

# NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo nájemce: 105/61664651/2019

číslo pronajímatele: .....

## **„Nájem traktoru a lisu pro potřeby výuky studentů na VOŠ a SZeŠ Benešov“**

Smluvní strany

Nájemce: Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131

Se sídlem: Mendelova 131, 256 01 Benešov

Zastoupený: PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelka p.o.

IČ: 61664651

DIČ: CZ61664651

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: XXXXXXXXX/XXXX

dále jen „nájemce“

a

Pronajímatel

AGRI CS a.s.

se sídlem Hybešova 14, 693 01 Hustopeče

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložka 3582

Zastoupena paní Jitkou Stehlíkovou – dle pověření

IČO: 262 43 334

DIČ: CZ26243334

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu XX-XXXXXXXX/XXXX

dále jen „pronajímatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2201 zákona č.89/2012Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) následující nájemní smlouvu (dále jen „smlouvu“):

### I.

1.1.Pronajímatel je mj.majitelem a držitelem následujících věcí movitých:

- a) Traktor CASE IH Maxxum 120 MC
- b) Lis na kulaté balíky – RB 454  
(dále jen společně předmět nájmu).

## II.

- 2.1. pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci předmět nájmu do užívání na dobu určitou ode dne 1.3.2019 do 31.12.2019 včetně.
- 2.2. Nájemce bude předmět nájmu užívat za účelem výkonu svého předmětu činnosti – vzdělávacích aktivit.

## III.

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na výši nájemného 192 000,- Kč + DPH na dobu trvání nájmu.
- 3.2. nájemné je splatné na základě daňového dokladu, který bude pronajímatelem vystaven k ultimu roku 2019. Doba splatnosti je sjednána na 15 dní od vystavení faktury pronajímatelem. Den zdanitelného plnění je k 31.12.2019.

## IV.

- 4.1. Pronajímatel je povinen přenechat předmět nájmu nájemci ve stavu způsobilém smluvenému užívání.
- 4.2. Nájemce je povinen hradit mimo ceny nájmu náklady spojené s provozem předmětu nájmu (pohonné hmoty, olej, opravy a údržbu).
- 4.3. Nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu je pojištěn vůči běžným rizikům a zavazuje se hradit veškeré po dobu trvání nájmu vzniklé škody na předmětu nájmu, které nebudou kryty sjednanou pojistkou.
- 4.4. Pronajímatel odvádí z předmětu nájmu silniční daň v případech, kdy předmět nájmu podléhá této povinnosti.

## V.

- 5.1. Platnost této smlouvy lze před uplynutím dohodnuté doby trvání nájmu ukončit na základě písemné dohody obou stran.
- 5.2. V případě skončení nájemního vztahu je nájemce povinen vrátit nájmu ve stavu odpovídajícím stáří a běžnému opotřebení předmětu nájmu.

## VI.

- 6.1. Veškeré změny nebo dodatky k této smlouvě je možné provést pouze písemně za souhlasu obou stran.
- 6.2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze stran.
- 6.3. Účastníci si touto smlouvou přečetli, s jejím obsahem souhlasí a připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hustopečích dne 25. 02. 2019

.....

Jitka Stehlíková

dle pověření

V Benešově dne 26.2.2019

.....

PaedDr. Bc. Ivana Dobešová

ředitelka školy