- 4) Cenu lze zvýšit na základě rozšíření předmětu díla ze strany objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že je třeba provést další práce (vícepráce) či nutnost činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud tyto vícepráce či činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a které by měly vliv na celkovou cenu díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli s návrhem na rozšíření předmětu díla a návrhem požadovaného zvýšení ceny. Rozšíření předmětu díla a zvýšení ceny díla musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě o zvýšení ceny díla, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel sám není oprávněn cenu díla navýšit.
- 5) Práce, které nebudou na základě rozhodnutí objednatele provedeny, nebudou fakturovány a budou z celkové ceny díla odečteny dle položkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Rozhodným dnem pro posouzení včasnosti veškerých plateb je den, kdy objednatel dal příkaz bance k úhradě platby.
- 7) Cenu díla dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli takto:
 - a) práce (dílo) budou prováděny bez záloh
 - b) objednatel není povinen uhradit 10% z ceny díla do doby odstranění všech závad
 - c) měsíční fakturace bude provedena na základě skutečně provedených, objednatелем odsouhlasených prací v daném měsíci.
 - d) doba splatnosti daňových dokladů se stanovuje na 21 kalendářních dnů ode dne doručení do poštovní evidence objednatele.

Čl. IV

Sankční ujednání

- 1) Pokud zhotovitel nezahájí vlastním zaviněním plnění předmětu díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy, může objednatel odstoupit od smlouvy. V daném případě je pak objednatel mimo vzniklé škody oprávněn vyžadovat po zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 1% z celkové ceny díla. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 2) Pokud zhotovitel nepředá objednateli dílo vlastním zaviněním v termínu, uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení s předáním díla. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

- 3) Odstoupí-li objednatel od smlouvy, má zhotovitel právo na úhradu účelně vynaložených a doložených nákladů na plnění díla, snížených o smluvní pokutu dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy. Úhrada však nebude poskytnuta za nekvalitně provedené práce či nekvalitní dodaný materiál nebo výrobky.
- 4) Za nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, dohodnutého v zápise o odevzdání a převzetí díla, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou vadu či nedodělek, až do doby jejich úplného odstranění. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 5) Smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení má objednatel právo účtovat za nesplnění termínu pro odstranění reklamovaných vad, který je stanoven na pět pracovních dnů po doručení písemné reklamace. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 6) Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která jednáním zhotovitele vznikla.
- 7) Pokud objednatel nezaplatí zhotoviteli oprávněně vystavenou fakturu ve lhůtách, stanovených v čl. III této smlouvy, zaplatí zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky.

Čl. V

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel vyvěsí v domě oznámení o prováděných pracích a identifikační údaje zhotovitele.
- 2) Objednatel předá na výzvu zhotovitele byt bez zbytečného odkladu. O předání bude sepsán písemný protokol.

Čl. VI

Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel provede dílo na vlastní zodpovědnost. V případě, že budou některé práce prováděné formou subdodávky, nese za ně zodpovědnost zhotovitel, jako by je prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen provádět dílo touto smlouvou sjednané řádně a včas, v prvotřídní kvalitě, při dodržení příslušných právních předpisů, technických norem, hygienických norem, předpisů o bezpečnosti práce a o požární ochraně. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které v projektu byly opomenuty, tak aby výsledkem bylo funkční a ucelené dílo.
- 3) Zhotovitel je oprávněn práce na díle provádět pouze v pracovní dny od 08:00 do 18:00 hod, ve výjimečných případech i v sobotu od 09:00 do 16:00 hod, a jen po dohodě s objednavatelem. V tomto případě je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat uživatele jednotlivých bytů.

Čl. VII

Předání díla

- 1) Dílo bude provedeno jeho dokončením a předáním. Předání díla bude provedeno za účasti zástupců obou smluvních stran.
- 2) O předání díla bude sepsán zápis, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 3) Objednatel převezme dílo pouze bez vad a nedodělků.
- 4) Při předání stavby předá zhotovitel objednateli:
 - a) kopie stavebního deníku
 - b) doklady o hospodaření s odpady
 - c) prohlášení o shodě
 - d) revizní zprávy

Čl. VIII

Odpovědnost za vady, záruka za dílo

- 1) Záruční doba na provedené práce činí 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 2) Zhotovitel odpovídá po celou záruční dobu za všechny vady díla, pokud neprokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi nebo neodbornými zásahy objednatele či třetí osoby.
- 3) Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady díla písemnou formou po celou dobu trvání záruční doby.
- 4) Zhotovitel je povinen bezúplatně a bez zbytečného odkladu odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
- 5) Zhotovitel je povinen odstranit jakoukoliv vadu, a to i v případě, kdy neuzná, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady spojené s odstraněním vady až do případného rozhodnutí o reklamaci soudem.
- 6) V případě, že reklamovaná vada nebude zhotovitelem včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na odstranění vady vlastními silami na účet zhotovitele. Náklady na zajištění takto provedené opravy, budou přefakturovány zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od jejich vzniku nebo odstranění.
- 7) Objednatel nemá právo na úhradu nákladů podle předchozího odstavce, pokud neumožní zhotoviteli odstranit řádně reklamovanou vadu.

Čl. IX

Ostatní ujednání

- 1) Obě strany se zavazují po dobu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
- 2) Obě strany se zavazují, že případné spory se budou přednostně řešit vzájemnou dohodou.
- 3) Tato smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran
 - b) odstoupením od smlouvy při podstatném porušení smluvní povinnosti. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - ba) neuhrzení faktur v dohodnutých částkách do 21 dnů od uplynutí lhůty splatnosti
 - bb) prodlení s předáním díla v termínu delším než 15 dnů z důvodů podstatných vad, bránících řádnému užívání díla z důvodů vzniklých na straně zhotovitele
 - bc) z důvodu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
- 4) Účinek odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

Čl. X

Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, účinnosti registrací v registru smluv.

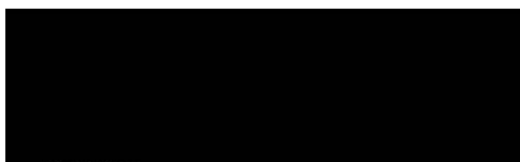
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

- 3) Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, které současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění). Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Slatina, se sídlem Brno, Tilhonova 59, IČ: 44992785. Souhlas uděluje smluvní strana zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění
Smlouva o dílo č. MCBSLA/00422/19/BO/JS byla schválena RMČ dne 06.02.2019
usnesením č. VIII/05/3.

V Brně dne 07-02-2019

V Brně dne 8.2.2019



za objednatele:
Jiří Ides, starosta MČ

Statutární město Brno
Městská část Brno-Slatina
Tilhonova 59, 627 00

-3-



za zhotovitele:
Ivan Trunečka, jednatel společnosti



REKAPITULACE STAVBY

Kód: A006-19

Stavba: Oprava bytu č.2, Rousínovská 29

KSO:

Místo: Rousínovská 29, Brno

Zadavatel:

Uchazeč:

MTC-stav, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17. 1 2019

IČ:

DIČ:

IČ: 25538543

DIČ: CZ699002617

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

251 791,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	251 791,00	37 769,00

Cena s DPH

v

CZK

289 560,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: A006-19

Stavba: Oprava bytu č.2, Rousínovská 29

Místo: Rousínovská 29, Brno

Datum: 17. 1 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MTc-stav, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		251 791,00	289 559,70
A006-19	Oprava bytu č.2, Rousínovská 29	251 791,00	289 560,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.2, Rousínovská 29

KSO:

Místo: Rousínovská 29, Brno

Zadavatel:

Uchazeč:

MTc-stav, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

25538543

DIČ:

CZ699002617

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

251 791,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	251 791,00	15,00%	37 769,00

Cena s DPH

v CZK

289 560,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.2, Rousínovská 29

Místo:

Rousínovská 29, Brno

Datum:

17. 1. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MTc-stav, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

251 790,88

HSV - Práce a dodávky HSV

43 680,70

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

18 306,26

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 422,46

997 - Přesun sutě

2 631,14

998 - Přesun hmot

1 320,84

PSV - Práce a dodávky PSV

194 354,18

734 - Ústřední vytápění - armatury

2 086,04

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

14 075,54

741 - Elektroinstalace - silnoproud

47 213,95

766 - Konstrukce truhlářské

49 275,26

776 - Podlahy povlakové

61 992,78

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 986,81

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

15 723,80

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

6 256,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

3 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.2, Rousínovská 29

Místo:

Rousínovská 29, Brno

Datum:

17. 1. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MTc-stav, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							251 790,88
D	HSV		Práce a dodávky HSV				43 680,70
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				18 306,26
1	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	48,431	112,00	5 424,27
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	6,750	363,00	2 450,25
3	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	117,607	88,70	10 431,74
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 422,46
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,000	45,80	1 374,00
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	48,431	93,00	4 504,08
6	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 30 mm	m	40,000	122,00	4 880,00
7	K	974049122	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 70 mm	m	50,000	162,00	8 100,00
8	K	977151112	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 40 mm do stavebních materiálů	m	0,600	1 800,00	1 080,00
9	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	48,431	8,94	432,97
10	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	117,607	8,94	1 051,41
D	997		Přesun sutě				2 631,14
11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,874	620,00	1 161,88
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,874	237,00	444,14
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,866	10,30	173,72
14	K	997013805	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	1,892	450,00	851,40
D	998		Přesun hmot				1 320,84
15	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,223	1 080,00	1 320,84
D	PSV		Práce a dodávky PSV				194 354,18
D	734		Ústřední vytápění - armatury				2 086,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	734200811	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	2,000	28,90	57,80
17	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	2,000	83,50	167,00
18	K	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	2,000	279,00	558,00
19	K	734222	Termostatická hlavice	kus	2,000	330,00	660,00
20	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	2,000	281,00	562,00
21	K	734300821	Rozpojení šroubení horkovodního do DN 15	kus	2,000	36,90	73,80
22	K	734890801	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	911,00	1,82
23	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	20,804	0,27	5,62

D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa					14 075,54
24	K	735151480	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1400 mm výkon 1803 W	kus	1,000	5 660,00	5 660,00	
25	K	735151581	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm výkon 2686 W	kus	1,000	7 040,00	7 040,00	
26	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 2820 mm	kus	2,000	157,00	314,00	
27	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	20,000	12,10	242,00	
28	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	20,000	20,30	406,00	
29	K	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,094	1 090,00	102,46	
30	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	137,645	2,26	311,08	

D 741			Elektroinstalace - silnoproud					47 213,95
31	K	741110041	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pevně	m	20,000	33,30	666,00	
32	M	34571063	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323	m	20,000	13,60	272,00	
33	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	5,000	67,60	338,00	
34	M	34571012	lišta elektroinstalační vkladací 40 x 15	m	5,000	47,40	237,00	
35	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	30,000	70,80	2 124,00	
36	M	34571519	krabice univerzální odbočná z PH s víčkem, D 73,5 mm x 43 mm	kus	25,000	11,00	275,00	
37	M	34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 107x107 mm, hloubka 50 mm	kus	5,000	64,10	320,50	
38	K	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (CY, CHAH-R(V))	m	30,000	17,10	513,00	
39	M	34140840	vodič izolovaný s Cu jádrem 1,50mm2	m	15,000	4,12	61,80	
40	M	34140841	vodič izolovaný s Cu jádrem 2,50mm2	m	15,000	6,67	100,05	
41	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	420,000	37,50	15 750,00	
42	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm2	m	180,000	14,60	2 628,00	
43	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	m	240,000	23,50	5 640,00	
44	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	120,000	19,90	2 388,00	
45	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	2,000	108,00	216,00	
46	M	34535515	spínač jednopólový 10A bílý	kus	2,000	182,00	364,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	1,000	116,00	116,00
48	M	34535575	spínač řazení 5 10A bílý	kus	1,000	232,00	232,00
49	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální	kus	4,000	116,00	464,00
50	M	34535676	přepínač řazení 6 10A bílý	kus	4,000	212,00	848,00
51	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapustěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	4,000	88,10	352,40
52	M	34555103	zásuvka 1násobná 16A bílý	kus	4,000	165,00	660,00
53	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapustěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	12,000	92,00	1 104,00
54	M	34555123	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	12,000	203,00	2 436,00
55	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
56	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 280,00	1 280,00
57	K	74182 01	Pomocný instalační materiál (svorky, objímky, sádra, aj.)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
58	K	74182 02	Likvidace demontovaného elektroinstalačního materiálu	kpl	1,000	500,00	500,00
59	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	468,858	0,70	328,20

D		766	Konstrukce truhlářské	49 275,26			
60	K	76667 01	D+M dveřního kování	kus	4,000	450,00	1 800,00
61	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	25,30	25,30
62	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvračáku a sklápěcího křídla	kus	6,000	132,00	792,00
63	K	76682 01	Demontáž garnýže	kus	3,000	50,00	150,00
64	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavených skříní dvoukřídlových	kus	2,000	163,00	326,00
65	K	766-R01	Výroba a montáž kuchyňské linky, stávající sporák, 2x spodní skříňka, horní skříňky, vč.dřezu a pracovní desky	kus	1,000	15 950,00	15 950,00
66	K	766-R02	Splžní skříň - police a dveře	kus	1,000	9 020,00	9 020,00
67	K	766-R03	D+M nových vstupních bezpečnostních dveří š=0,8m, vč.kukátka	kus	1,000	10 800,00	10 800,00
68	K	766-R04	D+M nová digestoř	kus	1,000	3 600,00	3 600,00
69	K	766-R05	D+M nový sporák	kus	1,000	6 450,00	6 450,00
70	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	489,133	0,74	361,96

D		776	Podlahy povlakové	61 992,78			
71	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	48,431	56,00	2 712,14
72	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	48,431	12,10	586,02
73	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	48,431	32,10	1 554,64
74	K	776141112	Vyrovnění podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	48,431	237,00	11 478,15
75	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	48,431	49,40	2 392,49
76	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	48,431	133,00	6 441,32
77	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová nášlapná vrstva 0,90mm	m2	53,274	510,00	27 169,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	776410811	Odstranění soklíků a list pryžových nebo plastových	m	51,680	12,40	640,83
79	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	51,680	126,00	6 511,68
80	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	52,714	43,20	2 277,24
81	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	617,643	0,37	228,53

D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 986,81
82	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	4,933	47,90	236,29
83	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	4,933	98,80	487,38
84	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	4,933	98,00	483,43
85	K	783118201	Lakovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	4,933	92,10	454,33
86	K	783122101	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 10%	m2	4,933	20,70	102,11
87	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	2,490	72,20	179,78
88	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,490	102,00	253,98
89	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,490	98,00	244,02
90	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,490	101,00	251,49
91	K	783606864	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm okartáčováním	m	20,000	11,30	226,00
92	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	20,000	15,80	316,00
93	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	19,40	388,00
94	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	18,20	364,00

D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				15 723,80
95	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	166,038	29,00	4 815,10
96	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	166,038	65,70	10 908,70

D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				6 256,00
97	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér (práce spojené s vypuštěním a napuštěním vody do systému, nespecifikované práce)	hod	4,000	391,00	1 564,00
98	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář (demontáž stávající elektroinstalace)	hod	12,000	391,00	4 692,00

D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				7 500,00
-------	--	--	-----------------------------	--	--	--	----------

D VRN3			Zařízení staveniště				3 000,00
99	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

D VRN4			Inženýrská činnost				4 500,00
100	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet:	0	Přestavba byt. jader v panel. BD, TS TO6-B	
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
Projektant :	Pam Arch s.r.o.	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Statutární město Brno, ÚMČ Budínská	Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	1126
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky
Z	Montáž celkem	34 125	Oborová přírážka
R	HSV celkem	48 748	Přesun stavebních kapacit
N	PSV celkem	85 325	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem	168 198	Zařízení staveniště	1 682
		Provoz investora	1 682
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II. a III. hlavy	168 198	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	171 562	VRN celkem	3 364

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :

Základ pro DPH	15,0 % činí :	171 562 Kč
DPH	15,0 % činí :	25 734 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč

CENA ZA OBJEKT OBJEKTU	197 297 Kč
------------------------	------------

Poznámka :

Dodávka a montáž nové kuchyňské linky není předmětem projektové dokumentace.