

# DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavlem Zajíčkem, vedoucím pobočky
<b>Adresa:</b>	Náměstí T.G.Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
<b>Telefon:</b>	+420 727 956 365
<b>E-mail :</b>	Breclav.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	EKOS T, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
<b>Zastoupen :</b>	Ing. Aleš Tůma, jednatel Ing. Libor Sedláček, jednatel
<b>ID DS:</b>	2r63dp8
<b>Bankovní spojení:</b>	ČS
<b>Číslo účtu:</b>	1521409359/0800
<b>IČO:</b>	63470985
<b>DIČ:</b>	CZ63470985
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KOS BR C 19 972
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	

(dále jen „zhotovitel“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „Dohoda“).

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel uzavřel v rámci veřejné zakázky na zpracování Jednoduché pozemkové úpravy Klobouky - západ v k.ú. Klobouky u Brna prováděné dle smlouvy o dílo ze dne 6.2.2017 č. 1560-2016-523203 ( číslo smlouvy zhotovitele 3/2017) **DODATEK č.4 ze dne 3.4.2018**, který tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „DODATEK“).
- 1.2 Na DODATEK se vztahuje povinnost jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení DODATEK nebyl řádně uveřejněn ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že DODATEK byl zrušen od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem předcházení hrozící újmě nebo případným soudním sporům a zachování všech práv Objednatele a Zhotovitele vyplývajících z DODATKU , za účelem maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě.

## 2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 DODATKEM č.4 došlo k navýšení celkové ceny díla o 51 350 Kč bez DPH z důvodu víceprací u dílčích ucelených částí díla ( FC 3.4.3.A,3.4.4.,3.4.5.,3.5.1.,3.5.2.a 3.6. , přičemž FC 3.5.1,3.5.2. a 3.6. ještě nebyly plněny a placeny ). Současně byl upraven posun termínu plnění. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle DODATKU , která byla poskytnuta a uhrazena na základě platného, ale neúčinného DODATKU . **Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.**
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
  - 2.2.1 Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovenou část díla a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění.
  - 2.2.2 DODATEK č. 4 upravil pouze cenu a termín plnění dílčí ucelené části díla a celkovou cenu díla.
  - 2.2.3 Smluvní strany prohlašují, že všechna ostatní ujednání dle platné smlouvy o dílo ze dne 6.2.2017 nebyla DODATKEM dotčena a měněna a platí v plném rozsahu pro další plnění Jednoduché pozemkové úpravy Klobouky –západ v k. ú. Klobouky u Brna podle sjednaných podmínek.

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle DODATKU jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v částečném plnění Zhotovitele na základě platného, ale dosud neúčinného DODATKU, které bylo Objednatelem zapláceno bez existence účinného DODATKU. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané v DODATKU nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost DODATKU, který nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s původním nesprávným uveřejněním DODATKU č. 4 v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří příloha: DODATEK č. 4 ke smlouvě o dílo č.1560-2016-523203 (číslo smlouvy zhotovitele: 3/2017) ze dne 3.4.2018.
- 3.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Břeclavi dne: 27.2.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Pavel Zajíček

Vedoucí Pobočky Břeclav

.....

Ing. Aleš Tůma, Ing. Libor Sedláček

EKOS-T spol.s.r.o.

**DODATEK č. 4****KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 1560-2016-523203**

na zpracování díla JPÚ Klobouky - západ v k.ú. Klobouky u Brna

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavlem Zajíčkem, vedoucím pobočky
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	JUDr. Ludmila Kadlecová, Pobočka Břeclav
<b>Adresa:</b>	Náměstí T.G.Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
<b>Telefon:</b>	xxx
<b>E-mail :</b>	Breclav.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	EKOS T, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Aleš Tůma, jednatel Ing. Libor Sedláček, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxx
<b>Telefon:</b>	xxx
<b>E-mail :</b>	xxx
<b>ID DS:</b>	2r63dp8
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna
<b>Číslo účtu:</b>	1521409359/0800
<b>IČO:</b>	63470985
<b>DIČ:</b>	CZ63470985
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KOS BR C 19 972
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Článek I.**

Z důvodu rozšíření obvodu JPÚ o cca 2 ha státní půdy pro potřeby dokončení restituce dle zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a pro potřeby PSZ základě projednání na kontrolním dnu se smluvní strany dohodly z důvodu zařazení samostatného fakturačního podcelku a vyššího počtu měrných jednotek u FC 3.4.4., 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a 3.6. na změně smlouvy o dílo včetně přílohy - položkový výkaz činností následovně:

**3.4.3. A -** Zjišťování hranic obvodů nově rozšířeného území, geometrický plán včetně stabilizace, vyšetření katastrální hranice a zpracování dokumentace rozšířeného obvodu

Počet MJ : 9 ; cena za 1 MJ : 4 950 Kč = + **44 550 Kč**

3.4.4. Rozbor současného stavu	dosavadní 278 MJ	a	400 Kč	=	111 200 Kč
	nově 280 MJ	a	400 Kč	=	112 000 Kč
	změna				+ <b>800 Kč</b>
3.4.5. Dok. k soupisu nároků	dosavadní 278 MJ	a	400 Kč	=	111 200 Kč
	nově 280 MJ	a	400 Kč	=	112 000 Kč
	změna				+ <b>800 Kč</b>
3.5.1. Vypr. plánu spol. zařízení	dosavadní 278 MJ	a	1 000 Kč	=	278 000 Kč
	nově 280 MJ	a	1 000 Kč	=	280 000 Kč
	změna				+ <b>2 000 Kč</b>
3.5.2. Vypr. návrhu nového usp.	dosavadní 278 MJ	a	1 100 Kč	=	305 800 Kč
	nově 280 MJ	a	1 100 Kč	=	308 000 Kč
	změna				+ <b>2 200 Kč</b>
3.6. Mapové dílo	dosavadní 278 MJ	a	500 Kč	=	139 000 Kč
	nově 280 MJ	a	500 Kč	=	140 000 Kč
	změna				+ <b>1 000 Kč</b>

Článek VI. Cena za provedení díla, bod 6.1. - Rekapitulace ceny se mění následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 622 750,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	800 500,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	140 000,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	250 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	<b>2 813 250,- Kč</b>
DPH 21%	590 783,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	<b>3 404 033,- Kč</b>

V souvislosti s rozšířením obvodu JPÚ se mění také termíny plnění navazujících fakturačních celků. Upravené ceny i termíny jsou uvedeny v příloze - Položkový soupis činností, která tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku č. 4 k SOD.

## **Článek II.**

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Dodatek se sepisuje v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Břeclavi dne: 3.4.2018

Za objednatele:

Ing. Pavel Zajíček

Vedoucí Pobočky Břeclav

Za zhotovitele:

Ing. Aleš Tůma; Ing. Libor Sedláček

Jednatelé společnosti

Položkový výkaz činností - Příloha k DODATKU č. 4 - JPÚ Klobouky - západ

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín plnění
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	2 000	8 000	30.05.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000	10 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty i v trvalých porostech	ha	280	1 000	280 000	30.07.2017
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	217	1 800	390 600	30.09.2017
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	187	2 600	486 200	28.02.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	14	2 600	36 400	28.02.2018
<b>3.4.3.A</b>	<b>Zjišťování hranic obvodů nově rozšířeného území, GP včetně stabilizace, vyšetření kat. hranice Morkůvky, zpracování dokumentace rozšířeného obvodu</b>	<b>100 bm</b>	<b>9</b>	<b>4 950</b>	<b>44 550</b>	<b>30.5.2018</b>
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	280	400	112 000	30.06.2018
	Studie odtokových poměrů	ha	286	500	143 000	30.11.2017
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	280	400	112 000	30.07.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 622 750</b>	<b>30.07.2018</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	280	1 000	280 000	30.03.2019
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	1 000	35 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	55	1 500	82 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	4 000	80 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	280	1 100	308 000	30.10.2019
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	5 000	15 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>800 500</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	280	500	140 000	<b>do 5 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>140 000</b>	
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	250	1000	250 000	<b>do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí</b>
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					<b>250 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 622 750 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	800 500 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	140 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	250 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 813 250 Kč</b>
DPH 21% v Kč	590 783 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 404 033 Kč</b>

