

Oblastní nemocnice Náchod a. s., se sídlem Purkyňova 446, 54769 Náchod, zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v odd. B, vložka 2333, IČ 26000202, DIČ CZ699004900, zastoupená Ing. Ivanou Urešovou, MBA, statutární ředitelkou ONN a.s., dále jen ONN, jako **nájemce**, na straně jedné

a

Petr BARTOŠ, se sídlem Otovice 135, 549 72 Otovice u Broumova, IČ 62020412, DIČ CZ7602183248, dále jen **podnájemce**, na straně druhé,

uzavřeli tento

D O D A T E K číslo 3

k podnájemní smlouvě na nebytové prostory ze dne 30.12.2011.

Tento Dodatek číslo 2 mění čl. **I.** a čl. **IV.** výše uvedené smlouvy takto:

I.

ONN přenechává podnájemci na dobu určitou **od 01.03. 2019 do 28.2. 2023** do podnájemního nebytový prostor o výměře 1m² v chodbě u hlavního vchodu do budovy čp.91 v Broumově, ul.Smetanova, a to za účelem umístění nápojového automatu za úhradu ve výši,- Kč ročně a umístění automatu na potraviny- také,- Kč.

Podnájemce dále zaplatí nájemci za služby, jejichž poskytování je spojeno s podnájemem, které sestává z roční paušální úhrady za vodné a stočné ve výši,-Kč a roční paušální úhrady za provoz elektrospotřebiče- nápojového automatu- ve výši,-Kč a za provoz potravinového automatu částku,- Kč Celková částka ročního nájmu činí **19 087,-Kč**.

ONN a.s. si vyhrazuje právo úpravy ceny podnájem, pokud se změní cena nájmu od ZH KHK.

Úhrada za podnájem a za služby jsou splatné v pravidelných měsíčních splátkách ve výši **1591,-Kč**, vždy do 15. dne v měsíci na účet nájemce vedený v KB a.s., pobočka Náchod, č.ú.: 78-8883900227/0100, VS 7213006.

IV.

Podnájem sjednaný na dobu určitou mohou smluvní strany ukončit před uplynutím sjednané doby písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí bez udání důvodu.

Výpovědní lhůta činí **1 měsíc** a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy jak je výše uvedeno nejsou tímto Dodatkem č. 3 dotčena.

Dodatek číslo 2 je sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Náchodě dne 14. 2. 2019

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Miroslav Bůžek
Technický náměstek

.....
Petr Bartoš
jednatel