



529/CPE/2019-CPEM

Č.j.: UZSVM/CPE/493/2019-CPEM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná **Mgr. et Mgr. Václav Slabý, ředitel odboru Odloučené pracoviště Pelhřimov**, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**město Pelhřimov**

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov

kteřou zastupuje **Ladislav Med, starosta a**

**Zdeněk Jaroš, místostarosta**

IČO: 00248801,

DIČ: CZ00248801,

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 1746, § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. C/PE/2007/1988**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

**parcela číslo: 3462/15**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob využití: **jiná plocha**, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **kat. území Pelhřimov, obec Pelhřimov**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 29 zákona č. 201/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit. Od 1. 7. 2004 podléhá hospodaření s převáděným majetkem režimu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

**Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť pozemek KN p.č. 3462/15 **bude na základě Územního rozhodnutí o umístění stavby**, vydaného odborem výstavby Městského úřadu Pelhřimov dne 19. 10. 2018, jež **nabylo právní moci dne 15. 11. 2018, zastavěn stavbou komunikace IV. třídy – chodníkem podél komunikace v ulici Vlášnická v Pelhřimově, jehož vlastníkem bude město Pelhřimov**

#### ČI. II.

3. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
4. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť pozemek KN p.č. 3462/15 bude na základě Územního rozhodnutí o umístění stavby, vydaného odborem výstavby Městského úřadu Pelhřimov dne 19. 10. 2018, jež nabylo právní moci dne 15. 11. 2018, zastavěn stavbou komunikace IV. třídy – chodníkem podél komunikace v ulici Vlášnická v Pelhřimově.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Ocenění předmětného majetku:  
Pozemek KN p.č. 3462/15 .....18.960,-- Kč.

#### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu – vkladu do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou v okamžiku, kdy byl návrh doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### ČI. V.

**Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.**

**Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečností, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

Tato **smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech**. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pelhřimově dne .....

V Pelhřimově dne .....

.....  
**Mgr. et Mgr. Václav Slabý**  
ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Pelhřimov

.....  
**Ladislav Med**  
starosta

.....  
**Zdeněk Jaroš**  
místostarosta

### **Příloha**

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích - obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## **D O L O Ž K A**

**dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění**

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, že byly splněny podmínky pro platnost „**Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. C/PE/2007/1988**“, která se týká převodu nemovité věci do vlastnictví města Pelhřimov a to **pozemku KN parcela č. 3462/15 v k.ú. Pelhřimov**, obec Pelhřimov.

Bezúplatné nabytí nemovité věci dle shora uvedené smlouvy bylo schváleno usnesením

Zastupitelstva města Pelhřimov č. .... dne .....

V Pelhřimově dne:.....

.....  
za zastupitelstvo